



## Raadsbesluit

Raadsvergadering: Klik of tik om tekst in te voeren.

Agendapunt: Klik of tik om tekst in te voeren.

Zaaknummer: Z.HHL.091218

De gemeenteraad van Het Hogeland,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 mei 2026,  
gelet op:

- Dat de ontwikkelingen van de groene gong naar landschapspark wenselijk is vanuit maatschappelijk oogpunt;
- Dat door de realisatie van het landschapspark er meer ruimte ontstaat voor sport, recreatie en vrijetijdseconomie in Bedum, waarmee wordt bijgedragen aan de leefkwaliteit en aantrekkelijkheid van de kern;
- dat als de gemeente geen voorkeursrecht vestigt het risico bestaat op grondspeculatie en versnippering van eigendom van de onroerende zaken. Dat zou de samenhangende gebiedsontwikkeling ernstig kunnen bemoeilijken en kan bovendien leiden tot prijsopdrijving. Met het oog op de beoogde integrale ontwikkeling van de percelen is dat een onwenselijke situatie.

### besluit:

1. De raad besluit over te gaan tot vestiging van het voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1 lid 1 sub c van de Omgevingswet, op onroerende zaken in het gebied de Groene Long te Bedum, kadastraal bekend gemeente Bedum, sectie K nummers 44, 45 en 46 en sectie K nummers 2740 en 2741, zoals opgenomen op de bij dit besluit behorende en daarvan onderdeel uitmakende en als zodanig gewaarmerkte grondtekening en perceellijst; met daarop vermeld de kadastrale aanduidingen van de betrokken onroerende zaken, de grootte daarvan, alsmede de namen van de eigenaren en de beperkt gerechtigden, één en ander volgens de Basisregistratie Kadaster.

Aldus besloten in de vergadering van Klik of tik om een datum in te voeren.

J.C.F. Broekhuizen  
Voorzitter

P. Norder  
Griffier