

Jetts | Leiden 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Handelsreclame maken of voeren
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260604 00716 000 (ingediend op 04-06-2026)

Project

Naam van dit project

Jetts | Leiden

Projectomschrijving

Jetts is een sportschoolhouder welke voornemens is een sportschool te openen aan Betaplein 22 te Leiden.

Hiervoor dienen een aantal aanpassingen aan het pand gedaan te worden.

Locatie

Adres

Bètaplein 22, 2321KS Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Jetts | Leiden 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Claessens Erdmann Architects & Designers B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

34122630

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

808257791

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Kruithuisstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

19

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1018WJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer - Organisatie**Naam van de organisatie**

Jetts NL CLubs B.V.

KVK-nummer

59063513

Vestigingsnummer

000028383958

RSIN

-

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Adres van de initiatiefnemer - Organisatie**Adres in Nederland of buitenland?**

Nederland

Straatnaam

Kanaalpark

Huisnummer

140

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2321 JV

Plaatsnaam

Leiden

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Jetts gaat een bestaand gebouw verbouwen, bestaande uit:

- een interne verbouwing
- het pand voorzien van reclame uitingen
- het pand voorzien van een tweetal roosters in de achtergevel tbv de luchtbehandeling

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

10000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

€5000 plaatsen nieuwe doosletter (Jetts logo)

€4000 plaatsen nieuwe folies / graphics

€1000 vervangen LED-lijn

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Winkelfunctie

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

Sportfunctie

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

836

Woningen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Interne verbouwing

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

886

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

630

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

De hoogte blijft gelijk (en word dus niet gewijzigd).

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Handelsreclame maken of voeren

Geef aan wat u wilt gaan doen?

Een nieuwe handelsreclame plaatsen

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

3 (exclusief grafisch laag)

Wat is de afmeting van de reclame?

Jetts logo (lxbxh): 1018x100x300 (2 stuks)

LED-lijn: 37m1

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

Jetts logo: 2585mm

LED-lijn: 2735mm

Geef een omschrijving van het uiterlijk (kleur), materiaalgebruik en verlichting van de reclame.

Jetts logo: Doosletters gepoedercoat in RAL7016, met opale kunststof voorzijde, om interne verlichting uit te stralen.

LED-lijn: Gepoedercoat in RAL7016 met opale kunststof afdekker, LED is RGB en zal wit worden afgestemd.

Wat is de tekst van de reclame?

Jetts

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

Gebruiker van de onroerende zaak

Geef naam, adres en woonplaats van degene die reclame maakt of voert.

Betaplein 22, 2321KS, Leiden

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Document	Vertrouwelijk
OV010 situatie.pdf	Nee
OV100 plattegrond 1.pdf	Nee
OV110 plattegrond 2.pdf	Nee
OV120 plattegrond 3.pdf	Nee
OV202 achtergevel.pdf	Nee
OV212 achtergevel.pdf	Nee

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Handelsreclame maken of voeren

Kleurenfoto's reclame

Document	Vertrouwelijk
Foto bestand 1.JPG	Nee
Foto bestand 2.JPG	Nee
Foto bestand 3.JPG	Nee
Foto bestand 4.JPG	Nee

Tekeningen reclame

Document	Vertrouwelijk
OV010 situatie.pdf	Nee
OV200 voorgevel.pdf	Nee
OV201 zijgevel.pdf	Nee
OV210 voorgevel.pdf	Nee
OV211 zijgevel.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV213 reclame uiting.pdf	Nee
OV214 reclame uiting.pdf	Nee
OV215 reclame uiting.pdf	Nee