

# BSO unit het Clubhuis publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20260624 00926 000 (ingediend op 24-06-2026)

---

## Project

**Naam van dit project**

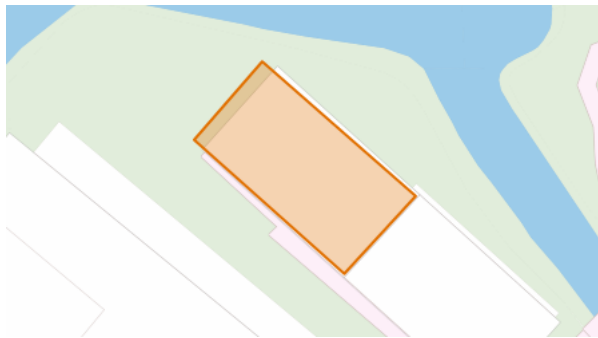
BSO unit het Clubhuis

**Projectomschrijving**

plaatsen van een circulaire unit t.b.v. kinderopvang op de plek van de huidige oefenkooi

## Locatie

**Teken een gebied op de kaart**



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

**Verzoek****Geef uw verzoek een naam**

BSO unit het Clubhuis

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

Bureau Rozendaal

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Stichting Kinderopvang Oegstgeest'.*

**KVK-nummer**

41167707

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

009091713

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Straatnaam**

Slobeend

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Geversstraat'.*

**Huisnummer**

5

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '40'.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

40

**Postcode**

2957NG

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '2342AB'.*

**Plaatsnaam**

Nieuw-Lekkerland

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Oegstgeest'.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens van de initiatiefnemer - Organisatie****Naam van de organisatie**

STICHTING KINDEROPVANG OEGSTGEEST

**KVK-nummer**

41167707

**Vestigingsnummer**

000025441744

**RSIN**

009091713

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Adres van de initiatiefnemer - Organisatie****Adres in Nederland of buitenland?**

Nederland

**Straatnaam**

Geverstraat

**Huisnummer**

40

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2342AB

**Plaatsnaam**

Oegstgeest

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

We willen op de plek van de huidige oefenkooi de oefenmuur afbreken en hek verwijderen. Vervolgens wordt er een unit neergezet die in delen wordt geplaatst (en circulair te gebruiken is na afloop van de huurperiode). Er is al een onderzoek door omgevingsdienst gedaan en er hoeft geen fundering aangelegd te worden. Vanuit het clubhuis van TPV Unicum zullen de hoofdleidingen aangelegd worden. Verder wordt er gebruik gemaakt van een warmtepomp en zonnepanelen.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Buisleiding aanleggen; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

550000

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Ja

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

Nu vindt er nog buitenschoolse opvang vanuit het clubhuis plaats. De GGD, dienst kinderopvang van gemeente Leiden, SKO en TPV unicum zien dit allen liever vanuit een eigen gebouwtje plaatsvinden. We willen daarom elders op het terrein een tijdelijke unit plaatsen

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Tekeningen voor het aanleggen van een buisleiding

Geen documenten.

#### Tekeningen voor andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Document	Vertrouwelijk
25216_B01_bouwaanvraagtekening_wijz_1.pdf	Nee
25216_S01_situatie.pdf	Nee
tekening plaatsing.jpeg	Nee
WhatsApp Image 2026-06-01 at 16.46.57.jpeg	Nee
WhatsApp Image 2026-06-01 at 16.47.07.jpeg	Nee
WhatsApp Image 2026-06-01 at 16.47.19.jpeg	Nee
WhatsApp Image 2026-06-01 at 16.47.28.jpeg	Nee
WhatsApp Image 2026-06-01 at 16.47.34.jpeg	Nee

#### Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
2024-013963 RO advies Haarlemmerweg 99 2334GD Leiden.pdf	Nee
A7507-06 Milieuhygiënisch vooronderzoek Haarlemmerweg 99 Leiden_rap1.pdf	Nee
ingevuld Formulier-vooronderzoek-bodem-ODWH.pdf	Nee