

NOTITIE

Projectomschrijving:

Uitwerking bergingsopgave [REDACTED]

Projectnummer:

[REDACTED]

Ons kenmerk:

[REDACTED]

Auteur:

[REDACTED]

d.d. 06-04-2021

Diverse ontwikkelingen in en nabij het plangebied aan de Kelderstraat in Genderen hebben geleid tot demping van oppervlaktewater en toename van verhard oppervlak. Met deze ontwikkelingen is een compensatieverplichting ontstaan. De opgave is vastgelegd in een matrix en akkoord bevonden door Waterschap Rivierenland en de gemeente Altena. De compensatieopgave bedraagt conform gemaakte afspraken in totaal 783 m². Dit betekent dat minimaal 783 m² extra oppervlaktewater (op waterpeil -0.20 m NAP) gerealiseerd dient te worden.

De initiatiefnemers hebben onderling met elkaar afgesproken wie verantwoordelijk is voor welk compensatiedeel. Ter informatie is deze verdeling hieronder opgenomen:

- [REDACTED] 496 m²
- [REDACTED] 116 m²
- [REDACTED] 171 m²

In overleg met de betrokken partijen is de compensatie op de ontwerp-tekening ingepast. Gezien de hoge ligging van het maaiveld ten opzichte van het maatgevende waterpeil van -0.20 m NAP, is vrij veel oppervlak nodig om de benodigde compensatie te realiseren en zijn de oppervlaktewaterlichamen vrij diep. Dit heeft

Op de ontwerp-tekening van [REDACTED] (1082001-DO, versie 1.1 d.d. 06-04-2021) is de beoogde situatie uitgewerkt. Deze notitie heeft als doel de gemaakte afspraken vast te leggen en als toelichting op de civiele ontwerp-tekening.

A. Gemaakte afspraken Waterschap Rivierenland

De afgelopen periode heeft meerdere malen overleg plaatsgevonden met het waterschap. De belangrijkste afspraken zijn hieronder toegelicht:

- Zakelijk recht A-watergang
Aangezien het onderhoud van de A-watergang al sinds jaar en dag wordt uitgevoerd vanaf de noordzijde van de watergang en de beschermingszone aan de zuidzijde al jaren niet beschikbaar is, is het waterschap bereid af te wijken van de eerder gestelde voorwaarde dat een nieuw zakelijk recht gevestigd dient te worden. Dit betekent dat het [REDACTED] perceel in zijn geheel benut kan worden om extra oppervlaktewater en een natuurvriendelijke oever aan te leggen.
 - Waterberging rondom geitenweide (B-watergang)
Ondanks dat het waterschap tijdens de uitvoering van graafwerkzaamheden akkoord heeft gegeven over de diepte van de watergang (in verband met inkalving bij dieper graven) geeft het waterschap aan dat de aangelegde B-watergang rondom de geitenweide niet kan meetellen als compensatie. De reden is dat het huidige bodemniveau boven het zomerpeil van -0.20 m NAP is gelegen. Waterschap geeft aan dat zij wel bereid is bij de beoordeling van de ontwerp-tekeningen soepel om te gaan met eisen aan minimale toe te passen waterdiepte en minimaal toe te passen talud. Dit biedt de nodige ruimte bij het in de praktijk aanpassen van de reeds gegraven B-watergang, al heeft het de voorkeur om taludverhoudingen en bodemhoogtes zoveel mogelijk te laten aansluiten bij het beleid van het waterschap.
- [REDACTED]

B. Realisatie compenserend oppervlaktewater

De compensatie van ten minste 783 m² oppervlaktewater vindt plaats op vier met elkaar in verbinding staande locaties. De locaties zijn hieronder toegelicht.

Locatie A Perceel ten noorden van [REDACTED]

Op het [REDACTED] landbouwperceel is het mogelijk de A-watergang te verleggen naar het noorden en te verbreden. Tussen de nieuwe locatie van de A-watergang en de [REDACTED] ontstaat ruimte voor een natuurvriendelijke oever.

Uitgangspunten:

- Sloopprofiel A-watergang uitvoeren met taluds 1:2
- Natuurvriendelijke oever met een talud van 1:4 aanleggen
- Er ontstaat een waterbreedte van 5,5 meter (op niveau -0.20 m NAP)
- De bestaande A-water op dit traject wordt gedempt. Deze watergang had een oppervlakte (op niveau -0.20 m NAP) van 224 m², zie ook figuur 1
- Er ontstaat 742 m² oppervlaktewater (meting van ontwerp-tekening)
- In totaal ontstaat een extra wateroppervlak van 518 m² (742 minus 224)

Locatie A: Compensatie 518 m²

Figuur 1: Bestaande A-watergang noordzijde [REDACTED]



Locatie B Nieuwe B-watergang ten westen van [REDACTED]

Deze watergang (langs de geitenweide) is reeds aangelegd, echter is de bodem hoger gelegen dan het maatgevende peil. Om deze watergang te laten meetellen bij de compensatie is verdieping en aanpassing van het profiel nodig. De gegraven bak nabij de geitenweide wordt niet verder uitgediept en maakt geen onderdeel uit van de compensatie. De initiatiefnemer kiest hier voor een andere inrichting.

Uitgangspunten:

- Bestaande slootprofiel enigszins aanpassen in verband met verdieping (taluds 1:1.5 tot 1:2)
- Bodemniveau watergang -0.40 m NAP
- Bij een waterbreedte van 1.70 m (op niveau -0.20 m NAP) en een lengte van de B-watergang van 67 meter ontstaat in dit gedeelte 114 m² oppervlaktewater.

Locatie B: Compensatie 114 m²

Locatie C Nieuwe B-watergang ten westen van

De watergang van locatie B, wordt doorgetrokken langs de perceelsgrens. heeft aangegeven ter plaatse van het toekomstige bouwblok in elk geval graag een duiker (rond 500 mm) aan te leggen. Omdat dit niet te vergunnen valt is deze duiker in het ontwerp komen te vervallen.

Uitgangspunten:

- 106 meter beschikbaar voor watergang
- Taluds watergang 1:1.5 tot 1:2
- Bodemniveau watergang -0.40 m NAP
- Bij een waterbreedte van 1.20 m (op niveau -0.20 m NAP) en een lengte van de B-watergang van 107 meter ontstaat in dit gedeelte 128 m² oppervlaktewater.

Locatie C: Compensatie 128 m²

Locatie D Nieuwe waterbak

is voornemens op deze locatie een waterbak aan te leggen ter compensatie. Het noordelijk talud kan hierbij als natuurvriendelijke oever worden ingericht.

Uitgangspunten:

- Natuurvriendelijke oever aan noordzijde met een talud van 1:4 aanleggen
- Overige taluds waterbak 1:1.5 tot 1:2
- De waterbreedte (op niveau -0.20 m NAP) varieert door de vorm van de waterbak tussen 1.55 m en 2.90 m.
- Er ontstaat op deze locatie 52 m² compenserend wateroppervlak (meting van ontwerptekening)

Locatie D: Compensatie 52 m²

C. Conclusies

Onderstaande conclusies zijn voor dit project van belang:

- Met de aanleg van oppervlaktewater conform deze notitie en bijbehorende ontwerptekening ontstaat in totaal 812 m² compenserend wateroppervlak op niveau van het zomerpeil;
- Met een vastgestelde compensatieverplichting van 783 m³ wordt voldaan aan de opgave;
- Ter plaatse van locaties A en B ontstaat 632 m² compenserend oppervlaktewater, terwijl de onderling afgesproken opgave samen 612 m² bedraagt;
- Ter plaatse van locaties C en D ontstaat 180 m² compenserend oppervlaktewater, terwijl de onderling afgesproken opgave 171 m² bedraagt.