



Blom Ecologie  
Koeweistraat 2  
4181 CD Waardenburg

Provincieloket  
T.a.v. [REDACTED]  
Markt 11, 6811 CG Arnhem  
Postbus 9090, 6800 GX Arnhem

0418 820 288  
info@blomecologie.nl  
www.blomecologie.nl

Onderwerp: Verzoek aanvullende gegevens vergunningsaanvraag Kasteellaan Doetinchem  
Datum: 12 september 2025  
Project: 2024-1711  
Zaaknummer: 2025-007180  
Samensteller: [REDACTED]

KVK 67221904  
BTW nr. NL856882999B01  
IBAN NL21RAB00314240683

Geachte [REDACTED]

Hierbij sturen we u de aanvullende informatie omtrent het project aan de Kasteellaan 6 te Doetinchem (DSO-verzoeknummer 2025051600630, Zaaknummer 2025-007180).

### Aanleiding

Aan de Kasteellaan 6 is een Koetshuis gesitueerd, waarvan het dak gerenoveerd moet worden. In 2023 is een quickscan Natuur uitgevoerd op de planlocatie (Fairhurst, 2023). In de periode april – september 2024 is door Blom Ecologie aanvullend onderzoek uitgevoerd naar vleermuizen, gierzwaluw en huismus op de planlocatie voor zowel het koetshuis als het naastgelegen kasteel Slangenburg (Knoops, 2024). Binnen het werkgebied van het koetshuis waren vleermuisverblijfplaatsen aanwezig. Er is een mitigatieplan opgesteld voor de aanvraag omgevingsvergunning flora en fauna activiteit. De vergunningsaanvraag voor de werkzaamheden aan het koetshuis zijn aangevraagd op 16 mei 2025 (van Rijnen, 2025). Op 13 augustus 2025 heeft de provincie Gelderland aanvullende gegevens opgevraagd.

### Kraamverblijfplaats

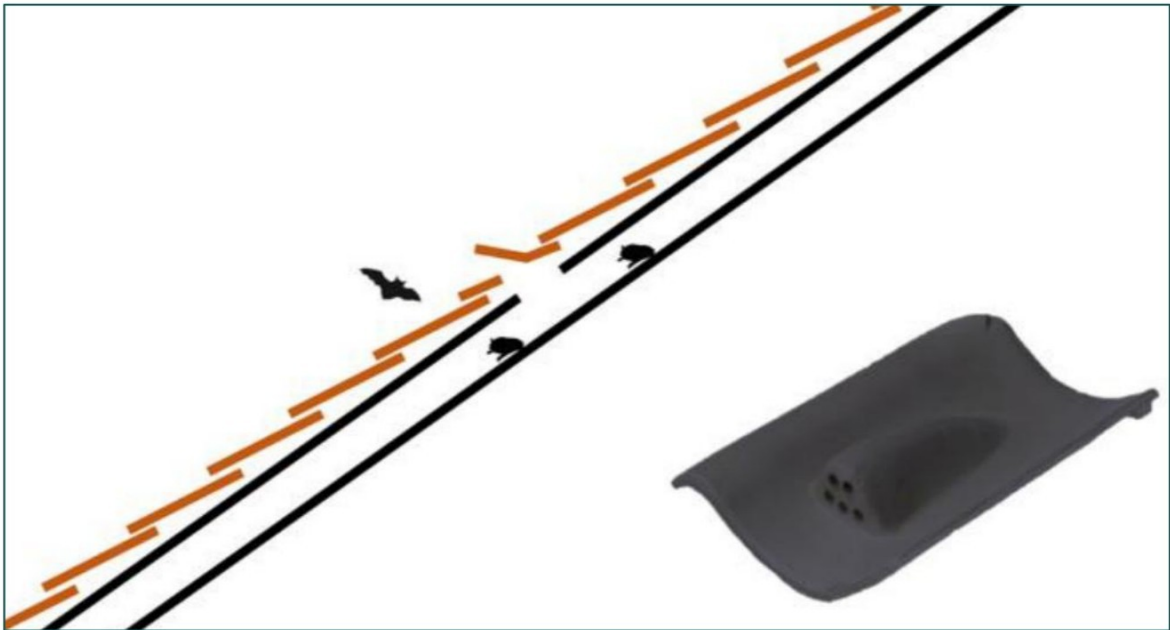
In Kasteel Slangenburg is een kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aanwezig (Knoops, 2024). Per veldbezoek werden minimaal 40 individuen waargenomen. Verwacht wordt dat de totale populatie gewone dwergvleermuizen hoger ligt.

De subgroep gewone dwergvleermuizen welke is waargenomen ter hoogte van het Koetshuis betreft geen in- of uitvliegwaarnemingen. Bij ieder bezoek is de kraamgroep in- of uitvliegend waargenomen bij het kasteel. De waarneming betreft bouncende individuen welke direct na de waarneming weer terugvlogen naar het Kasteel. Op basis van de herhaaldelijk zeer korte waarnemingsduur wordt de aanwezigheid van een kraamverblijfplaats niet aannemelijk geacht. Desalniettemin willen we de vergunningsaanvraag aanvullen met het aanbrengen van een ruimte in de dakconstructie (figuur 1) (Arcadis, 2021). De minimale afmetingen voor een dergelijke constructie is 1,5m bij 1,5m, bij voorkeur in compartimenten. De permanente voorzieningen die op de zolder van het koetshuis worden gerealiseerd zullen tevens bijdragen aan het aanbieden van verschillende verblijfplaatsen en wegkruiphoekjes.

### Hoofdstuk 1.3 Beoogde werkzaamheden en planning

De eerste zin in dit hoofdstuk is afkomstig uit de standaardtemplate en is niet van toepassing op dit specifieke project. Deze zin is per abuis blijven staan en dient te worden vervangen door de volgende, project-specifieke tekst: De werkzaamheden aan het Koetshuis bestaan uit het saneren van de asbest en het renoveren van het gehele dak.

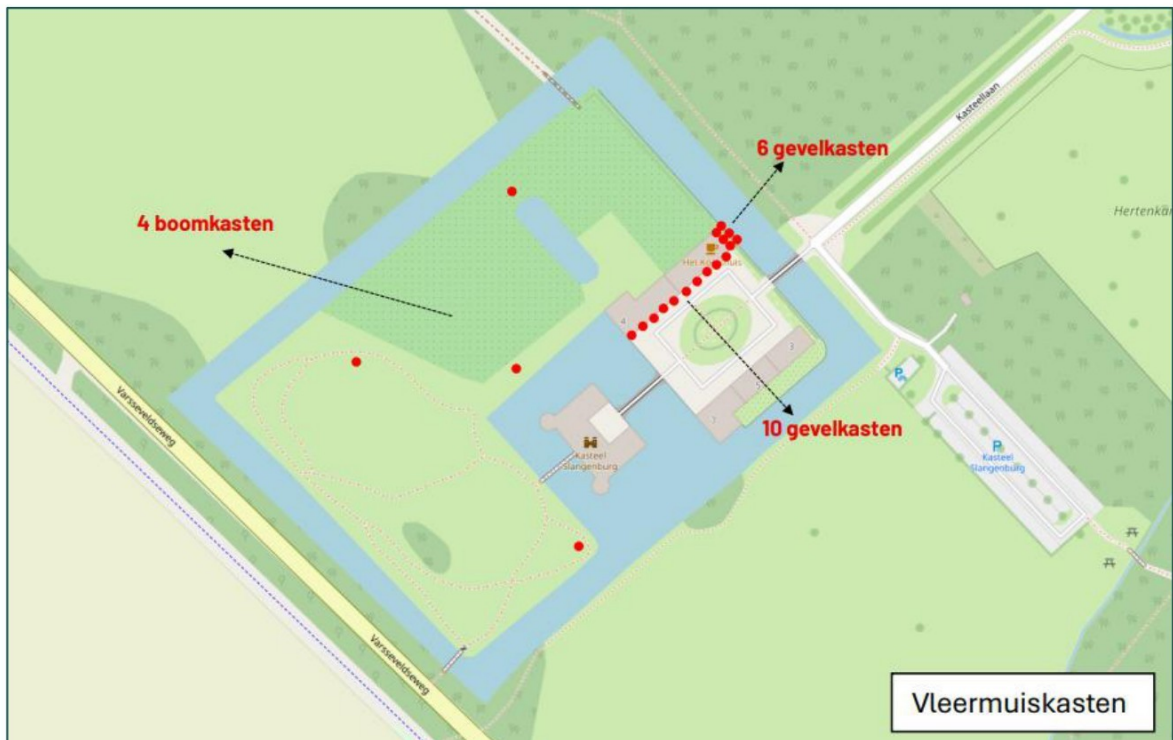




Figuur 1 Schets van e invliegopening welke (gewone dwerg)vleermuizen toegang geven tot de dakruimte van het koetshuis. Rechts een voorbeeld van een ventilatie pan, waarin invliegopeningen voor vleermuizen gerealiseerd kunnen worden.

### Wijziging tijdelijke voorzieningen

In het mitigatieplan staat voor de tijdelijke compensatie een schuur aangemerkt waar voorzieningen worden gerealiseerd. Deze schuur is onder beheer van Staatbosbeheer en kan niet gebruikt worden voor het realiseren van voorzieningen i.v.m. verbouwingen. De tijdelijke voorzieningen zijn daarom op andere locaties aangebracht dan de in hoofdstuk 2 genoemde locatie voor de verblijfplaatsen gewijzigd. In figuur 2 zijn de locaties van de tijdelijke voorzieningen weergegeven.



Figuur 2 Locaties van de tijdelijke voorzieningen in en rond kasteel Slangenburg ter compensatie van de werkzaamheden aan het Koetshuis.





## Natuurvrij maatregelen

Indien er gewerkt wordt met exclusion flaps, moet een steiger in het water geplaatst worden om het zuidoostelijke gedeelte van het dak te bereiken. Het is niet mogelijk deze zijde te bereiken vanaf de overkant van het water. Door exclusion flaps in te zetten voor de bereikbare openingen en de overige openingen aan de zuidoostzijde te dichtten met bijvoorbeeld rugvulling kan de dakconstructie ongeschikt gemaakt worden.

We hopen u met dit schrijven voldoende te hebben geïnformeerd. We verblijven in afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Blom Ecologie B.V.,

Auteur

Blom Ecologie B.V.,

Collegiale toets

Blom Ecologie B.V.  
Koeweistraat 2 - 4181 CD Waardenburg

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie B.V. worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie B.V. is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie B.V.

