

Verbouwing2026 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260508 00719 000 (ingediend op 08-05-2026)

Project

Naam van dit project

Verbouwing2026

Projectomschrijving

Verduurzaming van de woning, door dak en vloer isolatie, nieuwe ramen en deuren, en gevel bekleding gevel isolatie, herindeling zolder naar 2 kamers. bijkomende werkzaamheden, en dakkapel plaatsen

Locatie

Adres

Kneppelhoutstraat 42, 2321BA Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Verbouwing2026

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Tussenvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Verduurzaming van de woning, door dak en vloer isolatie, nieuwe ramen en deuren, en gevelbekleding & gevelisolatie, herindeling zolder naar 2 kamers. bijkomende werkzaamheden, en dakkapel plaatsen

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Bouwkeet, bouwbord, steiger, of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden plaatsen; Dakkapel plaatsen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

38000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Raam + kozijnen voorzijde

Deur + kozijn voorzijde

Gevelplaat Voorzijde

Raam + kozijnen achterzijde

Schuifpui Achterzijde

Dakkapel voorzijde

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

112

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

9300

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
zie tekening

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

3

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Overige vragen dakkapel

Wordt de dakkapel op een monument geplaatst?

Nee

Welke kleur krijgt de dakkapel en welke materialen gaat u gebruiken?

Kunststof Antraciet grijze bekleding RAL 7016 (gelijk aan leistenen dak) met CremeWit RAL 9001 raamkozijnen. Kunststof kozijnen , Basis van hout
Dak bekleding EDM

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een bouwkeet, bouwbord, steiger, of andere hulpconstructie voor bouw-, sloop- of aanlegwerkzaamheden

Document	Vertrouwelijk
KH42 Bouwtekening na aanpassing.jpg	Nee

Tekeningen voor het plaatsen van een dakkapel

Document	Vertrouwelijk
KH42 Bouwtekening na aanpassing.jpg	Nee

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
Creon Profiel 120 HVL.pdf	Nee
Gevelbekleding.jpg	Nee
keralit Creme wit met houtnerf.jpeg	Nee
KH42 kozijnen Voorzijde.pdf	Nee

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.