

# Blok O aanpassing OLO 8273837 publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Amsterdam</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Afwijken van regels in het omgevingsplan
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20250703 01498 000 (ingediend op 03-07-2025)

## Project

### Naam van dit project

Blok O aanpassing OLO 8273837

### Projectomschrijving

Wijziging van het gebruik van de begange grond Overhoeks Bouwblok O

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
51017863 Amsterdam Noord actualisatie DPO (18042025).pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Document	Vertrouwelijk
BLKO-A-1001-situatietekening rev.pdf	Nee

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?**

Nee

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

Blok O aanpassing OLO 8273837

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

63677733

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

KAAN Architecten B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**RSIN**

855349062

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

Boompjes

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

255

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

3011XZ

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Rotterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer****KVK-nummer**

70958165

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '34140819'.*

**Handelsnaam**

Amvest Development Real Estate B.V.

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'AMVEST Management B.V.'.*

**RSIN**

858525707

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '809065800'.*

**Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Zeeburgerkade

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

1184

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

1019VK

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Nee

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Postadres bedrijf initiatiefnemer****Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Nummer**

12446

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Postcode**

1100AK

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Contactpersoon**

**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

## Vragen en antwoorden

### Afwijken van regels in het omgevingsplan

**Omschrijf wat u wilt gaan doen.**

Voor het project Overhoeks Blok O, The Dock, (OLO8273837) is op 16 juli 2024 een omgevingsvergunning verleend. Met het oog op het door de Gemeente Amsterdam gepubliceerde DPO van 18 november 2024 en de correcties daarop van 18 april 2025 vragen we bij deze een vergunning aan voor de wijzigingen die we naar aanleiding van dit rapport hebben doorgevoerd in dit gebouw.

1. Toevoegen van terrassen op het in erfpacht uitgegeven terrein langs de gevel grenzend aan de Docklandsweg.
2. Het specificeren van de bestemming van de commerciële ruimten als winkels voor dagelijkse goederen
3. Het toevoegen van 2 dwarsligging borden op de gevel
4. Het definitief maken van 8 entrees voor de COG-ruimten op de begane grondvloer

## Bijlagen

### Afwijken van regels in het omgevingsplan

#### Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
BLKO-A-1102-Plattegrond begane grond rev.pdf	Nee
BLKO-A-3104-west gevel rev.pdf	Nee

#### Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
20250526 Begeleidende brief wijzigingsvergunning.pdf	Nee
BLKO-A-1102-Plattegrond begane grond rev 2.pdf	Nee
BLKO-A-3104-west gevel rev2.pdf	Nee

#### Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

#### Participatieplan

Document	Vertrouwelijk
51017863 Amsterdam Noord actualisatie DPO (18042025).pdf	Nee