

# **VB VAN BEERS**



## **25015 Kademuren Schin op Geul** Werkomschrijving

<b>Projectnummer:</b>	<b>25015</b>	
<b>Document:</b>	<b>Werkomschrijving</b>	
<b>Datum:</b>	<b>27 November 2025</b>	
<b>Versie:</b>	<b>1.0</b>	
<b>Status:</b>	<b>Concept</b>	
Opgesteld		Datum: Paraaf:
Akkoord		Datum: Paraaf:

## Contactgegevens

### Aannemer

#### Van Beers Hoogeloon B.V.

Broekenseind 6

5528 NL Hoogeloon

☎ 0497-59 18 43

✉ [info@vanbeershoogeloon.nl](mailto:info@vanbeershoogeloon.nl)

@ [www.vanbeershoogeloon.nl](http://www.vanbeershoogeloon.nl)

### Opdrachtgever

#### Waterschap Limburg

Maria Theresialaan 99

6043 CX Roermond

☎ 088-8890100

✉ [info@waterschaplimburg.nl](mailto:info@waterschaplimburg.nl)

@ [www@waterschaplimburg.nl](http://www@waterschaplimburg.nl)



## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>Inleiding.....</b>	<b>1</b>
<b>2</b>	<b>Projectgegevens .....</b>	<b>2</b>
2.1	Projectomschrijving .....	2
2.2	Adres / ligging van het project.....	2
2.3	Namen en adressen van de betrokken partijen .....	3
2.3.1	Opdrachtgever .....	3
2.3.2	Directie/toezicht.....	3
2.3.3	Uitvoerende partij.....	3
2.3.4	V&G-coördinator(en) uitvoeringsfase.....	3
<b>3</b>	<b>Planning- en uitvoeringsgegevens.....</b>	<b>4</b>
3.1	Bouwplanning en -fasering.....	4
<b>4</b>	<b>Werkomschrijving.....</b>	<b>5</b>
4.1.1	Doelstelling.....	5
4.1.2	Algemene Uitgangspunten.....	5
4.1.3	Veiligheidsmaatregelen.....	5
4.1.4	Vorbereiding werkvak.....	5
4.1.5	Afscherming werkvak .....	5
4.1.6	Aanvoer en verwerking materialen .....	5
4.1.7	Gefaseerde uitvoering.....	5
4.1.8	Verwijdering tijdelijke maatregelen .....	6
4.1.9	Barriers:.....	6

## 1 Inleiding

Dit werkplan beschrijft de aanpak, doelstellingen en randvoorwaarden voor de uitvoering van het project. Het vormt de leidraad voor alle betrokken partijen en biedt houvast bij de planning, organisatie en communicatie. Door de werkzaamheden gestructureerd vast te leggen, wordt duidelijk welke stappen nodig zijn om het gewenste resultaat te bereiken en hoe verantwoordelijkheden verdeeld zijn.

Het werkplan heeft als doel om:

- Transparantie te bieden over de werkwijze en voortgang.
- Afstemming te bevorderen tussen opdrachtgever, uitvoerende partijen en overige stakeholders.
- Risico's en knelpunten tijdig te signaleren en beheersen.
- Efficiëntie en veiligheid te waarborgen tijdens de uitvoering.

Met dit document wordt een solide basis gelegd voor een succesvolle realisatie van het project, waarbij kwaliteit, samenwerking en naleving van afspraken centraal staan.

## 2 Projectgegevens

### 2.1 Projectomschrijving

Dit V&G-plan is van toepassing op alle werken ten behoeve van de realisatie van het project: 25015 Kademuren Schin op Geul

Het project omvat het herstel van de kademuren die zijn beschadigd tijdens het hoogwater van juli 2021. Het plangebied ligt in Zuid-Limburg, in en rondom het dorp Schin op Geul., met een lengte van circa achthonderd meter. Dit gebied omvat drie percelen die direct aan de Geul grenzen.

De werkzaamheden bestaat in hoofdzaak uit:

- Bodem beschermende maatregelen t.b.v. flora & fauna
- Opbreken bestaande stapelmuren
- Aanbrengen nieuwe stapelmuren
- Aanbrengen keerwanden

### 2.2 Adres / ligging van het project

<b>Naam project:</b>	25015 Kademuren Schin op Geul
<b>Adres project:</b>	Geul vanaf Engwegen 1a tot aan voetbalvelden SV Geuldal



## 2.3 Namen en adressen van de betrokken partijen

---

### 2.3.1 Opdrachtgever

Naam: Waterschap Limburg  
Adres: Maria Theresialaan 99  
Postcode/plaats: 6043 CX Roermond  
Contactpersoon 1:  
Telefoon:  
E-mail:  
Contactpersoon 2:  
Telefoon:  
E-mail:

### 2.3.2 Directie/toezicht

Naam: Geonius  
Adres: De Asselen Kuil 10  
Postcode/plaats: 6106 BB Geleen  
Contactpersoon 1:  
Telefoon:  
E-mail:  
Contactpersoon 2:  
Telefoon:  
E-mail:

### 2.3.3 Uitvoerende partij

Naam: Van Beers Hoogeloon B.V.  
Adres: Postbus 1025  
Postcode/plaats: 5528 ZG Hoogeloon  
Contactpersoon 1:  
Telefoon:  
E-mail:  
Contactpersoon 2:  
Telefoon:  
E-mail:

### 2.3.4 V&G-coördinator(en) uitvoeringsfase

Naam: Van Beers Hoogeloon B.V.  
Adres: Postbus 1025  
Postcode/plaats: 5528 ZG Hoogeloon  
Contactpersoon:  
Telefoon:  
E-mail:

### 3 Planning- en uitvoeringsgegevens

De coördinatietaken en –verantwoordelijkheden omvatten de totale uitvoeringsduur van het bouwwerk en alle bouwactiviteiten.

Vermoedelijke startdatum: December 2025

Vermoedelijke einddatum: Juni 2028

Het aantal mensen dat vermoedelijk maximaal tegelijkertijd op de werklocatie aanwezig kan zijn bedraagt 10 personen.

#### 3.1 Bouwplanning en -fasering

Zie primaire planning.

## 4 Werkomschrijving

### 4.1.1 Doelstelling

- Waarborgen van de volledige afvoercapaciteit van het Geulstelsel, zowel bij reguliere lage afvoersituaties als bij extreme omstandigheden
- Voorkomen van obstructie van de waterafvoer door tijdige verwijdering van materiaal en materieel.
- Veilig en gecontroleerd uitvoeren van werkzaamheden aan de stapelstenen muren binnen de Geul.

### 4.1.2 Algemene Uitgangspunten

- Materiaal en materieel: elke avond en in het weekend volledig uit de Geul verwijderen.
- Monitoring waterpeilen: Van Beers Hoogeloon houdt stijgingen van waterstanden continu in de gaten.
- Alarmeringsniveaus: vooraf vastgestelde debieten fungeren als signaalmomenten voor verhoogde afvoer.
- Communicatie: Waterschap Limburg geeft bij overschrijding van debieten direct melding aan Van Beers Hoogeloon.

### 4.1.3 Veiligheidsmaatregelen

- Preventief: werkvakken worden dagelijks gecontroleerd op mogelijke obstructies.
- Bij verhoogde waterstanden: onmiddellijke stopzetting van werkzaamheden en evacuatie van materieel.
- Noodscenario's: vooraf afgestemde maatregelen met Waterschap Limburg om doorstroming te garanderen.

### 4.1.4 Voorbereiding werkvak

- Afvissen: Het werkvak wordt eerst ontdaan van aanwezige visstand om ecologische schade te voorkomen
- Aanleg rijbaan: Stalen rijplaten worden aangebracht in het stromende deel van de Geul. Breedte van de rijbaan:  $\pm 6$  meter, geschikt voor zwaar materieel. De rijbaan fungeert als logistieke route voor aan- en afvoer van materialen.

### 4.1.5 Afscherming werkvak

- Plaatsing barriers: Betonnen barriers van 90 cm hoog worden langs de stapelstenen muur geplaatst. Deze scheiden het watervoerende deel van de Geul van het werkvak. Functie: Bescherming van de waterafvoer en veilige werkruimte voor personeel.

### 4.1.6 Aanvoer en verwerking materialen

- Transportmiddelen: kraan, laadschop en dumper gebruiken de rijbaan voor aanvoer.
- Opslag en verwerking: materialen worden direct in het werkvak verwerkt om ophoping te voorkomen.
- Werkzaamheden: gefaseerde vervanging van de stapelstenen muren.

### 4.1.7 Gefaseerde uitvoering

- Maximale werkvaklengte:  $\pm 200$  meter per fase.

- Herhaling werkwijze: dezelfde stappen worden toegepast bij elke nieuwe fase.
- Flexibiliteit: fasering maakt het mogelijk om snel te reageren op veranderende waterstanden.

#### **4.1.8 Verwijdering tijdelijke maatregelen**

- Rijplaten: Naarmate de werkzaamheden opschuiven, worden rijplaten achter het afgeronde deel van het werkvak verwijderd.  
Dit voorkomt onnodige obstructie van de Geul en beperkt risico's bij hoogwater.

#### **4.1.9 Barriers:**

- Zodra een muursegment volledig is vervangen en veilig is, worden de betonnen Barriers verwijderd.
- Dit herstelt de vrije doorstroming van het water en maakt ruimte voor de volgende fase.
- Volledige opruiming: aan het einde van elke werkdag en in het weekend worden alle materialen en materieel uit de Geul gehaald.