

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

**Het tijdelijk onttrekken en lozen van grondwater ten behoeve van het
aanleggen van een bergbezinkbassin en een gescheiden rioolstelsel ter
plaatsse van St. Jorisstraat te Geleen**

Zaaknummer: 2026-Z3386

Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie.....	3
3	Besluit	4
4	Ondertekening.....	4
5	Locatie	5
6	Voorschriften.....	6
6.1	Algemene voorschriften	6
6.2	Specifieke voorschriften	8
7	Aanvraag.....	14
7.1	Samenvatting aanvraag	14
7.2	Afwijken van de aanvraag.....	14
7.3	Vergunningplichtige handelingen	15
7.4	Zorgplicht.....	16
7.5	Andere wet- en regelgeving.....	17
8	Toetsing	18
8.1	Algemeen.....	18
8.2	Overwegingen.....	20
8.3	Belangenafweging.....	22
8.4	Conclusie toetsing.....	23
9	Procedure en rechtsbescherming	24
9.1	Procedure.....	24
9.2	Participatie.....	24
9.3	Grondwateronttrekking en mer-beoordelingsnotitie	24
9.4	Rechtsbescherming.....	24
10	Mededelingen.....	26
11	Bijlagen	27

BESLUIT INGEVOLGE DE OMGEVINGSWET

1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 19 maart 2026 een aanvraag ontvangen van Tetra Tech Consulting B.V., Ptolemaeuslaan 40, 3528 BP te Utrecht, namens Vissers Ploegmakers B.V., Nieuwe Waterweg 1, 5347 JS te Oss, om een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

De aanvraag betreft:

- het tijdelijk onttrekken en lozen van grondwater ten behoeve van het aanleggen van bergbezinkbassin en een gescheiden rioolstelsel ter plaatse van St. Jorisstraat te Geleen, gemeente Sittard-Geleen.

2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 1.3 van de Omgevingswet en afdeling 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg in voldoende mate worden beschermd.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de uitvoeringsbesluiten behorende bij de Omgevingswet, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Limburg, de Algemene wet bestuursrecht (Awb), de Onderhoudsregeling bij Onderhoudslegger Waterschap Limburg en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Vissers Ploegmakers B.V., Nieuwe Waterweg 1, 5347 JS te Oss voor:
 - het tijdelijk onttrekken van grondwater ten behoeve van het aanleggen van een bergbezinkbassin en een gescheiden rioolstelsel ter plaatse van St Jorisstraat te Geleen, waarvoor vergunning is vereist op grond van 4.16, eerste lid van paragraaf 4.1.3 'Onttrekken voor grondwateronttrekking of bodemsanering' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
 - het tijdelijk lozen van (grond)water in het oppervlaktewater 'Geleenbeek', waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.102, eerste lid van paragraaf 2.2.2 'Lozen in oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
- b. de vergunning te verlenen voor bepaalde tijd, te weten van 1 juli 2026 tot en met 1 december 2027;
- c. voorschriften aan de vergunning te verbinden met het oog op de in artikel 1.3 van de Omgevingswet en afdeling 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg genoemde doelstellingen;
- d. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
 - bijlage 1: geanonimiseerd aanvraagformulier voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit voor het tijdelijk onttrekken en lozen van grondwater ten behoeve van het aanleggen van bergbezinkbassin en een gescheiden rioolstelsel ter plaatse van Daniken te Geleen, gemeente Sittard-Geleen (documentnummer WLDOC-1663486819-412046);
 - bijlage 2: rapport "Mer aanmeld notitie aanleg BBB locaties Daniken en St. Joris te Geleen", d.d. 12 mei 2026, kenmerk L250087_12052026_mer_v2.0 (documentnummer WLDOC-1663486819-416831);
 - bijlage 3: rapport "Bemalingsadvies aanleg BBB locaties Daniken en St. Jorisstraat te Geleen", d.d. 12 mei 2026, kenmerk L250087_RAP_12052026_V2.0 (documentnummer WLDOC-1663486819-416888).

4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.
29-5-2026

C. Ernes
Teammanager Vergunningen

6 Voorschriften

6.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1

Aanwezigheid vergunning

De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

Voorschrift 2

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en worden gehouden en met zorg worden bediend.
2. Door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kunnen bij het onderhoud van het werk nadere aanwijzingen worden gegeven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
3. De vergunninghouder zorgt er tijdens de uitvoering van de werken voor dat het plegen van onderhoud aan het oppervlaktewater mogelijk blijft.

Voorschrift 3

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 4

Start(overleg) en einde werkzaamheden

1. De vergunninghouder plant voor aanvang van de werkzaamheden een startoverleg, waarbij in elk geval de toezichthouder namens Waterschap Limburg aanwezig is. Dat kan via handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, per voorkeur per mail via handhaving@waterschaplimburg.nl.

Voorschrift 5

Afwijken van de vermelde gegevens

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

Voorschrift 6

Uitvoeringsvoorschriften

1. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
3. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
4. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.

Voorschrift 7

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088-88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800-0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

6.2 Specifieke voorschriften

Voorschriften voor het onttrekken van grondwater.

Voorschrift 8

Algemene bepalingen t.a.v. grondwateronttrekking

1. De omgeving van de onttrekkingsinrichting moet zodanig schoon worden gehouden dat verontreiniging van het watervoerend pakket wordt voorkomen. Er mag geen verontreinigd water via de onttrekkingsinrichting in het grondwater terechtkomen.
2. Het waterverbruik moet waar mogelijk worden beperkt. Het verspillen van water moet worden voorkomen.
3. Als de grondwateronttrekking (geheel of gedeeltelijk) buiten werking wordt gesteld moet de vergunninghouder ervoor zorgdragen dat de onttrekkingsbronnen, die tot de onttrekkingsinrichting behoren, op een zodanige wijze worden afgesloten respectievelijk worden afdicht, dat verontreiniging van grondwater niet kan optreden. Hieraan wordt in ieder geval voldaan als het afdichten gebeurt volgens het Protocol Mechanisch boren.
4. Compensatie:
 - a. het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het optreden van nadelige gevolgen of schade aan derden als gevolg van de grondwateronttrekking onmiddellijk aanvullende voorschriften voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen;
 - b. ongeacht het bepaalde onder sub a van dit voorschrift is de houder van de vergunning verplicht maatregelen te nemen bij het optreden van nadelige gevolgen of schade aan derden als gevolg van deze brongrondwateronttrekking, teneinde deze nadelige gevolgen op te heffen of te compenseren.
5. Als de werkzaamheden zover zijn gevorderd dat er een hoger grondwaterpeil kan worden gehandhaafd, gaat de vergunninghouder hiertoe over.

Voorschrift 9
Grondwateronttrekkingskenmerken

1. De vergunninghouder beperkt per onderdeel de grondwaterstandverlaging, de te onttrekken hoeveelheid grondwater en de onttrekkingsduur tot maximaal de in tabel 1 aangegeven waarden. Daarbij wordt het maximale uur debiet van respectievelijk 165 m³ per uur en de totaal onttrokken hoeveelheid van 498.960 m³ niet overschreden.

bouwonderdeel	Ontwateringsniveau	Maximaal benodigde verlaging freatisch	Maximaal benodigde verlaging stijghoogte	Maximaal debiet (Stationair debiet)	Duur van de grondwateronttrekking	Maximaal debiet totaal
-	m NAP	m	m	m ³ /uur	dagen	m ³
Opstartdebiet / inregelen grondwateronttrekking	+46,70	4,3	2,5	165	3	11.880
Ontgraven bouwkuip en aanbrengen verdiepte pompput.	+46,70	4,3	2,5	162,5	42	163.800
Aanbrengen van de vloer van het BBB	+47,70	3,3	1,5	100	42	100.800
Aanbrengen van de wanden van het BBB	+48,20	2,8	1,5	87,5	70	147.000
het aanbrengen van het dek van het BBB (bemaling moet tot bepaald niveau aan blijven om opdrijven te voorkomen)	+48,70	2,3	0,5	62,5	42	63.000
Aanleg diepe deel VWA	+47,55	3,45	1,65	62,5	14	21.000
Aanleg onder deel VWA	+49 a +51,0	1,95	-	5	28	3.360
Totaal						498.960

Tabel 1: benodigde maximale verlaging, duur en debieten

2. De grondwateronttrekking vindt plaats door middel horizontale drains en verticale bemaling (met filters) met vacuümbemaling die op zo'n kort mogelijke afstand van de sleuf en zo ondiep mogelijk geplaatst worden. De horizontale drains worden op een niveau van NAP +46,0 meter , indien mogelijk ondieper, aangebracht.
3. De grondwateronttrekking wordt zodanig op de voortgang van de werkzaamheden afgestemd, dat de onttrekkingsdebieten, de grondwaterstandverlagingen en de onttrekkingsduur tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.
4. De grondwateronttrekking mag in meerdere fasen gelijktijdig worden uitgevoerd zolang de onttrokken hoeveelheden, duur en verlagingen genoemd in tabel 1 niet worden overschreden.

5. Uiterlijk vier weken voordat de vergunninghouder de grondwateronttrekking start, legt hij een (technisch)bemalingsplan (grondwateronttrekkingsplan) ter goedkeuring aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg voor. In dit plan staat in ieder geval:
 - a. de wijze van het onttrekken van grondwater: horizontaal, verticaal;
 - b. het aantal, de plaats en de diepte van de onttrekkingsinrichting;
 - c. het aantal en de diepte van de filter(s) in de onttrekkingsinrichting;
 - d. het aantal en de capaciteit van de pompen;
 - e. de wijze en plaats van meting van het te onttrekken grondwater;
 - f. de planning van de werkzaamheden;
 - g. een situatietekening.

Voorschrift 10

Grondwatermonitoring

1. De bemalingswerkzaamheden moeten worden gemonitord zoals geadviseerd in hoofdstuk 4 van het bij dit besluit behorende bemalingsadvies “Bemalingsadvies aanleg BBB locaties Daniken en St. Jorisstraat te Geleen” van 12 mei 2026, versie 2.0, met kenmerk L250087_RAP_12052026_V2.0.
2. Uiterlijk twee weken voordat de vergunninghouder de grondwateronttrekking start, heeft hij de peilbuizen ingericht zoals in het monitoringsadvies is voorgesteld.
3. De vergunninghouder plaatst de filter(s) op een zodanige diepte, dat de grondwaterstanden en stijghoogten altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstand en stijghoogte in het invloedsgebied van de grondwateronttrekking.
4. Het daadwerkelijk inrichten of vervangen van peilbuizen voert de vergunninghouder uit volgens het Protocol Mechanisch boren.
5. Als een van de peilbuizen niet goed functioneert, herstelt of vervangt de vergunninghouder de desbetreffende peilbuis binnen uiterlijk één week na constateren van het defect.
6. De vergunninghouder registreert na het inrichten van de peilbuizen, en overhandigt het waterschap binnen twee weken, de volgende gegevens:
 - a. de filterstelling (diepte bovenkant en onderkant filter) in centimeters ten opzichte van NAP en maaiveld;
 - b. de diameter van de filter en van de peilbuis;
 - c. het materiaal van de filter en van de peilbuis;
 - d. bij nieuwe peilbuizen: de eerst gemeten grondwaterstand;
 - e. de hoogte van het maaiveld ter plaatse in centimeters ten opzichte van NAP;
 - f. de hoogte van de peilbuis (= referentiepunt; veelal bovenkant van de buis) in centimeters ten opzichte van NAP;
 - g. een detailschets van de peilbuis en de directe omgeving met de bijbehorende maten;
 - h. de afwerking van de peilbuis;
 - i. de toegankelijkheid van de peilbuis;
 - j. de coördinaten van de peilbuis volgens het Rijksdriehoekstelsel (X- en Y-coördinaten).

Voorschrift 11

Grenswaarden en maatregelen ter bescherming van derden

1. Ten minste een maand voorafgaand aan de bemaling en een maand na afloop van de bemalingsperiode wordt de bouwkundige staat van de woningen als aangeduid in hoofdstuk 4 van het bemalingsadvies vastgelegd door middel van het nemen van foto's van het interieur en het exterieur van de gebouwen.
2. Bij het vaststellen van de bouwkundige staat worden reeds aanwezige scheuren (>2 mm) gelabeld en voorzien van een scheurmeter en gefotografeerd.
3. In aanvulling op voorschrift 11, eerste lid worden ten minste twee weken voorafgaand aan de bemaling hoogtebouten geplaatst en ingemeten op de hoekpunten van de gebouwen op locaties zoals aangegeven in hoofdstuk 4 van het bemalingsadvies.
4. In aanvulling op het voorgaande voorschrift worden ook twee hoogtebouten geplaatst op het spoorlichaam. Deze worden zodanig geplaatst dat een eventuele zakking goed is te meten.
5. De x/y coördinaten en de hoogte van alle hoogtebouten t.o.v. mv en NAP worden ingemeten en op kaart aangegeven.
6. De hoogtemetingen worden wekelijks uitgevoerd en indien daar aanleiding voor bestaat dagelijks.
7. Bij het bereiken van de kleinste zettingswaarde zoals aangegeven in paragraaf 3.4 van het bemalingsadvies (3 mm bij spoorlichaam en 4 mm bij bebouwing), worden direct mitigerende maatregelen genomen, om verdere zakking te voorkomen.
8. Genomen foto's van het interieur en het exterieur van de gebouwen, en de inmetingen en hoogtemetingen van de hoogtebouten, worden minimaal vijf jaar bewaard en zijn ter inzage beschikbaar voor het bevoegd gezag.
9. Als grondwater onttrokken wordt in de periode maart tot en met oktober, wordt elke 14 dagen 30 mm water gegeven aan de bomen binnen een afstand van 100 m rondom de bouwputten. De neerslag in de voorliggende 14 dagen mag van deze watergift worden afgetrokken.

Voorschrift 12

Lozen van water in een oppervlaktewater

Kwantiteit

1. Het in het oppervlaktewater 'Geleenbeek' te lozen water bestaat uitsluitend uit grondwater afkomstig van de grondwateronttrekking.
2. Er mag maximaal de hoeveelheden en debieten worden geloosd als aangegeven in tabel 1.
3. De locatie van het lozingspunt wordt in samenspraak met de toezichthouder bepaald.
4. De vergunninghouder waarborgt tijdens het lozen van water in het oppervlaktewater de bergings- en doorstroomcapaciteit ter plaatse.
5. De vergunninghouder controleert de bergings- en doorstroomcapaciteit van het oppervlaktewater dagelijks visueel geïnspecteerd wordt. Als uit de visuele inspectie blijkt dat mogelijk nadelige gevolgen of schade aan derden kan ontstaan, moet de vergunninghouder dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800 0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
6. Voordat de lozing start legt de vergunninghouder nulsituatie van het lozingspunt fotografisch vast. De vergunninghouder zendt de foto's van de vastgelegde nulsituatie aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
7. De oevers en de bodem van het oppervlaktewater moeten ter plaatse van de uitstroomvoorzieningen op deugdelijke wijze tegen uitspoeling en afkalving worden beschermd.
8. De vergunninghouder herstelt indien nodig het oppervlaktewater ter plaatse van het lozingspunt in de oorspronkelijke staat.

Kwaliteit

9. Bij het lozen van het grondwater mag geen visuele verontreiniging van het ontvangende oppervlaktewater plaats vinden.
10. Het lozingswater dient te worden bemonsterd op de stoffen genoemd in tabel 2. Dit dient te gebeuren na 24 uur, na 1 week en na 4 weken vanaf het moment van de start van de lozing. Dit dient na deze periode om de 3 weken tot aan het einde van de bemalingsperiode te worden gedaan. In overleg met het waterschap kan de frequentie na 4 weken worden aangepast.
11. Bij het lozen van het water worden de emissiegrenswaarden, de waarden bedoeld in tabel 2, gemeten in enig steekmonster van het lozingswater, niet overschreden.

Stof	Emissiegrenswaarden in µg/l of mg/l
Naftaleen	0,2 µg/l
PAK's	1 µg/l
Benzeen	2 µg/l
Tolueen	7 µg/l
Ethylbenzeen	4 µg/l
Xyleen	4 µg/l
Tetrachlooretheen	3 µg/l
1,2-dichlooretheen	20 µg/l
1,1,1-trichloorethaan	20 µg/l
Vinylchloride	8 µg/l
Som van: Tetrachlooretheen, Trichlooretheen, 1,2-	20 µg/l

dichlooretheen, 1,1,1-trichloorethaan en Vinylchloride	
Minerale olie	50 µg/l
Onopgeloste stoffen	50 mg/l

Tabel 2: Emissiegrenswaarden in enig steekmonster van het te lozen grondwater.

12. Het zuurstofgehalte in enig steekmonster van het te lozen grondwater mag niet lager zijn dan 5 mg/l.
13. Op het bemonsteren, conserveren en analyseren van het lozingswater is artikel 2.105 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg van toepassing.

Voorschrift 13

Meten en registreren en melden

1. De stijghoogte en de freatische grondwaterstand in de peilbuizen wordt gemeten en geregistreerd zoals geadviseerd in hoofdstuk 4 van het bij dit besluit behorende bemalingsadvies “Bemalingsadvies aanleg BBB locaties Daniken en St. Jorisstraat te Geleen” van 12 mei 2026, versie 2.0, met kenmerk L250087_RAP_12052026_V2.0.
2. De totaal onttrokken de geloosde hoeveelheid grondwater wordt dagelijks gemeten en geregistreerd met geijkte watermeter(s).
3. De vergunninghouder registreert voor aanvang van de grondwateronttrekking de beginstanden van de debietmeters. Daarna registreert de vergunninghouder de stand van de debietmeters elke werkdag, tot het beëindigen van de grondwateronttrekking.
4. De gemeten hoeveelheden worden tenminste 5 jaar bewaard en binnen een maand na het beëindigen van de grondwateronttrekking aan het waterschap verstuurd. (dit kan naar handhaving@waterschaplimburg.nl)
5. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de debietmeters zodanig zijn geijkt dat het meetresultaat niet meer dan 5 procent afwijkt van de werkelijke hoeveelheid onttrokken grondwater. De vergunninghouder kan van de verrichte ijkingen een bewijs tonen. Dit bewijs mag niet ouder zijn dan één jaar.
6. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de debietmeters op elk moment goed bereikbaar en toegankelijk zijn en voldoen aan de algemene veiligheidsaspecten.
7. Genomen foto's van het interieur en het exterieur van de gebouwen, zoals opgenomen in voorschrift 11, eerste en tweede lid, worden minimaal vijf jaar bewaard en zijn ter inzage beschikbaar voor het bevoegd gezag.
8. De hoogtemetingen van de meetbouten (voorschrift 11 derde t/m zevende lid) worden geregistreerd en minimaal vijf jaar bewaard en zijn ter inzage beschikbaar voor het bevoegd gezag.

7 Aanvraag

7.1 Samenvatting aanvraag

De vergunninghouder is, in opdracht van gemeente Sittard-Geleen, voornemens twee bergbezinkbassins en een open buffer te realiseren op twee verschillende locaties langs de Geleenbeek ter voorkoming van ongewenste riooloverstorten op de Geleenbeek. Bij hevige regenval bereikt het riool zijn bergingscapaciteit en zal vervolgens gaan overstorten in de Geleenbeek. Riooloverstorten op oppervlaktewater zijn ongewenst. Door het aanleggen van bergbezinkbassins wordt in de toekomstige situatie voorkomen dat dit vervuilde water direct op de Geleenbeek wordt geloosd maar de tijd en de ruimte krijgt om te bezinken. Het gaat hierbij om een bergbezinkbassin en een open buffer in Daniken, en een bergbezinkbassin aan de Sint Jorisstraat. Deze aanvraag betreft de vergunningaanvraag voor de grondwateronttrekking en lozing ten behoeve van de realisatie van de bergbezinkbassin op locatie St Jorisstraat.

7.2 Afwijken van de aanvraag

De gemachtigde van de aanvrager heeft in het DSO-aanvraagformulier met verzoeknummer 20260319 00585 000 aangegeven dat in de periode van 24 augustus 2026 tot en met 18 december 2027 grondwater onttrokken kan worden, met een maximaal uurdebiet van 165 m³/uur en een totaalvolume van 333.960 m³.

Na optimalisatie en afstemming van het bemalingsadvies op de huidige projectplanning is dit gewijzigd. De aanvrager heeft per e-mail verzocht de onttrekkingshoeveelheden aan te passen aan de maximale waarden zoals berekend in het bemalingsadvies. Deze maximale waarden zijn opgenomen in tabel 1 van deze vergunning.

Daarnaast is op verzoek van de aanvrager de geldigheidsduur van de vergunning aangepast naar de periode van 1 juli 2026 tot en met 1 december 2027.

7.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 5.1 en 5.3 van de Omgevingswet is een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem.

Ingevolge de Waterschapsverordening Waterschap Limburg is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- het onttrekken van meer dan 100 m³ grondwater per uur of meer dan 50.000 m³ grondwater per maand ten behoeve van een grondwateronttrekking of een bodemsanering (artikel 4.16, eerste lid van paragraaf 4.1.3 'Onttrekken voor grondwateronttrekking of bodemsanering' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg);
- het lozen in een oppervlaktewater met een hoge basisafvoer met meer dan 100 m³ per uur (artikel 2.102, eerste lid van paragraaf 2.2.2 'Lozen in oppervlaktewater' van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg).

De bijlagen bij de aanvraag maken deel uit van deze vergunning. Daarom zal in de overwegingen van deze vergunning alleen worden ingegaan op de hoofdlijnen van de bijlagen.

7.4 Zorgplicht

Algemene zorgplicht.

Op grond van afdeling 1.3 'zorg voor de fysieke leefomgeving' van de Omgevingswet geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in de fysieke leefomgeving. Het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte maken onderdeel uit van deze fysieke leefomgeving. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerdergenoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

Specifieke zorgplicht op grond van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

In aanvulling op de algemene zorgplicht van de Omgevingswet kent de Waterschapsverordening Waterschap Limburg een specifieke zorgplicht (artikel 1.12 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg).

Onder het voorkomen van nadelige effecten voor het watersysteem wordt in ieder geval verstaan het voorkomen van:

- a. (grond)waterschaarste, (grond)wateroverlast, overstromingen of inundaties;
- b. aantasting van de bestaande staat van een waterkering;
- c. belemmering van de doorstroming in een oppervlaktewater;
- d. belemmering van de inspectie- of onderhoudswerkzaamheden aan het watersysteem, daaronder mede begrepen handelingen die de ontvangstplicht van specie en maaisel, krachtens artikel 10.3 van de Omgevingswet, belemmeren;
- e. verslechtering van de chemische en ecologische waterkwaliteit;
- f. negatieve effecten van wegzijging of kwel op de chemische en ecologische waterkwaliteit en waterkwantiteit;
- g. verzakkingen van de bodem of uitwisseling van grondwater tussen van elkaar gescheiden watervoerende pakketten als gevolg van grondwateronttrekkingen of grondboringen;
- h. belemmering van de vervulling van maatschappelijke functies van het watersysteem; en
- i. verslechtering van de grondwaterkwaliteit.

Per activiteit is uitgewerkt hoe deze specifieke zorgplicht moet worden ingevuld.

De invulling van de zorgplicht voor grondwateronttrekkingen voor grondwateronttrekking en bodemsanering is geregeld in artikel 4.11 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De zorgplicht, bedoeld in artikel 1.12 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg, houdt in ieder geval in dat effecten van de grondwateronttrekking op de omgeving zoveel mogelijk worden beperkt.

Uit de toelichting bij artikel 4.11 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg volgt dat hieraan bijvoorbeeld kan worden bijgedragen door niet meer en niet langer te onttrekken dan nodig

en aan het afdichten van de put wanneer deze niet in gebruik is. Dit laatste met het oog op het voorkomen van verontreiniging van het grondwater.

De invulling van de zorgplicht voor het lozen in een oppervlaktewater is geregeld in artikel 2.98 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De zorgplicht, bedoeld in artikel 1.12 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg, houdt in ieder geval in dat:

- a. de lozing niet leidt tot beschadiging van oevers, taluds en bodem;
- b. het onderhoud (maaien oevers, taluds, bodem en onderhoudsstrook) niet wordt belemmerd door de aanwezigheid van een lozingsvoorziening;
- c. na het verwijderen van de (tijdelijke) lozingsvoorziening de watergang in oorspronkelijke toestand wordt hersteld;
- d. degene die water loost op de bodem ervoor zorgt dat afstroming naar een oppervlaktewater wordt vermeden; en
- e. degene die het water loost het bestuur zo spoedig mogelijk informeert over eventuele veroorzaakte schade en over de getroffen en nog te treffen maatregelen.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze specifieke zorgplicht(en) wordt voldaan.

7.5 Andere wet- en regelgeving

Controleer of ook toestemming nodig is van een andere organisatie, zoals de gemeente of provincie. Soms is naast deze omgevingsvergunning nog een extra vergunning van de gemeente of provincie nodig. Bij twijfel kan contact worden opgenomen met deze organisaties. Het kan ook zijn dat toestemming nodig is van een (mede)eigenaar of gebruiker van de grond. Zorg dat deze toestemming is geregeld voordat de activiteiten starten. Dit besluit verandert niets aan privaatrechtelijke regels, zoals erfdiensbaarheden en eigendomsrechten.

8 Toetsing

8.1 Algemeen

De Omgevingswet omschrijft in artikel 1.3 het algemene toetsingskader voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en
- b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften.

De Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft in artikel 1.7 het toetsingskader voor een beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. de waterstaatswerken in stand worden gehouden conform de legger;
- b. de mogelijkheid tot vervulling van maatschappelijke functies in stand moeten blijven;
- c. de veiligheid gewaarborgd moet blijven;
- d. schade aan waterstaatswerken moet worden voorkomen; en
- e. de taakuitoefening van het waterschap niet wordt belemmerd.

Artikel 1.8 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft het specifieke toetsingskader voor oppervlaktewateren voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de dimensionering van een oppervlaktewater, zoals vastgelegd in de legger, waardoor het watersysteem niet meer beantwoordt aan het doel waarvoor het is aangelegd, dan wel niet meer voldoet aan de daarvoor geldende normstelling;
- b. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de goede werking van het watersysteem;
- c. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het kunnen uitvoeren van onderhoud door of namens het waterschap en de bereikbaarheid van het watersysteem; en
- d. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het watersysteem in die zin dat toekomstige capaciteitsvergroting wordt belemmerd binnen de zone van het waterstaatswerk en de bijbehorende beschermingszones, als ook in het door het dagelijks bestuur voor oppervlaktewateren aan te wijzen profiel van vrije ruimte.

Artikel 1.10 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft het specifieke toetsingskader bij grondwater voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. het onttrekken van grondwater mag geen negatief effect hebben op het reguliere grondwaterpeil, waardoor schade kan ontstaan aan natuur, waterstaatswerken en eigendommen van derden;
- b. het onttrekken van grondwater mag geen negatief effect hebben op de ondergrondse scheiding tussen grondwater voerende pakketten;
- c. de kwaliteit van grondwater mag niet verslechteren door het in de bodem brengen of terug brengen van water; en
- d. het onttrekken van grondwater mag niet leiden tot het verspreiden van een grondwaterverontreiniging.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van de Omgevingswet, het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerprogramma's op grond van afdeling 3.2 van de Omgevingswet en in de beleidsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

Het oppervlaktewater 'Geleenbeek' heeft een omgevingsgerichte functie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerprogramma 2022-2027.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

8.2 Overwegingen

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Waterschapsverordening Waterschap Limburg; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels;
- de algemene beoordelingsregels van artikel 1.16 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
- de beoordelingsregels van artikel 4.4 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
- de beoordelingsregels van artikel 2.156 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de volgende beleidsregels:

- beleidsregel 30 'Grondwater';
- beleidsregel 2 'Lozen in een oppervlaktewater, niet zijnde bronbeek'.

Toetsing onttrekken van grondwater

Aanvragen om een vergunning van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg voor grondwateronttrekking en bodemsanering worden getoetst aan de volgende punten:

- a. of de onttrekking leidt tot een permanente verlaging van de grondwaterstand aan de rand van een hydrologisch gevoelig gebied;
- b. of de onttrekking plaatsvindt in de Roerdalslenk voor zover de onttrekking plaatsvindt onder de bovenste Brunssumklei, en Venloschol voor zover de onttrekking plaatsvindt dieper dan 5 meter boven NAP;
- c. of spaarzaam en doelmatig grondwater wordt onttrokken;
- d. of schade als gevolg van de onttrekking door de vergunninghouder kan worden voorkomen of gecompenseerd. Voorbeelden van schade zijn: zetting, landbouwschade en verspreiding van verontreiniging.

Onderbouwing

- Ad a. De onttrekking leidt niet tot een permanente verlaging aan de rand van- of in een hydrologisch gevoelig gebied. De verlaging is kortdurend. De grondwaterstand herstelt nadat de onttrekking is beëindigd.
- Ad b. De onttrekking vindt niet plaats in de Roerdalslenk of Venloschol.
- Ad c. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen om het spaarzaam en doelmatig onttrekken van grondwater te waarborgen.
- Ad d. Uit de risicoanalyse blijkt dat de effecten van de tijdelijke grondwateronttrekking beperkt en beheersbaar zijn en dat geen sprake is van onaanvaardbare nadelige gevolgen voor de omgeving. In de vergunning zijn daarnaast voorschriften opgenomen waarmee de risico's tijdens de uitvoering verder worden beperkt en gemonitord.

Ten aanzien van maaiveldzettingen, schade aan bebouwing en schade aan kabels en leidingen worden geen significante risico's verwacht. Uit de zettingsberekeningen volgt dat de verwachte zettingen beperkt blijven en de berekende hoekverdraaiingen binnen aanvaardbare waarden blijven. Ook voor het nabijgelegen spoorlichaam worden de verwachte effecten verwaarloosbaar geacht.

Ter bescherming van de omgeving zijn aanvullende voorschriften opgenomen. Voorafgaand aan de bemaling worden bouwkundige opnamen uitgevoerd van de meest nabijgelegen

panden. Daarnaast worden hoogtebouten geplaatst op de panden en het spoorlichaam, waarna periodieke hoogtemetingen plaatsvinden. Indien signalerings- of grenswaarden worden bereikt, dienen direct mitigerende maatregelen te worden genomen.

De grondwateronttrekking is in omvang, duur en verlaging begrensd. In de vergunning zijn per bouwfase maximale verlagingen, debieten en onttrekkingsduren vastgelegd. Tevens is voorgeschieden dat de bemaling wordt uitgevoerd met horizontale drains en verticale filters die zo dicht mogelijk bij en zo ondiep mogelijk onder de ontgraving worden geplaatst. Hiermee wordt de invloed op de omgeving zoveel mogelijk beperkt. Verder dient de bemaling continu te worden afgestemd op de voortgang van de werkzaamheden zodat niet meer grondwater wordt onttrokken dan noodzakelijk. Daarnaast moet voorafgaand aan de uitvoering een technisch bemalingsplan ter goedkeuring aan het Waterschap Limburg worden voorgelegd.

Binnen het invloedsgebied bevinden zich geen waterkeringen, grondwaterbeschermingsgebieden, waterwingebieden, open bodemenergiesystemen of andere permanente onttrekkingen die nadelig worden beïnvloed. Panden in de omgeving zijn vermoedelijk overwegend op staal of op korte betonpalen gefundeerd, waardoor risico's als gevolg van droogstand van houten paalfunderingen niet aan de orde zijn.

Uit milieukundig onderzoek blijkt dat in het grondwater zeer lichte sporen van dichloorethenen aanwezig, mogelijk gerelateerd aan historische afbraak van gechloreerde oplosmiddelen, maar er zijn geen sterke aanwijzingen voor een actuele of significante vinylchloride-problematiek. De concentraties zijn bovendien extreem laag in vergelijking met typische gevallen van echte VOCl-pluimen.

De gemeten waarden zijn ruim lager dan de emissiegrenswaarden, bedoeld in tabel 2.2, van paragraaf 2.2.3 Lozen in oppervlaktewater van Waterschapsverordening Waterschap Limburg. Er zijn geen aanwijzingen voor ernstige grondwaterverontreinigingen die door de tijdelijke bemaling in betekende mate kunnen worden verspreid. De provincie Limburg heeft bevestigd dat geen sprake is van een grondwatersanering.

Ten aanzien van natuur, groenvoorzieningen en archeologische waarden worden de risico's beperkt geacht. De invloed op de freatische grondwaterstand blijft grotendeels beperkt tot de directe omgeving van de bouwputten. Voor bomen nabij de bouwputten zijn aanvullende maatregelen opgenomen om uitdroging te voorkomen.

De vergunning bevat daarnaast uitgebreide voorschriften voor monitoring en registratie. Grondwaterstanden, stijghoogten, debieten en onttrokken hoeveelheden worden gemeten en geregistreerd met geijkte meetapparatuur. De meetgegevens, bouwkundige opnamen en zettingsmetingen moeten gedurende meerdere jaren beschikbaar blijven voor het bevoegd gezag.

Gelet op het voorgaande wordt geconcludeerd dat de voorgenomen tijdelijke grondwateronttrekking uitvoerbaar is zonder onaanvaardbare gevolgen voor de omgeving. Door de beperkte en tijdelijke aard van de bemaling, in combinatie met de opgenomen monitorings- en beheersmaatregelen, zijn de risico's voor de omgeving voldoende ondervangen. Derhalve kan de vergunning voor het onttrekken van grondwater worden verleend.

Toetsing lozen van water in een oppervlaktewater

Aanvragen om een vergunning van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg voor het lozen van water in een oppervlaktewater worden getoetst aan:

- a. afname bergingscapaciteit oppervlaktewater;
- b. afname doorstroomcapaciteit oppervlaktewater;
- c. stabiliteit taluds;
- d. negatief effect op waterkwaliteit;
- e. negatief effect op ecologie;
- f. negatief effect op grondwaterregime;
- g. mogelijkheid van doelmatig onderhoud oppervlaktewater;
- h. tijdelijkheid van de vergunning.

Onderbouwing

Ad a,b. Het lozen vindt plaats zonder dat bergings- of doorstroomcapaciteit wordt verminderd.

Ad c, g. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen om de stabiliteit van taluds en de mogelijkheid van doelmatig onderhoud aan het oppervlaktewater te waarborgen.

Ad d. Het grondwater wordt bemonsterd en na beluchting en ontijzering geloosd op het oppervlaktewater. Zekerheidshalve is er ter bescherming van de waterkwaliteit ook lozingsvoorschriften opgenomen.

Ad e,f. Er worden geen negatieve effecten op de ecologie en het grondwaterregime verwacht.

Ad h. Het betreft een vergunning voor een tijdelijke activiteit.

Het tijdelijk onttrekken en lozen van grondwater heeft op de aangevraagde locatie geen negatieve consequenties voor de bovengenoemde criteria mits voldaan wordt aan de bij deze vergunning behorende voorschriften. Voor het lozen van het onttrokken grondwater zijn voorschriften opgenomen. Het water mag uitsluitend worden geloosd op het aangewezen oppervlaktewaterlichaam en moet voldoen aan de gestelde emissiegrenswaarden. Het lozingswater wordt tenminste driemaal bemonsterd en geanalyseerd. Daarnaast moet de vergunninghouder dagelijks controleren of de bergings- en doorstroomcapaciteit van het oppervlaktewater voldoende blijft gewaarborgd en moeten oevers en bodem ter plaatse van het lozingspunt tegen uitspoeling worden beschermd.

8.3 Belangenafweging

Het belang van de aanvrager voor het onttrekken en lozen van grondwater is het mogelijk maken tot het in den droge aanleggen van een bergbezinkbassin. Dit bassin draagt bij aan een betere waterkwaliteit en een beter milieu en heeft derhalve een maatschappelijk belang. Om dit te kunnen uitvoeren wordt de grondwaterstand tijdelijk verlaagd op de locatie.

Behoud van de grondwaterkwaliteit en -waterkwantiteit

De aanvraag is getoetst aan het beleid voor grondwateronttrekkingen. Daarbij is vastgesteld dat het water uit de deklaag en plaatselijk uit het eerste watervoerend pakket enkel wordt onttrokken ten behoeve van het verkrijgen van de benodigde verlaging om in droge omstandigheden de werkzaamheden uit te kunnen voeren.

Op basis van het tijdelijke karakter, de relatief korte duur en de geringe effecten op de omgeving wordt het toepassen van een retourbemaling als niet doelmatig beschouwd. De hoeveelheid te onttrekken en te lozen grondwater wordt beperkt door de grondwaterstand niet verder te verlagen

dan strikt noodzakelijk en door de onttrekkingsduur zoveel mogelijk te beperken. Door middel van monitoring wordt de grondwaterstands- en stijghoogteverlaging gecontroleerd.

Beschermen van belangen van derden

Er worden maatregelen getroffen om de effecten van de grondwateronttrekking te volgen en schade aan groenvoorziening en bebouwing en infrastructuur te voorkomen. Deze maatregelen zijn in de voorschriften van de vergunning opgenomen. Overige belangen binnen het invloedsgebied, archeologie, landbouw, bodemmilieu, onttrekking van derden en drinkwatervoorziening worden naar verwachting niet negatief beïnvloed door de grondwateronttrekking en lozing. Hiervoor zijn geen voorschriften opgenomen.

8.4 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Limburg worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

9 Procedure en rechtsbescherming

9.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 19 maart 2026 de aanvraag ontvangen. De aanvraag met DSO-verzoeknummer '20260319 00585 000' is bij ons geregistreerd onder zaaknummer 2026-Z3386.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Omgevingswet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

De aanvrager is op 31 maart 2026 en op 22 april 2026 per brief op de hoogte gesteld van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Awb nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. De aanvrager is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 7 mei 2026 aan de aanvraag toe te voegen. De termijn voor behandeling van de aanvraag is zolang opgeschort. De ontbrekende gegevens zijn op 19 mei 2026 bij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg ontvangen. Daarmee is de procedure opgeschort met 42 dagen.

9.2 Participatie

De aanvrager heeft geparticipeerd.

9.3 Grondwateronttrekking en mer-beoordelingsnotitie

De omvang, de locatie en kenmerken van de potentiële effecten van de grondwateronttrekking geven geen aanleiding om op basis van afdeling 16.4 van de Omgevingswet een milieueffectrapport op te stellen (besluit met kenmerk 2026-Z3386mer (bijlage 4)).

9.4 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaarprocedure tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

10 Mededelingen

Voorkomen van schade

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

Waterstaatkundig belang

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 5.39 en artikel 5.40 van de Omgevingswet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 13.3 van de Omgevingswet.

Overige beperkingen

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

Adreswijziging en rechtsopvolging

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

Afschrift

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Tetra Tech Consulting B.V., Ptolemaeuslaan 40 3528 BP Utrecht (rps.omgevingsmanagement@tetrattech.com);
- Gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard (balievergunningen@sittard-geleen.nl).

11 Bijlagen

Bijlagen bij vergunning:

- bijlage 1: geanonimiseerd aanvraagformulier voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit voor het tijdelijk onttrekken en lozen van grondwater ten behoeve van het aanleggen van bergbezinkbassin en een gescheiden rioolstelsel ter plaatse van Daniken te Geleen, gemeente Sittard-Geleen (documentnummer WLDOC-1663486819-412046);
- bijlage 2: rapport "Mer aanmeld notitie aanleg BBB locaties Daniken en St. Joris te Geleen", d.d. 12 mei 2026, kenmerk L250087_12052026_mer_v2.0 (documentnummer WLDOC-1663486819-416831);
- bijlage 3: rapport "Bemalingsadvies aanleg BBB locaties Daniken en St. Jorisstraat te Geleen", d.d. 12 mei 2026, kenmerk L250087_RAP_12052026_V2.0 (documentnummer WLDOC-1663486819-416888);
- (informatieve)bijlage 4: mer-beoordelingsbesluit grondwateronttrekking, met kenmerk 2026-Z3386mer (documentnummer WLDOC-1663486819-417029).