

3075 - V&D Leiden - bouwdeel C (wijziging gevel) publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260413 00105 000 (ingediend op 13-04-2026)

Project

Naam van dit project

3075 - V&D Leiden - bouwdeel C (wijziging gevel)

Projectomschrijving

Het wijzigen van de gevel van een winkelruimte in de Breestraat 76-78, in Bouwdeel C van de voormalige V&D.

Locatie

Adres

Breestraat 78, 2311CV Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

3075 - V&D Leiden - bouwdeel C (wijziging gevel)

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Mulderblauw Architecten B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

28046768

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

009130585

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Overgoo

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

6

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2266JZ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Leidschendam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

NEOO Management B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

67943764

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

857236398

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Arent Janszoon Ernststraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

595

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

H

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummertoevoeging**

-

Postcode

1082LD

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Het wijzigen van de gevel (draaideur naar schuifdeur) van Breestraat 76-78, bouwdeel C van de voormalige V&D in Leiden.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Winkelfunctie

Wat zijn de bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het wijzigen van de gevel (draaideur naar schuifdeur) van Breestraat 76-78, bouwdeel C van de voormalige V&D in Leiden.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

25166

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Retailfunctie

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Entredeur

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
100N-C BEGANE GROND BOUWDEEL C.pdf	Nee
100N-C BEGANE GROND BOUWDEEL C.pdf	Nee
200N-C GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
20220926 - RC2 certificaat TST FLEX Secure (1).pdf	Nee
3075_D01_Documentenlijst_Bouwdeel_C-OV.pdf	Nee
Oude V&D Leiden-entree Coolblue (1).pdf	Nee
OV200N-C GEVELS 01 - 02.pdf	Nee

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel**

Document	Vertrouwelijk
100N-C BEGANE GROND BOUWDEEL C.pdf	Nee
100N-C BEGANE GROND BOUWDEEL C.pdf	Nee
200N-C GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
20220926 - RC2 certificaat TST FLEX Secure (1).pdf	Nee
3075_D01_Documentenlijst_Bouwdeel_C-OV.pdf	Nee
Oude V&D Leiden-entree Coolblue (1).pdf	Nee
OV200N-C GEVELS 01 - 02.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.