

OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT Z-26-145235/D-26-201338



1 Procedure

Datum vergunning: 21 mei 2026
Datum aanvraag: 31 maart 2026
Verzoeknummer: 2026033100546
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)

Aanvrager: Janssen de Jong Projectontwikkeling B.V., Science Park Eindhoven 5049, 5692 EB SON EN BREUGEL

Gemachtigde: i.p.v. Delft, ingenieurbureau voor productvormgeving B.V., Oude Delft 39, 2611 BB DELFT

Locatie activiteit: Nieuwkoopseweg 3 a, 2641 PA Pijnacker
Projectnaam: De Scheg, Brug 2, Pijnacker 2026 1

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvrager is voornemens om een huidige brug te slopen en een nieuwe te realiseren. Voor het realiseren van de brug dient er een waterkering ondersteunende constructie te worden gerealiseerd. Tijdens de uitvoering wordt er gebruik gemaakt van een tweetal bouwkuipen en zes pontons. De hiervoor benoemde activiteiten worden uitgevoerd in een beperkingengebied zoals aangewezen in de Waterschapsverordening Delfland, namelijk de:

- waterstaatswerk waterkering regionale waterkering met code RK337_WW;
- de beschermingszone waterkering regionale waterkering met code RK337_BZBU;
- het waterstaatswerk oppervlaktewater primair water met code OWL044509;
- de beschermingszone oppervlaktewaterlichaam primair water met code OWL044509.

Om de activiteiten en de effecten op de leefomgeving te kunnen toetsen en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en aanvaardbaar effect hebben, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd. In deze aanvraag gaat het om de volgende afzonderlijke wateractiviteiten:

- Het slopen van een oude brug en het bouwen en hebben van een nieuwe brug over primair polderwater en in een regionale waterkering;
- Het plaatsen en hebben van een waterkering ondersteunende constructie;
- Het plaatsen en hebben van zes pontons in primair polderwater;
- Het plaatsen en hebben van een tweetal bouwkuipen in primair polderwater;
- Het plaatsen en hebben van oeverbescherming.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk, ruimtelijke reserveringszone of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Legger Delfland (2026);
- Beleidsregel Medegebruik Waterkeringen (2021);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsnota Drijvende Objecten (2012).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.4 en 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

3.3.1 Beoordelingsregels waterkeringen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, op, over of onder een waterkering, bijbehorende beschermingszones of bijbehorend profiel van vrije ruimte, of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen dat:
 - a) het waterkerend vermogen van de waterkering niet mag verslechteren;
 - b) het blijven voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd;
 - c) het in de toekomst laten voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd als de waterkering nog niet voldoet aan de daarvoor geldende norm of omgevingswaarde;
 - d) onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkeringen mogelijk blijven;
 - e) de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkering niet onevenredig toenemen;
 - f) het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.

3.3.2 Beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen:
 - a) dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd;

- b) dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden;
 - c) het ter plaatse geldende peilbesluit, tenzij de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld;
 - d) dat het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.
2. In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:
- a) dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt;
 - b) het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen;
 - c) indien de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld: alle bij het peilbesluit betrokken en afgewogen belangen;
 - d) de normen met betrekking tot de chemische en ecologische waterkwaliteit voor oppervlaktewaterlichamen die geen KRW-oppervlaktewaterlichamen zijn;
 - e) de migratie van vissen;
 - f) dat de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring niet onevenredig toenemen.
3. In aanvulling op het bepaalde in het eerste en het tweede lid wordt betrokken:
- a) dat de inrichting van het watersysteem robuust en toekomstbestendig is;
 - b) de weerbaarheid van het gebied tegen schaarste aan zoet water.

3.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

Waterkwantiteit, waterkwaliteit en ecologie

Het betreft hier het aanleggen van een brug, inclusief waterkering ondersteunende constructie. De nieuwe brug wordt gerealiseerd zonder tussenpunten in het water en zonder te dempen. De afmetingen van de brug, zoals weergegeven in tekening AD24-0516-KW02-TEK-001 bijhorend bij het besluit, voldoen aan de afmetingen zoals voorgeschreven in hoofdstuk 4 "aanvullende inrichtingscriteria bruggen" lid 1 tot en met 5. De brug voldoet derhalve aan het beleid.

Tijdens de sloop en de bouw van de brug wordt gebruik gemaakt van twee bouwkuipen en vier pontons. De bouwkuipen zijn gesitueerd aan de oostoever en de westoever, en de pontons liggen in het midden tussen de bouwkuipen in. Omdat de bouwkuipen en de pontons het doorstroomprofiel van de primaire watergang belemmeren, is er intern advies gevraagd over de gevolgen van bovenstaande werken. Uit dit advies is gebleken dat de primaire polderwatergang in werkelijkheid een doodlopende tak is waar nauwelijks belasting op plaatsvindt of water doorstroomt. Aanleg van pontons van voorgestelde diepgang is geen probleem, zolang ze in beladen toestand niet op de bodem rusten. Dit wordt gedekt conform voorschrift 4.3.3. lid 12.

De bouwkuipen en de pontons hebben aldus geen blijvende negatieve invloed op de waterkwantiteit en doorstroming van de watergang.

De schaduwwerking van de pontons op de watergang zijn van tijdelijke aard en zullen derhalve geen blijvende negatieve gevolgen hebben op de waterkwaliteit van de watergang. Evenals in de eindsituatie zal de nieuwe brug nagenoeg evenveel schaduwwerking hebben op de watergang als in de huidige situatie. De brug zal geen

negatieve effecten hebben op de waterkwaliteit en ecologie. Enige effecten die kunnen optreden zijn tijdelijk zoals vertroebeling.

Waterveiligheid

De brug doorkruist ten westen van de primaire watergang een regionale waterkering. Doordat deze het leggerprofiel van de waterkering doorkruist dient er een waterkering ondersteunende constructie (damwand) te komen om de waterkerende functie over te nemen ter plaatse van de brug. Zo blijft de waterkering voldoen aan de normen en omgevingswaarden voor nu en in de toekomst.

De damwand is doorberekent conform de CUR 166 "damwandconstructies". De damwand heeft een ontwerp levensduur van 100 jaar en wordt ingestort in het betonnen landhoofd van de brug. Omdat de damwand constructief verbonden is met een betonnen deksloof kan deze meegerekend worden voor de kruinhoogte, wat betekent dat de aanleghoogte van de damwand inclusief betonnen constructie -1,73 m NAP bedraagt. Dit is ruim boven de kruinhoogte van -2,10 m NAP.

Om te voorkomen dat tijdens het aanbrengen van de damwand de stabiliteit van de waterkering in het geding komt, wordt er geëist dat de damwand trillingarm wordt aangebracht. De ruimte tussen de damwand en onder het landhoofd wordt aangevuld met erosieklasse C1 klei conform voorschrift 4.3.2 lid 5.

Mede dankzij het opnemen van de voorschriften onderhavig aan deze vergunning, voldoet het aanbrengen en hebben van de waterkering ondersteunende constructie aan de beleidsregel medegebruik waterkeringen, bijlage 8 "ontwerp waterkeringen".

In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen.

3.5 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, eerste lid van de [Legger Delfland](#) worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken. Deze verplichtingen zijn vastgelegd in de [Waterschapsverordening Delfland](#).

3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersysteem

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.7 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.8 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.

U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.

2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Het verwijderen of verplaatsen van niveaumeters en/of peilschalen moet worden gemeld bij Delfland via telefoonnummer 06 5357 8063.

4.2.2 Tijdelijke versmallingen (bouwkuipen)

1. De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij Delfland via telefoonnummer (015) 260 81 08. De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
2. De bouwkuip moet zijn gemaakt van materialen die niet uitlogen naar het oppervlaktewater.
3. De bouwkuipen mogen maximaal 0,50 m de watergang worden in geplaatst.
4. De tijdelijke versmalling moet voldoende erosiebestendig zijn afgewerkt om watervertroebeling en afkalving te voorkomen.
5. Op verzoek van Delfland moet de vergunninghouder op eigen kosten de tijdelijke versmalling direct verwijderen, bijvoorbeeld in geval van calamiteiten (zoals neerslagtekort of neerslagoverschot >50 mm/24 uur).
6. De bovenkant van de tijdelijke versmalling is minimaal NAP -2.10 m.
7. De tijdelijke versmalling is toegestaan voor maximaal 2 weken.
8. Het watervoerende deel ter plaatse van de tijdelijke versmalling moet worden vrijgehouden van begroeiing en drijfvuil.

9. De functie van eventueel aanwezige afvoeren van aanliggende percelen die (hemel)water lozen op het te dempen oppervlaktewaterlichaam moeten in stand blijven.
10. Na het verwijderen van de tijdelijke versmalling moet de schade aan bodem en oevers van de watergang hersteld zijn. Bij versmalling moeten taluds na verwijderen aansluiten op de bestaande oever.
11. Direct na het verwijderen van de tijdelijke versmalling moet de watergang over de gehele breedte van de tijdelijke versmalling met talud naar de oorspronkelijke situatie teruggebracht worden. Al het materiaal en toegepaste grond van de versmalling moet volledig worden verwijderd.
12. De aanvang van de aanleg van de versmalling moet apart worden gemeld bij Delfland.
13. De tijdelijke versmalling is toegestaan voor maximaal 2 weken na melding aanvang van de aanleg van de versmalling, en dient uiterlijk binnen deze termijn te zijn verwijderd

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond (minimaal erosieklasse 1). Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw)materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.3.2 Brug in waterkering

1. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan strikt noodzakelijk voor het aanbrengen van de funderingen.
2. Funderingspalen moeten voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
3. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan, door bijvoorbeeld het aanbrengen van funderingspalen en landhoofden.
4. De ruimte tussen de damwand en onder het landhoofd dient te worden aangevuld met erosieklasse C1 klei.
5. De afwatering van de brug mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

4.3.3 Waterkerend ondersteunende constructie

1. De damwand moet voldoen aan de eisen gesteld in de CUR publicatie 166, "Damwandconstructies" 4e druk en een ontwerplevensduur hebben van tenminste 100 jaar.
2. De damwandconstructie moet waterkerend zijn tot een hoogte van minimaal de kruinhoogte en moet worden aangebracht tot een diepte conform het in het besluit bijgeleverd geotechnische berekening.

3. Damwanden moeten voorzichtig en met daartoe geschikt materieel worden aangebracht, zodat de stabiliteit van de waterkering niet wordt aangetast.
4. Minimaal twee weken voor de start van de werkzaamheden dient er een start/stop melding te worden gedaan.
5. Andere werkzaamheden in/bij de waterkering zoals bouwwerkzaamheden en ontgravingswerkzaamheden, mogen niet worden uitgevoerd voordat de nieuwe waterkering volledig functioneert.

4.4 Werken

4.4.1 Bruggen

1. De brug moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	Minimaal 1,00 m
Doorstroombreedte	Minimaal 5,90 m
Doorvaarthoogte (in het midden)	Minimaal 0,70 m
Doorvaartbreedte	Minimaal 3,10 m
Hoogst geldend waterpeil	NAP -2,75 m

2. Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
3. Eventuele mantelbuizen moeten tegen de brug bevestigd worden zodat de doorvaarthoogte niet vermindert.
4. Onder de brug en tot 5,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
5. Er mogen geen funderingspalen of tijdelijke hulpconstructies in het water worden geplaatst.

4.4.2 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming moet in de doorgaande oeverlijnen worden aangelegd.
2. De oeverbescherming dient te worden aangesloten op de naastgelegen Waterkerende constructie WC0583.
3. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
4. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
5. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
6. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
7. In de waterkering mag geen verankering worden toegepast.
8. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
9. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
10. Over de gehele lengte langs het werk moet in de doorgaande oeverlijn van de aangrenzende watergang op een afstand van 2,00 m van het werk een oeverbescherming worden aangebracht.
11. Vóór de aanvang van de werken moet de vergunninghouder de rooilijn van de werken aangeven.
12. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

4.4.3 Gebruik ponton

1. De pontons mogen bij elkaar een lengte en breedte hebben van 4,20 bij 12,60 meter. De diepgang mag maximaal 0,55 meter bedragen.
2. Er mogen maximaal 6 pontons tegelijk in de watergang liggen.
3. De pontons mogen alleen worden gebruikt voor het uitvoeren van werken welke niet vanaf de oever kunnen worden uitgevoerd. Daarnaast mogen de pontons

- alleen worden gebruikt als werkplateau of voor de opslag van voor die dag strikt noodzakelijk materiaal, materieel en objecten.
4. De lange zijde van de pontons dienen tijdens de werkzaamheden parallel aan en tegen de oever of het aan te brengen werk te worden gehouden.
 5. Langs zij, voor of achter de pontons mogen geen andere (drijvende) objecten worden afgemeerd.
 6. De pontons mogen de gehele uitvoeringsperiode in het polderwater aanwezig zijn voor de uitvoering van de werken.
 7. De pontons dienen binnen een week na de uitvoering van de werken te zijn verwijderd.
 8. Bij start van de werkzaamheden waarbij de pontons in het water zullen liggen, moet dit gemeld worden bij Delfland, afdeling Peilbeheer. Er dient contact opgenomen te worden middels telefoonnummer 06 5357 8063.
 9. In het geval van calamiteiten (zoals bij een neerslagoverschot >50 mm/24 uur), dienen de pontons op kosten van de vergunninghouder direct uit het water verwijderen te worden op eerste aanzegging van of namens het bestuur van Delfland.
 10. Bij een neerslagoverschot >30 mm/24 uur moeten de pontons zijn afgemeerd langs de kade in het verlengde van de bouwkuip.
 11. Bagger en/of (drijf)vuil ter plaatse van de pontons moeten worden verwijderd.
 12. De pontons moeten in drijvende staat worden gehouden en moeten altijd vrij kunnen meebewegen met het heersende waterpeil.
 13. Tijdens en als gevolg van het gebruik van de pontons mogen geen toegepaste materialen of andere vormen van vervuiling in oppervlaktewater terecht komen.
 14. Tijdens dagen dat niet wordt gewerkt moeten de pontons zijn afgemeerd langs de oever (breder gedeelte van de watergang).

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Janssen de Jong Projectontwikkeling B.V. Science Park Eindhoven 5049, 5692 EB SON EN BREUGEL, voor:
 - Het slopen van een oude brug en het bouwen en hebben van een nieuwe brug over primair polderwater en in een regionale waterkering;
 - Het plaatsen en hebben van een waterkering ondersteunende constructie;
 - Het plaatsen en hebben van zes pontons in primair polderwater;
 - Het plaatsen en hebben van een tweetal bouwkuipen in primair polderwater;
 - Het plaatsen en hebben van oeverbescherming.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening met: projectomschrijving: Realiseren 2 bruggen De Scheg te Pijnacker, tekening onderdeel: KW02: Overzichtstekening, documentnaam: AD24-0516-KW02-TEK-002, revisie 02, bladnr 1 van 2, d.d. 6-2-2026.
 - Tekening met projectomschrijving: Realiseren 2 bruggen De Scheg te Pijnacker, tekening onderdeel: KW02: Overzichtstekening, documentnaam: AD24-0516-KW02-TEK-002, revisie 02, bladnr 2 van 2, d.d. 6-2-2026.
 - Document met titel: Brug 02 PIJNACKER DE SCHEG Plan van aanpak uitvoering, projectnummer: AD24.0516, d.d. 23-03-2026.
 - Tekening met: projectomschrijving: Realiseren 2 bruggen De Scheg te Pijnacker, tekening onderdeel: KW02: Overzichtstekening, documentnaam: AD24-0516-KW02-TEK-001, revisie 00, bladnr 1 van 1, d.d. 14-1-2026.
 - Document met titel: GEOTECHNISCHE BEREKENING, Realiseren 2 bruggen De Scheg te Pijnacker, onderwerp: Berekening grondkering, documentnaam: AD24-0516-KW00-BER-901, revisie 00, d.d. 29-09-2025.
 - Document met titel: STATISCHE BEREKENING, Realiseren 2 bruggen De Scheg te Pijnacker, onderwerp: UO berekening verkeersbrug, documentnaam: AD24-0516-KW02-BER-901 revisie 02, d.d. 10-12-2025.
 - Tekening met: projectomschrijving: Realiseren 2 bruggen De Scheg te Pijnacker, tekening onderdeel: KW02; palenplan, documentnaam: AD24-0516-KW02-TEK-501, revisie 00, bladnr 1 van 1, d.d. 14-1-2026.
 - Mailwisseling met titel en kenmerken:
Re__Adviesvraag_MWA_vakgroep_waterhuishouding, d.d. 2 April 2026.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



N. Oskam

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten

Begrippen

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [Leges en legesverordening Delfland - Delfland \(hhdelfland.nl\)](http://www.hhdelfland.nl).

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft.

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.