

Rijksstraatweg 69  
4191 SK METEREN  
Postbus 159  
4190 CD GELDERMALSEN  
t- (0345) 471380  
f- (0345) 471381  
[info@misa-advies.nl](mailto:info@misa-advies.nl)  
[www.misa-advies.nl](http://www.misa-advies.nl)  
Rabobank 1027.49.795  
K.v.K. Tiel 11060529

**BODEMRISICOANALYSE VOOR DE INRICHTING VAN  
VK VASTGOED B.V. AAN DE AMBACHTSWEG 16 TE GROESBEEK**

---

rapport 3KST-VER1.16648a.R

Opdrachtgever : VK Vastgoed B.V.  
[REDACTED]  
Ambachtsweg 16  
6562 AV Groesbeek

Rapportnummer : 3KST-VER1.16648a.R

Auteur : [REDACTED]

Autorisatie : [REDACTED]

Projectnummer : 3KST-VER1

Datum : 28 november 2024 (vervangt versie 22 maart 2024)

Status : Definitief

## INHOUDSOPGAVE

<b>1</b>	<b>INLEIDING</b> .....	<b>3</b>
<b>2</b>	<b>BEPALING BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEITEN</b> .....	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>TOETSING BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEITEN</b> .....	<b>7</b>
	3.1 Opslag, overslag en sorteren van gemengd bouw- en sloopafval bedrijfsafval en stedelijk afval	7
	3.2 Opslag, overslag, sorteren en bewerken van metaalafval .....	8
	3.3 Op- en overslag van dakafval .....	9
	3.4 Op- en overslag van veegvuil .....	10
	3.5 Opslag, overslag en sorteren van restfracties en overige monostromen .....	11
	3.6 Opslag van bemestingszout .....	12
	3.7 Grondbankactiviteiten .....	13
	3.8 Opslag, overslag en bewerken van RKG-slib en slib van septictanks .....	14
	3.9 Opslag, overslag en bewerken van afval uit olie/waterscheiders .....	15
	3.10 Opslag, overslag en bewerken van afval van vetputten .....	16
	3.11 Op- en overslag van zonnepanelen.....	17
	3.12 Op- en overslag van AEEA.....	18
	3.13 Op- en overslag van accu's .....	19
	3.14 Op- en overslag van C-hout .....	20
	3.15 Op- en overslag van asbest.....	21
	3.16 Asbestverwijdering.....	22
	3.17 Chroom-6 verwijderen van metalen objecten .....	22
	3.18 Op- en overslag van illegaal gedumpt drugsafval / calamiteiten afval .....	23
	3.19 Werkplaats en opslag hulpstoffen .....	24
	3.20 Tank- en wasplaats.....	25
	3.21 Tanken van (mobiele) installaties .....	26
	3.22 Opslag van dieselolie in mobiele tanks .....	27
	3.23 Milieustraat .....	28
	3.24 Bedrijfsriolering .....	29
<b>4</b>	<b>CONCLUSIE</b> .....	<b>30</b>

## 1 INLEIDING

De voorliggende bodemrisicoanalyse maakt onderdeel uit van de aanvraag voor een revisievergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de inrichting van VK Vastgoed B.V. (verder Van Kesteren) aan de Ambachtsweg 16 te Groesbeek.

Deze bodemrisicoanalyse vervangt de bodemrisicobeoordeling die onderdeel is van de aanvraag voor de thans vigerende vergunning. Met deze bodemrisicoanalyse is sprake van een geactualiseerde situatie voor de bodembedreigende activiteiten en maatregelen en voorzieningen die daarvoor worden getroffen.

De bodemrisicoanalyse is uitgevoerd conform de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). De systematiek van de NRB komt er in hoofdzaak op neer dat, indien sprake is van een potentieel bodembedreigende activiteit, een zodanig pakket aan bodem beschermende voorzieningen en maatregelen wordt getroffen dat een verwaarloosbaar (bodem risicostrategie A) of aanvaardbaar (bodem risicostrategie A\*) risico van bodemverontreiniging wordt bereikt. Van de NRB mag gemotiveerd worden afgeweken. De toetsing of aan de bodem risicostrategie wordt voldaan vindt plaats aan de hand van de Bodemrisico Checklist van de NRB (NRB, Deel 3, Bijlage 1). Daarbij wordt de onderstaande beslissystematiek gevolgd.

1. Bepaling of de bedrijfsactiviteiten bodembedreigend zijn.
2. Indeling van de activiteit in de activiteitentabel van de Bodemrisico Checklist (BRCL).
3. Bepaling van de basis- emissiescore.
4. Selectie van pakket maatregelen / voorzieningen voor eind- emissiescore 1.
5. Beschrijving (bestaande / voorgenomen) maatregelen en voorzieningen.
6. Toetsing en eventuele aanvullende maatregelen en voorzieningen.

Deze rapportage is als volgt opgebouwd. De bepaling van bodembedreigende activiteiten (bovengenoemd onder punt 1) vindt plaats in hoofdstuk 2. In hoofdstuk 3 wordt vervolgens per bodembedreigende activiteit een NRB toetsing uitgevoerd (bovengenoemd onder punt 2 t/m 6). Dit vindt tabelmatig plaats. Hoofdstuk 4 bevat de conclusies.

## 2 BEPALING BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEITEN

De bepaling van potentieel bodembedreigende bedrijfsactiviteiten vindt plaats op basis van de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten 2012 (NRB 2012) middels het doorlopen van een stappenplan bepaald. Wanneer sprake is van een bodemrisico wordt aan de hand van te nemen of reeds genomen maatregelen (combinaties van voorzieningen en maatregelen) bepaald of een verwaarloosbaar bodemrisico wordt bereikt.

Het Stappenplan bestaat uit de volgende 7 stappen:

1. inventariseer welke activiteiten in de inrichting/bedrijf worden uitgevoerd en welke stoffen daarbij aanwezig zijn;
2. stel door middel van het Stoffenschema de bodembedreigendheid van de betreffende stof vast;
3. selecteer voor de geïntariseerde activiteit een categorie uit de BRCL waarbij de situatie het best aansluit;
4. inventariseer de voorzieningen en maatregelen en toets of deze overeenkomen met de cvm van stap 3;
5. keuze voor standaard BRCL of maatwerk;
6. bepalen en realiseren van aanvullende voorzieningen en maatregelen die nodig zijn om een verwaarloosbaar bodemrisico te realiseren;
7. onderbouwing aanvaardbaar bodemrisico.

Wanneer reeds aanwezige voorzieningen en maatregelen leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico kan worden volstaan met het doorlopen van de stappen 1 tot en met 4. Wanneer er nog geen sprake is van een verwaarloosbaar bodemrisico, dienen ook de stappen 5 en 6 en eventueel stap 7 te worden doorlopen.

In tabel 2.1 is een schematisch overzicht van bodembedreigende activiteiten weergegeven, waarin tevens een indeling in de activiteitentabel van de BRCL plaatsvindt.

De toetsing of aan de bodem risicostrategie wordt voldaan vindt plaats aan de hand van de Bodemrisico Checklist van de NRB. In hoofdstuk 3 is deze toetsing per activiteit nader uitgewerkt.

**Tabel 2.1: overzicht bodembedreigende activiteiten en indeling BRCL**

Activiteiten	Indeling in activiteitentabel BRCL	Bodembedreigend?		Paragraaf
		Ja	Nee	
Stalling lege containers	-		X	-
Opslag van bouwmaterialen (grind en zand e.d.)	-		X	-
Opslag, overslag en bewerken van steenachtige materialen	-		X	Zie <sup>a</sup>
Opslag, overslag en sorteren van gemengd bouw- en sloopafval, bedrijfsafval en stedelijk afval	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.1
Opslag, overslag, sorteren en bewerken van A- en B-hout	-		X	Zie <sup>b</sup>
Opslag, overslag en sorteren van kunststoffen	-		X	-
Opslag, overslag, sorteren en bewerken van metaalafval	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed; 4.2 halfopen proces.	X		3.2
Opslag, overslag en sorteren van dakafval	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.3
Op- en overslag van veegvuil	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.4
Opslag, overslag en sorteren van restfracties en overige monostromen	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.5
Opslag van bemestingszout (graszout)	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.6
Grondbankactiviteiten	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.7
Opslag, overslag en bewerken van groenafval	-		X	-
Op- en overslag van banden	-		X	-
Opslag, overslag en bewerken van rioleringsafval (RKG-slib en slib van septicetanks, Afval uit olie/waterscheiders en Afval van vetputten)	3.1.3 op- en overslag van nat stortgoed.	X		3.8 3.9 3.10
Op- en overslag van zonnepanelen	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.11
Op- en overslag van Afgedankte Elektronische en Elektrische Apparatuur (AEEA)	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.12
Op- en overslag van accu's (incl. lithium ion accu's)	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.13
Op- en overslag van C-hout	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.14
Op- en overslag van asbest	3.1.1 Opslag droog stortgoed; 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	X		3.15
Asbestverwijdering	Asbestverwijderingsbesluit 2005; Arbeidsomstandighedenbesluit; Procescertificaat Asbestverwijdering.	X		3.16
Chroom-6 verwijderen van metalen objecten	In analogie met asbestverwijdering	X		3.17
Op- en overslag van illegaal gedumpt drugsafval / calamiteiten afval	3.3.1 Op- en overslag vaste stoffen in emballage; 3.3.2 Op- en overslag viskeuze; stoffen en vloeistoffen in emballage.	X		3.18
Werkplaats en opslag hulpstoffen	5.3 Activiteiten in werkplaatsen 3.3.2 op en overslag van viskeuze en vloeistoffen in emballage.	X		3.19
Tank- en wasplaats	4.3.1 Open proces of bewerking met vloeistoffen.	X		3.20
Tanken van (mobiele) installaties	PGS30	X		3.21
Opslag van dieselolie in mobiele tanks	1.3 Opslag in bovengrondse tank vrij van de ondergrond opgesteld	X		3.22
Milieustraat	-	X		3.23
Bedrijfsriolering	5.1.1 Bestaande ondergrondse riolering	X		3.24
Lozen van huishoudelijk afvalwater	-		X	-

## Extra toelichting

### <sup>a</sup>Opslag, overslag en bewerken van steenachtige materialen

Er wordt binnen de inrichting uitsluitend niet verontreinigd puin geaccepteerd, waarbij wordt gewerkt volgens de BRL 2506 (zie ook het A&V-beleid). Activiteiten met niet verontreinigd puin zijn derhalve niet-bodembedreigend en dat geldt daarmee ook voor de activiteiten met recyclinggranulaat.

### <sup>b</sup>Opslag, overslag, sorteren en bewerken van A- en B-hout

A- en B-hout zijn inert. De opslag, overslag en bewerking (verkleinen en zeven) van A- en B-hout is daarmee niet-bodembedreigend. C-hout wordt uitsluitend op- en overgeslagen (paragraaf 3.13).

### De sorteerloods

De sorteerloods waarbinnen het sorteerproces plaatsvindt en (bodembedreigende) afvalstoffen worden opgeslagen is voorzien van een vloeistofkerende vloer. Het sorteerproces is opgenomen in de toelichting op de aanvraag met kenmerk 3KST-VER1.16643.R.

### Lozen van hemelwater afkomstig van verharde terreindelen en dakoppervlakken

Binnen de inrichting zijn er, afgezien van de was- en tankplaats, geen vloeistofdichte vloeren aanwezig op het buitenterrein. Het vrijkomend hemelwater van verharde terreindelen raakt niet verontreinigd en betreft schoon hemelwater. De afvoer van dit hemelwater is geen bodembedreigende activiteit.

### 3 TOETSING BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEITEN

In dit hoofdstuk worden de bodembedreigende activiteiten zoals weergegeven in tabel 2.1, voor zover het bodembedreigende activiteiten betreft, getoetst aan de NRB. Dit vindt plaats op basis van het stappenplan en de beslissystematiek van de NRB zoals toegelicht in hoofdstuk 2.

#### 3.1 Opslag, overslag en sorteren van gemengd bouw- en sloopafval bedrijfsafval en stedelijk afval

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt gemengd bouw- en sloopafval (BSA), bedrijfsafval (BA) en stedelijk afval (SA) opgeslagen, overgeslagen en gesorteerd. Opslag van de gemengde afvalstromen en het sorteerproces vinden plaats in de sorteerloods.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Gemengd BSA, BA en SA kunnen deelstromen bevatten welke in contact met hemelwater leiden tot uitloging.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3.1.1 Opslag droog stortgoed;</li> <li>- 3.1.2 Overslag droog stortgoed.</li> </ul>	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>Opslag, overslag en sorteren vindt plaats binnen de sorteerloods op een vloeistofkerende vloer.</p> <p>Tijdens het lossen in de loods wordt de vracht visueel gecontroleerd. Indien onverhoeds verontreinigende stoffen worden aangetroffen, worden terstond maatregelen genomen (incidentenmanagement).</p> <p>Medewerkers worden geïnstrueerd over de omgang met bodembedreigende stoffen en wordt toegezien op naleving van de opslagwijze.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>3.1.1 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <p><i>3.1.2 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1. en 3.1.2.	

### 3.2 Opslag, overslag, sorteren en bewerken van metaalafval

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt metaalafval geaccepteerd voor opslag, overslag, sorteren en bewerken. Onder bewerken wordt verstaan het verkleinen en zeven van metalen (en kabels). Daarnaast kan van Kesteren ervoor kiezen om metaalafval na sorteren onbewerkt af te voeren naar een daartoe vergunde verwerker. Ferrometalen worden van andere metalen gesorteerd met behulp van een magneetband in de sorteerloods.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Non-ferrometalen zoals koper, zink en lood kunnen uitloggen bij contact met regenwater.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3.1.1 Opslag droog stortgoed;</li> <li>- 3.1.2 Overslag droog stortgoed;</li> <li>- 4.2 halfopen proces.</li> </ul>	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<b>Voorzieningen en maatregelen:</b>  Non-ferrometalen worden binnen de inrichting in de loods, dan wel in overdekte opslagvakken voorzien van een vloeistofkerende vloer opgeslagen. Non-ferrometalen worden van ferrometalen gescheiden.  Indien er wordt gekozen metalen te verkleinen en zeven na het sorteerproces, zal dit in pandig plaatsvinden.  Medewerkers worden geïnstrueerd over de omgang met metaalafvalstoffen en wordt toegezien op naleving van de opslag, overslag en eventuele bewerking hiervan.	<b>Cvm volgens BRCL:</b>  <b>3.1.1 cvm I</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <b>3.1.2 cvm I</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul> <b>4.2 cvm I</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1, 3.1.2 en 4.2.	

### 3.3 Op- en overslag van dakafval

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt dakafval op- en overgeslagen. PAK-arm en PAK-rijk dakafval worden gescheiden opgeslagen.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	PAK-rijk dakafval kan in contact met regenwater uitlogen.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3.1.1 Opslag droog stortgoed;</li> <li>- 3.1.2 Overslag droog stortgoed.</li> </ul>	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<b>Voorzieningen en maatregelen:</b>  PAK-rijk dakafval wordt gescheiden opgeslagen in de loods, in overdekte opslagvakken voorzien van een vloeistofkerende vloer, dan wel in een gesloten container op het buitenterrein.  Medewerkers worden geïnstrueerd over de omgang met dakafval en wordt toegezien op naleving van de opslagwijze.	<b>Cvm volgens BRCL:</b>  <b>3.1.1 cvm I</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <b>3.1.2 cvm I</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1. en 3.1.2.	

### 3.4 Op- en overslag van veegvuil

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt veegvuil geaccepteerd voor op- en overslag.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Veegvuil wordt als bodembedreigend aangemerkt omdat het deelstromen kan bevatten die kunnen uitloggen.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: - 3.1.1 Opslag droog stortgoed; - 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De opslag vindt plaats onder een overkapping of het veegvuil wordt afgedekt.</p> <p>Medewerkers worden geïnstrueerd over de omgang met bodembedreigende stoffen en wordt toegezien op naleving van de opslagwijze.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>3.1.1 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <p><i>3.1.2 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1. en 3.1.2.	

### 3.5 Opslag, overslag en sorteren van restfracties en overige monostromen

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting worden restfracties en andere monostromen geaccepteerd voor opslag, overslag en eventueel verder sorteren. Restfracties en monostromen kunnen separaat worden ontvangen of ontstaan uit het eigen sorteringsproces.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Restfracties en overige monostromen betreffen een gemengde afvalstroom dat mogelijk deelstromen kan bevatten die kunnen uitlogen.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: - 3.1.1 Opslag droog stortgoed; - 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>Restfracties en overige monostromen worden opgeslagen in de sorteerloos, dan wel in gesloten containers. Indien van toepassing worden deze nog verder uitgesorteerd in individuele deelstromen. Daarnaast is het ook mogelijk dat restfracties en monostromen worden afgevoerd voor verdere verwerking.</p> <p>Medewerkers worden geïnstrueerd over de omgang met bodembedreigende stoffen en wordt toegezien op naleving van de opslagwijze.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>3.1.1 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <p><i>3.1.2 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1 en 3.1.2.	

### 3.6 Opslag van bemestingszout

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt bemestingszout opgeslagen.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Bemestingszout kan in contact met regenwater oplossen en in de bodem terechtkomen.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: - 3.1.1 Opslag droog stortgoed; - 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>Bemestingszout wordt binnen de inrichting los of in Big Bags opgeslagen in een overdekte opslagvak voorzien van een vloestofkerende vloer dan wel binnen de loods.</p> <p>Medewerkers worden geïnstrueerd over de gebruik en opslag van bemestingszout en wordt toegezien op naleving van de voorschriften.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>3.1.1 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <p><i>3.1.2 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1 en 3.1.2.	

### 3.7 Grondbankactiviteiten

<b>1. beschrijving activiteit</b>	<p>Binnen de inrichting wordt grond op- en overgeslagen en indien nodig gezeefd. Van Kesteren is gecertificeerd en erkend als grondbank volgens de BRL SIKB-9335. Hiertoe worden partijen grond geaccepteerd die voldoen aan de achtergrondwaarden, de maximale waarden wonen en de maximale waarden industrie.</p> <p>De acceptatie vindt daarbij plaats volgens de BRL SIKB-9335. Op basis daarvan wordt bij de acceptatie onderscheid gemaakt in partijen grond waarvan indicatieve voorinformatie beschikbaar is en partijen waarvoor dit niet het geval is.</p>	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	<p>Omdat Van Kesteren ook partijen grond zonder voorinformatie accepteert, kan het (in theorie) voorkomen dat de grond stoffen bevat die kunnen uitlogen. Er geldt echter wel dat enkel kleine partijen grond van onverdachte locaties worden geaccepteerd, waarvan aannemelijk is dat het herbruikbare grond betreft (zie ook opmerking onder deze tabel).</p>	
<b>3. categorie BRCL</b>	<p>Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3.1.1 Opslag droog stortgoed;</li> <li>- 3.1.2 Overslag droog stortgoed.</li> </ul>	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De opslag/overslag plaats op de volgende wijzen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. inpandig in de sorteerloods op een vloeistofkerende voorziening;</li> <li>2. afdekking van de grond;</li> <li>3. op het buitenterrein in afgezeilde containers.</li> </ol> <p>Medewerkers worden geïnstrueerd over de omgang met bodembedreigende stoffen en wordt toegezien op naleving van de opslagwijze.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>3.1.1 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <p><i>3.1.2 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	<p>De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1 en 3.1.2.</p>	

Opmerking 1: Ten aanzien van grond zonder voorinformatie geldt dat deze (kleine) partijen worden geaccepteerd indien het aannemelijk is dat de partijen na indicatief onderzoek kunnen worden ingedeeld in één van klassen achtergrondwaarden, wonen of industrie.

Opmerking 2: grond die voldoet aan de maximale waarden bodemkwaliteitsklasse wonen en industrie zijn conform het Besluit bodemkwaliteit en Besluit activiteiten leefomgeving vrij toepasbaar. De opslag daarvan is niet bodembedreigend.

### 3.8 Opslag, overslag en bewerken van RKG-slib en slib van septic tanks

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt RKG slib en slib van septic tanks opgeslagen, overgeslagen en ontwaterd.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Het betreft nat stortgoed zoals RKG slib en slib van septic tanks.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit is categorie 3.1.3 op- en overslag van nat stortgoed uit de BRCL van toepassing.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De activiteiten met slib (RKG slib en slib van septic tanks) vinden plaats in afgedekte vloeistofdichte containers, die zijn geplaatst op een vloeistofkerende voorziening.</p> <p>Het afvalwater wordt via een bezinkput en olie-/benzineafscheider geloosd op het gemeentelijk vuilwaterriool. De riolering is tot en met de zuiveringstechnische voorzieningen vloeistofdicht uitgevoerd. Voor het lozingspunt is een controleput ten behoeve van monsterneming gesitueerd.</p> <p>De medewerkers zijn geïnstrueerd omtrent het vullen, het legen en aansluiten van (waterafvoer)slangen van de containers en hoe te handelen in geval van morsingen of lekkages.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p>3.1.3 cvm I</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vloeistofdichte voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.3.	

### 3.9 Opslag, overslag en bewerken van afval uit olie/waterscheiders

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt ook afval van olie- benzineafscheiders opgeslagen, overgeslagen en bewerkt (ontwateren).	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Het betreft afval uit olie/waterscheiders (nat stortgoed)	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit is categorie 3.1.3 Overslag en opslag van nat stortgoed uit de BRCL van toepassing.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De activiteiten met afval van olie- benzineafscheiders vinden plaats in volledig gesloten vloeistofdichte containers, die zijn geplaatst op een vloeistofkerende voorziening.</p> <p>De containers worden vanuit de zuigwagens gevuld met een slang met een lengte van maximaal 10 m. De containers zijn voorzien van een overvul-beveiliging en de zuigwagens zijn voorzien van automatische afslag.</p> <p>Het afvalwater wordt via een bezinkput en olie- /benzineafscheider geloosd op het gemeentelijk vuilwaterriool. De riolering is tot en met de zuiveringstechnische voorzieningen vloeistofdicht uitgevoerd. Voor het lozingspunt is een controleput ten behoeve van monsterneming gesitueerd.</p> <p>De medewerkers zijn geïnstrueerd omtrent het vullen, het legen en aansluiten van (waterafvoer)slangen van de containers en hoe te handelen in geval van morsingen of lekkages.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>3.1.3 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vloeistofdichte voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.3.	

### 3.10 Opslag, overslag en bewerken van afval van vetputten

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting worden afval van vetputten opgeslagen, overgeslagen en bewerkt (ontwateren).	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Het betreft afval van vetputten	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit is categorie 3.1.3 Overslag en opslag van nat stortgoed uit de BRCL van toepassing.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De activiteiten met afval van vetputten vinden plaats in volledig gesloten vloeistofdichte containers, die zijn geplaatst op een vloeistofkerende voorziening.</p> <p>De containers worden vanuit de zuigwagens gevuld met een slang met een lengte van maximaal 10 m. De containers zijn voorzien van een overvul-beveiliging en de zuigwagens zijn voorzien van automatische afslag.</p> <p>Het afvalwater wordt via een bezinkput en olie-/benzineafscheider geloosd op het gemeentelijk vuilwaterriool. De riolering is tot en met de zuiveringstechnische voorzieningen vloeistofdicht uitgevoerd. Voor het lozingspunt is een controleput ten behoeve van monsterneming gesitueerd.</p> <p>De medewerkers zijn geïnstrueerd omtrent het vullen, het legen en aansluiten van (waterafvoer)slangen van de containers en hoe te handelen in geval van morsingen of lekkages.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>3.1.3 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vloeistofdichte voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.3.	

### 3.11 Op- en overslag van zonnepanelen

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting worden zonnepanelen op- en overgeslagen.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Het betreft (delen van) zonnepanelen (afval) met elektrische componenten. In contact met hemelwater kan er mogelijk uitloging plaatsvinden.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: - 3.1.1 Opslag droog stortgoed; - 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>Binnen de inrichting worden zonnepanelen opgeslagen in gesloten containers op een vloestofkerende vloer.</p> <p>Periodiek worden de zonnepanelen afgevoerd naar een daartoe vergunde verwerker.</p> <p>Medewerkers worden geïnstrueerd over de omgang met zonnepanelen en wordt toegezien op naleving van de opslagwijze.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>3.1.1 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <p><i>3.1.2 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1 en 3.1.2.	

### 3.12 Op- en overslag van AEEA

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting worden Afdankte Elektronische en Elektrische Apparatuur (AEEA) op- en overgeslagen.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Afdankte apparatuur kunnen non-ferrometalen en andere stoffen bevatten waardoor er uitloging kan plaatsvinden bij contact met hemelwater.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: - 3.1.1 Opslag droog stortgoed; - 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De op- en overslag van AEEA vindt plaats op de volgende wijzen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>in pandig in de sorteerloods op een vloestofkerende vloer;</li> <li>op het buitenterrein in dichte of afgezeilde containers.</li> </ol> <p>Medewerkers worden geïnstrueerd over de omgang met AEEA en er wordt toegezien op naleving van de opslagwijze.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><b>3.1.1 cvm I</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <p><b>3.1.2 cvm I</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1 en 3.1.2.	

### 3.13 Op- en overslag van accu's

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting worden lood en Lithium-ion accu's op- en overgeslagen.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Accu's zijn bodembedreigend vanwege het accuzuur in de accu's en het elektrolyt (pasta) in de batterijen.	
<b>3. categorie BRCL</b>	De accu en de batterij vormen feitelijk de verpakking van de in de accu's en batterijen aanwezige bodembedreigende stoffen. Gelet hierop is categorie 3.3.2 <i>op- en overslag viskeuze stoffen en vloeistoffen in emballage</i> uit de BRCL hierop van toepassing.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De opslag van Lithium-ion accu's vindt in pandig plaats in de sorteerloods in daartoe geschikte drum.</p> <p>De opslag van overige accu's vindt in pandig plaats in de sorteerloods in een daartoe geschikte accubak.</p> <p>Daarnaast zijn medewerkers geïnstrueerd over de omgang met bodembedreigende stoffen en over de correcte wijze van opslag van accu's en batterijen. Er wordt ook toegezien op naleving daarvan.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p>3.3.2 <i>cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor geschikte emballage;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan cvm I van tabel 3.3.2 van de BRCL.	

### 3.14 Op- en overslag van C-hout

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt C-hout op- en overgeslagen. C-hout wordt niet bewerkt.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	C-hout kan in contact met hemelwater mogelijk uitlogen.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: - 3.1.1 Opslag droog stortgoed; - 3.1.2 Overslag droog stortgoed.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<b>Voorzieningen en maatregelen:</b>  C-hout wordt van A- en B-hout gescheiden opgeslagen. Opslag vindt plaats in een gesloten container, dan wel lostgestort in de loods of in een overdekte opslagvak boven een vloeistofkerende vloer.  Medewerkers worden geïnstrueerd over het herkennen en omgang met C-hout en wordt toegezien op naleving van de opslagwijze.	<b>Cvm volgens BRCL:</b>  <b>3.1.1 cvm I</b> - kerende voorziening; - aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking; - visueel toezicht; - algemene zorg.  <b>3.1.2 cvm I</b> - kerende voorziening; - visueel toezicht; - faciliteiten en personeel.
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1. en 3.1.2.	

### 3.15 Op- en overslag van asbest

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt asbest op- en overgeslagen.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Asbest bevat asbestvezels.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 3.1.1 Opslag droog stortgoed;</li> <li>- 3.1.2 Overslag droog stortgoed.</li> </ul>	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<b>Voorzieningen en maatregelen:</b>  Binnen de inrichting vindt de op- en overslag van asbest plaats conform § 4.52 van het Bal.  Medewerkers worden geïnstrueerd over de omgang met asbest stoffen en wordt toegezien op naleving van de opslagwijze.	<b>Cvm volgens BRCL:</b>  <b>3.1.1 cvm I</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater in de vorm van een overkapping of afdekking;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <b>3.1.2 cvm I</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.1.1. en 3.1.2. Tevens voldoet de op- en overslag van asbest aan paragraaf 4.52 van het Bal.	

### 3.16 Asbestverwijdering

Door Van Kesteren wordt c.q. worden asbest en asbesthoudende onderdelen verwijderd (saneren) uit objecten zoals bijv. verwarmingsketels, rioolbuizen of delen van procesinstallaties. Dit vindt plaats in een speciaal hiervoor ingericht werkgebied op het buitenterrein of in een containment.

Tijdens het uitvoeren van de sanering(en) voldoet het werkgebied volledig aan de asbestregelgeving zoals containment onderdrukmachine(s), decontaminatiesluis en registratieapparatuur. De toegang van personen tot het werkgebied vindt plaats via de decontaminatiesluis.

Een procesbeschrijving is opgenomen in de toelichting op de aanvraag met kenmerk 3KST-VER1.16643 

Van Kesteren sluit zich aan bij de geldende asbestregelgeving. Gelet hierop wordt onder andere verspreiding van asbestvezels naar de bodem voorkomen en is er geen sprake van een bodembedreigende activiteit.

### 3.17 Chroom-6 verwijderen van metalen objecten

Binnen de inrichting wordt ook Chroom-6 van metalen objecten verwijderd. Tijdens het verwijderen van chroom-6 van metalen objecten wordt de ruimte waarin de werkzaamheden worden uitgevoerd onder onderdruk gebracht (een en ander overeenkomstig met het verwijderen van asbesthoudende onderdelen) compleet met decontaminatiesluis en registratieapparatuur. De toegang van personen tot het containment vindt plaats via de decontaminatiesluis.

Bij de vergunningaanvraag is een situatieschets gevoegd van de keuringsruimte en de aanwezige voorzieningen. Een procesbeschrijving is opgenomen in de toelichting op de vergunningaanvraag. Gelet op de werkmethode vergelijkbaar met asbestverwijdering wordt verspreiding van chroom-6 naar de omgeving en de bodem voorkomen. Dankzij de getroffen voorzieningen en protocollen is er geen sprake van een bodembedreigende activiteit.

### 3.18 Op- en overslag van illegaal gedumpt drugsafval / calamiteiten afval

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt illegaal gedumpt drugsafval / calamiteiten afval op- en overgeslagen.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Het betreft diverse stoffen (bijv. zure en basische stoffen en oplosmiddelen). Gedurende de opslag bevinden de stoffen zich in emballage (en/of een oversized vat, drum of containerbak). Het kan zowel om vloeistoffen als vaste stoffen gaan.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: - 3.3.1 Op- en overslag vaste stoffen in emballage; - 3.3.2 Op- en overslag viskeuze stoffen en vloeistoffen in emballage.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde combinatie van maatregelen (cvm) (zie ook 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De opslag van illegaal gedumpt drugsafval / calamiteiten afval vindt overdekt plaats in een daartoe geschikte opslagvoorziening en opslaglocatie binnen de inrichting die voldoet aan de toepasselijke normen (niet bereikbaar voor onbevoegden, voldoende capaciteit, etc.).</p> <p>Daarnaast zijn medewerkers geïnstrueerd over de opslag en omgang met deze afvalstoffen en wordt er toegezien op naleving daarvan.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>3.3.1 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor geschikte emballage;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul> <p><i>3.3.2 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- aandacht voor geschikte emballage;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan de cvm I van tabel 3.3.1 en 3.3.2.	

### 3.19 Werkplaats en opslag hulpstoffen

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting vindt in beperkte mate onderhoud aan en reparatie van materieel en materiaal plaats (o.a. voertuigen e.d.). Het betreft kleine onderhoudswerkzaamheden, zoals doorsmeren en olie verversen, las- en slijpwerkzaamheden en verfwerkzaamheden.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Bij onderhoudswerkzaamheden bestaat het bodemrisico uit lekken of morsen van diverse stoffen die normaal in een werkplaats worden gebruikt (olie, koelvloeistof etc.). Tevens worden hulpvloeistoffen binnen / nabij de werkplaats gestald (werkvoorraad) / opgeslagen.	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit zijn de volgende categorieën uit de BRCL van toepassing: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 5.3 Activiteiten in werkplaatsen;</li> <li>- 3.3.2 op en overslag van viskeuze en vloeistoffen in emballage.</li> </ul>	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde cvm (zie 3).</b>	<b>Voorzieningen en maatregelen:</b>  De werkplaats is voorzien van een vloeistofkerende vloer.  Werkzaamheden met bodembedreigende stoffen vinden plaats boven lekbakken. Indien nodig worden de lekbakken na gebruik geleegd in de opslagvoorziening voor afgewerkte olie.  De opslag van (smeer)olie, koelvloeistof en benzine vindt plaats in drums/jerrycans boven lekbakken.  De opslag van blikken verf vindt plaats in een kast en/of stelling die is geplaatst in de loods.  Medewerkers zijn geïnstrueerd om in geval van bijvoorbeeld lekkage van materieel of morsingen terstond maatregelen te treffen (incidentenmanagement).	<b>Cvm volgens BRCL:</b>  <i>5.3 cvm II</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kerende voorziening;</li> <li>- lekbak onder de apparatuur/machines;</li> <li>- aandacht voor apparatuur /machines, verspanende delen en spattende delen;</li> <li>- controle op vol raken lekbak;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul> <i>3.3.2 cvm II</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>- lekbak;</li> <li>- aandacht voor geschikte emballage;</li> <li>- controle op vol raken lekbak;</li> <li>- visueel toezicht.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan cvm II van tabel 5.3 en tabel 3.3.2 van de BRCL.	

### 3.20 Tank- en wasplaats

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting is een (gecombineerde) tank- en wasplaats aangelegd voor het tanken van brandstoffen en schoonmaken van eigen middelen.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Verontreinigd bedrijfsafvalwater inclusief beperkte hoeveelheden gemorste brandstoffen (zoals diesel en adblue).	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit is categorie 4.3.1 Open proces of bewerking met vloeistoffen uit de BRCL van toepassing.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde cvm (zie 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De gecombineerde was- en tankplaats is voorzien van een vloeistofdichte vloer.</p> <p>De tankinstallatie en de wijze van tanken voldoet aan de hiervoor geldende bepalingen uit de PGS 30.</p> <p>Afval- en hemelwater afkomstig van de was- en tankplaats wordt via de bedrijfsriolering langs een slibvangvoorziening en olie-afscheider gevoerd en vervolgens geloosd op de gemeentelijke vuilwaterriolering.</p> <p>Medewerkers zijn geïnstrueerd over de correcte wijze voor het afleveren van brandstof en over reinigen van materieel zodat er geen schrob- en hemelwater buiten de vloeistofdichte vloer komt.</p> <p>Medewerkers zijn tevens geïnstrueerd om in geval van incidenten maatregelen te nemen.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>4.3.1 cvm I</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vloeistofdichte voorziening;</li> <li>- aandacht voor hemelwater of gecontroleerde afvoer;</li> <li>- aandacht voor opvang van vrijkomende stoffen;</li> <li>- periodiek inspectie én controle vloeistofdichte voorziening;</li> <li>- visueel toezicht;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan cvm I van tabel 4.3.1 van de BRCL.	

### 3.21 Tanken van (mobiele) installaties

<b>1. beschrijving activiteit</b>	<p>Indien mobiele installaties binnen de inrichting in bedrijf, kan het nodig zijn dat deze moeten worden (bij)getankt.</p> <p>Omdat het niet mogelijk is de mobiele installaties te tanken op de was- en tankplaats wordt hiervoor gebruik gemaakt van een mobiele tank. Het mobiel tanken vindt plaats overeenkomstig bijlage D van de PGS30.</p>	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	<p>Dieselolie.</p>	
<b>3. categorie BRCL</b>	<p>n.v.t.</p>	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde cvm (zie 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>Medewerkers zijn geïnstrueerd over de correcte wijze voor het afleveren van brandstof.</p> <p>Indien nodig wordt gebruik gemaakt van een lekbak. Daarnaast zijn er absorptie korrels voorhanden.</p> <p>Medewerkers zijn ook geïnstrueerd om ingeval van bijvoorbeeld lekkage of morsingen terstond maatregelen te treffen (incidentenmanagement).</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p>n.v.t. toepassing, er wordt voldaan aan de eisen uit Bijlage D van de PGS 30.</p>
<b>Conclusie:</b>	<p>Er wordt gewerkt volgens de eisen uit bijlage D van de PGS 30, hierdoor is er sprake van een verwaarloosbaar bodemrisico.</p>	

### 3.22 Opslag van dieselolie in mobiele tanks

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Binnen de inrichting wordt dieselolie opgeslagen in mobiele tanks.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Dieselolie	
<b>3. categorie BRCL</b>	Op deze activiteit is categorie <i>1.3 Opslag in bovengrondse tank vrij van de ondergrond opgesteld</i> uit de BRCL van toepassing.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde cvm (zie 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>Binnen de inrichting wordt dieselolie opgeslagen in een enkelwandige tanks met een lekbak.</p> <p>De tank voldoet aan de eisen van de PGS 30. De PGS 30 bevat ook voorschriften ten aanzien van inspectie (herkeuring) van de tank.</p> <p>Medewerkers zijn geïnstrueerd over de correcte wijze voor het afleveren van brandstof. Door medewerkers wordt verder visueel toezicht gehouden op mogelijke lekkage van de tank en volraken van de lekbak. Ten slotte zijn medewerkers geïnstrueerd over hoe te handelen in geval van lekkage.</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p><i>1.3 cvm II</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- enkelwandige tank;</li> <li>- lekbak;</li> <li>- controle op volraken lekbak;</li> <li>- visuele controle uitwendig op lekkage en;</li> <li>- faciliteiten en personeel.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan cvm II van tabel 1.3. van de BRCL.	

### 3.23 Milieustraat

Van Kesteren fungeert ook als milieustraat voor de gemeente Berg en Dal, dit doet zij in samenwerking met de Dar. Een deel van het terrein van de inrichting van Van Kesteren is daarmee ingericht om als milieustraat te kunnen fungeren. Voor de milieustraat geldt dat in dat kader enkel afvalstoffen van inwoners (particulieren) van de deelnemende gemeente(n) worden geaccepteerd.

In de toelichting op de vergunningaanvraag wordt nader toegelicht welke afvalstoffen Van Kesteren accepteert in kader van de milieustraat.

Voor het aspect bodemrisico geldt dat in kader van de milieustraat activiteiten droog stortgoed wordt op- en overgeslagen. Enkele voorbeelden zijn hieronder opgenomen:

- afvalstromen worden naar aard en soort in gescheiden depots/containers opgeslagen en worden gescheiden afgevoerd.
- de opslag van afgedankte elektrische en elektronische apparatuur, papier- en karton en kringloop goederen vindt plaats in afsluitbare containers (zeecontainer).
- De opslag van (afgewerkte) oliën vindt plaats in een bovengrondse tank.
- De opslag van grond vindt plaats binnen het recyclingdeel van de inrichting.
- De opslag van KCA/KGA vindt plaats in een KCA/KG-depot. Het depot voldoet aan de relevante eisen uit de PGS 15.

De afvalstoffen worden gescheiden opgeslagen in opslagvoorzieningen met vloeistofkerende voorzieningen beschermd tegen inregenen. Gelet op de getroffen voorzieningen binnen de milieustraat zal er worden voldaan aan de cvm I van tabel 3.1.1 en 3.1.2.

### 3.24 Bedrijfsriolering

<b>1. beschrijving activiteit</b>	Het lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de vloeistofdichte vloer van de tank- en wasplaats.	
<b>2. beschrijving stoffen</b>	Bedrijfsafvalwater, sporen van schoonmaakmiddelen, brandstoffen (diesel/adblue, etc.)	
<b>3. categorie BRCL</b>	Deze activiteit wordt ingedeeld in de categorie 5.1.2 nieuw aan te leggen ondergrondse riolering.	
<b>4. vergelijking aanwezige voorzieningen en maatregelen met de benodigde cvm (zie 3).</b>	<p><b>Voorzieningen en maatregelen:</b></p> <p>De riolering is tot en met de olieafscheider vloeistofdicht uitgevoerd.</p> <p>De betreffende riolering is voorzien van een slibvangput en een olie- benzineafscheider.</p> <p>Periodiek wordt de bedrijfsriolering geïnspecteerd.</p> <p>Daarnaast zijn medewerkers geïnstrueerd om ingeval van bijvoorbeeld lekkage van materieel of morsingen terstond maatregelen te treffen (incidentenmanagement).</p>	<p><b>Cvm volgens BRCL:</b></p> <p>5.1.2 cvm I</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- vloeistofdichte voorziening;</li> <li>- aandacht voor putten, slibvangers, olieafscheiders, verbindingen, ontvangpunten;</li> <li>- periodiek inspectie én controle vloeistofdichte voorziening;</li> <li>- algemene zorg.</li> </ul>
<b>Conclusie:</b>	De aanwezige voorzieningen en maatregelen voldoen aan cvm I van tabel 5.1.2 van de BRCL.	

## 4 CONCLUSIE

De bodembeschermende maatregelen en voorzieningen zoals beschreven in deze bodemrisicoanalyse voldoen voor de bodembedreigende activiteiten aan één of meerdere van de in de NRB 2012 beschreven combinatie(s) van maatregelen. Hierdoor wordt voor deze activiteiten een verwaarloosbaar bodemrisico bereikt.