

## Documentenlijst Overzicht

### Algemene informatie:

Dossier: VTH2026-47631

Type: Aanvraag omgevingsvergunning behandelen

Omschrijving: 25204 - Maaswijkstraat 2A - Den Haag

Adres: Maaswijkstraat

Datum Overzicht: 09-06-2026

### Documenten bij besluit:

Document: Anoniem

Bestandsnaam: Anoniem - aanvraag vergunningvrij\_639161849650931299.docx.pdf

Documentid: 39175242

Bestandsgrootte: 0,19



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Ons kenmerk**

VTH2026-47631

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

diverse

**Datum**

zie documentenlijst

**Onderwerp**

Anoniem – aanvraag gedeeltelijk vergunningvrij voor Maaswijkstraat 2A

Geachte [geanonimiseerd],

Op 10 februari 2026 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het veranderen van de woning aan de Maaswijkstraat 2A door het wijzigen van de indeling en het maken van een nieuwe trap.

### **Uw aanvraag bestaat uit één of meer activiteiten**

Uw aanvraag omvat een 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' en 'Bouwactiviteit (technisch)' en 'Activiteit gemeentelijk monument'.

### **Er is geen vergunningplicht voor aangevraagde activiteiten**

Uit de beoordeling van uw aanvraag blijkt dat u geen omgevingsvergunning nodig heeft voor de 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' en 'Activiteit gemeentelijk monument'. Daarom moeten wij de aanvraag voor deze activiteit afwijzen. Er worden geen kosten in rekening gebracht.

### **Besluit:**

**Wij besluiten de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteiten 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' en 'Activiteit gemeentelijk monument' af te wijzen.**

Wij hebben hiervoor gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:

- artikel 1:3, lid 3 van de Algemene wet bestuursrecht, waarin staat dat een aanvraag een verzoek van een belanghebbende is om een besluit te nemen;
- artikel 16.64 van de Omgevingswet, waarin staat dat wij binnen acht weken moeten beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning;
- artikel 5.1, lid 1 van de Omgevingswet waarin staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' uit te voeren;
- onderdeel A van de bijlage bij artikel 1.1 van de Omgevingswet, waarin staat wanneer iets een bouwwerk is. In dit geval is er geen sprake van een bouwwerk;
- artikel 2.29 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (hierna: Bbl) waarin staat in welke gevallen voor een bouwwerk geen omgevingsvergunning voor een 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' nodig is;

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

VTH2026-47631 - Anoniem - aanvraag vergunningvrij

- artikel 5.1, lid 1 van de Omgevingswet waarin staat dat het verboden is zonder omgevingsvergunning een 'Activiteit gemeentelijk monument' uit te voeren;
- artikel 22.8 van de Omgevingswet waarin staat dat de vergunningplichten en beoordelingsregels uit de Erfgoedverordening Den Haag 2024 blijven gelden zolang deze niet zijn opgenomen in het 'Omgevingsplan gemeente Den Haag';
- artikel 3.2 van de Erfgoedverordening Den Haag 2024 waarin staat in welke gevallen een omgevingsvergunning voor een 'Activiteit gemeentelijk monument' nodig is;

### **Misschien heeft u nog andere toestemmingen nodig**

U kunt zelf nagaan voor welke andere activiteiten u ook nog toestemming nodig heeft. Kijk hiervoor op [omgevingswet.overheid.nl/home](https://omgevingswet.overheid.nl/home) en [iplo.nl/](https://iplo.nl/) en op [www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/](https://www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/).

### **Uw aanvraag voor de overige activiteit wordt verder behandeld**

Wij behandelen wel uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor de 'Bouwactiviteit (technisch)'. Hierover wordt u op een later moment geïnformeerd.

### **Bij vragen kunt u contact opnemen**

Als u nog vragen heeft na het lezen van deze brief, dan kunt u contact opnemen met Dali Karatas. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
namens dezen:

[Geanonimiseerd]

**Deze beschikking is elektronisch aangemaakt en goedgekeurd en daarom niet ondertekend.**

### **Belanghebbenden kunnen bezwaar maken**

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](https://www.denhaag.nl/bezwaar). U heeft hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](https://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB / bezwaar  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

VTH2026-47631 - Anoniem - aanvraag vergunningvrij

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- a. naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- b. de datum en handtekening;
- c. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- d. de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag