

# Besluit

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Ons kenmerk:            | 0539376496                                       |
| DSO-nummer:             | 2026021001992                                    |
| Indieningsdatum:        | 10 februari 2026                                 |
| Aanvrager:              | Gemeente Eindhoven, Stadhuisplein 1 te Eindhoven |
| Beslistermijn verlengd: | ja, op 11 maart 2026 met 6 weken                 |

## Aanleiding

Op 10 februari 2026 heeft de gemeente Eindhoven, Stadhuisplein 1 te Eindhoven bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel (hierna: “het dagelijks bestuur”) een aanvraag gedaan. Gemeente Eindhoven vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteit: het lozen van hemelwater als gevolg van afkoppelen van verhard oppervlak van de Faunuslaan, Icaruslaan, Argonautenlaan, Xanthippehof te Eindhoven op a-water Oude Gracht (DL17). Het dagelijks bestuur is bevoegd om deze aanvraag te beoordelen en daarover een besluit te nemen.

## Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur:

- de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2 lid 5 van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen voor het lozen van hemelwater als gevolg van afkoppelen van verhard oppervlak.

De activiteiten moeten worden uitgevoerd volgens onderstaande voorschriften.

## Voorschriften

### Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat de werkzaamheden starten, meldt vergunninghouder dit bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap"). De melding wordt gedaan per e-mail via [handhaving@dommel.nl](mailto:handhaving@dommel.nl) onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of de beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodembodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit wordt zo uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer blijft te allen tijde gewaarborgd.
4. Als de vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de vergunninghouder, informeert de vergunninghouder het waterschap daar tenminste vier weken van tevoren over. Dit kan per e-mail via [vergunningen@dommel.nl](mailto:vergunningen@dommel.nl) met vermelding van het kenmerk van dit besluit. Deze verplichting staat ook in artikel 5:37 van de Omgevingswet.

### Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak

5. De bergings- /infiltratievoorziening wordt aangelegd conform Waterhuishoudkundig onderzoek en advisering, Project: Faunuslaan e.o., Projectnr. 590-975.
6. De bergings- /infiltratievoorziening wordt zo ingericht en onderhouden, dat deze verhoogd afvoeren naar de Oude Gracht.

### Aanvraag

Gemeente Eindhoven is van plan om de riolering te vervangen in de met rood aangegeven straten in en nabij de Faunuslaan (zie bijlage 2). Het vervangen van de riolering wordt benut om de wijk te vergroenen, dus minder verharding en het aanleggen van een hemelwaterriool met een afvoer op de Oude Gracht. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

## Toetsing

Hierna wordt uitgelegd hoe het besluit tot stand is gekomen.

Het waterschap moet haar taak als waterbeheerder uitvoeren volgens de doelstellingen die in artikel 1.3 en 4.23 van de Omgevingswet zijn beschreven. Die doelstellingen zijn de basis voor toepasselijke normen en beleid, zoals vastgelegd in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap de Dommel 2024 (hierna: Waterschapsverordening 2024) en de daarbij behorende beleidsregels. Aan die toepasselijke normen en beleid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit getoetst.

### De wateractiviteit is vrijgesteld van vergunningplicht

Gelijktijdig met de aanvraag voor een wateractiviteit is ook een melding voor vier lozingsconstructies ingediend met DSO kenmerk 20262100199 en geregistreerd met kenmerk 0539376499.

Volgens artikel 2.2 lid 1 van de Waterschapsverordening 2024 is het verboden om zonder omgevingsvergunning de vergunningplichtige activiteit zoals beschreven in artikel 2.2 uit te voeren. Volgens de Waterschapsverordening 2024 is voor bepaalde wateractiviteiten echter een uitzondering gemaakt op deze vergunningplicht. Voor zulke activiteiten is dan geen omgevingsvergunning nodig, maar gelden wel algemene regels.

Het aanleggen van een lozingsconstructie is een vergunningvrij geval als bedoeld in artikel 2.40 van de Waterschapsverordening 2024. De gevraagde activiteit mag zonder omgevingsvergunning worden uitgevoerd. Bij de uitvoering gelden de volgende algemene regels 2.42 en 2.43. Aan artikel 2.42 is voldaan door tijdig deze melding in te dienen.

#### Artikel 2.43 Onderhoud en bescherming oppervlaktewaterlichaam

1. Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
2. Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
3. Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
  - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
  - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten die minimaal 0,15 m ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
  - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
  - d. de onderhoudsstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels.
4. Het derde lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
5. Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
  - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
  - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
  - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt.
6. Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

### De wateractiviteit is vergunningsplichtig

Voor het lozen van hemelwater als gevolg van het afkoppelen van verhard oppervlak is volgens artikel 2.2 lid 5 van de Waterschapsverordening 2024 een omgevingsvergunning nodig. Deze activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het lozen van hemelwater als gevolg van het afkoppelen van verhard oppervlak is getoetst aan Beleidsregel 13 Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak.

Het doel van deze beleidsregel is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

In de wijk wordt de bestaande riolering vervangen. Er wordt een hemelwaterriool aangelegd waarop het verharde oppervlak wordt aangesloten en daarmee afgekoppeld van het gemengde rioolstelsel. Daarnaast wordt ingezet op ontharding van de wijk waarbij 10% van de verharding wordt omgezet in groen. Het hemelwater dat wordt afgekoppeld wordt op de Oude Gracht geloosd en daarin vindt de berging van het hemelwater plaats voordat het wordt afgevoerd naar de Dommel.

Door de combinatie van afkoppelen, vergroenen en bergen in de Oude Gracht voldoet het waterhuishoudkundigplan aan de voorwaarden die zijn gesteld in beleidsregel 13.

De versnelde afvoer leidt niet tot overschrijding van de normen voor wateroverlast. En de versnelde afvoer leidt niet tot aanvullende kosten voor inrichting, beheer en onderhoud voor het waterschap of derden.

De gevraagde wateractiviteit past hiermee binnen de doelstellingen van het beleid.

Tot slot kan een vergunning volgens artikel 1.13 van de Waterschapsverordening 2024 alleen worden verleend wanneer de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. Voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste.
- b. Bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen.
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Gelet op wat hiervoor is overwogen, is/zijn de gevraagde wateractiviteit verenigbaar met de in artikel 1.13, eerste lid, van de Waterschapsverordening 2024 genoemde belangen. De vergunning kan worden verleend.

## Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 25 mei 2026 digitaal ondertekend door:



## Bijlage 1: Rechtsbescherming

### **Bent u het niet eens met dit besluit?**

Dan willen we graag met u in gesprek. U kunt ook bezwaar maken met een gemotiveerd bezwaarschrift. Dat is een brief waarin u aangeeft waarom u het niet eens bent met het besluit. Het bezwaarschrift moet u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit indienen.

### **Hoe maakt u bezwaar?**

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit. Zo kunnen wij u sneller van dienst zijn.

Het bezwaarschrift moet volgens artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht tenminste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de datum van het bezwaarschrift;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie [www.dommel.nl](http://www.dommel.nl) onder “aanvragen en regelen”).

### **Het besluit treedt direct in werking**

Ook als u een bezwaarschrift indient. Als het voor u belangrijk is dat het besluit niet direct in werking treedt, dan kunt u een voorlopige voorziening bij de Rechtbank vragen. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan alleen als er sprake is van spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding

