

Partou Smaragdlaan 101 Leiden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260518 02050 000 (ingediend op 18-05-2026)

Project

Naam van dit project

Partou Smaragdlaan 101 Leiden

Projectomschrijving

Aanvraag betreft een afwijking van de bestemming t.b.v. het starten van een buitenschoolse opvang in de kantine van de rugby vereniging.

Locatie

Adres

Smaragdlaan 101, 2332JP Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Partou Smaragdlaan 101 Leiden

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

j2o Architectuur B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

98436155

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

868494070

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Ondiep-Zuidzijde

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

6

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

6

Postcode

3551BW

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Utrecht

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Smallsteps B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

60901934

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

854111633

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Sportlaan

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

1

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

4131NN

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Vianen

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Starten van een buitenschoolse opvang locatie in de kantine van een rugbyvereniging.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Huidige bestemming is sport. Buitenschoolse opvang is maatschappelijk.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Om buitenschoolse opvang aan te kunnen bieden op een locatie die nu tijdens voorziene gebruikstijden voor opvang niet gebruikt wordt (leeg staat).

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

Geen gevolgen. Gebruikers blijven gelijk (kinderen).

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20260415_gemeente_reactie conceptverzoek_mail.pdf	Nee
20260417_Partou_j2o_Smaragdlaan 101_begeleidend schrijven_aanvraag.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
20260417_Partou_j2o_Smaragdlaan 101_tekeningenset.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.