



LEGENDA

- Bestaande situatie, bgt**
 - Bestaande bebouwing, incl. huisnummer(s)
 - Bestaande verharding
 - Bestaand hekwerk
 - Bestaand groen
 - Bestaande watergang
 - Bestaand kunstwerk, brug
- BGT gem. Nijmegen**
 - Ondergrondse tank
 - Bestaande riolering, troostak of straatkolk
 - Bestaande openbare verlichting
 - Bestaande boom
- Inmeting**
 - Bestaande bomen conform inmeting, incl. kroonprojectie en standdiameter
 - Toepassen boombescherming, d.n.v. bouwhekkens zover mogelijk van de stam plaatsen
 - Toepassen boombescherming, d.n.v. drambuis en planken, boon 03 en 05
- Bovengronds**
 - Wad, f.120, 13 bodem 9.00+ N.A.P., diepte 0,50 m
 - Wad, waterpeil 9.30+ N.A.P., maximale diepte 0,30 m
 - Nieuwe hoogtes, f.o.v. N.A.P.
- Bestaande riolering (gemeente)**
 - Bestaande GWA inspectiep., incl. putnummer en putdielehoogte
 - Bestaande GWA transportleiding, (behalve) incl. b.o.b.'s, stroomrichting en diameter
 - Bestaand pompkanaal
 - Bestaande ultrasonische, incl. nummer en hoogte??
 - Bestaande Drainage?? transportleiding, (behalve) incl. b.o.b.'s, stroomrichting en diameter
- Riolering door derden**
 - Huisaansluiting DWA, (aangebracht door derden) PVC Ø125, incl. aansluitingspunt PVC Ø125 o.b.v. tek. [redacted] 20-02-2025
 - Huisaansluiting HWA, (aangebracht door derden) PVC Ø90 en Ø200, incl. aansluitingspunt PVC o.b.v. tek. ingesloten schets [redacted] 18-11-2025
- Ondergronds**
 - Inspectiep. DWA, (vrijds aangebracht) incl. putdielehoogte, materiaal, afmetingen en andere bijzonderheden en coördinaten op RD-stelsel
 - Transportleiding/perceel aansluiting DWA, incl. materiaal, diameter, lengte, afshet en b.o.b.'s kleur: bruin (vrijds aangebracht)
 - Heel DWA, d.m. PVC Ø125 T-stuk 45° en bochtstukken Horizontale boverdrating max 45° (vrijds aangebracht) Aansluitingen onder 45° insteken op verzamelleiding
 - Inspectiep. HWA, incl. putdielehoogte, materiaal, afmetingen en andere bijzonderheden
 - Uitstrooivoorziening HWA, kunststofput PP Ø600 met waardekaart Dekselhogte 9.30+
 - Transportleiding HWA, incl. materiaal, diameter, lengte, afshet en b.o.b.'s kleur: groen
 - Kolk aansluiting HWA, PVC Ø125 kleur: groen
 - Heel HWA, PVC Ø125 knaafvalsaaf 200/125 op nieuwe transportleiding
 - Straatkolk ITR, betongelgput combinatie B125, 450x300x850 mm
 - Nutstraat, (gelast) 1,20 m breed en voorzien van zand tot 120 m diepte f.o.v. toekomstig maaiveld
 - Ziggo-kast L0580, Lab. 580 x 238 mm

ALGEMEEN:

- Ontwerp weergegeven 'Octaaf Nijmegen versie-004' d.d. 01-04-2025.
- Nutstraat o.b.v. '9510 HWA_Nutst' versie [redacted] 20-02-2025.
- DWA-perceelaansluitingen o.b.v. tek. [redacted] 18-11-2025.
- Bestaande HWA-riolering conform [redacted] 18-11-2025.
- Bestaande riolering weergegeven [redacted] 18-11-2025.
- Ingeteten bomen door Buro Hoogstraal o.b.v. [redacted] 20-02-2025.
- Locatie en b.o.b. bestaande huisaansluiting conform profieluur door d.d. 23-06-2025

P08672 - Waterbergingsberekening terrein De Octaaf te Nijmegen d.d.: 24-02-2026

Aangesloten oppervlak en bergingsopgave:

	Oppervlak	% verhard	m2 verhard
Betonstraatstenen KF grijs	825 m2	100%	825 m2
Betontegels 400x400 blok C	58 m2	100%	58 m2
Natuursteen Portugese kei	49 m2	100%	49 m2
Vlonderconstructies	38 m2	100%	38 m2
Waterdoorlatende halfverharding	436 m2	50%	218 m2
Dakoppervlak blok A	484 m2	100%	484 m2
Dakoppervlak blok B	284 m2	100%	284 m2
Dakoppervlak blok C	34 m2	50%	17 m2
Blok C bestaat uit vegetatie/sedumdak			-500 m2
Totaal:			1473 m2
	Vulgraad	m3/ha	Benodigde berging
Bergingsopgave	0,3 m	436	64 m3
Bergingsopgave	0,5 m	664	98 m3

Aanwezige berging in het plangebied:

	Oppervlak	Vulgraad	Inhoud
Wadibodem	153 m2	0,3	45,9 m3
Waditalud	67 m2	0,3	20,1 m3
		Totaal	66 m3
		Opgave	64 m3
		Verschil	2 m3
	Oppervlak	Vulgraad	Inhoud
Wadibodem	153 m2	0,5	76,5 m3
Waditalud	107 m2	0,45	48,15 m3
		Totaal	124,65 m3
		Opgave	98 m3
		Verschil	26,65 m3

Maten in m, materiaalmaten in mm, peilmaten in m t.o.v. N.A.P., diameters in mm, tenzij anders vermeld.
 Schaal 1:200

Project: **Ontwikkeling de Octaaf te Nijmegen**
 Fase: **Definitief ontwerp**
 Oorswerp: **Riolering**

Getekend: [redacted] Datum: 24-02-2026
 Goedgekeurd: [redacted] Datum: 24-02-2026
 Schaal: 1:200 Status: Definitief
 Formaat: A1 (594 x 841) Versie: [redacted]
 Projectcode: [redacted] Soort document: TEKENING

P08672-DO-RI-01-D