

Yu Pilates by Nicole 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Handelsreclame maken of voeren Alarminstallatie hebben Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250827 00514 000 (ingediend op 27-08-2025)

Project

Naam van dit project

Yu Pilates by Nicole

Projectomschrijving

Een kleine reformerstudio in het centrum van Leiden, waar lessen voor maximaal zeven personen worden gegeven en waar leden na de les smoothies kunnen nuttigen.

Locatie

Adres

Hogewoerd 128, 2311HT Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Yu Pilates by Nicole 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Handelsreclame maken of voeren

Geef aan wat u wilt gaan doen?

Een nieuwe handelsreclame plaatsen

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

2 objects maximum, one board outside of the studio and one high advertisement on the side of the building

Wat is de afmeting van de reclame?

100cm x100cm (maximum)

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

4-5 meters

Geef een omschrijving van het uiterlijk (kleur), materiaalgebruik en verlichting van de reclame.

A sign with the name of the reformer studio, neutral colors

Wat is de tekst van de reclame?

Yu Pilates by Nicole

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

Gebruiker van de onroerende zaak

Geef naam, adres en woonplaats van degene die reclame maakt of voert.

Nikolia Iatrou, Koolstraat 3A, Leiden

Alarminstallatie hebben

Voor deze activiteit hoeft u geen vragen te beantwoorden.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Paint, new floor tiles, adjust walls with addition of gipsplaat, adding an airco inside with the unit on the back of the exit and maybe create a new shower and also bring the reformer machines

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Sport- of speeltoestel plaatsen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

7000

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

We do not use this building yet, we will rent it for our new project. The space used to be a bakery

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

We will not build anything

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0,0

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

0,0

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

0,0

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

0

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bijlagen

Handelsreclame maken of voeren

Kleurenfoto's reclame

Document	Vertrouwelijk
Preview.jpg	Nee

Tekeningen reclame

Geen documenten.

Alarminstallatie hebben

Voor deze activiteit hoeft u geen documenten toe te voegen.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een sport- of speeltoestel

Document	Vertrouwelijk
Screenshot 2025-08-27 104822.png	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.