

# V2408 Restauratie toren Stadhuis Kerkrade publiceerbaar

## Uw verzoek

<b>Ingediend bij</b>	<b>Gemeente Kerkrade</b>
<b>Soort</b>	Aanvraag vergunning
<b>Activiteit(en)</b>	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument
<b>Doel</b>	Aanvullen
<b>Status</b>	Aangevuld
<b>Verzoeknummer(s)</b>	20251111 01525 000 (ingediend op 11-11-2025) 20251111 01525 001 (ingediend op 09-02-2026)

---

## Project

**Naam van dit project**

V2408 Restauratie toren Stadhuis Kerkrade

**Projectomschrijving**

Het project bestaat uit het restaureren van de toren van het stadhuis van Kerkrade.

## Locatie

**Adres**

Markt 1, 6461EB Kerkrade

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

## Verzoek

**Geef uw verzoek een naam**

V2408 Restauratie toren Stadhuis Kerkrade

**Toelichting op uw verzoek**

geen openbare informatie

**Uw referentienummer**

geen openbare informatie

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

Ja

**Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.**

geen openbare informatie

## Uw gegevens

### Gegevens van de gemachtigde

**Naam van de organisatie**

Hendrix|Architecten B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

67742262

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

857157048

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Julianastraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

47

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

6181GP

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Elsloo

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Contactgegevens van de gemachtigde

**Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens van de initiatiefnemer****Naam van de organisatie**

Gemeente Kerkrade

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

50778692

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

**RSIN**

001737223

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Markt

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

1

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

6461EB

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Kerkrade

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

Het project bestaat uit het restaureren van de toren van het stadhuis. Daarnaast brengen we de toren terug in de oude staat. Hierbij worden indien nodig houten delen vervangen en de gevelbekleding van zink vernieuwd.

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Normaal onderhoud verrichten

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

85000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

-

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Ja

#### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Iets anders dan wonen

**Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.**

Gemeentehuis

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

#### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

De toren staat al op het hoofdgebouw.

#### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

### Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

**Rijksmonumentenactiviteit Algemeen****Wat is het rijksmonumentnummer?**

513749

**Gebouwde en aangelegde monumenten****Wat is de naam van het monument?**

Stadhuis Kerkrade

**Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?**

Gebouwd monument

**Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?**

Nee

**Gebouwd monument:****Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Daken en goten; Casco en constructie

**Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.**

Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Reconstrueren

**Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.**

Vervanging conform bestaand

**Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?**

gemeentehuis Kerkrade

**Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?**

Nee

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (omgevingsplan)

#### Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

#### Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

#### Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

#### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
V2408_BR-01.antwoord.monumentencommissie.pdf	Nee

### Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

#### Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
V2408_DO_20251106.pdf	Nee
V2408_DO_20260130_gecomprimeerd.pdf	Nee

#### Andere bijlage(n)

Geen documenten.

#### Beschrijving technische staat

Document	Vertrouwelijk
inspectierapport raadhuis 2025 (monumentenwacht) LB1173_2025_11_12.pdf	Nee

#### Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
V2408_Stadhuis Kerkrade_SIM2024_20240329.pdf	Nee

#### Gebreken tekeningen

Geen documenten.

#### Kleurenfoto's

Geen documenten.

#### Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

**Onderbouwing beschrijving technische staat monument**

*Geen documenten.*

**Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen**

*Geen documenten.*

**Opnametekeningen**

*Geen documenten.*

**Plantekeningen**

*Geen documenten.*

**Rapport nadere bepaling monumentale waarde**

*Geen documenten.*

**Situatietekeningen**

*Geen documenten.*

**Sloopmethode en vrijkomend materiaal**

*Geen documenten.*

**Slooptekeningen**

*Geen documenten.*