

**LIJST VAN EIGENAREN EN ZAKELIJK GERECHTIGDEN VOORKEURSRECHT SINT JANSSTRAAT 55 HOENSBROEK**

Lijst van onroerende zaken gelegen in de kadastrale Gemeente Heerlen waarop conform artikel 9.1 eerste lid aanhef en onder a van de Omgevingswet een voorkeursrecht is gevestigd, behorende bij het besluit van raad van de gemeente Heerlen van 24 juni 2026 met documentnr.: 795119 en voorts zoals deze voorkomen op de bij dit raadsbesluit behorende kadastrale tekening met nummer: Geo-31170.

De gegevens zoals die in deze lijst zijn opgenomen zijn ontleend aan de Dienst voor het kadaster en de openbare registers per 23 april 2026.

Kadastrale gemeente:		Heerlen					
Nr.	Sectie en Nummer	Kadastrale grootte	Benodigde grootte	Functie volgens vigerend omgevingsplan	Soort recht	Aandeel	Rechthebbende
1.	V 218	316 m <sup>2</sup>	316 m <sup>2</sup>	"Wonen W(v) (vrijstaande woningen)"	Eigendom	1/2	Mevr. [REDACTED]
						1/2	Dhr. [REDACTED]
2.	V 219	6 m <sup>2</sup>	6 m <sup>2</sup>	" Wonen W(v) (vrijstaande woningen)"	Eigendom	1/2	Mevr. [REDACTED]
						1/2	Dhr. [REDACTED]

Heerlen, 24 juni 2026

De gemeenteraad van Heerlen

De ondergetekende, de heer [REDACTED], griffier van Heerlen, verklaart dat dit stuk eensluidend is met het ter inschrijving.