

HHD 32 appartementen Koningin Wilhelminahaven NZ 3-6 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	waterschap Hoogheemraadschap van Delfland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Werk of bouwwerk aanleggen, aanpassen of vervangen Graven
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260528 01634 000 (ingediend op 28-05-2026)

Project

Naam van dit project

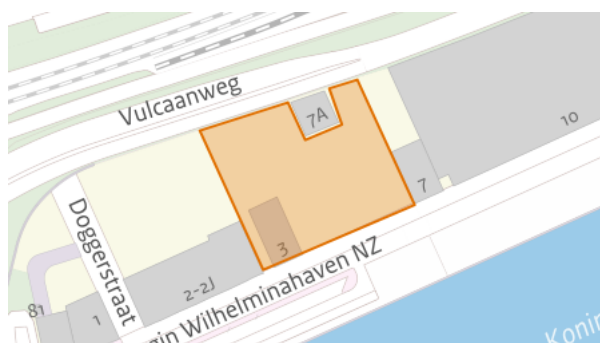
HHD 32 appartementen Koningin Wilhelminahaven NZ 3-6

Projectomschrijving

Het realiseren van een appartementencomplex bestaande uit 32 appartementen inclusief bijgebouw Kuiperij

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
Participatieverslag KWH 3-6 en 8-10 10-01-25 vGE1.doc	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

HHD 32 appartementen Koningin Wilhelminahaven NZ 3-6

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Drs. J.G. van der Laan Holding B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

08052136

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

000019227019

RSIN

800222234

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Stationsweg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

61

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3151HR

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Hoek van Holland

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer - Organisatie**Naam van de organisatie**

Mavadel Properties BV

KVK-nummer

65578694

Vestigingsnummer

000034290761

RSIN

856170008

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Adres van de initiatiefnemer - Organisatie**Adres in Nederland of buitenland?**

Nederland

Straatnaam

Stationsweg

Huisnummer

61

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3151 HR

Plaatsnaam

Hoek van Holland

Vragen en antwoorden

Werk of bouwwerk aanleggen, aanpassen of vervangen

Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.

Nieuwe aanvraag

Geef een omschrijving van de werkzaamheden.

Het realiseren van een appartementencomplex bestaande uit 32 appartementen inclusief bijgebouw Kuiperij

Geef de verwachte startdatum.

04-01-2027

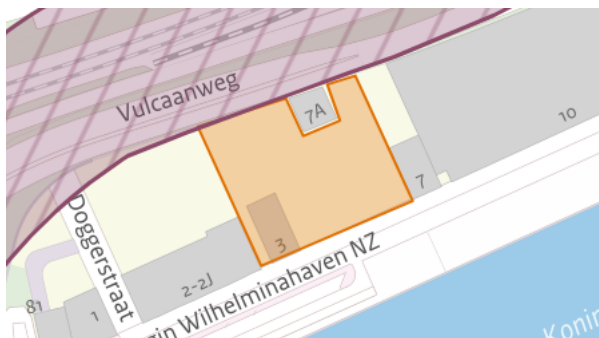
Geef de verwachte einddatum.

28-08-2028

Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het parse (gearceerde) vlak?

nee

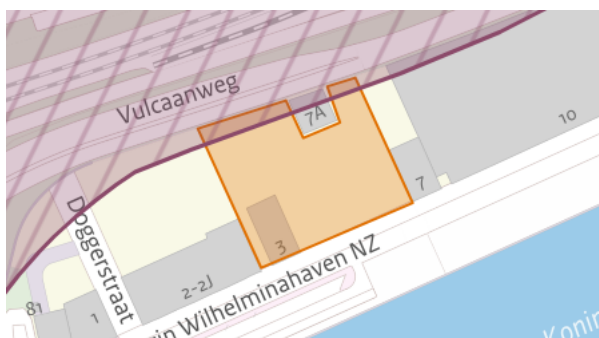
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'deels'.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het parse (gearceerde) vlak?

deels

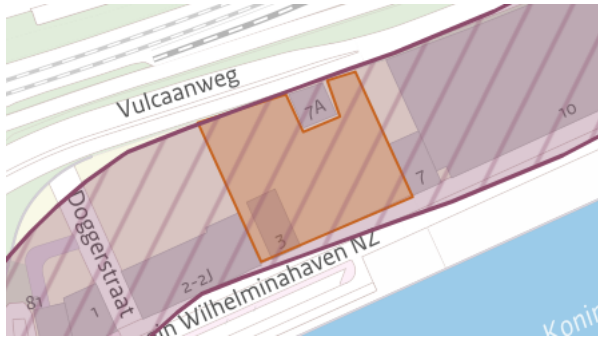
Vooraf ingevuld antwoord.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het parse (gearceerde) vlak?

ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'deels'.



Geef een onderbouwing voor zwaarwegend belang.

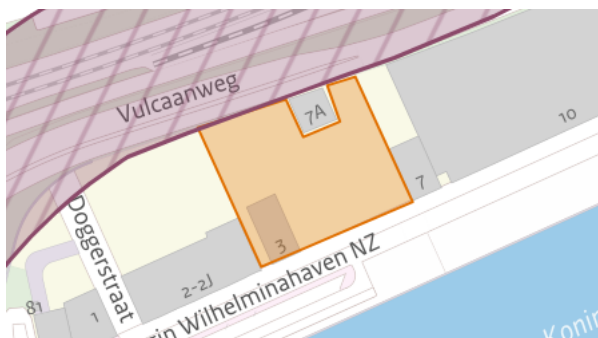
Onderlinge afspraken tussen de gemeente Vlaardingen en Hoogheemraadschap dat er binnen deze locatie wordt gebouwd.

Graven

Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het parse (gearceerde) vlak?

nee

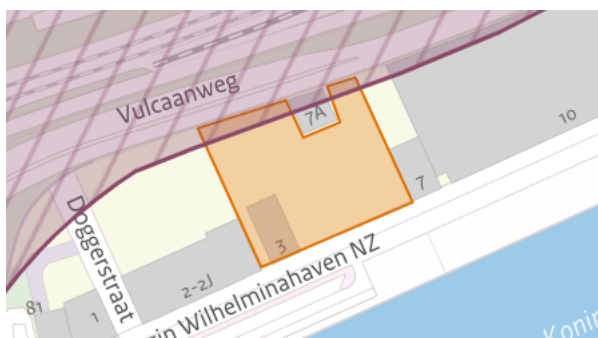
Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'deels'.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het parse (gearceerde) vlak?

deels

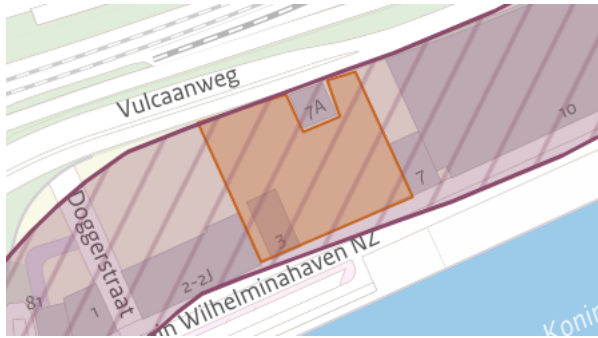
Vooraf ingevuld antwoord.



Bekijk de kaart hieronder. Gaat u de activiteit doen in het parse (gearceerde) vlak?

ja

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'deels'.



Waar gaat u graven?

Graven in de bodem

Geef aan of het om een nieuwe aanvraag gaat of om het wijzigen van een bestaande vergunning.

Nieuwe aanvraag

Geef een omschrijving van de werkzaamheden.

Het graven van funderings sleuven tbv de bouw van appartementencomplex inclusief bijgebouw de Kuiperij.

Geef de verwachte startdatum.

04-01-2027

Geef de verwachte einddatum.

28-08-2028

Bijlagen

Werk of bouwwerk aanleggen, aanpassen of vervangen

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
DO-00_E_20200428 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-01_G_20251119 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-02_J_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-100_T_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
kadastrale kaart kwh 3-6Vlaardingen.pdf	Nee

Voeg een constructietekening toe van de bijbehorende werken.

Document	Vertrouwelijk
11920 - N01 KWH - constructieve uitgangspunten OV - 13.05.2026.pdf	Nee
24-02.1 OA.02 DE KUIPERIJ NIEUW C 20260430 DEFINITIEF-A1+.pdf	Nee
DO-100_T_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-101_T_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-102_Q_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-103_P_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-104_J_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-200_Q_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-201_S_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-300_Q_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-301_O_202600430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-400_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-401_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-402_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-403_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-500_20260420_A_DEFINITIEF-A3.pdf	Nee
DO-500_20260430_A_DEFINITIEF-A3.pdf	Nee

Voeg dwarsdoorsnedetekeningen toe van de werken.

Document	Vertrouwelijk
----------	---------------

Document	Vertrouwelijk
DO-300_Q_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-301_O_202600430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-700_20260520_DEFINITIEF.pdf	Nee

Voeg een werkplan toe.

Document	Vertrouwelijk
Ontwerp terrein inrichting KW.pdf	Nee

Voeg zo nodig een stabiliteitsberekening van de dijk toe.

Geen documenten.

Graven

Voeg een situatietekening toe van de werkzaamheden.

Document	Vertrouwelijk
DO-00_E_20200428 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-01_G_20251119 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-02_J_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-100_T_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
kadastrale kaart kwh 3-6Vlaardingen.pdf	Nee

Voeg een tekening toe met het dwarsprofiel van de ontgraving.

Document	Vertrouwelijk
DO-300_Q_20260430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-301_O_202600430 DEFINITIEF-A1.pdf	Nee
DO-700_20260520_DEFINITIEF.pdf	Nee

Voeg een werkplan toe.

Document	Vertrouwelijk
Ontwerp terrein inrichting KW.pdf	Nee