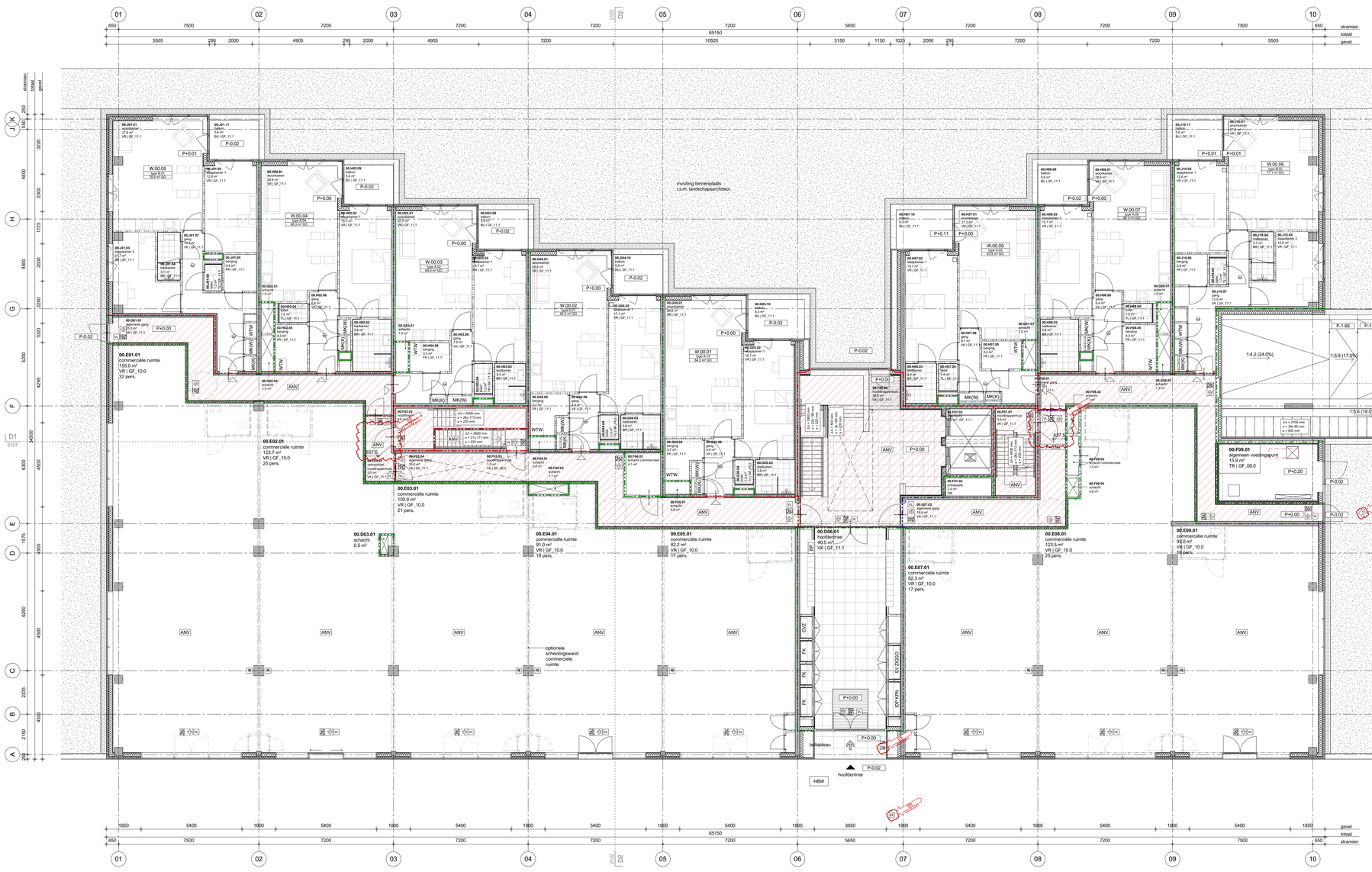

renvooi bouwkundig

- beton, in het werk gestort
- beton, prefab
- kalkzandsteen
- betonsteen
- lichte scheidingswand
- metal-stud wand
- isolatie
- tegelwerk
- indicatie mogelijke indeling commerciële ruimten
- hoofdentree
- nevenentree
- P+0.00 peilmaat t.o.v. projectpeil in m (projectpeil = 2.800m+NAP)

renvooi brandveiligheid

- extra beschermde vluchtroute
- rookwerend 20 min.
- brandwerend 30 min. WBDBO + R_{30}
- brandwerend 60 min. WBDBO + R_{60}
- wandopening WBDBO 20 min.
- wandopening WBDBO 30 min.
- wandopening WBDBO 60 min.
- zelfsluitende deur
- vluchtdeur, zonder sleutel of ander los voorwerp te openen
- vluchtwegaanduiding
- H brandhydrant
- ANV algemeen: ruimte voorzien van noodverlichting
- SPR ruimte voorzien van sprinklerinstallatie
- ruimte voorzien van rookmelder cf. NEN 2555
- ruimte voorzien van rookmelder cf. NEN 2555 (doodlopend-end bewaking)
- optische signalering
- R brandslanghaspel, slanglengte 30m
- draagbaar blustoestel
- aansluitpunt / aflappunt droge blusleiding
- aanslutpunt / vulpunt sprinkler
- brandweerlift
- brandweertoegang
- nevenbrandweertoegang
- sleutelbuis t.b.v. toetreding brandweer
- BP brandweerpaneel
- BMC brandmeldcentrale
- SMC sprinklermeldcentrale
- HBW opstelplaats brandweervoertuig
- brandcompartimentering
- brandwerende voorziening in de vorm van tweezijdig gelaagd glas, gelijk aan beglazing ter plaatse van balkons. Met andere woorden: beglazing in de betreffende woning een gelijke opbouw geven ter voorkoming van brandoverslag.

renvooi installaties

MK(W)	meterkast (warm)	VK	verdeelkast	hwa	positie hemelwaterafvoer
MK(K)	meterkast (koud)	NK	nutskast	ontl.	positie ontluchting afvoer
WTW	warmteterugwininstallatie	LBK	luchtbehandelingskast		
VV	verdeler vloerverwarming				

Algemeen:
- Voor posities en maatvoering constructieve elementen, zie tekeningen constructeur.
- Voor posities en maatvoering installatiecomponenten, zie tekeningen installatie adviseur.
- Voor nadere specificaties bouwfysica, zie rapport bouwfysisch adviseur.
- Voor nadere specificaties brand en vluchten, zie rapport adviseur brandveiligheid.

Trappen:
- Vrije hoogte boven trap is minimaal 2,30m.
- Leuning tussen 800mm en 1000mm boven voorrijde trede.
- Bordes bij de bovenste trede is minimaal 800x800mm.

Deuren:
- Alle deuren (m.u.v. de meterkastdeuren) hebben een vrije doorgang van minimaal 0,85x2,30m.
- Drempels zijn maximaal 2cm hoog.

renvooi ruimtecodering

00.X00.00 — ruimtenummer
ruimtenaam — ruimtenaam
00.0m² — oppervlakte
XX | GF_00.0 — ruimte- en gebruiksfunctie
00 pers. — maximale bezetting

X.00.00 — appartementnummer
type aanduiding
totale gebruiksoppervlakte

gebruiksfunctie cf. Bouwbesluit	code
gemeenschappelijk	GF_00.0
bijeenkomstfunctie	GF_01.0
celfunctie	GF_02.0
gezondheidszorgfunctie	GF_03.0
industriefunctie	GF_04.0
kantoorfunctie	GF_05.0
logiesfunctie	GF_06.0
onderwijsfunctie	GF_07.0
overige gebruiksfunctie	GF_08.0
sportfunctie	GF_09.0
winkelfunctie	GF_10.0
woonfunctie	GF_11.0
in een woongebouw	GF_11.1
bouwwerk geen gebouw zijnde	GF_12.0

ruimtefunctie cf. Bouwbesluit	code
verblijfsruimte	VR
functieruimte	FR
verkeersruimte	VK
technische ruimte	TR
badruimte	BR
toiletruimte	TL
buitenruimte	BU
buitenberging	BUB
onbenoemde ruimte	OB

PEIL = 2,820m+NAP

north

Overhoeks - Blok O

rev.	date	description
01	15.03.2024	Revise verkooptekeningen
04	04.04.2024	Revise GO
05	28.06.2024	Revise omgevingsvergunning

plattegrond - begane grond

title / description

Amvest
client

BLKO-KAAN-Z-00-D-A-1102
documentnr.

K727	DO	A1+	1 : 100	21.02.2024	A05	05
projectno.	phase	format	scale	date	status	revision

KAAN Architecten

BOOMPJES 255 3011 XZ ROTTERDAM THE NETHERLANDS T +31 (0)10 206 00 00 info@kaanarchitecten.com www.kaanarchitecten.com

This drawing/document and the information contained in this drawing/document are proprietary to KAAN Architecten.
The contents of this drawing /document are not to be used, reproduced, copied or distributed to other parties, in whole or in part, without the express written permission of KAAN Architecten.