

# Verduurzaming huis dmv dubbelglas publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20260621 00083 000 (ingediend op 21-06-2026)

---

## Project

### Naam van dit project

Verduurzaming huis dmv dubbelglas

### Projectomschrijving

In het huidige plan worden de huidige ramen vervangen door dubbelglas in hout. Op de 1e verdieping blijft het originele kozijn bestaan en wordt enkel het schuifraam met enkel glas vervangen door een schuifraam met dubbel glas. Op de begane grond worden zowel raam als kozijn vervangen door een nieuw houten kozijn met een raam met draai-kiep constructie. Het originele glas in lood blijft bestaan en geïsoleerd. De verdiepte constructie wordt behouden. Huidig plan is reeds in concept geaccepteerd dmv een conceptaanvraag vergunning met dossiernummer Z/25/3808062

## Locatie

### Adres

Staalwijkstraat 7, 2313XP Leiden

## Algemeen

### U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

*Geen documenten.*

### Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

*Geen documenten.*

### Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

#### Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

#### Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

Verduurzaming huis dmv dubbelglas

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de initiatiefnemer

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Tussenvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaatsnaam**

geen openbare informatie

### Contactgegevens van de initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Het betreft verduurzaming van de voorgevel. De huidige schuiframen in enkel glas worden vervangen door voor houten en traditioneel geprofileerde en gedetailleerde ramen/kozijnen. Het originele glas-in-lood wordt behouden (en geïsoleerd). Op de 1e verdieping wordt enkel het oude schuifraam vervangen door een schuifraam met dubbelglas en blijft het originele kozijn bestaan. Op de begane grond worden zowel het schuifraam in enkel glas als het kozijn vervangen door een nieuw kozijn met een draai-kiepraam in dubbel glas. De originele uitstraling van de voorgevel blijft behouden.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

19475

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

Zoals beschreven in de offerte, reeds bij jullie bekend ivm de geaccepteerde conceptaanvraag - dossier nummer Z/25/3808062

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Ja

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

In de voorgevel

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
Aangezichttekening Straalwijkstr7_100_overzicht_2026-06-18 Huidig + nieuw.pdf	Nee
IMG_4146.JPG	Nee
Straalwijkstr7_101-102_Detail tekening nieuw_2026-06-18.pdf	Nee
Straalwijkstr7_51-52_Detail tekening bestaand_2026-06-18.pdf	Nee

### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

*Geen documenten.*