

# Plantsoen 83, Leiden publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan) Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20260511 00513 000 (ingediend op 11-05-2026)

---

## Project

**Naam van dit project**

Plantsoen 83, Leiden

**Projectomschrijving**

intern verbouwen en verduurzamen, sparing maken en vloer verlagen

## Locatie

**Adres**

Plantsoen 83, 2311KK Leiden

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

Plantsoen 83, Leiden

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de initiatiefnemer

**Voorletters**

geen openbare informatie

**Tussenvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaatsnaam**

geen openbare informatie

### Contactgegevens van de initiatiefnemer

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Algemeen

**Wat gaat u bouwen?**

maken van een sparing, vloer verlagen en verduurzamen en wijzigen indeling

**Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?**

Een of meer gebouwen

**Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.**

Woonfunctie

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Ja

**Wat zijn de bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.**

constructie gegevens

#### Gebruiksfunctie

**Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**

Andere woonfunctie

**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**

Nee

#### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

#### Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

plaatsen van twee daklichten

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

5000

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Nee

### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

-

## Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

### Gemeentelijk monument algemeen

**Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?**

1004115200

**Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?**

Gebouwd monument

### Gebouwde en aangelegde monumenten

**Wat is de naam van het monument?**

plantsoen 83

**Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?**

woning

**Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?**

Nee

**Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?**

Nee

**Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Daken en goten; Casco en constructie

**Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

-

**Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.**

Wijzigen: Verduurzamen

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

*Geen documenten.*

#### Constructieve berekening

*Geen documenten.*

#### Constructieve veiligheid

*Geen documenten.*

#### Toelichting op ontwerp constructie

*Geen documenten.*

#### Beschermen van de gezondheid

*Geen documenten.*

#### Mechanische ventilatie

*Geen documenten.*

#### Duurzaamheid

*Geen documenten.*

#### Thermische isolatie

*Geen documenten.*

#### Bruikbaarheid en toegankelijkheid

*Geen documenten.*

#### Bouwwerkinstallaties

*Geen documenten.*

#### Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

*Geen documenten.*

#### Documentatie woonwagen

*Geen documenten.*

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

*Geen documenten.*

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Tekeningen voor het plaatsen van een dakraam, lichtkoepel of lichtstraat

Document	Vertrouwelijk
----------	---------------

<b>Document</b>	<b>Vertrouwelijk</b>
foto 1.jpg	Nee
foto 2.jpg	Nee
foto 3.jpg	Nee
kadaster.pdf	Nee
PLA-BA2.pdf	Nee
Velux Classico.pdf	Nee

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

*Geen documenten.*

**Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument****Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Kleurenfoto's**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Situatietekeningen**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Opnametekeningen**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Slooptekeningen**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Rapport archeologische waarde**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Beschrijving technische staat**

*Geen documenten.*

**Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat**

*Geen documenten.*

**Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Situatietekeningen**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Opnametekeningen**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Plantekeningen**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen**

Geen documenten.

**Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Kleurenfoto's**

<b>Document</b>	<b>Vertrouwelijk</b>
fot0 17.jpg	Nee
foto 1.jpg	Nee
foto 10.jpg	Nee
foto 11.jpg	Nee
foto 12.jpg	Nee
foto 13.jpg	Nee
foto 14.jpg	Nee
foto 15.jpg	Nee

<b>Document</b>	<b>Vertrouwelijk</b>
foto 16.jpg	Nee
foto 18.jpg	Nee
foto 19.jpg	Nee
foto 2.jpg	Nee
foto 20.jpg	Nee
foto 21.jpg	Nee
foto 22.jpg	Nee
foto 23.jpg	Nee
foto 24.jpg	Nee
foto 25.jpg	Nee
foto 26.jpg	Nee
foto 27.jpg	Nee
foto 28.jpg	Nee
foto 3.jpg	Nee
foto 30.jpg	Nee
foto 31.jpg	Nee
foto 32.jpg	Nee
foto 33.jpg	Nee
foto 34.jpg	Nee
foto 4.jpg	Nee
foto 5.jpg	Nee
foto 6.jpg	Nee
foto 7.jpg	Nee
foto 8.jpg	Nee
foto 9.jpg	Nee

### Monument Wijzigen – Situatietekeningen

<b>Document</b>	<b>Vertrouwelijk</b>
kadaster.pdf	Nee
PLA-BA2.pdf	Nee

### Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen - Gebrektekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
PLA-BA2.pdf	Nee

#### Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Bestek of werksomschrijving

Document	Vertrouwelijk
PLA-BA-WO.pdf	Nee

#### Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

#### Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

#### Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

#### Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

*Geen documenten.*