

Houthandel [REDACTED] B.V.
Grote Bottel 7a
5753PE Deurne

Deurne, 3 april 2026
Kenmerk: HZ-2026-0489 (bij evt. correspondentie s.v.p. dit nummer vermelden)
Betreft: besluit bouwactiviteit (technisch) vergunningvrij

Beste meneer, mevrouw,

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor de bouwactiviteit (technisch) voor het aanpassen van een kozijn op het adres Grote Bottel 7a 5753PE Deurne. Wij hebben uw aanvraag ontvangen op 1 april 2026. Uw aanvraag heeft nummer HZ-2026-0489. In deze brief leest u onze besluit.

U heeft geen omgevingsvergunning nodig voor de bouwactiviteit (technisch)

Wij hebben uw aanvraag beoordeeld. Uit onze beoordeling blijkt dat u geen vergunning nodig heeft voor de activiteit die u heeft aangevraagd. Er is geen vergunning nodig voor de bouwtechnische activiteit volgens artikel 2.27 lid 2 sub c van het Besluit bouwwerken leefomgeving. Omdat u geen vergunning nodig heeft voor de activiteit die u heeft aangevraagd, besluiten wij om uw aanvraag voor een vergunning te weigeren.

U heeft wel een omgevingsvergunning nodig voor de omgevingsplanactiviteit

De aanpassing van een kozijn is wel vergunningplichtig voor de omgevingsplanactiviteit (bouwen). Hiervoor kunt u een aanvraag indienen via www.omgevingswet.overheid.nl.

Wij maken dit besluit bekend

Wij informeren inwoners van de gemeente Deurne over dit besluit op onze website en in het 'Weekblad voor Deurne'.

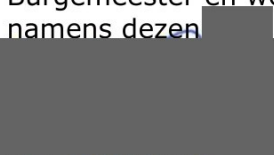
Wij brengen kosten in rekening

Deze kosten noemen wij leges. U krijgt hiervoor nog een afzonderlijke nota. Wij brengen maar 15% van de leges in rekening, omdat voor de door u aangevraagde activiteit geen omgevingsvergunning nodig is.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met Sanne van Cranenbroek van het team Ruimtelijke Ordening en Omgevingsvergunningen. Wij zijn te bereiken op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: olo@deurne.nl. Gebruik het zaaknummer HZ-2026-0489 als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Deurne
namens dezen



H.P. J. Verberk
Regisseur omgevingsvergunningen

Bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met mevrouw S. van Cranenbroek, telefoonnummer (0493) 387711. Zij bespreekt dan met u het genomen besluit.

Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.