

Documentenlijst Overzicht

Algemene informatie:

Dossier: VTH2026-55391

Type: Aanvraag omgevingsvergunning behandelen

Omschrijving: aanvraag nieuwe vergunning voor de bestaande box Van de Veldestraat 96

Adres: Van de Veldestraat

Datum Overzicht: 25-06-2026

Documenten bij besluit:

Document: Anoniem

Bestandsnaam: Anoniem Besluit_639155688097806297.docx.pdf

Documentid: 39207039

Bestandsgrootte: 0,26



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk

VTH2026-55391

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

diverse

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Anoniem voor verlening omgevingsvergunning voor Van de Veldestraat 96

Geachte heer, mevrouw,

Op 23 april 2026 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het tijdelijk in stand houden van de scootmobielberging in de nabijheid van de woning ten behoeve van de bewoner van de woning Van de Veldestraat 96 voor een periode van 10 jaar.

Uw aanvraag bestaat uit één of meer activiteiten

Uw aanvraag bestaat uit een 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)'.

Participatie is voor deze aanvraag niet verplicht

Hoewel wij goede communicatie tussen initiatiefnemer en de omgeving belangrijk vinden, kunt u alleen verplicht worden om aan participatie te doen als het gaat om aanvragen die gaan over een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (RIS313814). U heeft bij het aanvragen van deze omgevingsvergunning ook aangegeven dat u niet aan participatie heeft gedaan.

Wij hebben de reguliere procedure toegepast

Voor uw aanvraag geldt de reguliere voorbereidingsprocedure.

Uw aanvraag voldoet aan de beoordelingsregels

Uit de beoordeling van uw aanvraag blijkt dat wij de omgevingsvergunning voor deze activiteit kunnen verlenen.

In de bijlage kunt u per activiteit lezen hoe wij uw aanvraag hebben beoordeeld.

Besluit

Wij besluiten de tijdelijke omgevingsvergunning te verlenen op basis van de documenten die worden genoemd in de documentenlijst.

Ons kenmerk

VTH2026-55391 - Anoniem voor verlening omgevingsvergunning

Wij hebben hiervoor gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:

- artikel 5.1, lid 1 van de Omgevingswet waarin staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' te verrichten;
- artikel 22.26 van het 'Omgevingsplan gemeente Den Haag' waarin staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit uit te voeren en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken;
- de beoordelingsregels die worden genoemd in de bijlagen per activiteit.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen:

[Geanonimiseerd]

Wij hebben bijlagen toegevoegd

Behalve de bijlage 'Andere belangrijke informatie' maken de volgende bijlagen onderdeel uit van dit besluit:

- A. Bouwactiviteit (omgevingsplan)
- B. Andere belangrijke informatie

De documentenlijst en de daarin genoemde documenten

Wij verwijzen in deze bijlagen naar het raadsinformatiesysteem

In dit document noemen wij één of meerdere RIS-nummers. RIS-nummers horen bij documenten die in het raadsinformatiesysteem staan. Dit kunt u vinden via de website denhaag.raadsinformatie.nl/. Uitleg over het zoeken in dit systeem kunt u vinden op www.denhaag.nl/nl/gemeenteraad/hulp-bij-het-zoeken-in-het-raadsinformatiesysteem/.

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

VTH2026-55391 - Anoniem voor verlening omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- a. naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- b. de datum en handtekening;
- c. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- d. de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Het besluit treedt direct in werking

Dit besluit treedt in werking op de dag na de bekendmaking ervan. Een verzoek om voorlopige voorziening heeft geen schorsende werking.

Wij mogen deze omgevingsvergunning intrekken

Wij mogen deze vergunning intrekken, bijvoorbeeld als er een jaar lang geen gebruik van is gemaakt of als bij de aanvraag voor deze omgevingsvergunning onjuiste of onvolledige gegevens zijn opgegeven.

BIJLAGE A: BOUWACTIVITEIT (OMGEVINGSPLAN)

De aanvraag voor deze activiteit gaat over het tijdelijk plaatsen van een scootmobielberging

Beoordeling

Wij hebben beoordeeld of uw aanvraag voldoet aan de regels

Uw aanvraag voor deze activiteit hebben wij getoetst aan de beoordelingsregels die gelden voor het bouwen van een bouwwerk en het in stand laten en gebruiken daarvan. Deze staan in het 'Omgevingsplan gemeente Den Haag', hierna te noemen: omgevingsplan, en het Besluit kwaliteit leefomgeving. Hierin staat dat een omgevingsvergunning voor deze activiteit alleen kan worden verleend als:

- de activiteit niet in strijd is met de regels uit het omgevingsplan die gaan over het bouwen van een bouwwerk en het in stand laten en gebruiken daarvan (met uitzondering van de paragraaf die gaat over overbewoning en bouwvalligheid);
- het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk niet in strijd is met redelijke eisen van welstand (met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is of als het gaat om een gebied of bouwwerk waarvoor geen redelijke eisen gelden);
- de toelaatbare kwaliteit van de bodem niet wordt overschreden of aannemelijk is dat een sanerende of andere beschermende maatregelen wordt getroffen, als de activiteit gaat over een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie;
- geen sprake is van (significante) verontreiniging van het grondwater of als aannemelijk is dat een sanerende maatregel wordt getroffen, als de activiteit gaat over een grondwatergevoelig gebouw op een grondwatergevoelige locatie;
- er sprake blijft van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties als de activiteit in strijd is met de regels uit het omgevingsplan die gaan over het bouwen van een bouwwerk en het in stand laten en gebruiken daarvan.

Uit de beoordeling van de aanvraag blijkt dat wij de omgevingsvergunning voor deze activiteit kunnen verlenen. Hierna lichten wij dit toe.

Uw aanvraag voldoet aan de regels over het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken

Bestemmingsplan 'Schilderswijk'

Dit bestemmingsplan is nog geen onderdeel van het omgevingsplan, maar door overgangsrecht wel op uw aanvraag van toepassing. Ter plaatse van uw initiatief is de bestemming 'Verkeer – Verblijfsstraat' opgenomen.

De voor 'Verkeer – Verblijfsstraat' aangewezen gronden zijn bestemd voor o.a. aangewezen gronden zijn bestemd voor voet- en fietspaden; én en ander met de daarbij behorende gebouwen, bouwwerken, geen gebouwen zijnde, groen, water en overige voorzieningen.

Uit de gegevens bij de aanvraag blijkt dat uw bouwplan hier niet in past. In artikel 27 van dit bestemmingsplan is hiervoor een afwijkmogelijkheid opgenomen waar uw initiatief in past.

Bestemmingsplan ‘Paraplusherziening Flitsbezorging’

Dit bestemmingsplan geldt door overgangsrecht als deel van het omgevingsplan en is op uw aanvraag van toepassing.

Uw aanvraag past hierin, omdat de aanvraag niet over flitsbezorging gaat als bedoeld in dit bestemmingsplan.

Bestemmingsplan ‘Paraplusherziening (fiets)parkeren’

Dit bestemmingsplan geldt door overgangsrecht als deel van het omgevingsplan en is op uw aanvraag van toepassing. Uw aanvraag past hierin.

Overige regels over het bouwen en in stand houden van bouwwerken

In het omgevingsplan zijn regels opgenomen die gaan over de aansluitingen op nutsvoorzieningen, bluswatervoorziening, bereikbaarheid van bouwwerken voor hulpverleningsdiensten en opstelplaatsen voor brandweervoertuigen. Uit de gegevens bij de aanvraag blijkt dat uw bouwplan past.

Wij hebben niet beoordeeld of uw bouwplan voldoet aan een goede omgevingskwaliteit

Omdat het bouwwerk tijdelijk aanwezig zal zijn, is niet getoetst aan de uitgangspunten waarmee een goede omgevingskwaliteit bereikt en in stand gehouden kan worden.

Wij hebben niet getoetst aan de regels over bodemgevoelige gebouwen

In het omgevingsplan zijn regels opgenomen over het bouwen van bodemgevoelige gebouwen op verontreinigde bodem. Omdat het bouwplan niet over een gebouw gaat, is het niet nodig om bodemonderzoek uit te voeren voor de bouwwerkzaamheden.

Wij hebben niet getoetst aan de regels over grondwatergevoelige gebouwen

In aanvulling op of in afwijking van de regels in het omgevingsplan zijn voorbeschermingsregels opgenomen over het bouwen van grondwatergevoelige gebouwen. Deze voorbeschermingsregels komen uit het voorbereidingsbesluit Wijziging Zuid-Hollandse Omgevingsverordening 2022 grondwaterkwaliteit. Omdat het bouwplan niet over een gebouw gaat, is het niet nodig om onderzoek naar de grondwaterkwaliteit uit te voeren voor de bouwwerkzaamheden.

Conclusie beoordeling

De activiteit is niet in strijd met het omgevingsplan

Uit de beoordeling van uw aanvraag voor deze activiteit blijkt dat:

- de activiteit in strijd is met de regels uit het omgevingsplan die gaan over het bouwen van een bouwwerk en het in stand laten en gebruiken daarvan (met uitzondering van de paragraaf die gaat over overbewoning en bouwvalligheid), omdat de activiteit niet past in artikel 17 van het bestemmingsplan ‘Schilderswijk’. In artikel 27 van dit bestemmingsplan is hiervoor een afwijkingmogelijkheid opgenomen waar uw initiatief in past;
- het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk niet in strijd is met een goede omgevingskwaliteit, omdat een toets aan deze regels niet nodig is;
- de activiteit niet gaat over een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie, waardoor een toets aan de regels over bodemkwaliteit niet nodig is;
- de activiteit niet gaat over een grondwatergevoelig gebouw op een grondwatergevoelige locatie, waardoor een toets aan de regels over grondwaterkwaliteit niet nodig is.

Daarom is er sprake van een binnenplanse ‘Bouwactiviteit (omgevingsplan)’.

Motivering

Wij hebben onze beoordeling van de regels over het bouwen, in stand houden en gebruiken van bouwwerken afgewogen

Uw aanvraag past niet in de bouw- en gebruiksregels van het bestemmingsplan. In artikel 27 van het bestemmingsplan is hiervoor een afwijkingsmogelijkheid opgenomen. De gevraagde omgevingsvergunning wordt alleen verleend als de activiteit niet in strijd is met de regels die in het omgevingsplan zijn gesteld over het verlenen van de omgevingsvergunning. Uit de ingediende gegevens blijkt dat uw aanvraag hier in past. Wij zijn bereid om af te wijken van het omgevingsplan en motiveren dit als volgt.

Uitgangssituatie:

De locatie is gelegen binnen de bestemming Verkeer - Verblijfsstraat. Beoogd initiatief voorziet in de realisatie van een scootmobielberging, wat niet past binnen ter plaatse geldende bestemmingsregels. Wel kan er binnenplannen afgeweken worden met de algemene afwijkingsregel onder artikel 27. Deze stelt het volgende: Met een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van de bepalingen van het plan ten behoeve van: bouwwerken voor de stalling van fietsen, motorfietsen, scooters, scootmobielen en soortgelijke vervoermiddelen. Er is onderzocht of vanuit planologisch oogpunt specifieke redenen bestaan, die een afwijking van het bestemmingsplan en medewerking aan het initiatief zouden kunnen rechtvaardigen voor een periode van maximaal 10 jaar, zijnde de duur van de vergunningstermijn.

Met betrekking tot het planologisch kader:

Aanleiding voor de plaatsing van de stallingsmogelijkheden voor scootmobielen in de openbare ruimte is de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo 2015). Deze wet verplicht de gemeente passende ondersteuning te bieden aan inwoners die niet volledig zelfredzaam zijn, zodat zij zo lang mogelijk zelfstandig kunnen wonen en kunnen deelnemen aan de samenleving.

Toegankelijkheid

In de voorgestelde situatie wordt voldaan aan de toegankelijkheid van het trottoir. Er wordt namelijk voldaan aan de minimale vrije doorloopruimte op het trottoir, zijnde 1,50 meter.

Ruimtelijke kwaliteit

De plaatsing van scootmobielberging mag niet leiden tot onevenredige afname van de ruimtelijke kwaliteit. Bij het aanwijzen van de locatie van een scootmobielberging geldt de norm dat versnippering van de openbare ruimte voorkomen moet worden, daarom wordt in de eerste plaats gekozen voor een locatie bij bestaande opslagboxen of andere vergelijkbare voorzieningen en/of in combinatie met bestaande straatinrichting (bijv. nabij fietsnietjes), mits dit de toegankelijkheid niet schaadt. In de voorgestelde situatie wordt er wel aan deze norm voldaan. Het betreft het opnieuw in gebruik nemen van een al bestaande scootmobielberging, ook staat de berging geclusterd met andere bergingen.

Met het oog op het bovenstaande is het planologisch voorstelbaar hier een scootmobielberging voor 10 jaar te plaatsen.

Een afweging voor een goede omgevingskwaliteit is niet nodig

Omdat niet getoetst is aan de uitgangspunten waarmee een goede omgevingskwaliteit bereikt en in stand gehouden kan worden, is er geen verdere motivering op dit onderdeel nodig.

Een afweging over de toelaatbare kwaliteit van de bodem is niet nodig

Omdat het bouwplan niet over een bodemgevoelig gebouw gaat, is er geen verdere motivering op dit onderdeel nodig.

Een afweging over grondwaterverontreiniging is niet nodig

Omdat het bouwplan niet over een grondwatergevoelig gebouw gaat, is er geen verdere motivering op dit onderdeel nodig.

Eindoordeel

Wij kunnen de omgevingsvergunning voor de ‘Bouwactiviteit (omgevingsplan)’ verlenen en verbinden hier voorschriften aan.

Wij hebben hiervoor gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:

- onderdeel A van de bijlage bij artikel 1.1 van de Omgevingswet waarin staat:
- wat een omgevingsplanactiviteit is;
- dat bouwen het plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten van een bouwwerk is;
- artikel 8.0a, lid 1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving en artikel 22.280 van het omgevingsplan waarin staat dat de omgevingsvergunning voor een ‘Bouwactiviteit (omgevingsplan)’ alleen kan worden verleend als de activiteit niet in strijd is met de regels die in het ‘Omgevingsplan gemeente Den Haag’ zijn gesteld over het verlenen van de omgevingsvergunning en er sprake blijft van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- artikel 2.1 van de ‘Voorbeschermingsregels grondwaterkwaliteit voor de gemeente Den Haag’ waarin staat in welke gevallen de omgevingsvergunning voor deze activiteit kan worden verleend.
- artikel 22.29 van het ‘Omgevingsplan gemeente Den Haag’ waarin staat in welke gevallen de omgevingsvergunning voor deze activiteit kan worden verleend.

Voorschriften

Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden

Aan de omgevingsvergunning voor de ‘Bouwactiviteit (omgevingsplan)’ verbinden wij de volgende voorschriften waar u zich aan moet houden:

Instandhoudingstermijn

Na het verstrijken van de aan deze omgevingsvergunning verbonden termijn bent u verplicht de toestand te hebben hersteld die bestond voordat de omgevingsvergunning werd verleend.

BIJLAGE B: ANDERE BELANGRIJKE INFORMATIE

In deze bijlage staat belangrijke informatie

In deze bijlage leest u wat nog meer belangrijk is voor de uitvoering van uw plan. Het gaat bijvoorbeeld om toestemmingen die u nog moet vragen, zaken waar u rekening mee moet houden of situaties die niet mogen.

Dit overzicht is een hulpmiddel om na te gaan wat u nog moet regelen of waar u op moet letten. Wij proberen hierin zo precies en compleet mogelijk te zijn. Toch kan informatie ontbreken of zijn regels in de tussentijd veranderd. U bent er zelf verantwoordelijk voor dat u op tijd alle nodige toestemmingen heeft, op het juiste moment meldingen doet en/of informatie geeft. U kunt aan dit overzicht geen rechten ontleen.

Door de buurt over uw plan te informeren kunt u bezwaren en klachten voorkomen

Als initiatiefnemer bent u verantwoordelijk voor de communicatie met de omgeving. Laat de mensen in uw buurt op tijd weten wat uw plannen zijn en houd rekening met hen. Dit zorgt voor meer begrip en kan helpen om klachten en bezwaren te voorkomen. Er is een folder waarin u tips krijgt over waar u aan moet denken. Deze kunt u vinden op de website: [Bouwen in en met de buurt - Den Haag](#).

U heeft nog andere vergunningen nodig voordat u uw plan mag uitvoeren

U heeft mogelijk nog andere vergunningen nodig om uw plan te mogen uitvoeren. U moet zelf nagaan welke dat zijn, welke specifieke gegevens daarvoor nodig zijn en op welke momenten u deze nodig heeft. Onderstaand overzicht kan u daarbij helpen.

APV-Vergunning

Een APV-vergunning is een vergunning die u volgens de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag ook nodig heeft voor uw plan. Mogelijk heeft u nog de volgende APV-vergunning nodig:

- een vergunning 'gebruik openbare weg';
- een 'takelvergunning'.

Hieronder leest u waarom u voor een bepaalde activiteit mogelijk nog een APV-vergunning moet aanvragen:

- een vergunning 'gebruik openbare weg' voor het plaatsen, aanbrengen of hebben van een voorwerp (bijvoorbeeld een puincontainer, steiger, mobiel toilet, bouwkeet) op, in, over of boven de weg of voor het anders dan de publieke functie daarvan gebruiken van de weg. Meer informatie kunt u vinden op de website www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/vergunning-gebruik-openbare-weg-aanvragen/;
- een 'takelvergunning' voor het bedrijfsmatig uitvoeren van takelwerkzaamheden in de openbare ruimte. Particulieren kunnen deze vergunning niet aanvragen. Dat moet het kraan- en takelbedrijf doen. Meer informatie kunt u vinden op de website www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/vergunningen-openbare-weg/takelvergunning-aanvragen.htm.

Meer informatie kunt u vinden op de website: www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/. U kunt ook bellen naar 14 070. De aanvraag met bijbehorende stukken kunt u indienen via deze website.

U moet ook rekening houden met het privaatrecht

Privaatrecht - ook wel civiel recht of burgerlijk recht genoemd - zijn de regels die de relatie tussen burgers onder elkaar, tussen bedrijven onder elkaar en tussen burgers en bedrijven bepalen.

Ons kenmerk

VTH2026-55391 - Anoniem voor verlening omgevingsvergunning

Deze regels beschrijven de rechten van burgers en bedrijven, maar ook de plichten. U moet rekening houden met het volgende:

- Wij adviseren u ruim vóór de start van de werkzaamheden de Vereniging van Eigenaren te informeren over uw plan en hier toestemming voor te vragen;
- Het volgende is niet toegestaan zonder toestemming van de eigenaren van aangrenzende percelen:
 - het afvoeren van hemelwater op het erf van iemand anders;
 - de toegang tot het bouwwerk via het erf van de burens, tenzij er sprake is van een recht van overpad;
 - het maken van een bouwwerk op het erf van iemand anders;
 - het onrechtmatig veroorzaken van hinder voor eigenaren van andere erven door bijvoorbeeld het weghalen van licht, lucht of steun of door het verspreiden van rumoer, trillingen, stank, rook of gassen. Afvoeren op het dak van de burens moeten bijvoorbeeld blijven functioneren en daarvoor mogelijk worden aangepast.

Wij adviseren u ruim voordat de (bouw)werkzaamheden starten contact op te nemen met de eigenaren van naastgelegen percelen.

Bij het houden van toezicht gebruiken wij soms drones

Het is mogelijk dat de gemeente voor het toezicht gebruik maakt van een drone. Daarbij verwerkt zij persoonsgegevens. Op de website www.denhaag.nl/nl/algemene-privacyverklaring/privacyverklaring-bouw-en-woningtoezicht-met-drones/ kunt u lezen hoe de gemeente met uw gegevens omgaat en wat uw rechten zijn.