

Aan:

[REDACTED]
Louise de Colignylaan 13
2341 CG Oegstgeest

Verzenddatum 8 april 2026
Ons kenmerk Z/26/234860
Dso nummer 2026040702264
Contactpersoon [REDACTED]
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste [REDACTED]

Op 7 april 2026 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom in de achtertuin op het adres Louise de Colignylaan 13 in Oegstgeest.

Nadere toelichting

Voor het indienen van de formele (kap)aanvraag heeft u een verzoek om vooroverleg ingediend.

Besluit

Wij besluiten onder voorwaarde van herplantplicht de omgevingsvergunning voor het kappen van één boom met bijbehorende gewaarmerkte stukken te verlenen op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet, juncto artikel 22.8 van de Omgevingswet.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit:

- Boom kappen of houtopstand vellen

Voorwaarde

U moet binnen 8 maanden één kleine sierboom (Meidoorn, Lijsterbes of Magnolia) of fruitboom (appel of peer), handelsmaat 16-18 cm (stamontrek), in de achtertuin herplanten.

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag bent u € [REDACTED] aan leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor binnenkort een aanslag.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



Kees Schrieks
Manager Ruimte

Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure.

Publicatie

Uw aanvraag is gepubliceerd op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl. Dit besluit zullen wij ook publiceren.

Vertraagde inwerkingtreding

Dit besluit treedt vertraagd in werking. U mag pas na 4 weken gebruik maken van deze vergunning. Binnen deze termijn kunnen eventuele belanghebbenden bezwaar en een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Pro forma bezwaar

Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen. Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wilt aanvullen.

Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt één dag na bekendmaking in werking (verzenddatum), ook al wordt er een bezwaarschrift ingediend. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Afwijken van omgevingsvergunning?

Wilt u afwijken van deze omgevingsvergunning dan moet u hiervoor een nieuwe aanvraag indienen via het Omgevingsloket.

Intrekken vergunning

Het kan voorkomen dat u besluit geen gebruik te maken van de omgevingsvergunning. Wij kunnen de omgevingsvergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

Gewaarmerkte stukken

De volgende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning:

Omschrijving	Type	Datum
01. Publiceerbare aanvraag	Aanvraagformulier	07-04-2026
02. Foto 1_Te kappen boom	Foto	-
03. Foto 2_Situatie te kappen boom	Foto	-
04. Foto 3_Opgaaf te herplanten boom	Foto	-

Overwegingen – Boom kappen of houtopstand vellen

Juridisch kader

Op grond van artikel 22.8 van de Omgevingswet is het, voor zover op grond van een bepaling in een gemeentelijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist voor een geval waarin regels over de fysieke leefomgeving op grond van artikel 2.7, eerste lid, alleen in het omgevingsplan mogen worden opgenomen, verboden om zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet.

Op grond van artikel 3.100, eerste lid, van de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest 2024 is het verboden om zonder vergunning een monumentale boom of waardevolle houtopstand te vellen.

Op grond van artikel 3.101, eerste lid, onder a van de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest 2024 is het verboden om zonder vergunning een andere dan een monumentale of waardevolle houtopstand te vellen als het gaat om een boom met een stamdiameter van ten minste 15 cm in een boomgebied (gemeten op 1,30 meter hoogte boven het maaiveld).

Het college heeft een kaart met daarop de aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') vastgesteld.

Beoordeling

U wenst een boom te kappen in de achtertuin. Het betreft een prunus die volgens u oud is en meer tak dan blad heeft. Daarnaast woont u aan het bos en staat deze 'kalige spriet' uw uitzicht op de mooie bomen in het bos in de weg. Ook staat de boom op een onhandige plek voor herontwikkeling van de tuin. Daarnaast heeft volgens uw hovenier de boom geen lang leven meer. U geeft aan dat u in het kader van een herplantplicht denkt aan een fruitboom (appel of peer) of een eucalyptus.

De te kappen boom is door onze medewerker groenbeheer van de gemeente beoordeeld aan de hand van foto's en door aanvrager aangedragen informatie.

De boom heeft dunne bladbezetting, inrottende holte op de entplek. Op basis van de foto is het te zien dat er een cortenstaal rand en verhoogde plantenvak ligt rondom de stamvoet. Het doet vermoeden dat de wortels beschadigd zijn hierdoor.

Wij hebben de waarde van de bomen als volgt beoordeeld:

- *de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;*

De boom is een exotische soort. De holte is op ooghoogte met opening naar boven waardoor het weinig geschikt is als verblijfplaats voor vogels of vleermuizen (te laag, en het regent erin).

- *de landschappelijke waarde van de houtopstand;*

De boom is niet erg oud, en is geen onderdeel van landschappelijke geheel.

- *de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;*

De boom is onderdeel van een beschermd dorpsgezicht.

- *de dendrologische waarde van de houtopstand;*

De boom is een Prunus x serrulata (sierkers) en is algemeen voorkomend soort in Oegstgeest.

- *de waarde voor stads- en dorpschoon;*

De boom is geen onderdeel van stedenbouwkundige indeling.

- *de beeldbepalende waarde van de houtopstand;*

De boom staat in de achtertuin en is niet zichtbaar vanaf openbare weg.

- *de waarde voor recreatie en leefbaarheid;*

De boom staat in de achtertuin, niet langs een openbare fiets of voetpad. De boom geeft enige schaduw tegen hittestress.

Conclusie

De boom betreft heeft waarde vanwege zijn standplaats binnen het beschermd dorpsgezicht. Het betreft beschermd dorpsgezicht dat ook bekend is van relatief groene tuinen. Het gaat niet om deze specifieke boom of boomsoort, maar meer om het groene karakter van het dorpsgezicht.

De boom lijkt verminderde conditie te hebben. Daarnaast geeft de aanvrager aan dat het weg staat van de tuinrichting. De boom zou behouden kunnen blijven met het ontwerp aan te passen en door de groeiplaats te verbeteren. Of de boom dan weer zich zal herstellen is onzeker. Daarom worden deze maatregelen niet duurzaam gezien.

De boom is nog niet zo ernstig afgetakeld dat direct kappen nodig is, maar de levensduur van de boom is niet erg lang. Gezien de matige conditie van de boom en plan van een nieuwe tuinrichting kan ingestemd worden met het kappen van de boom.

Omdat de boom in het beschermd dorpsgezicht staat en wij de groene karakter willen behouden is een herplantplicht noodzakelijk.

Herplantplicht

Ter compensatie van de te kappen boom wordt een herplantplicht opgelegd. U moet binnen 8 maanden één kleine sierboom (Meidoorn, Lijsterbes of Magnolia) of fruitboom (appel of peer), handelsmaat 16-18 cm (stamomtrek), in de achtertuin herplanten.

Geen spoedeisend belang

Het kappen van de boom heeft geen spoedeisend belang en er wordt niet voldaan aan de voorwaarden voor noodkap. Het is dan ook niet noodzakelijk om de boom direct te vellen. Om deze reden treedt de omgevingsvergunning pas 4 weken na bekendmaking van dit besluit in werking.

Conclusie

De omgevingsvergunning voor de activiteit 'Boom kappen of houtopstand vellen' kan worden verleend onder voorwaarde van herplantplicht.

Toezicht / Start- en gereedmelding

Wij houden toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden en naleving van de voorwaarden. Wilt u ons twee werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden hierover informeren. Ook na het afronden van de werkzaamheden stuurt u ons binnen één werkdag een gereedmelding.

De start- en gereedmelding doet u door een e-mail te sturen naar bouwmelding@oegstgeest.nl, onder vermelding van ons kenmerk Z/26/234860.


Houd rekening met uw bureu

Houd bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met uw bureu. Door vroegtijdig met uw bureu te overleggen kunt u vervelende situaties voorkomen.

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo heeft u bijvoorbeeld een ontheffing nodig als u een container, bouwkeet of steiger wilt plaatsen. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl/inwoners/voorwerpen-op-de-openbare-weg.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u een e-mail sturen naar  onder vermelding van ons kenmerk.

Kapvergunning achtertuin publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260407 02264 000 (ingediend op 07-04-2026)



Project

Naam van dit project

Kapvergunning achtertuin

Projectomschrijving

-

Locatie

Adres

Louise de Colignylaan 13, 2341CG Oegstgeest

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).*Geen documenten.***Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.***Geen documenten.***Participatie: anderen betrekken bij uw plannen****Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Kapvergunning achtertuin

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters

geen openbare informatie

Tussenvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
IMG_0946.jpeg	Nee

Gegevens houtopstanden

Document	Vertrouwelijk
IMG_0953.jpeg	Nee

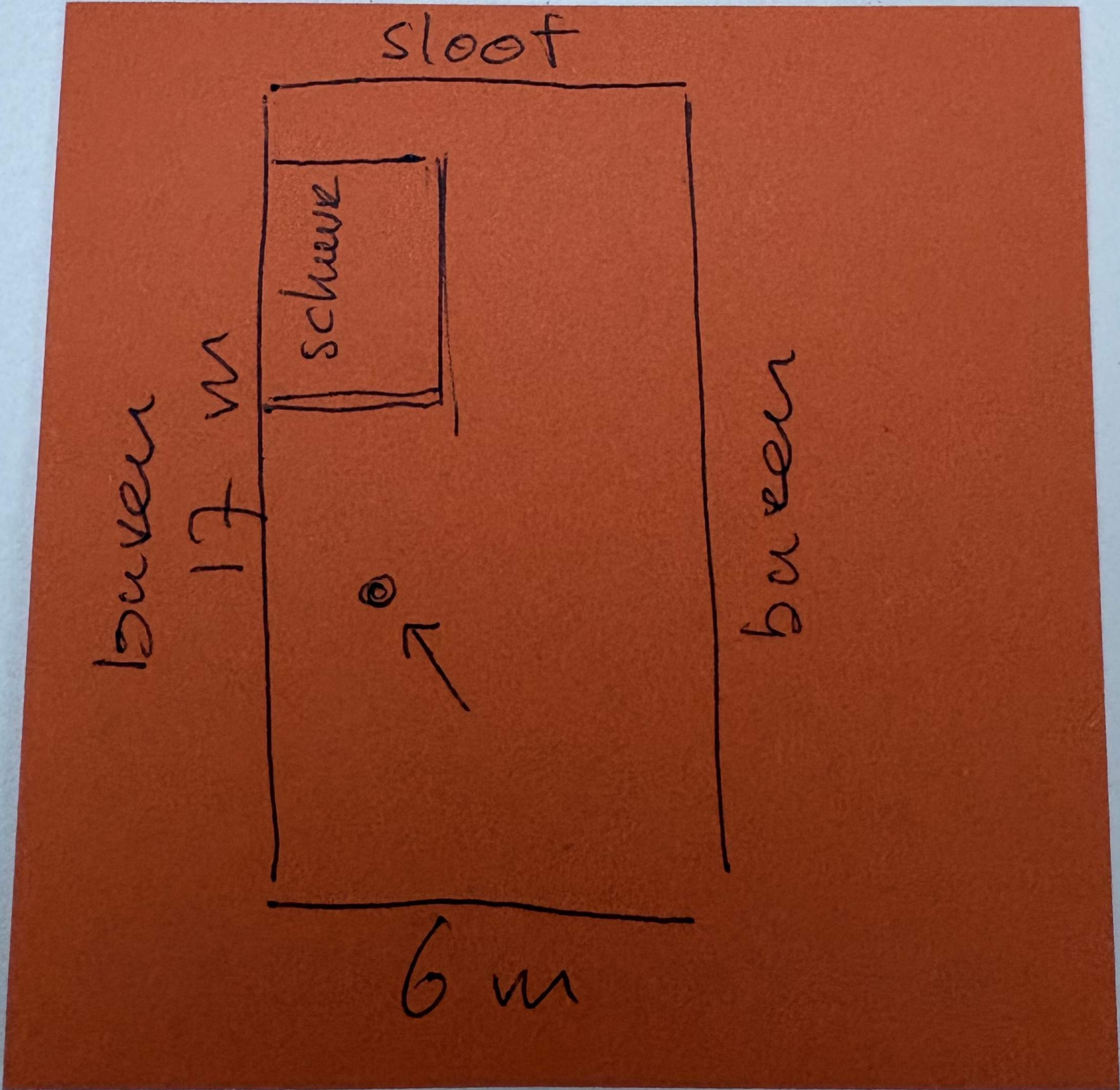
Situatietekening kappen

Document	Vertrouwelijk
IMG_0952.jpeg	Nee



PALMENTUIN


Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van Oegstgeest
Datum: 08-04-2026
Ory kenmerk: Z/26/234860



te kappen
boom:

peunus

diameter op
hoogte 1,30 m
 \pm 30 cm

te herplanter:
fruitboom of
eucalyptus