



ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING - INTREKKING

Op 27 maart 2025 hebben wij een aanvraag voor het intrekken van een omgevingsvergunning ontvangen. De gegevens van de aanvraag en het besluit zijn:

Aanvrager: J.H. Aalbers en Zoon Aalten B.V.
Datum besluit: 6 mei 2026
Onderwerp: verzoek tot (gedeeltelijke) intrekking omgevingsvergunning
Locatie-adres: Broekstraat 31 te Aalten
Locatie-kadaster: gemeente ATN02, sectie L, nummers 1193 (L2045 en L2046 L2047), 1301, 1428, 1581, 1628, 1823, 1991 en 1992
Omgevingsloket-nummer:
Zaaknummer: AB25.00229
Bevoegd gezag: provincie Gelderland

ONTWERPBESLUIT

I. Onderwerp

Op 27 maart 2025 hebben wij een aanvraag ontvangen voor het gedeeltelijk intrekken van de omgevingsvergunning van H.J. Aalbers en Zn B.V. Het verzoek betreft de intrekking van de op 6 augustus 2009 verleende omgevingsvergunning (revisie) - nr. 2008-017408/MPM14675 voor de milieubelastende activiteit op het locatie-adres Broekstraat 31 te Aalten, alsmede de nadien verleende veranderingsvergunningen. In de tabel onder paragraaf 1.2 van de overwegingen is een overzicht van de verleende vergunningen opgenomen. Ingevolge het overgangsrecht in de Invoeringswet Omgevingswet gelden de voor de inrichting verleende Wabo-vergunningen als omgevingsvergunningen onder de Omgevingswet.

De vergunde activiteiten betreffen de op- en overslag en bewerking van diverse (afval)stoffen. Tevens vindt handel in zand en grind plaats en containerverhuur. Incidentele activiteiten zijn het shredderen van hout, het zeven van grond en het breken van puin.

In verband met het gedeeltelijk staken van de bedrijfsactiviteiten heeft vergunninghouder ons verzocht de verleende omgevingsvergunning(en) gedeeltelijk in te trekken.

II. Ontwerpbesluit

Wij zijn voornemens, gelet op artikel 5.40, tweed lid, onder c van de Omgevingswet, de aan J.H. Aalbers en Zoon verleende omgevingsvergunningen voor de milieubelastende activiteiten op locatie Broekstraat 31 te Aalten, volledig in te trekken. Het gaat om de volgende vergunningen:

- ~ Wm-vergunning (revisie) d.d. 6 augustus 2009, nr. 2008-017408, voor de opslag, overslag en bewerking van afvalstoffen;
- ~ Wabo-vergunning (verandering) d.d. 5 februari 2013, nr. 2012-010044/MPM25239, voor het dagelijks gebruik van de zeefinstallatie;
- ~ besluit tot ambtshalve wijziging (energievoorschriften) d.d. 19 juli 2021, kenmerk W.Z19.108601.01;
- ~ Wabo-vergunning (verandering) d.d. 25 oktober 2021, nr. W.Z21.105050.01, voor een milieustraat.

Overwegingen

De inhoudelijke motivering (overwegingen) van dit besluit vindt u verderop in dit document.

Hoe maken we het besluit bekend?

Het besluit wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl.

III. Ondertekening

Namens het college van Gedeputeerde Staten van Gelderland,


Adjunct-directeur
Omgevingsdienst Groene Metropool

Dit besluit is digitaal goedgekeurd en daarom niet ondertekend.

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Bent u het niet eens met het ontwerpbesluit?

Iedereen kan mondeling of schriftelijk reageren op het ontwerpbesluit. Dit heet het indienen van een zienswijze. Dit kan binnen zes weken die ingaan vanaf de datum waarop het ontwerpbesluit en de bijhorende stukken ter inzage zijn gelegd (zie de bekendmaking op www.officielebekendmakingen.nl voor de exacte datum).

Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen naar de Omgevingsdienst Groene Metropool, Postbus 1603, 6501 BP Nijmegen, of naar omgevingsloket@odrn.nl. Noem altijd het zaaknummer AB25.00229. U kunt ook mondeling uw zienswijze geven, hiervan maken we dan een verslag. Maak hiervoor een afspraak via 024-751 7700.

De aanvrager van het besluit (de vergunning) krijgt van ons de mogelijkheid om te reageren op de zienswijzen die door anderen zijn ingediend.

Wij zullen in het definitieve besluit reageren op alle op tijd ingediende zienswijzen.

De documenten bekijken

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken kunt u zes weken lang bekijken. In de bekendmaking op www.officielebekendmakingen.nl staat vanaf welke datum u het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken kunt bekijken.

Iedereen kan de documenten tijdens deze termijn zowel digitaal als fysiek inzien. Digitaal bekijken gaat als volgt. In de bekendmaking op www.officielebekendmakingen.nl staat een hyperlink. Als u daarop klikt, wordt u naar een internetpagina geleid waar u de documenten kunt inzien.

De documenten kunt u ook fysiek bekijken. Dat kan op afspraak bij de Omgevingsdienst Groene Metropool. U kunt een afspraak maken via omgevingsloket@odrn.nl of bel naar 024-751 77 00. Noem bij het maken van een afspraak het zaaknummer AB25.00229.

Meer informatie

Voor informatie over het bekijken van de documenten of voor andere vragen kunt u bellen naar de Omgevingsdienst Groene Metropool via telefoonnummer 024 751 7700. U kunt ook mailen naar omgevingsloket@odrn.nl. Vermeld hierbij het zaaknummer AB25.00229.

INHOUDSOPGAVE

Ontwerp Omgevingsvergunning - intrekking	1
ontwerpBesluit	2
Rechtsbeschermingsmiddelen	3
Inhoudsopgave	4
1. procedurele aspecten	5
1.1. Omschrijving van de aanvraag	5
1.2. Huidige vergunnings situatie	5
1.3. Vergunningplicht	5
1.4. Bevoegd gezag	6
1.5. Procedure	6
1.6. Beoordeling van de aanvraag	6
1.7. Advies ander bestuursorgaan of instantie	6
2. toetsingskader milieu	7
2.1. Inleiding	7
2.2. Beoordeling	7
2.3. Geheel of gedeeltelijke intrekking	7
2.4. Bodem	8
3. Conclusie	8

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Omschrijving van de aanvraag

J.H. Aalbers en Zoon heeft ons op 27 maart 2025 verzocht om de Wm-vergunning milieu van 6 augustus 2009 met kenmerk 20080017408/MPM14675 gedeeltelijk in te trekken.

Het betreft een omgevingsvergunning voor de op- en overslag van diverse afvalstoffen op de locatie Broekstraat 31 te Aalten, kadastraal bekend gemeente Aalten, sectie L, nummers 1193 (L2045 en L2046 L2047), 1301, 1428, 1581, 1628, 1823, 1991 en 1992. De milieubelastende activiteiten worden uitgevoerd op het gezoneerde industrieterrein "Het Broek" in Aalten.

De reden voor het verzoek om gedeeltelijke intrekking is dat de op- en overslag van diverse afvalstoffen is gestaakt. De locatie is niet meer volledig in het bezit en gebruik van Aalbers en Zn. Op de nog in gebruik zijnde gronden aan de Broekstraat 31 te Aalten (kadastrale percelen L1193 ged. en ged. L1301), worden nog voertuigen en materieel gestald, getankt en gewassen.

1.2. Huidige vergunningsituatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Wabo-vergunning	25 oktober 2021	W.Z21.105050.01	Veranderingsvergunning voor milieustraat
Ambtshalve wijziging	19 juli 2021	W.Z19.108601.01	Energie voorschriften
Wabo-vergunning	5 februari 2013	2012-010044- MPM25239	Veranderingsvergunning voor dagelijks gebruik zeefinstallatie
Wm-vergunning milieu (revisie)	6 augustus 2009	20080017408/MPM14675	op- en overslag van diverse afvalstoffen

De hierboven genoemde vergunningen zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan omgevingsvergunningen voor een milieubelastende activiteit onder de Omgevingswet.

1.3. Vergunningplicht

De aanwijzing als vergunningplichtige milieubelastende activiteiten is opgenomen in Hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (verder: Bal) en/of paragraaf 3.3.10 van het Bal. De volgende milieubelastende activiteiten zijn van toepassing:

Afdeling	Paragraaf	Artikel	Omschrijving
3.3	3.3.10	3.78, lid 1, onder c	Het betreft een ippc-installatie voor het tijdelijk opslaan van gevaarlijke afvalstoffen, bedoeld in categorie 5.5 van bijlage I bij de Richtlijn industriële emissies.
3.3.	3.3.10	3.78, lid 2	De aanwijzing omvat ook andere milieubelastende activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie die dat exploiteren functioneel ondersteunen.

Op grond van artikel 3.78 eerste lid onder c, van het Bal is sprake van een vergunningplichtige activiteit.

Het verbod van artikel 3.79 van het Bal om zonder omgevingsvergunning een milieubelastende activiteit te verrichten, geldt voor de aangewezen activiteit in artikel 3.78, lid 1, onder c, van het Bal. De aanwijzing omvat ook andere milieubelastende activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie die dat exploiteren functioneel ondersteunen. Dit zijn alle activiteiten waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend. De activiteiten vormen tezamen een complex bedrijf als bedoeld in afdeling 3.3 van het Bal.

1.4. Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten van Gelderland zijn bevoegd gezag voor de milieubelastende activiteit. Dit volgt uit artikel 5.13, van de Omgevingswet (Ow) in samenhang met artikel 4.16, van het Omgevingsbesluit (Ob) en artikel 3.79, van het Bal. Het bestuursorgaan dat bevoegd is om een omgevingsvergunning te verlenen is ook bevoegd om die vergunning in te trekken.

1.5. Procedure

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Op basis van artikel 10.24 van het Ob is de uitgebreide procedure van toepassing bij de intrekking van een omgevingsvergunning als deze betrekking heeft op de volgende activiteiten: een milieubelastende activiteit voor zover het gaat om het exploiteren van een ippc-installatie, bedoeld in hoofdstuk 3 van het Bal.

Op basis van artikel 5.40, lid 2, onder c, van de Ow wordt de omgevingsvergunning op verzoek van de vergunninghouder ingetrokken.

1.6. Beoordeling van de aanvraag

Wij hebben gecontroleerd of de aanvraag compleet is. Wij vinden dat de aanvraag voldoende informatie bevat om de aanvraag aan de wettelijke beoordelingskaders te toetsen. Daarom hebben wij de aanvraag in behandeling genomen.

1.7. Advies ander bestuursorgaan of instantie

In de Ow en het Ob worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid van de Ow, en afdeling 4.2 van het Ob, sturen wij het ontwerpbesluit aan de volgende instanties/bestuursorganen om zo nodig advies uit te brengen:

- Gemeente Aalten;
- Waterschap Rijn en IJssel.

2. TOETSINGSKADER MILIEU

2.1. Inleiding

Op grond van artikel 5.40, lid 2, onder c van de Ow kan het bevoegd gezag een verleende omgevingsvergunning (gedeeltelijk) intrekken op verzoek van de vergunninghouder.

2.2. Beoordeling

Op 10 december 2024 is de locatie aan Broekstraat 31 bezocht door een toezichthouder van de ODGM namens het bevoegd gezag. Er is vastgesteld dat de afvalactiviteiten bij de locatie gedeeltelijk zijn beëindigd. Tijdens het bezoek is vastgesteld dat op deze locatie alle aanwezige stoffen en materialen niet meer aanwezig zijn. Daarmee is voldaan aan voorschrift 1.6.1 van de vergunning uit 2009 waarin staat dat bij het (gedeeltelijk) beëindigen van de activiteiten alle aanwezige stoffen of materialen moeten worden verwijderd.

Dit is bevestigd in een brief aan de vergunninghouder met kenmerk ODRA24CO1779 d.d. 24 december 2024.

J.H. Aalbers heeft een revisievergunning milieu van 6 augustus 2009, met kenmerk nr. 2008-017408/MPM14675 voor de opslag en overslag van diverse afvalstoffen.

Na het verlenen van deze revisievergunning zijn enkele veranderingsvergunningen afgegeven, die zonder de onderliggende revisievergunning niet hadden kunnen worden verleend. Een overzicht van deze vergunningen is opgenomen in hoofdstuk 1.2 van dit besluit.

Deze vergunningen hebben betrekking op de bedrijfsactiviteiten op de locatie Broekstraat 31 te Aalten, kadastraal bekend gemeente Aalten, sectie L, nummers 1193 (L2045 en L2046 L2047), 1301, 1428, 1581, 1628, 1823, 1991 en 1992.

Met de inwerkingtreding van de Ow is het begrip inrichting uit de Wet milieubeheer komen te vervallen. Dit begrip is vervangen door het stelstel van milieubelastende activiteiten.

Uit artikel 8.97 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) blijkt dat het bevoegd gezag de voorschriften van een omgevingsvergunning kan wijzigen of een omgevingsvergunning kan intrekken op dezelfde gronden als genoemd in artikel 8.9 Bkl.

Het bedrijf van Aalbers omvat een afvalbeheer ippc-installatie als bedoeld in paragraaf 3.3.10 van het Bal.

Op grond van de Invoeringswet Omgevingswet worden de aan Aalbers verleende vergunningen voor de Broekstraat 31 te Aalten aangemerkt als omgevingsvergunningen voor een complex bedrijf. De vergunningplicht heeft betrekking op:

- het exploiteren van de ippc-installatie, en
- de overige milieubelastende activiteiten die op dezelfde locatie worden verricht en het exploiteren van de installatie functioneel ondersteunen.

2.3. Geheel of gedeeltelijke intrekking

Vergunninghouder verzoekt om een gedeeltelijke intrekking van de revisievergunning. De reden hiervoor is dat de op- en overslag van diverse afvalstoffen is gestaakt. De locatie is niet langer volledig in het bezit van Aalbers en Zn.

Op de kadastrale percelen L1193 gedeeltelijk en L1301 gedeeltelijk van de Broekstraat 31 te Aalten worden door Aalbers en Zn nog wel voertuigen en materieel gestald, getankt en gewassen.

Vanwege de definitieve stopzetting van de activiteiten van de ippc-installatie komt de vergunningplicht te vervallen. Met de gedeeltelijke intrekking van de omgevingsvergunning voor deze kernactiviteit vervalt tevens de vergunningplicht voor de daarmee onlosmakelijk verbonden, functioneel ondersteunende activiteiten.

Gehele intrekking van de vergunning is noodzakelijk om de activiteiten over te hevelen naar het juiste juridische regime (het Bal of het omgevingsplan), wat bijdraagt aan de inzichtelijkheid en handhaafbaarheid.

Dit betekent dat wij alle omgevingsvergunningen die betrekking hebben op de locatie Broekstraat 31 en gerelateerd zijn aan de ippc-installatie geheel intrekken.

De milieubelastende activiteiten die resteren op het bedrijfsterrein, zijnde:

- het stallen van voertuigen en materieel;
- het tanken en wassen van voertuigen en materieel,

zijn niet vergunningplichtig. Deze milieubelastende activiteiten vallen onder rechtstreeks werkende regels van het Bal.

Voor de op de locatie resterende (niet-complexe) bedrijfsactiviteiten die worden voortgezet, dient volgens de reguliere weg van het Bal en/of omgevingsplan melding te worden gedaan.

2.4. Bodem

Voor afvalbeheer ippc-installaties gelden algemene regels uit het Bal. Ingevolge artikel 3.80 van het Bal, moet onder andere voldaan worden aan de regels over het eindonderzoek bodem in paragraaf 5.2.1 van het Bal. Dit betekent dat bij het beëindigen van de bedrijfsactiviteiten een bodemonderzoek wordt verricht om de kwaliteit van de bodem vast te stellen.

Op 25 maart 2025 hebben wij bodemrapportages ontvangen. Het betreft de volgende rapporten:

- Ortago (25-03-2025) Verkennend bodemonderzoek (eindsituatie) Broekstraat 31 in Aalten (223131/R01);
- Ortago (09-01-2025) Verkennend bodemonderzoek Spinnerij 1 in Aalten (222729/R01).

Hiermee is aan de regels uit paragraaf 5.2.1, van het Bal voldaan.

Uit uitgevoerde onderzoeken blijkt dat de voor bodemverontreiniging verdachte locaties, van de beëindigde activiteiten, voldoende zijn onderzocht. In de bovengrond onder de verhardingslaag overschrijden de gehalten van enkele zware metalen (kobalt en lood) en PAK de achtergrondwaarde.

In het grondwater overschrijden de concentraties barium en koper de streefwaarde.

Er is geen aanleiding om te concluderen dat de verontreinigingen zijn veroorzaakt door de activiteiten op de locatie. De eindsituatie is in voldoende mate vastgelegd en er zijn geen aanvullende maatregelen noodzakelijk.

3. CONCLUSIE

De omgevingsvergunningen d.d. 6 augustus 2009, 5 februari 2013, 25 oktober 2021 en 19 juli 2021 worden ingetrokken. Het belang van de bescherming van het milieu verzet zich daar niet tegen.