

# OMGEVINGSVERGUNNING

# WATERACTIVITEIT

## Z-26-141594/D-26-191356



### 1 Procedure

Datum vergunning: 6 mei 2026  
Datum aanvraag: 31 december 2025  
Verzoeknummer: 2025123100161  
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)  
Procedure opgeschort: Ja, met 62 dagen, omdat de aanvraag niet volledig was  
Aanvulling aanvraag: 30 april 2026  
Aanvrager: Gemeente Westland, Verdilaan 7, 2671 VW Naaldwijk  
Gemachtigde: Waalpartners civil engineering, Zuidweg 75, 2671 MP Naaldwijk  
Locatie activiteit: Noordlandseweg 53, 2691 KH 's-Gravensande  
Projectnaam: Riolvervanging Aaksterlaan 2  
Referentiecode: 40751

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

In het kader van het vervangen van de bestaande (vrij verval) voor een persriolering riolering langs de Noordlandseweg wordt een aantal activiteiten uitgevoerd. Deze activiteiten zijn in het kader van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen als beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit vereist is:

- aanleggen, tijdelijk hebben en ontmantelen van een dam en duiker in secundair polderwater (OWL061717) met een gebruiksduur van maximaal drie weken;
- aanleggen, tijdelijk afsluiten en ontmantelen van afsluitingsmaterieel / gronddam in secundair polderwater (OWL008544 / OWL049201 / OWL067213 / OWL095738 / OWL008545) voor een duur van maximaal drie weken;
- tijdelijk afsluiten van een duiker (30600405) met een duur van maximaal drie weken;
- aanleggen, tijdelijk hebben en ontmantelen van een tijdelijke pompinstallatie gedurende de afsluiting van secundair polderwater / duiker;
- constructief aanpassen van een duiker (30600405) ten behoeve van afvoer van hemelwater;
- aanleggen en hebben van minigemalen en een overstortvoorziening in de beschermingszone van secundair polderwater (OWL061717 / OWL008544);
- verwijderen van bestaande overstortvoorziening in de beschermingszone van secundair polderwater (OWL047209);
- constructief aanpassen van een – voor Delfland onbekende – inspectieput in een duiker (30600405);
- aanleggen, tijdelijk hebben en verwijderen van een persleiding in de beschermingszone van secundair polderwater (OWL047209 t/m -210, OWL061717, OWL043118, OWL052635, OWL067441, OWL048421, OWL081873 en -74);
- aanleggen en hebben van bodembescherming in secundair polderwater (OWL008544 / OWL049201 / OWL067213 / OWL095738 / OWL008545) ter hoogte van de aan te leggen overstortvoorziening.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.

- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk, ruimtelijke reserveringszone of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 2.3 Overige (meldingsplichtige) activiteiten

#### Nieuw leidingwerk onder secundair polderwater

Ter hoogte van Noordlandseweg 57 worden leidingen aangelegd onder secundair polderwater (OWL061717). Het onderlangs (haaks) kruisen van dit polderwater wordt uitgevoerd met een boogboring (sleufloze techniek conform NEN3650-serie), waarbij de leiding wordt aangelegd op minimaal 1,3 m onder de leggerdiepte (NAP -0,25 m). Er geldt op basis van artikel 4.20 een vrijstelling op een omgevings-vergunningsplicht, mits bij de uitvoering wordt aangesloten op deze eisen. Deze activiteit is daarom in de procedure buiten beschouwing gelaten.

#### Nieuw leidingwerk boven duikers

Het aanleggen van een nieuw leidingwerk wordt aangelegd op een afstand van ten minste 0,2 m ten opzichte van bovenzijde constructie van de duiker (30600405 / 30600341). Hiermee wordt voldaan aan de minimale afstand ten opzichte van bovenzijde duiker. Deze activiteit is daarom in de procedure buiten beschouwing gelaten.

#### Verwijderen leidingwerk boven/in oppervlaktewaterlichaam

Een deel van het te verwijderen leidingwerk is aanwezig boven of in secundair polderwater (OWL061717). Er geldt op basis van artikel 4.21 een vrijstelling op een omgevingsvergunningsplicht, mits bij de uitvoering wordt aangesloten op deze eisen (voor zover van toepassing). Deze activiteit is daarom in de procedure buiten beschouwing gelaten.

#### Doorvoeren bestaande vrij vervalriolering

De vervanging van de riolering wordt in drie fases uitgevoerd. Tijdens de eerste fase wordt een tijdelijke persriolering aangelegd die de functie van de afvoer van het water overneemt zodra de bestaande vrij verval riolering is omgelegd. De achtergebleven betonnen constructie van de vrij verval riolering wordt als zijnde mantelbuis vervolgens deels doorgevoerd met één definitieve persleiding en één definitieve drukleiding. Zodra deze definitieve riolering in bedrijf is genomen, wordt de tijdelijke riolering verwijderd.

De betonnen buis van de vrij vervalriolering is indertijd aangelegd op duiker 30600341. Hoewel deze situatie niet wenselijk is, is in dit geval sprake van een bestaande buis die een nieuwe functie gaat krijgen. Doordat de constructie, vorm en ligging ongewijzigd blijft, wordt deze activiteit in de procedure buiten beschouwing gelaten.

#### Aanleg en hebben van een oeverbescherming

Aan weerszijden van de aan te leggen overstortvoorziening wordt op de westelijke oeverlijn van secundair polderwater (OWL008544 / OWL049201) een beschoeiing aangelegd en aangesloten op de aanwezige beschoeiing. Het aanleggen en hebben van deze zogenoemde oeverbescherming is op basis van de Waterschapsverordening Delfland een aangewezen beperkingengebiedactiviteit, waarvoor eisen zijn gesteld in artikel 4.14. Er geldt op basis van artikel 4.2 een vrijstelling op een omgevings-vergunningsplicht, mits wordt voldaan aan deze eisen. Deze activiteit is daarom in de procedure buiten beschouwing gelaten.

Onttrekken en lozen van oppervlaktewater uit een secundair polderwater

Voor het droog krijgen van de afgedamde secundair polderwater (OWL008544 / OWL049201 / OWL067213 / OWL095738 / OWL008545), het aanleggen van een tijdelijke dam en duiker in secundair polderwater (OWL061717) en het tijdelijk dichtzetten van een duiker (30600405) wordt oppervlaktewater onttrokken en geloosd in het aangrenzend secundair polderwater. Voor de onttrekking en lozing wordt aangesloten op de eisen in artikel 6.5 en artikel 7.3 van de Waterschapsverordening Delfland en is vrijgesteld van een omgevingsvergunningsplicht. Deze activiteiten zijn daarom in de procedure buiten beschouwing gelaten.

Baggerwerkzaamheden in secundair polderwater

Ten behoeve van diverse werkzaamheden wordt het slib in het secundair polderwater verwijderd tot aan de draagkrachtige waterbodem. Het gaat om de volgende activiteiten:

- secundair polderwater (OWL008544 / OWL049201 / OWL067213 / OWL095738 / OWL00854) ter hoogte van de aan te leggen overstortvoorziening in de beschermingszone langs 't Louwtje;
- secundair polderwater (OWL061717) ter hoogte van de tijdelijke aan te leggen dam en duiker langs de Noordlandseweg;
- inwendig reinigen van duiker (30600405) langs de Noordlandseweg;
- secundair polderwater (OWL067441) tot vijf meter van de uitstroomopening van duiker (30600405) langs de Noordlandseweg;
- secundair polderwater (OWL052635) tot vijf meter van de instroomopening van duiker (30600405) langs de Noordlandseweg.

Het verwijderen van slib is een meldingsplichtige activiteit, als bedoeld in § 7.2.9 van de Waterschapsverordening Delfland. Om hergebruiksmogelijkheden van het vrijkomend slib te bepalen, is waterbodemonderzoek<sup>1</sup> uitgevoerd. Het onderzoeksrapport is bij de aanvraag ingediend.

Vastgesteld is dat het vrijkomend slib uit het secundair polderwater langs 't Louwtje (S100) en het secundair polderwater langs de Noordlandseweg (S200) niet sterk verontreinigd is, als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Daarnaast voldoet het vrijkomend slib op basis van het Tijdelijk handelingskader<sup>2</sup> aan de hergebruiksnormen voor niet-Rijkswater, als bedoeld in categorie 4.8.2.

Hiermee is voldaan aan de indieningsvereisten, als bedoeld in artikel 7.39 van de Waterschapsverordening Delfland en wordt daarom als zijnde melding geaccepteerd.

Lozen van afvalwater uit gemeentelijk rioolstelsel

Op 3 oktober 2014 is een rioleringsplan<sup>3</sup> opgesteld door de gemeente Westland, waarmee het Hoogheemraadschap van Delfland op 20 november 2014 (met documentnummer 1167257) heeft ingestemd. De te verplaatsen overstort (aangemerkt als 19-1U) is als voorziening opgenomen op tekening<sup>4</sup> in de bijlage van dit plan. Daarmee wordt voldaan aan de eisen in artikel 7.33 van de Waterschapsverordening en mag afvalwater worden geloosd vanuit deze overstortvoorziening op een oppervlaktewaterlichaam. De activiteit is daarom in de procedure buiten beschouwing gelaten.

<sup>1</sup> Rapport 'verkennd (water)bodemonderzoek- en verhardingsonderzoek Noordlandseweg te 's-Gravenzande', opgesteld door BK ingenieurs B.V. met kenmerk TAGO/223407/2,0/JEGI, versie 2.0 van 25 september 2023

<sup>2</sup> Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie, opgesteld door Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat met kenmerk I E NW/BSK-2023/377869 van december 2023

<sup>3</sup> Rapport 'verbreed basisrioleringsplan 's-Gravenzande en Heenweg', opgesteld door gemeente Westland met kenmerk 9W7568L2/R001/902415/411660, definitief van 3 oktober 2014

<sup>4</sup> Tekening 'Overzicht riolering en verhard oppervlak kern 's-Gravenzande, huidige situatie (2013) + autonome ontwikkelingen (2017)', opgesteld door HaskoningDHV Nederland B.V. met kenmerk 9W7568.L3-9323-302, versie E, definitief van 2 oktober 2014.

### 3 Overwegingen

#### 3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Beleidsregel Dempen en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst Delfland (2022) geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

#### 3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

#### 3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

##### Algemeen

- Het aan te leggen betonnen minigemaal (nrs. 55 en 57) in de beschermingszone van een oppervlaktewaterlichaam (OWL061717 / OWL008544) afgewerkt op maaiveldniveau, waarmee het (buiten)gewoon onderhoud aan deze zijde van de het secundair polderwater onverminderd kan plaatsvinden.
- De overstortconstructie in de beschermingszone van het secundair polderwater (OWL047209) ter hoogte van nr. 57a wordt verwijderd. Hoewel de frequentie van de inwerkingtreding van deze overstortvoorziening relatief beperkt is, wordt met het verwijderen van deze constructie bijgedragen aan een toekomstig positieve ontwikkeling van de ecologische en chemische waterkwaliteit van het secundair polderwater. Daarnaast wordt hiermee een beperking verwijderd gedurende het uitvoeren van (buiten)gewoon onderhoud.
- Voor het ombouwen van bestaande vrij verval riolering onder de Noordlandseweg wordt in de zuidoostelijke berm van de beschermingszone van het secundair polderwater (OWL047209 / OWL072555 / OWL061717 t/m -18 / OWL052635 / OWL067441 / OWL048421 / OWL081873 t/m -74 / OWL004064) een tijdelijke persleiding aangelegd. Deze persleiding wordt aangelegd middels een open ontgraving. Deze persleiding neemt de functie van de vrij verval riolering over. Zodra de nieuwe (definitieve) druk- en persleidingen zijn doorgevoerd door de oude vrij verval rioolbuis en operationeel zijn, wordt de tijdelijke persleiding weer verwijderd middels een open ontgraving. Deze werkzaamheden hebben geen impact op het (buiten)gewoon onderhoud van secundair polderwater.

Noordlandseweg 43 t/m 53 (oneven)

- De duiker (30600405) wordt tijdelijk droog gezet, waarbij een tijdelijke afsluiting van het secundair polderwater vereist is. Voor de pompcapaciteit is uitgegaan van tweemaal het normdebiet (0,6 m<sup>3</sup>/minuut) te nemen, waarmee een pompcapaciteit van minimaal 1,2 m<sup>3</sup>/minuut vereist is met een pomprichting naar het oosten. Voor het hebben van deze tijdelijke pompinstallatie is een aantal voorschriften opgenomen in deze vergunning.
- De duiker heeft momenteel nabij de instroomopening een -voor Delfland onbekende- inspectieput, waarop een riooloverstortvoorziening van het vrij vervalriool is aangesloten. Deze verbinding komt te vervallen door het opmettelen van de overstortmuur in de inspectieput. Daarnaast worden alle voorzieningen zonder functie die betrekking hebben op de vrij vervalriolering en duikerverbinding verwijderd. Deze constructieve aanpassing van de duiker heeft geen impact op de doorstroming van het water.
- Voor de afkoppeling van de bebouwing van nr. 49 wordt op de duiker een betonnen opzetstuk geplaatst, waarin een buis (∅ 125 mm) wordt doorgevoerd tot aan binnenkant-bovenzijde duikerbuis. Hoewel dergelijke constructieve aanpassingen aan een duiker in de basis niet wenselijk zijn, heeft deze aanpassing geen impact op de doorstroming van water in de duikerbuis. Daarom wordt ingestemd met deze constructieve aanpassing.
- Voor de afkoppeling van hemelwater van de overige (aangrenzende) bebouwing op het secundair polderwater wordt een zogenoemde hondenhokconstructie geplaatst tussen de duiker, waarin de afvoerleiding wordt doorgevoerd. Deze hondenhokconstructie wordt voorzien van een afsluitbare deksel op het mangat, waarmee inspectie van de duikerbuis te allen tijde gewaarborgd blijft. Deze constructieve aanpassing van de duiker heeft geen impact op de doorstroming van het water. Daarom wordt ingestemd met deze constructieve aanpassing.
- Voor de afkoppeling van hemelwater op het secundair polderwater van de bebouwing en uitpandig verhard oppervlak op terrein nr. 53 wordt door de bestaande beschoeiing een doorvoer gemaakt. De uitsteeklengte vanuit de beschoeiing is beperkt (maximaal 0,2 m) en heeft daarom geen impact op het (buiten)gewoon onderhoud van het secundair polderwater.

Noordlandseweg 55

- Voor de aanleg van de huisaansluiting riolering wordt in het secundair polderwater tijdelijk een dam en duiker aangelegd. De duiker (∅ 600 mm) wordt aangelegd met een binnenkant-onderzijde-buis op de leggerdiepte (0,3 m ten opzichte van waterpeil / NAP -0,25 m). Hoewel deze duiker hoger wordt aangelegd dan is voorgeschreven op basis van een luchtlaag van 1/3 en watervoerende inhoud van 2/3, gaat het in deze specifieke situatie om een tijdelijke duiker van drie weken om de doorstroming te waarborgen. Daarom wordt hiermee ingestemd. Er wordt voldaan aan de toetsingscriteria waaronder een tijdelijke dam of versmalling is toegestaan.
- De duiker wordt droog aangelegd met een verwachte doorlooptijd van hooguit enkele dagen, waarbij een tijdelijke afsluiting van het secundair polderwater vereist is. Voor de pompcapaciteit is uitgegaan van tweemaal het normdebiet (0,36 m<sup>3</sup>/minuut) te nemen, waarmee een pompcapaciteit van minimaal 0,72 m<sup>3</sup>/minuut vereist is met een pomprichting naar het oosten. Voor het hebben van deze tijdelijke pompinstallatie is een aantal voorschriften opgenomen in deze vergunning.
- Voor de tijdelijke dam wordt zand toegepast die op basis van het generiek normenkader van het besluit Bodemkwaliteit (artikel 25d) voldoet aan de kwaliteitsklasse 'landbouw/natuur'. Dit vrij toepasbaar zand heeft daarom geen invloed op de ecologische en chemische waterkwaliteit.

Nieuwe overstortvoorziening

- Door de initiatiefnemer is een variantenafweging gemaakt met een aantal voorkeurlocaties. Hoewel de keuze voor een doodlopende watergang minder wenselijk is, is voldoende gemotiveerd dat deze locatie op basis van ruimtelijke beschikbaarheid en technische mogelijkheden de best beschikbare optie was.

- De nieuwe overstortlocatie (buitenkant constructie) wordt geplaatst op minimaal 0,2 m afstand van uitstroomopening van duiker (30610126) en minimaal 1,35 m afstand van steiger (STG001412) met meetbuis voor de niveaumeter. De aanleg en het hebben van deze overstortvoorziening heeft daarom geen impact op het functioneren van instroompunt van het opvoergemaal.
- Voor de aanleg wordt het doodlopend water tijdelijk afgesloten voor de duur van maximaal drie weken. Een tijdelijke pompinstallatie is vooralsnog niet noodzakelijk, tenzij het peil gaat stijgen door ont- en afwatering van aanliggende terreinen. In dat geval dient het water boven het schouwpeil (NAP +0,4 m) te worden verpompt richting het noordwesten.
- In de beschermingszone van het secundair polderwater (OWL008544 / OWL049201) wordt een overstortvoorziening aangelegd. Deze constructie wordt aangelegd in het profiel van het bovenwatertalud. Hierdoor vormt deze constructie geen beperking voor het uitvoeren van (buiten)gewoon onderhoud van het water.
- Om te voorkomen dat de bodem erodeert bij inwerkingtreding van de overstortvoorziening, wordt onder de leggerdiepte bodembescherming aangelegd. Daarnaast wordt de constructie diagonaal aangelegd richting het (haaks liggend) secundair polderwater (OWL073215 / OWL095738), waardoor eventuele uitspoeling van de oever aan de overzijde van het secundair polderwater (OWL008544 / OWL049201) wordt geminimaliseerd. Met deze maatregelen worden voldoende inspanning gedaan om de impact op het profiel van het secundair polderwater te handhaven, en daarmee de doorstroming van het water zoveel mogelijk te waarborgen.

#### Tijdelijke (pers)leiding in de beschermingszone van secundair polderwater

- Voor het aanleggen en naderhand verwijderen van de tijdelijke (pers)leiding tussen het secundair polderwater en de Noordlandseweg wordt een sleuf gegraven. Het hebben van deze leiding heeft geen impact op het (buiten)gewoon onderhoud van het secundair polderwater.
- Doordat de leiding in de bodem wordt aangelegd, heeft het hebben van deze tijdelijke leiding eveneens geen impact op het (buiten)gewoon onderhoud van het secundair polderwater.

#### Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b en 1d, lid 2a, 2b en 2d t/m 2g uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich op de uitvoering en eindsituatie na afronding van de aangevraagde activiteiten.

#### **3.4 Onderhoud**

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

#### **3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

#### **3.6 Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

#### **3.7 Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 4 Voorschriften

### 4.1 Algemene voorschriften

#### 4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.  
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

#### 4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

## 4.2 Oppervlaktewateren

### 4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

### 4.2.2 Tijdelijke afdammingen

1. De afsluiting van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.
2. De exacte aanvang van de afsluiting moet uiterlijk twee werkdagen gemeld worden bij de regelkamer van het Hoogheemraadschap van Delfland ([regelkamer@hhdelfland.nl](mailto:regelkamer@hhdelfland.nl)). De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
3. De tijdelijke afsluiting is uitsluitend toegestaan gedurende de uitvoering van de werkzaamheden, met een verwachte doorlooptijd van drie weken of zover noodzakelijk is voor de werkzaamheden.
4. De bovenkant van het afsluitmateriaal en/of gronddam ten behoeve van de afsluiting is maximaal NAP 0,15 m (0,1 m boven het schouwpeil).
5. De tijdelijke pompinstallatie moet vanaf aanvang van de afsluiting direct inzetbaar zijn.
6. De tijdelijke pompinstallatie moet een pompcapaciteit hebben van minimaal 1,2 m<sup>3</sup>/minuut (Noordlandseweg 43 t/m 53) of minimaal 0,72 m<sup>3</sup>/minuut (Noordlandseweg 55). Voor het waarborgen van de afvoer van water moet de noordoostelijke pomprichting hebben.
7. De tijdelijke pompinstallatie moet met behulp van een voeler automatisch het schouwpeil (vanwaar het water verpompt wordt) van de afsluiting handhaven met een marge van plus/min 5 cm.
8. De vergunninghouder is verantwoordelijk om gedurende de werkzaamheden het watervoerende deel van de watergang tot 2 meter rondom de afsluiting vrij te houden van drijfvuil en begroeiing.
9. Direct na het verwijderen van het afsluitmateriaal en/of gronddam moet de waterbodem en oevers over de gehele lengte en breedte van de afsluiting in de watergang naar de oorspronkelijke situatie hersteld worden. Al het materiaal en eventueel toegepaste grond moet volledig worden verwijderd.

### 4.2.3 Tijdelijk afsluiten van een duiker

1. De tijdelijke afsluiting van de duiker is toegestaan voor de verwachte duur van drie weken, of zover noodzakelijk is voor de werkzaamheden.
2. Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.

### 4.3 Werken

#### 4.3.1 Tijdelijke aanleg dam en duiker in een oppervlaktewaterlichaam

1. (Eventueel) vrijkomende baggerspecie mag niet worden verspreid in het (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
2. De aanleg, tijdelijk hebben en ontmanteling van de duiker is toegestaan voor de duur van maximaal drie weken vanaf start aanleg, of zover noodzakelijk is voor de werkzaamheden.
3. De tijdelijke duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 6 m
Inwendige doorsnede	minimaal Ø 0,6 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -0,2 m / 0,25 m onder schouwpeil
Schouwpeil	NAP +0,05 m

4. De tijdelijke duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker gedurende het werk wordt voorkomen.
5. Er mogen geen objecten voor of in de tijdelijke duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
6. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
7. De tijdelijke duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
8. De toe te passen grond in de dam moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, bedoeld in artikel 25d van het Besluit Bodemkwaliteit. Het toepassen van grond met kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur van meer dan 50 m<sup>3</sup> is meldingsplichtig op basis van het Besluit Activiteiten Leefomgeving en maakt geen deel uit van de omgevingsvergunning.

#### 4.3.2 Constructief aanpassen ondersteunende kunstwerken

1. Het constructief aanpassen van de ondersteunende kunstwerken moet zodanig worden uitgevoerd dat de functie van het waterstaatswerk ongewijzigd en in stand blijft.
2. De constructieve aanpassingen moeten zodanig worden uitgevoerd dat vervormen of verzakken van de ondersteunende kunstwerken gedurende en na afronding van de werkzaamheden wordt voorkomen.
3. Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.

#### 4.3.3 Minigemalen en overstortvoorziening (objecten) in de beschermingszone van een oppervlaktewaterlichaam

1. Objecten moeten zodanig worden aangelegd in de beschermingszone dat het (buiten)gewoon (rijdend) onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam zonder beperkingen kan plaatsvinden.
2. Langs het secundair polderwater moet een onderhoudsstrook worden gehandhaafd met een minimale breedte van 4,0 m en een minimale hoogte van 3,5 m, gemeten vanuit de insteek van het bovenwatertalud.
3. De onderhoudsstrook moet over de gehele breedte met een vlak en egaal maaiveld in stand worden gehouden voor rijdend onderhoud.
4. De onderhoudsstrook moet voor eventueel inspectie-, schouw- en/of onderhoudswerkzaamheden te allen tijde worden vrijgehouden.
5. Objecten in de beschermingszone die buiten functie zijn gesteld, moeten binnen een maand na buitengebruikstelling door de vergunninghouder worden verwijderd.
6. Direct na het verwijderen van de objecten moet de beschermingszone naar de oorspronkelijke situatie worden hersteld.

**4.3.4 Leidingen in de beschermingszone van een oppervlaktewaterlichaam**

1. De ontgravingsgrenzen van de te graven sleuf moet tot een minimaal worden beperkt en uitsluitend ten behoeve van de aanleg van de leiding.
2. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
3. Eventuele afsluiters moeten op maaiveldniveau worden afgewerkt en zodanig beschermd zijn dat ze niet door onbevoegden kunnen worden bediend of vernield.
4. De vrijkomende grond moet na afronding van de werkzaamheden in de oorspronkelijke bodemlaag worden teruggeplaatst.
5. In geval van een leidingbreuk of een lekkage moet de vergunninghouder direct maatregelen treffen zodat verdergaande lekkage wordt voorkomen.
6. De tijdelijke leiding moet worden verwijderd zodra de functie door de definitieve persleiding is overgenomen.

**4.3.5 Nieuwe overstortvoorziening binnen het watervoerend oppervlak van een oppervlaktewaterlichaam**

1. Ter plaatse van het uitstroompunt van de overstortvoorziening mag geen erosie of uitspoeling optreden, zo nodig moet oeverbescherming worden toegepast.
2. Toegepaste bodembescherming mag uitsluitend worden aangelegd met bovenzijde op leggerdiepte van het oppervlaktewaterlichaam.
3. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
4. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam ter plaatse en tot 1,0 m afstand van buitenkant constructie.

## 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan gemeente Westland, Verdilaan 7, 2671 VW Naaldwijk, voor het:
  - aanleggen, tijdelijk hebben en ontmantelen van een dam en duiker in secundair polderwater met een gebruiksduur van maximaal drie weken;
  - aanleggen, tijdelijk afsluiten en ontmantelen van afsluitingsmaterieel / gronddam in secundair polderwater voor een duur van maximaal drie weken;
  - tijdelijk afsluiten van een duiker met een duur van maximaal drie weken;
  - aanleggen, tijdelijk hebben en ontmantelen van een tijdelijke pompinstallatie gedurende de afsluiting van secundair polderwater / duiker, met een gebruiksduur van maximaal drie weken;
  - constructief aanpassen van een duiker ten behoeve van afvoer van hemelwater;
  - verwijderen van een overstortvoorziening in de beschermingszone van secundair polderwater;
  - aanleggen en hebben van minigemalen en een overstortvoorziening in de beschermingszone van secundair polderwater;
  - constructief aanpassen van een – voor Delfland onbekende – inspectieput in een duiker;
  - aanleggen, tijdelijk hebben en verwijderen van een persleiding in de beschermingszone van secundair polderwater;
  - aanleggen en hebben van bodembescherming in secundair polderwater ter hoogte van de aan te leggen overstortvoorziening.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - Tekeningen 'rioleringsplan', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40571-BT-03-01, versie 3.0, bladen 1, 2 en 3 van 3 van 28 april 2026;
  - Tekeningen 'tijdelijke ligging riolering', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40571-BT-03A-01, versie 3.0, bladen 1, 2 en 3 van 3 van 28 april 2026;
  - Tekening 'doorsneden', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40751-BT-04, versie 3.0, blad 1 van 1 van 28 april 2026;
  - Tekening 'riolering Noordlandseweg 43-53', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40751-BT-05, versie 6.0, blad 1 van 1 van 28 april 2026;
  - Tekening 'riooloverstorten', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40751-BT-06, versie 2.0, blad 1 van 1 van 12 december 2025;
  - Tekening 'details werkzaamheden overstorten', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40751-BT-07, versie 3.0, blad 1 van 1 van 28 april 2026;
  - Tekening 'boogzinkers en duikerput', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40751-BT-08, versie 3.0, blad 1 van 1 van 28 april 2026;
  - Tekening 'werkzaamheden Noordl.weg 57 en 57b', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40751-BT-09A versie 2.0, blad 1 van 1 van 12 december 2025;
  - Tekening 'werkzaamheden Noordlandseweg 55', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40751-BT-09B, versie 3.0, blad 1 van 1 van 28 april 2026;
  - Tekening 'werkzaamheden duikerput Aaksterlaan', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40751-BT-09D, versie 3.0, blad 1 van 1 van 28 april 2026;

- Tekeningen 'opruimingsplan', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40751-BT-15-01, versie 3.0, bladen 1, 2 en 3 van 3 van 28 april 2026;
- Tekeningen 'ontgrondingen t.b.v. werkzaamheden', opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W25-40571-BT-17-01, versie 3.0, bladen 1, 2 en 3 van 3 van 28 april 2026;
- Tekening met bestandsnaam 'Schetsontwerp 2 minigemalen op bouwtekening revisie RG717\_v2.0\_definitief'.

## 6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,  
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



N. Oskam

**Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten****Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

**Beperkingengebied:**

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

**Beperkingengebiedactiviteit:**

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

**Beoordelingsregels:**

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

**Omgevingswaarden:**

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

**Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)**

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Privacy**

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

**Toezicht en handhaving**

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

**Onderhoud**

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

**Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

**Andere vergunningplichten**

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

**Toepassen van bouwstoffen**

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

### **Eigendom van objecten en percelen**

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

### **Visrechthebbenden**

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

### **Wijziging van het besluit**

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

### **Rechtsopvolging**

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

### **Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.