

# TWC Energiepark Leiden publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>gemeente Leiden</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
<b>Doel</b>	Definitief
<b>Status</b>	Ingediend
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20260507 01061 000 (ingediend op 07-05-2026)

## Project

### Naam van dit project

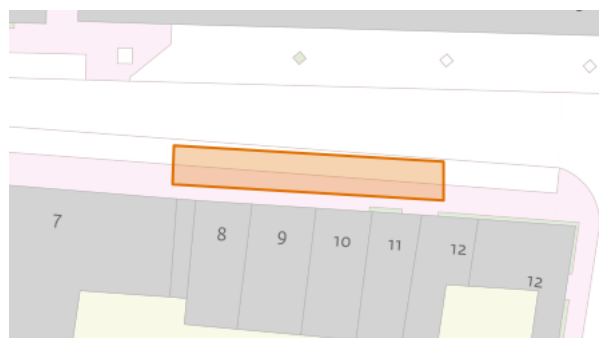
TWC Energiepark Leiden

### Projectomschrijving

Plaatsen tijdelijke warmte centrale nabij Energiepark Leiden. We gaan onze hoofdleiding tijdelijk onderbreken. We moeten een TWC plaatsen om toch onze klanten in Leiden te voorzien van warmte.

## Locatie

### Teken een gebied op de kaart



## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

**Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?**

geen openbare informatie

**Welke reacties heeft u gekregen?**

geen openbare informatie

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

TWC Energiepark Leiden

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

Vattenfall Warmte N.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**KVK-nummer**

09117658

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

809624874

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Straatnaam**

Hoekenrode

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

8

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

1102BR

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaatsnaam**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens van de initiatiefnemer - Organisatie****Naam van de organisatie**

Vattenfall Warmte NV

**KVK-nummer**

09117658

**Vestigingsnummer**

000019726473

**RSIN**

-

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Adres van de initiatiefnemer - Organisatie****Adres in Nederland of buitenland?**

Nederland

**Straatnaam**

Hoekenrode

**Huisnummer**

8

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

1102br

**Plaatsnaam**

Amsterdam

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemene vragen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Wij gaan een tijdelijke warmte centrale plaatsen. Omdat wij ons warmtenet gaan onderbreken voor 4 dagen moet er een back up komen om de inwoners van Leiden toch te voorzien van warmte.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorziening plaatsen

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

25000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

Plaatsen installatie en huur.

**Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?**

Ja

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Elders

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

De TWC moet in de buurt van ons warmtenet geplaatst worden. Hierop moeten wij namelijk tijdelijk aansluiten.

#### Oppervlakte bebouwd perceel

**Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

**Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?**

30

#### Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?**

1200

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

Container en overig materieel is max 2,5m hoog, er staat een uitlaat op die 12m hoog is.

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

1

**Parkeervoorzieningen**

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

**Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Ja

**Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?**

0

**Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?**

1

**Heeft u voor het bouwen of verbouwen van het bouwwerk eerder een vergunning gekregen?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een bouwwerk ten behoeve van het verkeer, de infrastructuur of openbare voorzieningen

Document	Vertrouwelijk
E026-024 Opstelplan Vattenfall - 3e binnenvestgracht Leiden.pdf	Nee

### Parkeervoorzieningen

*Geen documenten.*

### Rapport archeologische waarde

*Geen documenten.*

### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

*Geen documenten.*