

Westerstraat 30-3 Amsterdam publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20251103 01974 004 (ingediend op 07-01-2026) 20251103 01974 000 (ingediend op 03-11-2025) 20251103 01974 001 (ingediend op 16-12-2025) 20251103 01974 002 (ingediend op 18-12-2025) 20251103 01974 003 (ingediend op 06-01-2026)

Project

Naam van dit project

Westerstraat 30-3 Amsterdam

Projectomschrijving

Vergroten van de bestaande woning. Legaliseren van een verbouwde zolderruimte welke thans bij de woning op de 3e verdieping is gevoegd. De zolderverdieping heeft nu nog de functie bergruimte. Dit willen wij veranderen in een woonfunctie. Bestaande archieftekeningen met plattegronden en indeling op de zolderruimte zijn er niet.

Locatie

Adres

Westerstraat 30-3, 1015MK Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Westerstraat 30-3 Amsterdam

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Zuid 10 Bouwconsult

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

52787508

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

000022701141

RSIN

-

Straatnaam

Baanpad

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

13

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1813TA

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Alkmaar

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Vergroten van de bestaande woning. Legaliseren van een verbouwde zolderruimte welke thans bij de woning op de 3e verdieping is gevoegd. De zolderverdieping heeft nu nog de functie bergruimte. Dit willen wij veranderen in een woonfunctie. Bestaande archieftekeningen met plattegronden en indeling op de zolderruimte zijn er niet.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

5000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Het betreft vergunningsvrije indeling. Alle werkzaamheden die wel vergunningplichtig zijn zijn de brandwerende onderdelen.

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

-

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

-

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

-

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

-

Gaat u de gebruiksoppervlakte van de woning veranderen?

-

Geef aan hoeveel gebruiksoppervlakte (in m2) er bij komt of er af gaat.

-

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

-

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

-

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

-

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

-

Seizoensgebonden bouwwerk: Het bouwwerk is aanwezig van

-

Seizoensgebonden bouwwerk: Het bouwwerk is aanwezig tot

-

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

-

Hoeveel hele jaren blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

-

Hoeveel maanden blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

-

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

-

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

-

Geef een korte omschrijving van de geplande sanerende of andere beschermende maatregel.

-

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

-

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

-

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

-

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

-

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Voor welke bijeenkomstfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Gaat het bij de andere bijeenkomstfunctie om een bedrijfsrestaurant of kantine van een gebouw met een kantoor- of industriefunctie?

-

Voor welke gezondheidszorgfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Voor welke logiesfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Voor welke onderwijsfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Voor welke overige gebruiksfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

-

Gaat het om een bedrijfsparkeergarage?

-

Voor welke functie wilt u het bouwwerk geen gebouw zijnde gaan gebruiken?

-

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

-

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

-

Vul in gedurende welke periode van het jaar het bouwwerk aanwezig is.

-

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

-

Hoe lang blijft het tijdelijke bouwwerk op de locatie staan?

-

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

-

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
2025-90A-01A-dd11-12-2025.pdf	Nee
2025-90A-D01A-dd11-12-2025.pdf	Nee
2025-90A-D01B-dd06-01-2026.pdf	Nee
2025-90A-D01C-dd07-01-2026.pdf	Nee
2025-90A-daglichtberekening.pdf	Nee
2025-90A-DB1-doorvalbeveiliging-18-12-2025.pdf	Nee
2025-90A-fotoblad.pdf	Nee
2025-90A-machtiging.pdf	Nee
rapportage-trappenhuis-dakopbouw-zolder-Westerstraat 30-archisto.pdf	Nee

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Geen documenten.

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Gegevens tunnelveiligheid

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Geen documenten.