

# **BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT**

**Het realiseren en gebruik maken van een tijdelijke kraan opstelplaats in de kern- en beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering dijktraject 75 in de gemeente Leudal**

**Zaaknummer: 2026-Z1750**

## Inhoudsopgave

1	Onderwerp aanvraag.....	3
2	Conclusie.....	3
3	Besluit .....	3
4	Ondertekening.....	4
5	Voorschriften.....	5
6	Aanvraag.....	9
6.1	Samenvatting aanvraag .....	9
6.2	Locatie.....	9
6.3	Vergunningplichtige handelingen .....	10
6.4	Zorgplicht .....	10
7	Toetsing aanvraag .....	10
7.1	Algemeen.....	10
7.2	Overwegingen.....	11
7.3	Conclusie toetsing.....	13
8	Procedure en rechtsbescherming .....	14
8.1	Procedure.....	14
8.2	Rechtsbescherming.....	14
9	Mededelingen.....	15
10	Bijlagen .....	15

## BESLUIT INGEVOLGE DE OMGEVINGSWET

### 1 Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 10 februari 2026 een aanvraag ontvangen van \_\_\_\_\_ om een vergunning als bedoeld in afdeling 4.1 van de Omgevingswet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het aanleggen, tijdelijk behouden en verwijderen van een kraan opstelplaats in de kern- en beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering dijktraject 75 in de gemeente Leudal ter hoogte van de dijkopgang aan de Ohéstraat te Buggenum. Voor het aanleggen, tijdelijk behouden en verwijderen van een kraan opstelplaats in de kern- en beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van een primaire waterkering is op grond van de Omgevingswet en/of de Waterschapsverordening Waterschap Limburg een vergunning vereist.

De kraan opstelplaats bestaat uit een ophoging van zand en afgedekt met een laag menggranulaat. De ophoging wordt op zijn plek gehouden door betonnen blokken.

### 2 Conclusie

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 1.3 van de Omgevingswet en paragraaf 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg in voldoende mate worden beschermd.

### 3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de uitvoeringsbesluiten behorende bij de Omgevingswet, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Limburg, de Algemene wet bestuursrecht (Awb), Onderhoudsregeling bij Onderhoudslegger Waterschap Limburg en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan \_\_\_\_\_, voor het aanleggen, tijdelijk behouden en verwijderen van onderstaande werken ten behoeve van een kraan opstelplaats in de kernzone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering dijktraject 75 in de gemeente Leudal ter hoogte van de dijkopgang aan de Ohéstraat te Buggenum:
  - het aanbrengen van de betonnen blokken (bouwwerk) in de kernzone en het profiel van vrije ruimte van de waterkering, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.30 eerste en tweede lid van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
  - het aanbrengen van de ophoging (zand en menggranulaat) in de kernzone van de waterkering, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.70 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 1.3 van de Omgevingswet en afdeling 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg genoemde doelstellingen;

- c. de vergunning te verlenen voor bepaalde tijd, te weten van inwerkingtreding van het besluit tot en met 01-06-2027;
  
- e. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
  - Notitie 'Belasting op de dijk aan de Ohéstraat te Buggenum'  
(bijlage 1, WLDOC-1663486819-408657);
  - Tekening 'Schepen Buggenum'  
(bijlage 2, WLDOC-1663486819-408659);
  - Notitie 'Toelichting aanvraag aanlegvergunning tijdelijke kraan opstelplaats'  
(bijlage 3, WLDOC-1663486819-408656);
  - Rapport 'Stabiliteitsanalyse', GB201193.R01.V3.0, d.d. 20-04-2021  
(bijlage 4, WLDOC-1663486819-408658);
  - Notitie 'Gewijzigde uitvoering van de kraanopstelplaats te Buggenum'  
(bijlage 5, WLDOC-1663486819-408660);
  - Luchtfoto 'Aanduiding locatie opstelplaats'  
(bijlage 6, WLDOC-1663486819-408655).

#### 4 Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,  
namens deze,

W.G.

8-4-2026

W. van der Dennen

Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

## 5 Voorschriften

### **Voorschrift 1**

#### *Aanwezigheid vergunning*

De vergunninghouder zorgt ervoor dat een (kopie) van deze vergunning op de werklocatie aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan het waterschap.

### **Voorschrift 2**

#### *Beheer en onderhoud*

1. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud aan de vergunde werken. De op grond van deze vergunning te realiseren en te behouden werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen direct worden opgevolgd.

### **Voorschrift 3**

#### *Contactpersoon*

1. De vergunninghouder wijst één of meer contactpersoon / contactpersonen aan die belast is / zijn met het toezicht op de naleving van deze vergunning. Deze contactpersoon / contactpersonen is /zijn tevens belast met het overleg met het waterschap bij calamiteiten en spoedgevallen, ook buiten kantooruren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
3. Eventuele wijzigingen ten opzichte van de in het voorgaande lid genoemde gegevens moeten binnen 1 week na de wijziging via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het waterschap worden medegedeeld.

### **Voorschrift 4**

#### *Startmelding en afmelding werkzaamheden*

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de vergunde werkzaamheden ten minste 1 week voor aanvang van de werkzaamheden via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het waterschap.
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de vergunde werkzaamheden uiterlijk 1 week na afronding van de werkzaamheden via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het waterschap.

### **Voorschrift 5**

#### *Afwijken van de vermelde gegevens*

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.

2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

#### **Voorschrift 6**

##### *Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Wanneer er als gevolg van de realisatie van vergunde werken nadelige effecten ontstaan voor de waterkering kan het waterschap besluiten tot stillegging van de activiteiten. Eventueel kan het waterschap, buiten de voorschriften, aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen. De vergunninghouder zorgt ervoor dat deze aanvullende eisen direct worden opgevolgd.
2. Het waterschap kan gedurende de uitvoering van de werkzaamheden nadere aanwijzingen geven ter bescherming van de waterkering. De vergunninghouder zorgt ervoor dat deze aanwijzingen direct worden opgevolgd.
3. De vergunninghouder moet schade aan de waterkering en/of waterstaatkundige voorzieningen als gevolg van zijn handelen direct per e-mail ([handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) melden aan het waterschap.
4. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 – 88 90 100 of via ‘Meldpunt Water’ 0800 - 0341 (24/7 bereikbaar). Zo spoedig mogelijk moet een schriftelijke bevestiging aan het waterschap worden gemaaild ([handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) met de volgende gegevens:
  - de oorzaken van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan, en
  - eventueel vrijgekomen stoffen en hun eigenschappen, en
  - de getroffen maatregelen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken, en
  - andere gegevens die van belang zijn om de aard en de ernst van de gevolgen van het voorval te kunnen beoordelen.
5. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder direct passende maatregelen om (verdere) nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken.

#### **Voorschrift 7**

##### *Beëindiging gebruik*

1. Indien de vergunde werken hun functie hebben verloren en/of niet meer worden gebruikt of de einddatum van de vergunning (1 juni 2027) is bereikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk op de hoogte via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen, het terrein en de waterkering ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

## Voorschrift 8

### *Uitvoeringsvoorschriften*

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlage 4 'Stabiliteitsanalyse', Figuur 2-2 op pag. 5 en Figuur 2-3 op pagina 6).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Het gebruik van hulpconstructies en/of hulpwerken, voor zover die niet deel uitmaken van de vergunningaanvraag, moet tenminste 3 dagen van tevoren worden gemeld aan het waterschap via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl). De gemelde hulpconstructies en/of hulpwerken mogen pas na schriftelijke goedkeuring van het waterschap worden toegepast.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.

## Voorschrift 9

### *Waterkeringen algemeen*

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,30 meter aan te brengen grond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De uitkomende grond moet in omgekeerde volgorde worden teruggelegd.
4. De bestaande erosiebestendige bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden, goed aansluitend op de bestaande bekleding/verharding.
5. Opgenomen graszoden moeten worden teruggelegd. Bij het ontbreken van geschikte graszoden moet de waterkering worden ingezaaid met een soortenrijk graszaadmengsel (D1-mengsel, inzaaidichtheid ca. 40 kg per hectare), zodat een erosie bestendige grasmat ontstaat. Indien de grasmat zich op een of meerdere locaties binnen het eerste jaar na aanleg niet goed ontwikkelt, dienen deze locaties op aanwijzing van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te worden doorgezaaid.
6. De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
7. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig kunnen plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
8. Van 1 november tot en met 15 maart mogen geen werkzaamheden uitgevoerd worden in/bij waterkeringen. Van dit voorschrift kan enkel middels een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg genomen nieuw besluit met daarbij behorend een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg goedgekeurd noodplan worden afgeweken.

9. Bij een weersverwachting van langdurige vorst of langdurige regen, mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
10. Alle nazakkingen of zettingen die door het werk ontstaan, moeten op aanwijzing van Waterschap Limburg worden hersteld.
11. Het is niet toegestaan te bemalen binnen de kern- en beschermingszone van de waterkering.
12. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

#### **Voorschrift 10**

##### *Monitoring en gebruik*

1. De vergunninghouder noteert in een logboek de waterstanden van meetpunt Buggenum. Dit gebeurt iedere maandag en vrijdag in de periode van 15 maart tot en met 1 november.
2. Bij een waterstand van + 15.00 m (NAP) of hoger mogen vanaf het platform geen activiteiten worden uitgevoerd zoals het uit het water takelen van boten. De activiteiten mogen pas weer hervat worden nadat het waterpeil gedurende 5 etmalen beneden de + 15.00 m (NAP) is gebleven en het waterschap in kennis is gesteld (dit kan door een e-mail te sturen naar [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl) of rechtstreeks contact op te nemen met de toezichthouder).
3. Bij een waterstand van + 17.00 m (NAP) of hoger dient het waterschap in kennis te worden gesteld (dit kan door een e-mail te sturen naar [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl) of rechtstreeks contact op te nemen met de toezichthouder) en dient het volledige platform binnen 24 uur te worden afgebroken en verwijderd.
4. Ieder najaar wordt de kraanopstelplaats afgebroken. In de periode van 1 november tot en met 15 maart mogen enkel de grasbetontegels en de onderste rij legioblokken blijven liggen. De overige legioblokken, vulzand en korrelmix worden verwijderd. Er mogen geen materialen binnen de kern en beschermingszone van de waterkering worden opgeslagen.

#### **Voorschrift 11**

##### *Kraan en belasting*

1. Het maximale gewicht van de kraan bedraagt 130 ton.
2. De maximale toelaatbare stempeldruk (per stempel) bedraagt 86 ton.
3. De maximale stempeldruk bedraagt 16 ton / m<sup>2</sup>.
4. De stempels hebben een minimale afstand van 3,5 meter ten opzichte van de legioblokken aan de zijkanten en waterkant van de kraanopstelplaats.
5. De boten die uit het water worden getakeld hebben een maximaal gewicht van 15 ton.

#### **Voorschrift 12**

##### *Grasbetontegels*

1. De grasbetontegels worden binnen een week na afbraak van de kraanopstelplaats aangebracht.
2. De grasbetontegels worden aangebracht over de gehele oppervlakte van het dijklichaam waar de kraanopstelplaats heeft gestaan en in een strook van 1 meter rondom de locatie van de kraanopstelplaats.
3. De grasbetontegels worden in het huidige profiel van de waterkering aangebracht op zodanige wijze dat er geen verhogingen of verlagingen met naastgelegen dijkprofiel ontstaat.

## 6 Aanvraag

### 6.1 Samenvatting aanvraag

Stall-In, Dorpstraat 60, 6082 AR te Buggenum is voornemens om een kraanopstelplaats in de kern- en beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van de primaire waterkering te realiseren. Vanuit deze kraanopstelplaats zullen met een mobiele kraan boten in en uit het water getakeld worden.

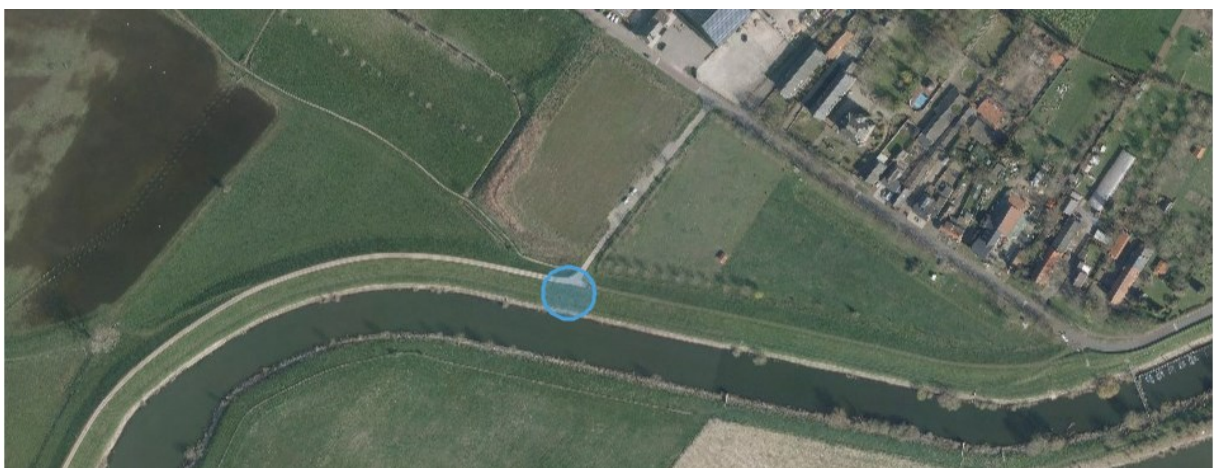
Het betreft een tijdelijke vergunning tot en met 1 juni 2027. Na deze datum is de uitvoering van de prioritaire dijkversterking van dijktraject 75 in Buggenum voorzien.

De realisatie van de kraanopstelplaats bestaat uit het aanbrengen van een fundatie van (+/- 20cm) menggranulaat welke afgewerkt wordt met een dun laagje straatzand. Hierop wordt de eerste rij betonnen blokken (legioblokken) geplaatst, welke permanent zullen blijven liggen. De voorste rij legioblokken worden haaks op de waterkering geplaatst om een breder fundament te creëren. Gestapeld op deze eerste blokken komen de andere legioblokken, in de langs richting, om op kruinhoogte uit te komen. De ontstane "bak" wordt aangevuld met vulzand en afgewerkt met een toplaag van menggranulaat.

Na afbraak van de kraanopstelplaats in het najaar 2027 zullen ter bescherming van de waterkering grasbetontegels worden aangebracht over de gehele oppervlakte van het dijklichaam waar de kraanopstelplaats heeft gestaan.

### 6.2 Locatie

De werkzaamheden worden verricht op of nabij de Ohéstraat te Buggenum ter plaatse van dijkpaal 75.034 +25 meter. In het RD coördinatenstelsel bevindt de locatie zich ter hoogte van coördinaat: X = 196580 en Y = 360136. Kadastraal gezien wordt enkel perceel "Gemeente Buggenum, sectie C en perceelnummers 1281" aangedaan.



De primaire waterkering dijktraject 75 is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Leudal en is als primaire waterkering opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. Ter plaatse van de aangevraagde activiteiten bedraagt de kernzone 20 meter, beschermingszone 20 meter aan weerszijden van de kernzone. De dijktraject 75 heeft ter plaatse een profiel van vrije ruimte met een totale breedte van 100 meter.

### 6.3 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 5.1 en 5.3 van de Omgevingswet is een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem.

Ingevolge Waterschapsverordening Waterschap Limburg is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- het aanbrengen van een bouwwerk (betonnen blokken) in de kernzone en het profiel van vrije ruimte van de waterkering, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.30 eerste en tweede lid van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg;
- het aanbrengen van een ophoging (zand en menggranulaat) in de kernzone van de waterkering, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.70 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

### 6.4 Zorgplicht

#### Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 1.12 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden.

#### Specifieke zorgplicht

Voor het aanbrengen van een bouwwerk en een ophoging binnen het werkingsgebied van een waterkering zijn eveneens specifieke zorgplichten van toepassing, zoals opgenomen onder artikelen 3.29 en 3.66 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de algemene en specifieke zorgplichten wordt voldaan.

## 7 Toetsing aanvraag

### 7.1 Algemeen

De Omgevingswet omschrijft in artikel 1.3 het algemene toetsingskader voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en
- b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften.

De Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft in artikel 1.7 het toetsingskader voor een beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. de waterstaatswerken in stand worden gehouden conform de legger;
- b. de mogelijkheid tot vervulling van maatschappelijke functies in stand moeten blijven;

- c. de veiligheid gewaarborgd moet blijven;
- d. schade aan waterstaatswerken moet worden voorkomen; en
- e. de taakuitoefening van het waterschap niet wordt belemmerd.

Artikel 1.9 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft het specifieke toetsingskader voor waterkeringen voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de dimensionering van de waterkering, zoals vastgelegd in de legger, waardoor de waterkering niet meer beantwoordt aan het doel waarvoor die is aangelegd, dan wel niet meer voldoet aan de daarvoor geldende normstelling, waardoor de veiligheid niet kan worden gewaarborgd;
- b. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de goede werking van de waterkering, onder normale omstandigheden en onder piekbelasting;
- c. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het kunnen uitvoeren van onderhoud door of namens het waterschap en de bereikbaarheid van de waterkering; en
- d. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de waterkering in die zin dat toekomstige capaciteitsvergroting wordt belemmerd binnen de zone van het waterstaatswerk en de bijbehorende beschermingszones, als ook in het door het dagelijks bestuur voor waterkeringen aan te wijzen profiel van vrije ruimte.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door waterstaatswerken waaronder waterkeringen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerprogramma's op grond van afdeling 3.2 van de Omgevingswet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

## 7.2 Overwegingen

### Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- De Waterschapsverordening Waterschap Limburg; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de algemene beoordelingsregels van artikel 1.16 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

Een aanvraag om een vergunning voor activiteiten in of nabij waterkeringen wordt getoetst aan de van toepassing zijnde artikel uitvoeringsregels om te bepalen welke regels op die activiteit van toepassing zijn. Voor zover uit die toetsing voortvloeit dat voor die activiteit de vergunningplicht

geldt, wordt vervolgens getoetst aan de betreffende beleidsregel(s) om na te gaan of een vergunning kan worden verleend en onder welke voorwaarden.

#### Toetsing waterkeringen

Een waterkering heeft de primaire functie om het achterland te beschermen tegen hoogwater. Bij het beoordelen van een vergunningaanvraag en het eventueel verlenen van een vergunning is het belangrijkste uitgangspunt dat de waterkerende functie, de stabiliteit en de kerende hoogte van de waterkering te allen tijde gewaarborgd blijven. Echter, bij de belangenafweging wordt niet alleen rekening gehouden met het veiligheidsniveau. De gevolgen van de aangevraagde werken en werkzaamheden op het onderhoud, beheer, et cetera van de waterkering worden eveneens afgewogen.

In het bijzonder is getoetst aan:

#### nadelige effecten op kerende hoogte:

De aangevraagde vergunningplichtige werken en activiteiten bestaan uit het aanleggen en gebruik maken van een kraanopstelplaats in de kern- en beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van een primaire waterkering. Door (het aanleggen van) de aangevraagde werken wijzigt het profiel van de waterkering. Er ontstaan echter geen negatieve effecten op de kerende hoogte van de waterkering. De hoogte van de waterkering blijft intact en het profiel wordt niet verkleind.

#### nadelige effecten op stabiliteit:

Middels een stabiliteitsanalyse heeft de vergunninghouder aangetoond dat de stabiliteit van de waterkering gegarandeerd is als er wordt voldaan aan een aantal voorwaarden. Deze voorwaarden zijn in deze vergunning geborgd middels voorschriften. De voorschriften leggen beperkingen op met betrekking tot de periode van uitvoering van de werkzaamheden, belasting en de seizoensgebonden opbouw en afbraak van de kraanopstelplaats.

#### piping:

Piping die ontstaat door de realisatie van de kraanopstelplaats is volledig uit te sluiten. De kraanopstelplaats wordt volledig boven op de waterkering gerealiseerd. Op deze locatie kan nooit piping ontstaan.

#### nadelige effecten op de erosiebestendigheid:

Door onder de volledige kraanopstelplaats grasbetontegels aan te brengen, wordt voorkomen dat er erosie kan plaatsvinden. Om te voorkomen dat er direct naast de kraanopstelplaats erosie kan ontstaan, zullen ook hier grasbetontegels worden aangebracht.

#### mogelijke hinder voor efficiënt uitvoeren van onderhoud en inspectie:

De vergunning voor de kraanopstelplaats is afgegeven tot aan de geplande dijkverbetering. Op het moment dat de geplande dijkverbetering eerder zal starten, kan de vergunning ambtshalve worden ingetrokken.

Wanneer de vergunde werken zijn gerealiseerd, zal dit het uitvoeren van inspecties niet beperken. De locatie blijft goed toegankelijk. Hierdoor blijft het uitvoeren van eventueel tussentijds onderhoud aan de waterkering ook mogelijk.

#### periode van uitvoeren van activiteiten:

In de periode tussen 15 oktober en 15 maart bestaat het grootste risico op hoog water in de Maas. Om die reden kan het waterschap niet zonder meer werkzaamheden in deze periode toestaan in en nabij waterkeringen. Omdat de waterstand ook invloed heeft op de stabiliteit van

de waterkering, zijn er voorschriften opgenomen die beperkingen opleggen voor de uitvoering en op en afbraak van de kraanopstelplaats bij een verhoogde waterstand.

Het in en uit het water hijsen van boten is een seizoensgebonden activiteit die in het voorjaar en najaar zal plaatsvinden. Het uit het water halen van boten gebeurt veelal in de herfstvakantie die meestal in de 2<sup>e</sup> helft van oktober valt. Dit is meestal na 15 oktober. Daarom is gekozen voor de datum van 1 november.

Om invloed van een mogelijk verhoogde waterstand op de stabiliteit van de waterkering gedurende deze periode zoveel mogelijk te beperken, zijn er in voorschrift 9, achtste lid en voorschrift 10 specifiek voorschriften opgenomen op basis waarvan ook tot 1 november boten in en uit het water gehesen mogen worden mits de waterstand dit toelaat.

staat van onderhoud van vergund object:

Ten aanzien van de staat van onderhoud van de werken zijn in de vergunningvoorschriften eisen gesteld. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor de uitvoering van het onderhoud aan de vergunde objecten.

verwijderbaarheid en buiten gebruikstelling van vergund object:

Ten aanzien van de verwijderbaarheid van de werken zijn voorschriften gesteld. Het werk zal worden verwijderd. Er is een einddatum van de vergunning waarna alle werken zullen worden opgeruimd en de waterkering in oorspronkelijke staat zal worden hersteld.

tijdelijke vergunning

De initiatiefnemer moet er rekening mee houden en op bedacht zijn, dat het bouwwerk, in geval van een noodzakelijke aanpassing van de waterkering, moet worden verwijderd. Omdat de initiatiefnemer vooraf bekend is met dit gegeven, moet hij zich ervan bewust zijn dat hij geen recht kan doen gelden op een eventuele schadevergoeding of nadeelcompensatie van het waterschap. Hij heeft namelijk door de tijdelijke kraanopstelplaats aan te leggen, het risico hiervoor op zich genomen (actieve risicoaanvaarding). In de aanvraag van de vergunning heeft de aanvrager een einddatum van 1 mei 2027 aangegeven.

### **7.3 Conclusie toetsing**

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Limburg worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

## 8 Procedure en rechtsbescherming

### 8.1 Procedure

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 10 februari 2026 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2026-Z1750.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Omgevingswet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

### 8.2 Rechtsbescherming

#### Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaarprocedure tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar [vergunningen@waterschaplimburg.nl](mailto:vergunningen@waterschaplimburg.nl).

## 9 Mededelingen

### *Voorkomen van schade*

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

### *Waterstaatkundig belang*

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 5.39 en artikel 5.40 van de Omgevingswet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 13.3 van de Omgevingswet.

### *Overige beperkingen*

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdiensbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

### *Adreswijziging en rechtsopvolging*

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

### *Afschrift*

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Gemeente Leudal

## 10 Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met zaaknummer 2026-Z1750:

1. Notitie 'Belasting op de dijk aan de Ohéstraat te Buggenum
2. Tekening 'Scheppen Buggenum'
3. Notitie 'Toelichting aanvraag aanlegvergunning tijdelijke kraan opstelplaats'
4. Rapport 'Stabiliteitsanalyse', GB201193.R01.V3.0, d.d. 20-04-2021
5. Notitie 'Gewijzigde uitvoering van de kraanopstelplaats te Buggenum'