

Nummer: 1007029

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 4 februari 2026, ingekomen op 4 februari 2026 geregistreerd onder zaaknummer 0652995495.

Van: Gemeente Breda
Claudius Prinsenlaan 10
4811 DJ te Breda

Gelet op: - de Omgevingswet;
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet;
- de beleidsregel 'Waterlopen op orde 2022'.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Aan de Strijbeekseweg in Ulvenhout wil gemeente Breda een verenigingsloods bouwen voor diverse verenigingen in Ulvenhout.
2. Om dit te kunnen realiseren zijn diverse ingrepen in het lokale watersysteem noodzakelijk.
3. Daarvoor is een aanvraag ingediend voor een vergunning voor het uitvoeren van diverse waterhuishoudkundige werkzaamheden ten behoeve van het realiseren van de verenigingsloods, bestaande uit:
 - het dempen van een B-water (met leggercode OWL31314);
 - de aanleg van een nieuwe watergang (B-water) met daarin een duiker;
 - het lozen van hemelwater afkomsig van verharding voor een ontwikkeling (bouw verenigingsloods met terreinverharding) langs de Chaamsebaan en het daarvoor het uitbreiden van een bestaande retentievoorziening.

Bestaande situatie

4. Het plangebied is omgeven door een aantal in de legger van Waterschap Brabantse Delta geregistreerde watergangen, namelijk:
 - aan de zuidzijde B-water met leggercode OWL31314;
 - aan de oostkant B-water met leggercode OWL17539;
 - aan de noordkant B-water met leggercode OWL29600.
5. De gemeente heeft het watersysteem ter plaatse in beeld gebracht. De legger komt in en rond het plangebied niet overeen met de werkelijke situatie. In de bijlage bij deze vergunning is een afbeelding met een uitsnede van het beheersysteem van de gemeente Breda opgenomen.
6. Aan de zuidoostzijde van het perceel zijn B-water OWL31314 en OWL29600 in de praktijk niet gekoppeld aan B-water OWL17539 aan de zuidoostzijde parallel aan de oprit van de A58.
7. In B-water OWL31314 bevinden zich enkele gronddammen, deze watergang is niet één geheel tot aan de Strijbeekseweg.
8. In het plangebied bevindt zich momenteel een lange leiding welke B-wateren OWL31314 en OWL29600 met elkaar verbindt. Deze duiker heeft een diameter van 200 millimeter. Deze leiding staat niet in de legger en zal bij de ontwikkeling verwijderd worden.
9. B-water OWL29600 watert af in noordwestelijke richting via een duiker onder de Strijbeekseweg. Deze duiker heeft een diameter van 250 millimeter.
10. Via de watergang aan de westzijde van de Strijbeekseweg (welke momenteel niet op de legger staat) stroomt het water af richting de A-watergang bij de rotonde.
11. Daarnaast is nog een tweede duiker onder de Strijbeekseweg aanwezig, welke ook een diameter van 250 millimeter heeft, deze ligt in het verlengde van B-water OWL31314.
12. Grenzend aan het noordoosten van het perceel is een retentievijver aanwezig. Deze dient als retentievoorziening (met vertraagde afvoer) voor het hemelwater van de verharding (bebouwing en terreinverharding) aan de Chaamsebaan. Deze retentievijver heeft een vertraagde afvoer op een peil van 4,20m+NAP en een noodoverloop op een peil van 4,70m+NAP. De bodem van de retentie is 4,00m+NAP met daarin een dieper gelegen paddenpoel met het diepste punt op 2,80m+NAP.

Waterschap Brabantse Delta

Postbus 5520, 4801 DZ Breda T 076 564 10 00 F 076 564 10 11

E info@brabantsedelta.nl I www.brabantsedelta.nl K.v.K.nr: 51 181 584

IBAN NL88 NWAB 0636 7592 02 BIC NWABNL2GXXX BTW.nr: NL812566762B01

13. De vertraagde afvoer uit die retentievijver is geregeld door middel van een hydroslide-mini voor het afvoergat. Dit is een mechanische debietbegrenzer die bij toename van de hoeveelheid water de doorstroomopening verkleint.
14. De hydroslide afvoer- en debietregelaar begrenst het debiet op basis van een eenvoudig doch zeer effectief technisch principe; de vlotter van de regelaar gaat drijven op de stijgende waterspiegel zodra deze de bovenzijde van de doorvoeropening bereikt. De stijging wordt overgebracht op een plaat (of schuif) die de doorvoeropening volgens een berekende en in praktijk bewezen curve afsluit (diafragmawerking). De hogere waterkolom voor de doorvoeropening leidt tot verdere vernauwing van de doorvoer, waardoor het afgevoerde debiet constant blijft.
15. Het te ontwikkelen terrein is momenteel geheel onverhard.

Participatie

16. De aanvrager heeft aangegeven dat het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag is afgestemd met de (directe) omgeving (de kweker en de omwonenden). Deze afstemming heeft plaatsgevonden in de vorm van een participatiebijeenkomst. Dit is schriftelijk vastgelegd en bijgevoegd bij de aanvraag.
17. De gewenste maatregelen ten behoeve van een betere waterberging en waterafvoer, en het daarbij dempen van de sloot, zijn vervolgens verkend en afgestemd met de aangrenzende grondeigenaar. Daarmee worden privaatrechtelijk ook nog de benodigde uitvoeringsafspraken gemaakt. De aangrenzende grondeigenaar is bij het indienen van deze vergunning bericht dat de vergunning wordt aangevraagd.

Wetgeving

18. Volgens artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning in een a-water, in de daarbij behorende beschermingszone en in een b-water:
 - handelingen te verrichten;
 - werken te behouden; of
 - vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven.
19. Volgens artikel 2.2, lid 5 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning water te lozen in of te onttrekken aan een oppervlaktewaterlichaam.

Algemene regels

20. De (dam met) duiker in het nieuw te graven B-water is op basis van de verordening waterschap Brabantse Delta vrijgesteld van vergunning en kan worden uitgevoerd binnen de randvoorwaarden van algemene regel dan wel vergunningsvrije criteria en valt buiten de reikwijdte van deze vergunning.
21. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regel/vergunningvrije voorwaarden.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

22. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
23. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
 - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
 - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
 - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
24. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
 - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
 - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
 - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
25. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
26. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
27. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
28. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
29. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet

- 30. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 6 en 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.
- 31. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
- 32. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

Dempen en graven

Dempen

- 33. Aan de zuidwestzijde van het perceel wordt de bestaande watergang OWL31314 gedempt om plaats te maken voor een hekwerk met aan beide zijden een haag als afscheiding tussen het perceel van de kweker en de verenigingsloods.
- 34. De te dempen watergang zorgt momenteel voor de afvoer van hemelwater afkomstig van het trayveld van de naastgelegen kweker, dat via vijf lozingspunten direct op deze watergang is aangesloten. De afvoerfunctie voor het trayveld moet op andere wijze worden gecontinueerd. De kweker legt hiertoe op eigen terrein tegen of onder de haag aan zijn zijde van het hekwerk een inzamelleiding voor de afvoerleidingen van zijn perceel. Deze leiding komt in beheer en eigendom bij de kweker. De leiding gaat afwateren richting een nieuw aan te leggen watergang aan de noordwestzijde van het perceel van de verenigingsloods. Deze watergang voert af met een nieuwe duiker onder de toegangsweg naar de watergang OWL29600 aan de noordzijde van de toegangsweg. Hiermee is de afvoerrichting gelijk aan de huidige praktijk.
- 35. Tevens wordt een deel van een B-water (OWL29600) gedempt waar de retentievoorziening komt te liggen/uitgebreid wordt.
- 36. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering (en wateraanvoer) veranderd.
- 37. Voorafgaand/tegelijkertijd met de demping wordt een nieuwe afvoer gerealiseerd ter vervanging van het te dempen B-water.
- 38. Het nieuwe oppervlaktewaterlichaam is een voldoende vervanging van het te vervangen (te dempen) oppervlaktewaterlichaam.
- 39. Bij dempen kunnen ongewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie. Vanwege het dempen van er geen ecologische effecten te verwachten.
- 40. Er worden geen belangen van derden geschaad bij de demping wanneer voldaan wordt aan de voorschriften uit deze vergunning.

Graven

- 41. Op het te ontwikkelen perceel wordt een nieuwe watergang gegraven die de status B-water zal gaan krijgen.
- 42. In het nieuwe B-water wordt een duiker aangelegd onder de toekomstige toegangsweg, de nieuwe duiker wordt uitgevoerd als sifon onderlangs de vuilwaterriolering van de verenigingsloods.
- 43. Het overige, te behouden, deel van B-water OWL29600 aan de noordzijde van de toegangsweg wordt geherprofileerd.
- 44. Daarnaast zal een bestaande watergang langs de Strijbeekseweg opgewaardeerd tot B-water omdat dit de al bestaande afvoerroute is en conform de beleidsregel Waterlopen op orde een B-water zou moeten zijn.
- 45. Bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen is het belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd.
- 46. Bij graven kunnen ongewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie. Vanwege het graven van het oppervlaktewaterlichaam zijn er geen ecologische effecten te verwachten.

Compensatie

- 47. De nieuwe watergang aan de noordzijde van het perceel dient ter compensatie van een deel van de demping van de watergang OWL31314. Daarnaast wordt het bestaande B-water OWL29600 parallel aan de toegangsweg geherprofileerd. Op deze wijze wordt de werking van het watersysteem verbeterd. De demping van B-water OWL31314 wordt volledig gecompenseerd door de combinatie van de nieuwe watergang, de herprofilering van de bestaande B-water OWL29600 en het overschot van de vergroting van de retentie.

Afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak

48. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
49. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
50. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
51. De toename van verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is 2.300m² (0,23ha).
52. De waterbergingsopgave is 0,06 (60 millimeter/60 liter per m² verharding), de opgave voor deze uitbreiding betreft 138m³.
53. Het afstromend hemelwater wordt gereduceerd afgevoerd naar een bestaande retentievoorziening die vergroot wordt.
54. De beschikbare peilstijging in deze retentie tussen bodem en noodoverloop is 0,5 meter. Er is dus een gemiddeld wateroppervlak benodigd van 276m².
55. De bestaande waterretentie wordt vergroot met ongeveer 700m² op insteekniveau. Bij taluds van 1 op 4 is een oppervlak op waterniveau van 4,20m+NAP van circa 450m² te realiseren en een oppervlak van circa 595m² op maximaal waterniveau van 4,70m+NAP. Berekend is dat de retentie met 246m² meer wordt uitgebreid dan benodigd, waarmee 123m³ meer waterberging wordt gerealiseerd dan benodigd.
56. De gereduceerde lozing vindt plaats op B-water met leggercode OWL17539 via een afvoerconstructie met knijpvoorziening met een maximale afvoer van 2 l/s/ha.
57. Initiatiefnemer heeft de wijze van afvoer van het hemelwater en de te nemen compenserende maatregelen nader uitgewerkt in een waterhuishoudingsplan.

Algemeen

58. De wijzigingen met betrekking tot het dempen en graven worden verwerkt in de legger.
59. Daarnaast wordt de legger ook aangepast naar aanleiding van de toets aan de beleidsregel 'waterlopen op orde', waaruit blijkt dat de legger nu afwijkt van de situatie zoals die ter plaatse blijkt.
60. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan Gemeente Breda, Claudius Prinsenlaan 10, 4811 DJ te Breda en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 2.2, lid 1 en 5 van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

- lozen van hemelwater afkomstig van 2.300m² verhard oppervlak;
- (gedeeltelijk) dempen van de B-wateren met leggercode OWL 29600 en OWL31314;
- graven, hebben en onderhouden een nieuw B-water;
- aanpassen van de legger naar de bestaande en toekomstige situatie;

ter hoogte van de Strijbeekseweg 13a-15 te Ulvenhout in de gemeente Breda één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekening met nummer 336790 (versie 0) en afbeelding 1 tot en met 5 zoals opgenomen bij deze vergunning.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden.
- 3. Toezicht**
- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.
- 4. Onderhoud**
- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.
- 5. Wijzigingen**
- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.
- 6. Calamiteiten**
- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.
- 6.3. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.
- 7. As built gegevens**
- 7.1. Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk stuurt de vergunninghouder as built gegevens van de realisatie, per post op een digitaal medium of via handhavingkeur@brabantsedelta.nl, aan team toezicht en handhaving omgeving van waterschap Brabantse Delta.
- 7.2. De gegevens moeten voldoen aan het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta.
- 7.3. Voor het opvragen van het meetbestek en handboek kunt u contact opnemen met team gegevens via intaketeamda@brabantsedelta.nl of 076 564 10 00.

II Bijzondere voorschriften

- 8. Dempen B-water**
- 8.1. De (gedeeltelijk) te dempen B-wateren (met leggercode OWL29600 en OWL31314) lopen rondom het te ontwikkelen perceel zoals aangegeven op afbeelding 2, 3 en 5 bij deze vergunning.
- 8.2. Het B-water met leggercode OWL31314 wordt in zijn geheel gedempt.
- 8.3. Het B-water met leggercode OWL29600 wordt gedempt over een lengte van maximaal 25 meter.
- 8.4. De vergunninghouder dient maatregelen te treffen om de waterafvoer bij aangrenzende percelen te voorkomen.
- 8.5. Dit houdt in ieder geval in dat lozingspunten van de kwekerij aangesloten worden op een (inzamel)leiding.
- 8.6. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 8.7. Het oppervlaktewaterlichaam moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt.
- 9. Graven B-water**
- 9.1. Het te graven B-water (met leggercode OWL41580) komt op de locatie zoals aangegeven op afbeelding 5 bij deze vergunning.
- 9.2. Het B-water moet aangelegd worden volgens de maatvoering zoals aangegeven op de bijgevoegde tekening met nummer 336790.
- 9.3. De bodem van het te graven oppervlaktewaterlichaam moet gelijkmatig verlopen van hoog naar laag en aansluiten op de doorgaande hoogte en/of de aanwezige kunstwerken zoals die ter plaatse blijkt.
- 9.4. Het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam dient een bodembreedte te hebben van minimaal 0,50 meter, een diepte van gemiddeld 0,80 meter beneden het gemiddelde maaiveld en taluds van 1:1 of flauwer.

- 9.5. De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.

10. Lozen hemelwater verhard oppervlak

- 10.1. Het te verhard oppervlak heeft een oppervlakte van 2.300m² en is aangegeven op afbeelding 1 in de bijlage bij deze vergunning.
- 10.2. Het hemelwater afkomstig van totaal 2.300m² dient te worden opgevangen in de te vergroten retentievijver aan de oostkant van het perceel.
- 10.3. In het retentiesysteem dient een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van minimaal 0,06 meter van het aangesloten verhard oppervlak te kunnen bergen. Dit komt voor deze uitbreiding overeen met een minimale retentiecapaciteit van 138m³.
- 10.4. De retentieruimte dient beschikbaar te zijn boven de waterspiegel van het oppervlaktewater op basis van de GHG.
- 10.5. Het water vanuit de retentievoorziening dient gereduceerd geloosd te worden op het B-water met kenmerk OWL17539 via een afvoerconstructie met knijpvoorziening met een maximale afvoer van 2 l/s/ha. De afvoerbegrenzer dient aangepast te worden op het extra aan te sluiten verhard oppervlak.
- 10.6. De aanleg van de retentie en het rioleringsysteem dient verder te worden uitgevoerd zoals is aangegeven in het waterhuishoudkundig plan Verenigingsloods Strijbeekseweg Ulvenhout van Waterfeit adviseurs wat bij de aanvraag is toegevoegd.
- 10.7. De retentievoorziening dient te worden aangepast/vergroot voorafgaand aan het aansluiten van het verhard oppervlak.
- 10.8. Op de retentievoorziening mogen op geen enkele wijze afvalwaterstromen/vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.

Breda, 17 juni mei 2026
Namens het dagelijks bestuur,
Teammanager vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Melden bodemactiviteiten

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit activiteiten leefomgeving (BAL) van toepassing. In het BAL staan de regels voor milieubelastende activiteiten als het graven in de bodem en het toepassen van bouwstoffen, grond of baggerspecie. Voor deze activiteiten geldt meestal een meld- en informatieplicht voor degene die de activiteit uitvoert. Een melding doen of informatie geven over bodemactiviteiten doet u via het Omgevingsloket van het DSO, www.omgevingswet.overheid.nl.

Algemene regel dam met duiker (paragraaf 2.1.5)

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

Het verwijderen van een dam met duiker in een **a-water**, als de dam met duiker alleen voor eigen gebruik functioneert;

indien wordt voldaan aan artikel 2.27 en 2.28:

- Het is verboden de activiteit te verrichten zonder dit tenminste vier weken voor het begin ervan te melden.
- Het profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt hersteld door een vloeiende aansluiting te maken op het bestaande talud, zowel beneden- als bovenstrooms.
- Nieuwe taluds worden ingezaaid met een graszaadmengsel of voorzien van graszoden. Bij zandgronden wordt voor het inzaaien een laag teelaarde aangebracht.
- Als er verzakkingen ontstaan, worden deze direct hersteld.

2. Het aanleggen, verlengen, behouden of verwijderen van een dam met duiker voor perceelontsluiting in een **b-water**, als:

- a. de dam met duiker 5 meter of meer van een bestaande dam met duiker, of van een ander (kunst)werk, wordt aangelegd;
- b. de buislengte maximaal 15 meter per perceelzijde bedraagt;
- c. de inwendige diameter van de duiker 0,30 meter of meer bedraagt;
- d. de binnenonderkant van de duiker 0,05 meter of dieper onder de waterbodem ligt, gemeten bij een goede onderhoudstoestand; en
- e. de duiker wordt aangelegd zonder knikpunten of bochten.

3. Het aanleggen, verlengen en behouden van een **extra** dam met duiker langs een perceelzijde in een **b-water**, als:

- a. het perceel over een lengte van meer dan 100 meter grenst aan de watergang;
- b. de dam met duiker 5 meter of meer van een bestaande dam met duiker, of van een ander (kunst)werk, wordt aangelegd;
- c. de buislengte maximaal 15 meter bedraagt;
- d. de inwendige diameter van de duiker 0,30 meter of meer bedraagt;
- e. de binnenonderkant van de duiker 0,05 meter of dieper onder de waterbodem ligt, gemeten bij een goede onderhoudstoestand; en
- f. de duiker wordt aangelegd zonder knikpunten of bochten.

4. Het aanleggen, wijzigen of behouden van een dam met duiker in het **profiel van vrije ruimte** bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de dam met duiker eenvoudig ongedaan te maken is; of
- b. het een bestaande dam met duiker is die door de werkzaamheden niet verandert in vorm of afmeting;

indien wordt voldaan aan artikel 2.29:

- De dam met duiker wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

5. Het aanleggen, wijzigen of behouden van **objecten op een dam** met duiker in **een b-water** als:

- a. het object de constructie van de duiker niet negatief beïnvloedt, en;
- b. de afmetingen van de dam of duiker niet wijzigt.

Toelichting

Het aanleggen, behouden of verwijderen en het verlengen van een dam met duiker in b -wateren betreft vanuit waterhuishoudkundig oogpunt een relatief eenvoudig en veel voorkomend werk. De relevante waterhuishoudkundige belangen kunnen in dit geval voldoende worden gewaarborgd door het stellen van algemene regels.

Bij het plaatsen van een dam met duiker treedt er vernauwing op van het betreffende oppervlaktewaterlichaam, waardoor de doorstroming vermindert. Er wordt dan ook terughoudend omgegaan met het toestaan van dammen met duiker. Om de afwatering van het gebied waarbinnen het oppervlaktewaterlichaam zich bevindt te garanderen, worden er voorwaarden gesteld aan de afmetingen van de duiker, en het aantal dammen met duikers per perceel.

Wanneer het oppervlaktewaterlichaam waarin een dam met duiker wordt geplaatst, verlengd (gedeeltelijk) of vervangen wordt, niet in eigendom is van de initiatiefnemer, dient meestal privaatrechtelijk toestemming te worden gekregen van de eigenaar van deze percelen. Wanneer een dam met duiker wordt aangelegd of verlengd ten behoeve van een ontsluiting naar de openbare weg dient toestemming te worden gekregen van de wegbeheerder.

Het verwijderen van een duiker in een a-water ten behoeve van eigen perceelontsluiting heeft slechts geringe gevolgen voor het watersysteem. Daarom zijn deze werkzaamheden in een algemene regel opgenomen. Een melding wordt verplicht gesteld om de legger op orde te houden.

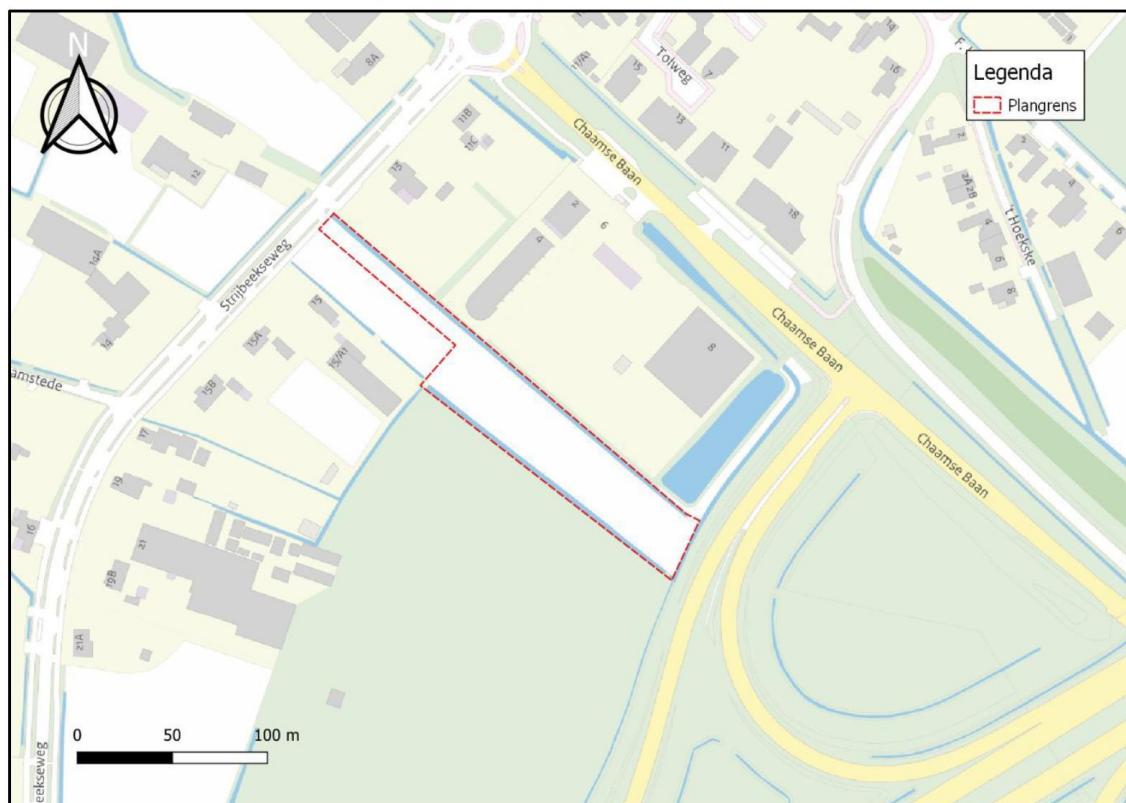
Op een duiker, bedoeld voor perceelontsluiting, worden met regelmaat objecten geplaatst. Denk hierbij aan een hekwerk, brievenbus, pilaren of stenen muurtjes. Vanuit waterstaatkundig oogpunt is dit toegestaan zolang de afmetingen van de duiker niet worden gewijzigd en de duiker het (extra) gewicht kan dragen. Daarnaast zal men privaatrechtelijk toestemming moeten vragen bij de aangrenzende perceeleigenaren indien de duiker door meerdere personen wordt gebruikt.

Profiel van vrije ruimte:

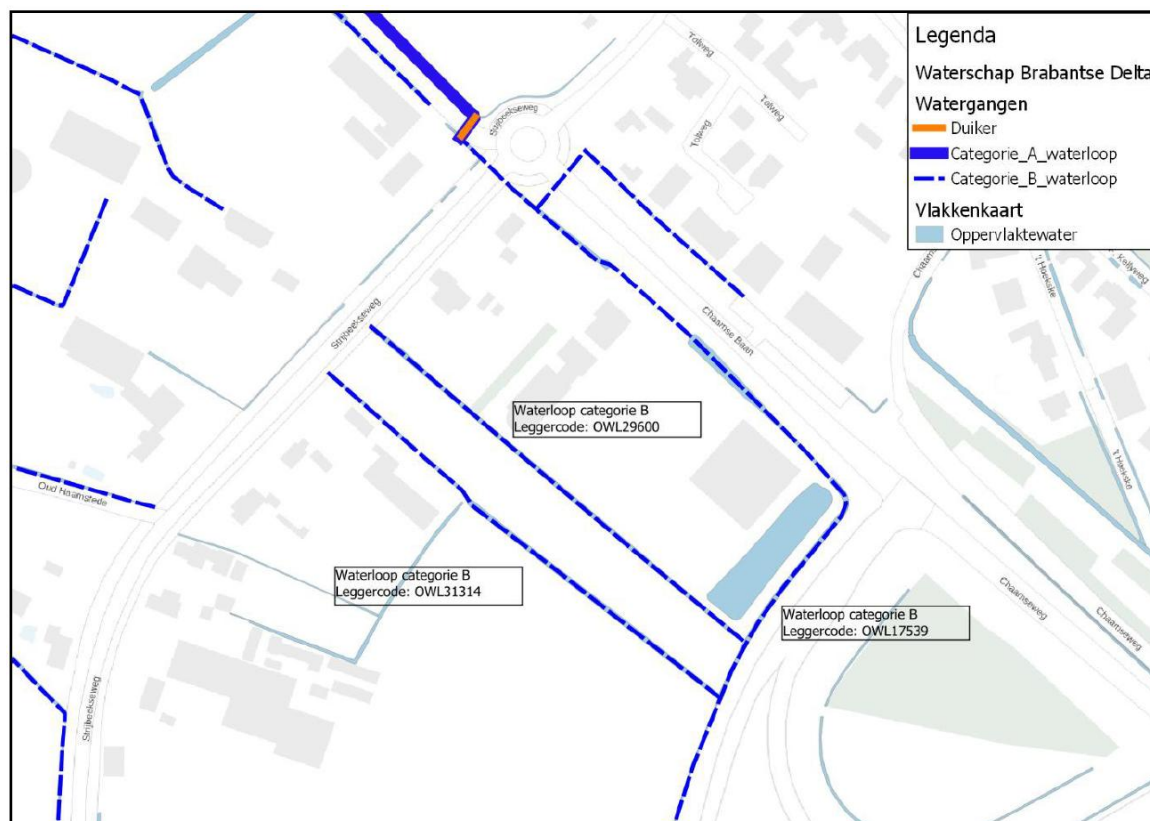
De vrijstelling in het profiel van vrije ruimte bij een oppervlaktewaterlichaam is slechts van toepassing op dammen met duiker die eenvoudig ongedaan gemaakt kunnen worden in relatie tot beekherstel, het meanderende en/of natuurlijke karakter van de beek en/of de aanleg van een ecologische verbindingszone. Als een dam met duiker eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen is, wordt bijvoorbeeld het uit te voeren beekherstel niet ernstig gehinderd of onmogelijk gemaakt.

Op het moment dat het waterschap beekherstel gaat uitvoeren, zal de eigenaar van de dam met duiker verplicht worden om dit op eigen kosten te verwijderen. Het plaatsen van een dam met duiker in het profiel van vrije ruimte is tijdelijk. Het onomkeerbare karakter is hiermee op eigen risico van de eigenaar.

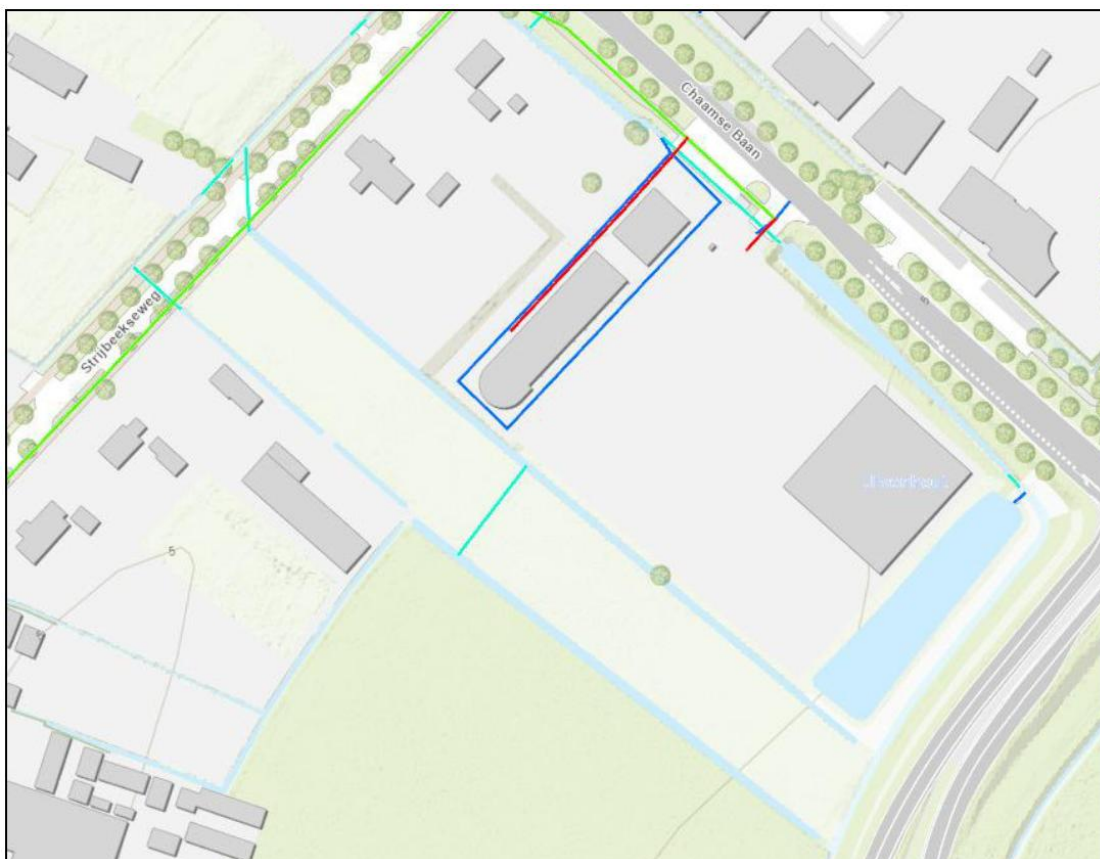
Afbeeldingen watersysteem bestaande, te wijzigen en nieuwe situatie



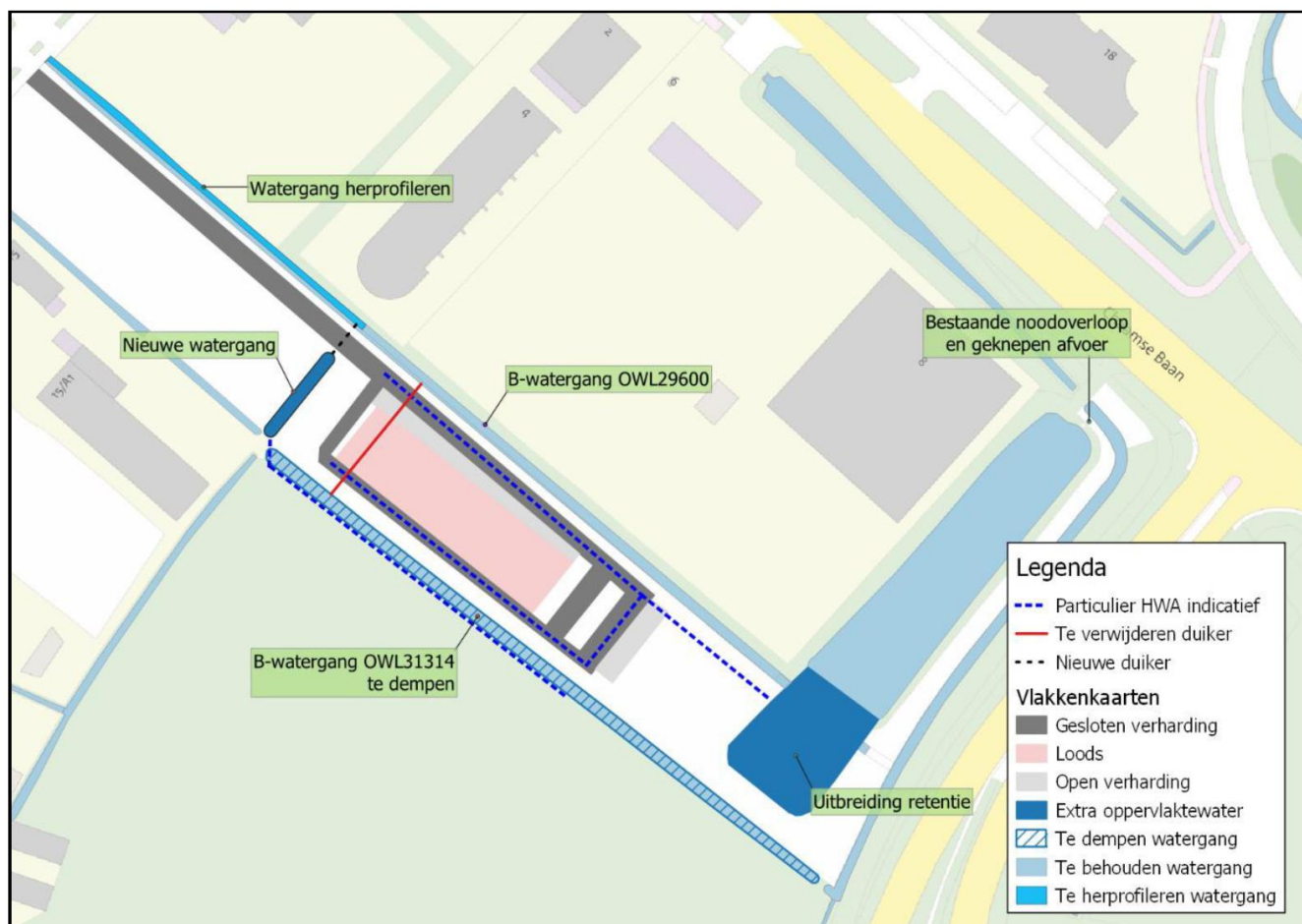
Afbeelding 1: ligging plangebied



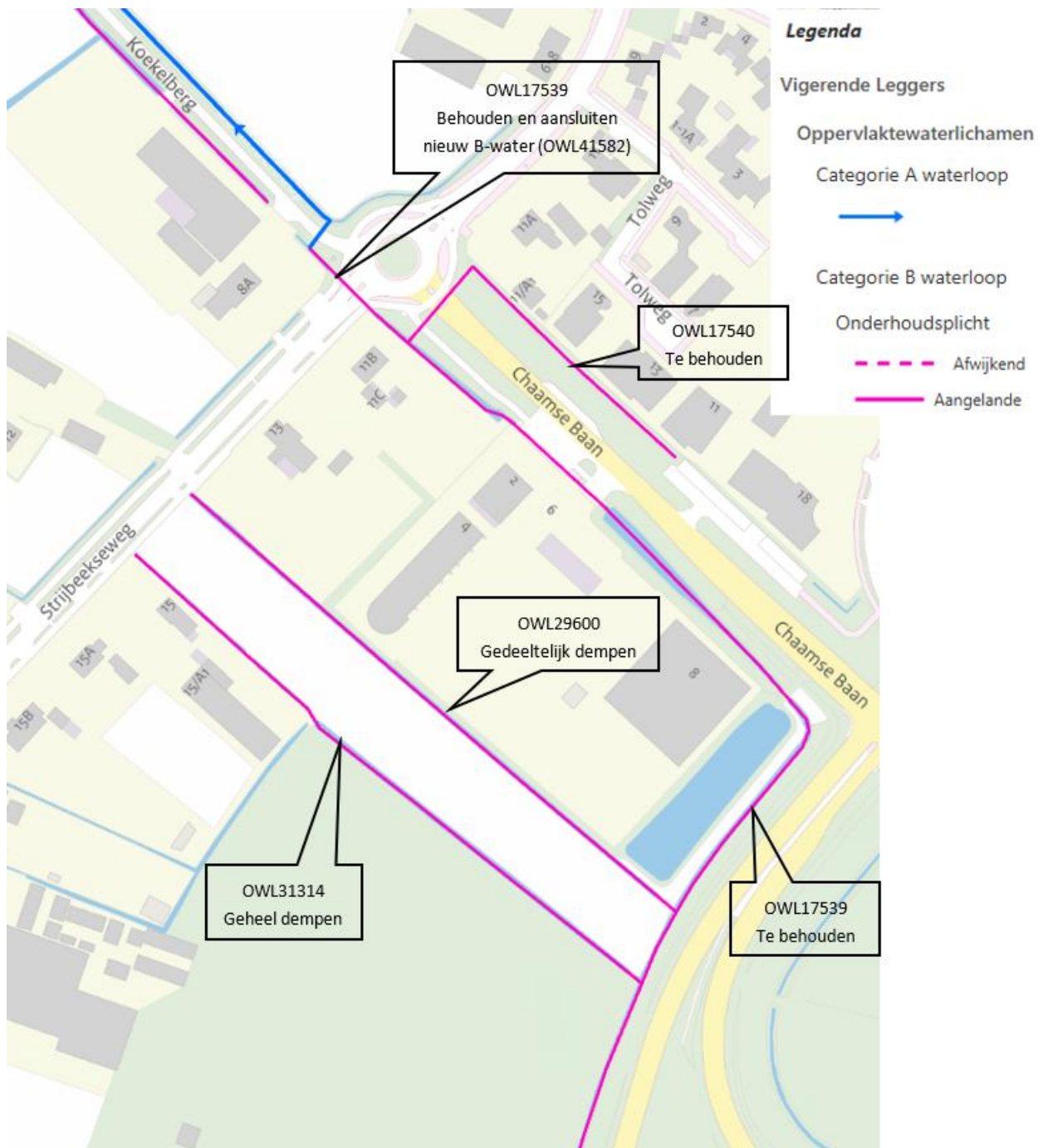
Afbeelding 2: watergangen met leggercode



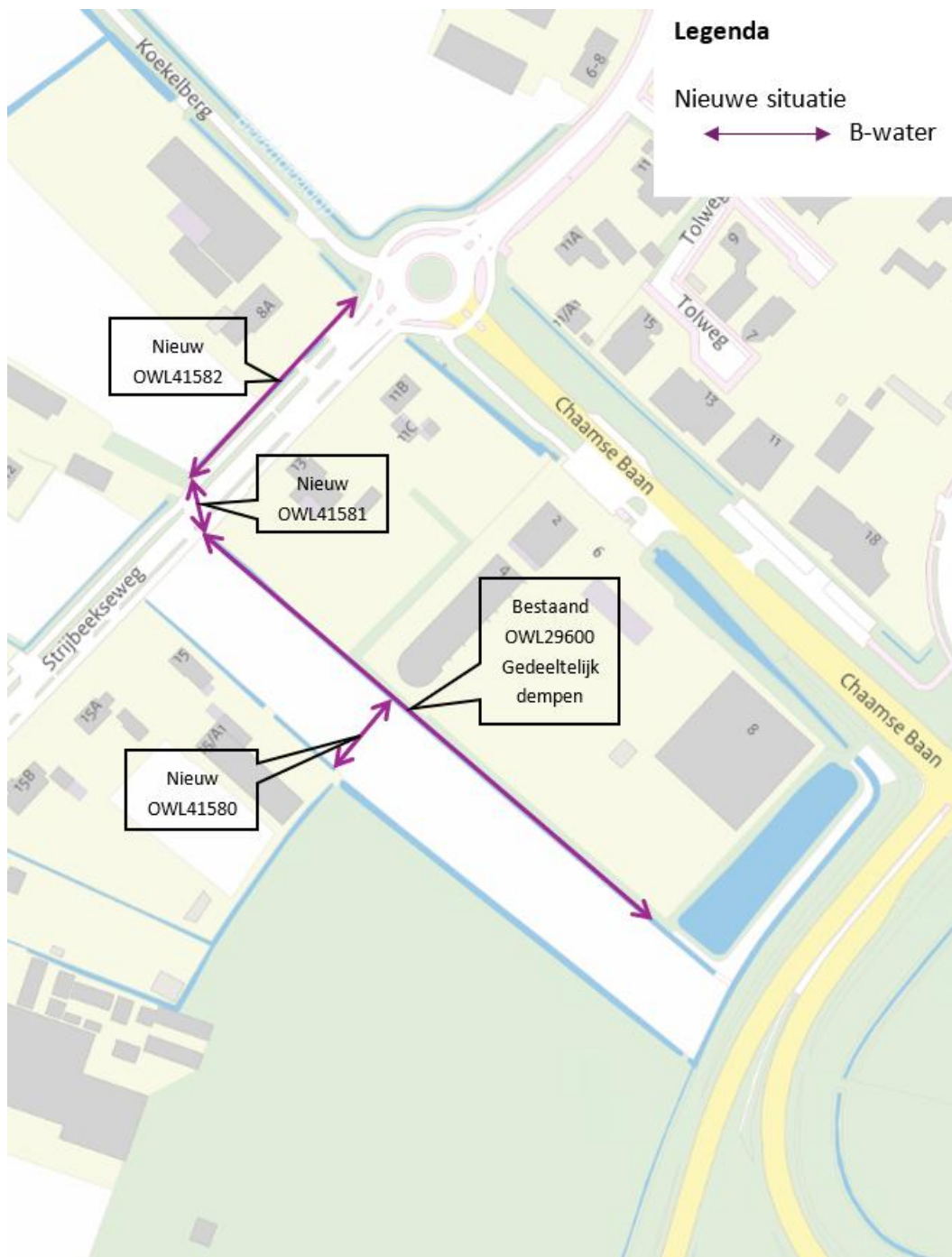
Afbeelding 3: uitsnede beheersysteem gemeente Breda



Afbeelding 4: wijzigingen watersysteem toekomstige situatie



Afbeelding 4: bestaande situatie in de legger



Afbeelding 5: nieuwe situatie in de legger