

# Beschikking hogere waarden Wet geluidhinder (Zknr 809162)



Gemeente  
Halderberge

## Hoeven-Zuid, 384 woningen

### AANVRAAG

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge verzoekt om vaststelling van hogere waarden krachtens artikel 83 van de Wet geluidhinder ten behoeve van maximaal 384 woningen binnen het plangebied Hoeven Zuid te Hoeven. Bij de aanvraag is een rapportage van een akoestisch onderzoek gevoegd. Deze rapportage opgesteld door Antea Group d.d. 05 oktober 2023 met referentienummer 0482403.100 revisie 02 is door ons beoordeeld en akkoord bevonden.

Het college stelt vast dat het verzoek betrekking heeft op de realisatie van woningen binnen het geldende bestemmingsplan Buitengebied Halderberge (vastgesteld op 4 december 2017). Bij vaststelling van het bestemmingsplan wordt dit een stedelijk gebied (binnen de bebouwde kom), waarvoor ingevolge artikel 82 van de Wet geluidhinder een ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van 48 dB geldt. De berekende geluidbelasting als gevolg van de Bovendonksestraat, inclusief de aftrek overeenkomstig artikel 110g Wet geluidhinder, bedraagt ten hoogste 58 dB ten gevolge van het wegverkeer. De berekende geluidbelasting als gevolg van de Bovenstraat, inclusief de aftrek overeenkomstig artikel 110g Wet geluidhinder, bedraagt ten hoogste 63 dB ten gevolge van het wegverkeer. De berekende geluidbelasting als gevolg van deze wegen voldoet daarmee niet aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. De maximale vast te stellen hogere waarde van 63 dB wordt wel gerespecteerd. Maatregelen stuiten op overwegende bezwaren van financiële, verkeerskundige, en stedenbouwkundige aard.

### OVERWEGINGEN

Bij een overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting dient een maatregelenstudie te worden verricht. Hierbinnen zijn maatregelen aan de bron en in de overdracht overwogen.

#### **Bronmaatregelen**

Bij maatregelen aan de geluidbron, het verkeer op de Bovendonksestraat en Bovenstraat, wordt bekeken of het geluidniveau van de veroorzaker van het geluid gereduceerd kan worden. Bronmaatregelen kunnen worden gevonden in het toepassen van geluidreducerend wegdek, het verlagen van verkeersintensiteiten of het aanpassen van de maximale snelheid.

- Het verlagen van de verkeersintensiteiten leidt naar verwachting tot ongewenst sluipverkeer in de kern, en stuit daardoor op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard.
- Het aanpassen (verlagen) van de maximum rijsnelheid leidt naar verwachting eveneens tot ongewenst sluipverkeer in de kern, en stuit daardoor op overwegende bezwaren van verkeerskundige aard, gezien de betrokken wegen een gebiedsontsluitende functie hebben.
- Een bronmaatregel in onderhavige situatie betreft het aanbrengen van een geluidreducerend wegdektype op de Bovenstraat en/of Bovendonksestraat. Hiermee wordt de hoogst berekende geluidbelasting als gevolg van beide wegen met 3 dB verlaagd. Het aanbrengen van een geluidreducerend wegdektype op de Bovenstraat en/of Bovendonksestraat is vanuit beheer en onderhoud niet wenselijk. Daarnaast is een dergelijke grote ingreep financieel niet doelmatig bevonden. Deze wordt dan ook niet toegepast.

#### **Overdrachtsmaatregelen**

Bij overdrachtsmaatregelen wordt bekeken of tussen geluidbron en ontvanger de geluidoverdracht belemmerd kan worden. Een afschermende voorziening kan leiden tot lagere geluidniveaus.

Een afschermende voorziening tussen het plangebied en de omliggende wegen is uit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk bevonden.

#### **Gecumuleerde geluidsbelasting**

Kenmerk: 809162

Bij vaststelling van een hogere waarde dient ook de gecumuleerde geluidbelasting in beschouwing te zijn genomen (indien er sprake is van een overschrijding van de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting als gevolg van twee of meer gezoneerde bronnen). Uit het onderzoek blijkt dat ter plaatse van het plangebied Hoeven Zuid sprake is van een cumulatieve geluidsbelasting van maximaal 68 dB. Het betreft de geluidbelasting aan de rand van het bouwvlak. De geluidbelasting aan de gevel zal naar verwachting lager zijn, afhankelijk van de plaatsing van de woningen binnen het stedenbouwkundig plan.

Voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor 'bouwen' is het noodzakelijk dat wordt voldaan aan de eisen voor de minimale geluidwering van de gevels. De binnenwaarde van de woningen zal daardoor aan de wettelijke eisen moeten voldoen. Daarmee is een binnenniveau van maximaal 33 dB (per weg) gewaarborgd. Bovendien dient te worden gewaarborgd dat buitenruimten hoofdzakelijk achter de woning zijn gelegen, waar geen geluidsbelasting van meer dan 48 dB wordt berekend. De cumulatieve geluidbelasting staat een aanvaardbaar woon- en verblijfsklimaat derhalve niet in de weg.

De beoogde woongebieden zullen intern worden ontsloten via nieuw aan te leggen infrastructuur. Binnen het plangebied zal voor deze wegen een snelheidsregime van 30 km/u gelden, waarmee aldus niet wordt voorzien in nieuwe gezoneerde wegen.

Het ontwerpbesluit heeft met ingang van donderdag 14 december 2023 zes weken terinzage gelegen; in deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Halderberge:

gelet op de Wet geluidhinder, en de notitie "Ontheffingenbeleid Wet geluidhinder; Interim-beleid voor wegverkeerslawaai, spoorweglawaai en industriellawaai";

#### Besluiten:

- als hogere waarde voor de nieuwbouwwoningen voor het plan Bestemmingsplan Hoeven Zuid te Hoeven vast te stellen de waarde van maximaal: 58 dB ten gevolge van de Bovendonksestraat (inclusief 5 dB aftrekt conform artikel 110g, Wet geluidhinder) 63 dB ten gevolge van de Bovenstraat (inclusief 5 dB aftrekt conform artikel 110g, Wet geluidhinder)

d.d. 10 september 2024

burgemeester en wethouders van Halderberge,  
de secretaris,

Mevrouw mr. C.G. Jacobs

de burgemeester

de heer drs. B.J.A. Roks