

# OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT Z-26-143566/D-26-196930



## 1 Procedure

Datum vergunning: 1 april 2026  
Datum aanvraag: 24 februari 2026  
Verzoeknummer: 2026022400430  
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)  
Aanvrager: [REDACTED] Vosstraat 21, 2678 CP De Lier  
Gemachtigde: Visie Tekenwerk en Presentaties B.V., Vlotlaan 248, 2681 TV Monster  
Locatie activiteit: Maasdijk 14, 2676 AE Maasdijk  
Projectnaam: Maasdijk 14 - aanvraag uitrit en water vergraven compensatie 2  
Referentiecode: 260901

## 2 Aanvraag

### 2.1 Aanleiding

Het voornemen bestaat om een aantal activiteiten uit te voeren:

- dempen van secundair water (OWL040913);
- aanleggen van een overstortvoorziening boven primair water (OWL082901 / OWL082902);
- verbreden van primair water (OWL082901), waarbij water wordt gegraven;
- aanleggen en hebben van een dam en duiker in primair water (OWL085529), waarbij water wordt gedempt;
- aanleggen en tijdelijk hebben van een tijdelijke pompinstallatie gedurende de aanleg van een dam en duiker in primair water.

Bovenstaande activiteiten zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen als beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit vereist is.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk, ruimtelijke reserveringszone of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 2.3 Overige activiteiten

#### Verpompen van oppervlaktewater uit afgesloten werkterrein

De voorgenomen demping van secundair water en de aanleg van een dam en duiker worden droog uitgevoerd. Voor het verpompen van het oppervlaktewater uit het afgesloten werkterrein naar het aangrenzend polderwater (stroomafwaarts) wordt aangesloten op de eisen voor omgevingsvergunningvrije activiteiten in artikel 6.5 en artikel 7.3 van de Waterschapsverordening Delfland. Daarom wordt deze activiteit buiten beschouwing gelaten.

#### Toepassen van grond in oppervlaktewater

Als dempingsmateriaal wordt grond toegepast in oppervlaktewater en verdicht. Dit betreft een meldingsplichtige activiteit, als bedoeld in § 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving, waarbij voor de milieuhygiënische kwaliteit van de grond aangesloten moet worden op de kwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur', als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit. Deze melding dient uiterlijk een week voorafgaande aan start van de toepassing te worden ingediend. Deze activiteit is daarom buiten beschouwing gelaten.

#### Vervangen oeverbescherming langs primair water

Daar waar het primair water wordt verbreed, wordt op de nieuwe oeverlijn een beschoeiing aangelegd. Voor het aanleggen en hebben van deze zogenoemde oeverbescherming zijn eisen opgenomen in § 4.2.4 van de Waterschapsverordening Delfland. De aanvrager heeft voldoende gemotiveerd dat aan deze eisen wordt voldaan, waardoor deze activiteit op basis van artikel 4.2 is vrijgesteld van een omgevingsvergunningsplicht. Daarom is deze activiteit buiten beschouwing gelaten.

### **3 Overwegingen**

#### **3.1 Toetsing**

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempen en Graven (2024);
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst Delfland (2022) geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

#### **3.2 Overwegingen algemeen**

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

#### **3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels**

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

#### Dempen en graven

- Op basis van de leggerkaart van Delfland bedraagt het watervoerend oppervlak van het (doodlopend) te dempen secundair water (OWL040913) circa 517 m<sup>2</sup>. Er is aanleiding te verwachten dat het werkelijke watervoerend oppervlak anders is dan is vastgelegd op de leggerkaart. Op 27 januari 2026 heeft het Hoogheemraadschap van Delfland de oeverlijnen ingemeten en is geconstateerd dat het werkelijke

watervoerend oppervlak 156 m<sup>2</sup> bedraagt. Voor de demping wordt daarom uitgegaan van het werkelijk watervoerend oppervlak.

- Ten behoeve van de aanleg van een duiker wordt in primair water 18 m<sup>2</sup> water gedempt. Demping wordt uitgevoerd met grond die op basis van het generiek normenkader van het Besluit bodemkwaliteit (artikel 25d) voldoet aan de kwaliteitsklasse 'landbouw/natuur'. Het toepassen van deze grond heeft daarom geen aantoonbare impact op de ecologische en chemische waterkwaliteit.
- Het primair water (OWL082901) wordt aan weerszijden verbreed, waarbij respectievelijk 134 en 40 m<sup>2</sup> aan water wordt gegraven. Voor deze verbreding wordt aangesloten op de leggerdiepte (0,7 m ten opzichte van het laagste schouwpeil / NAP -0,62 m). Hiermee wordt een uniforme onderhoudsdiepte aangehouden en vormt daarom geen beperking in het uitvoeren van (buiten)gewoon onderhoud.
- Daar waar water wordt gegraven, is voor zover bekend geen bodemonderzoek uitgevoerd. Het aangrenzend perceel aan de Maasdijk 14 is in het verleden (gefaseerd en gedeeltelijk) onderdeel geweest van een onderzoeksgebied voor bodemonderzoek<sup>1/2/3/4</sup>. In het algemeen zijn in de grond vanaf maaiveld tot de maximale onderzoeksdiepte van 2,1 meter minus maaiveld ten hoogste lichte verontreinigingen vastgesteld. Het verontreinigingsbeeld komt overeen met de verwachte bodemkwaliteit (Lokale Maximale Waarden Wonen) op basis van de ligging op de bodemkwaliteitskaart<sup>5</sup> van de gemeente Westland. Het verontreinigingsbeeld wordt representatief geacht daar waar het water wordt gegraven. Er is daarom geen aanleiding te verwachten dat het graven en hebben van het water gaat leiden tot aantoonbare verslechtering van de ecologische en chemische waterkwaliteit van het poldersysteem.
- In totaal wordt 174 m<sup>2</sup> aan water gedempt en wordt 174 m<sup>2</sup> aan water gegraven. Er is sprake van een gesloten waterbalans, waarbij na afronding van de werkzaamheden het bergend vermogen van het poldersysteem ongewijzigd is.
- Ter plaatse van het te dempen secundair water (OWL040913) is geen sliblaag aanwezig. Daar waar de dam wordt aangelegd in primair water is recentelijk door het Hoogheemraadschap van Delfland het slib verwijderd tot aan de leggerdiepte. Volgens de aanvrager worden geen baggerwerkzaamheden uitgevoerd, waardoor § 7.2.9 van de Waterschapsverordening Delfland in dit geval niet van toepassing is.

#### Duiker

- In het primair water wordt een duiker (∅ 1010 mm) met een lengte van 5,1 m aangelegd. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de maximale lengte (20 m) en de minimale diameter (∅ 0,8 m).
- Deze duiker wordt aangelegd met een binnenkant-onderzijde-buis op NAP -0,57 m, daar waar het hoogste schouwpeil aanwezig is op NAP +0,18 m. Hiermee wordt bij het hoogste peil te allen tijde voldaan aan de minimale luchtlaag van 0,25 m.
- Aan weerszijden van de dam wordt een damwandconstructie aangelegd, waarbij de duiker doorheen gevoerd wordt. De duiker steekt uit tot maximaal 0,3 m ten opzichte van de damwandconstructie. Daarnaast wordt aan weerszijden van de duiker een graduele overgang aangelegd van de leggerdiepte (NAP -0,62 m) naar NAP -0,67 m (0,1 m onder binnenkant-onderzijde-buis). Hiermee wordt de ongewenste instroom van (drijf)vuil en bagger geminimaliseerd.
- Voorafgaande aan de aanleg van de dam en duiker wordt het primair water voor de duur van een week afgesloten om het aanwezige slib te kunnen ontgraven en het toe te passen zand droog te kunnen toepassen. Hiermee wordt het zettingsrisico

<sup>1</sup> Rapport 'Verkennd bodemonderzoek Maasdijk 14 Maasdijk (gemeente Naaldwijk)', opgesteld door BMA Milieu B.V. met kenmerk NVN.98005 van 29 januari 1998

<sup>2</sup> Rapport 'Milieutechnisch onderzoek betreffende verkennd bodemonderzoek aan de Maasdijk 14 te Maasdijk', opgesteld door IJB Geotechniek b.v. met kenmerk 65741, versie 1.0 van 5 november 2004

<sup>3</sup> Rapport 'bodemonderzoek Maasdijk 14', opgesteld door IJB Geotechniek b.v. met kenmerk 65741 van 11 januari 2005

<sup>4</sup> Rapport 'Verkennd bodemonderzoek Maasdijk 14 Maasdijk', opgesteld door Van der Poel Milieu B.V. met kenmerk 11104.158 van april 2011

<sup>5</sup> Rapport 'Technische rapportage bodemkwaliteitskaart gemeente Westland', opgesteld door Tauw B.V. met kenmerk R002-1271310ESM-V03-sal-NL van 4 februari 2021

zoveel als mogelijk gereduceerd. Voor deze tijdelijke afsluiting is in deze vergunning een aantal voorschriften opgenomen.

#### Overstortleiding

De overstortvoorziening van de hemelwatersilo's van het ten noorden gelegen glastuinbouwbedrijf is aanwezig op het te dempen secundair water. Daarom wordt deze overstortvoorziening verlengd met ruim 280 m<sup>1</sup>, waarbij in het dempingsmateriaal een vrijerval leiding wordt gelegd die uiteindelijk uitkomt op het primair water (OWL082901 / OWL082902).

- Leiding (∅ 160 mm) wordt doorgevoerd door de nieuw aan te leggen beschoeiing op de nieuwe oeverlijn van het primair water. De leiding krijgt een oversteek boven het primair water van 0,15 m, gemeten vanuit de beschoeiing. Deze leiding vormt daarom geen beperking in het uit te voeren (buiten)gewoon onderhoud van het primair water.
- De binnenkant-onderzijde-buis van de leiding wordt aangelegd op NAP +0,25 m, waarmee de afstand ten opzichte van deze leiding tot het hoogste schouwpeil 0,07 m bedraagt. Instroom van polderwater uit het primair water is daarmee onder reguliere omstandigheden niet aan de orde.

#### Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b en 1d, lid 2a, 2b en 2d t/m 2g uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich op de uitvoering en de eindsituatie na afronding van de aangevraagde activiteiten.

#### **3.4 Onderhoud**

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, eerste lid van de Legger Delfland worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

Er zijn afspraken gemaakt tussen Delfland en de aanvrager tot het verrichten van onderhoud. De aanvrager wordt aangewezen tot het:

- instandhouden van de constructie van de duiker;
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duiker.

De gemaakte afspraken zijn vastgelegd in onze brief (met documentnummer D-26-196926) van 18 maart 2026 en worden definitief vastgelegd met een leggerbesluit.

#### **3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersysteem**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

#### **3.6 Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

#### **3.7 Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## 4 Voorschriften

### 4.1 Algemene voorschriften

#### 4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.  
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

#### 4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

## 4.2 Oppervlaktewateren

### 4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

### 4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het te verbreden oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

| Onderdeel               | Beschrijving / maatvoering  |
|-------------------------|---|
| Breedte op de oeverlijn | Conform tekening B01-RevA van 16 februari 2026 (gewijzigd op 19 maart 2026) |
| Lengte                  |   |
| Bodembreedte            |   |
| Leggerdiepte            | 0,7 m (NAP -0,62 m)   |
| Taluds                  | 1:1 of flauwer  |
| Laagste schouwpeil      | NAP +0,08 m   |

3. Er moet ten minste 174 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 174 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van minimaal 4,0 m breed en minimaal 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten uit de beschoeiing.
5. Eventueel vrijkomende baggerspecie mag niet worden verspreid in (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren uit het te dempen water kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
8. De toe te passen grond moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, bedoeld in artikel 25d van het Besluit Bodemkwaliteit. Het toepassen van grond met kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur van meer dan 50 m<sup>3</sup> is meldingsplichtig op basis van het Besluit Activiteiten Leefomgeving en maakt geen deel uit van de omgevingsvergunning.

### 4.2.3 Tijdelijke afdamming

1. De afsluiting van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.
2. De exacte aanvang van de afsluiting moet gemeld worden bij de regelkamer van het Hoogheemraadschap van Delfland ([regelkamer@hhdelfland.nl](mailto:regelkamer@hhdelfland.nl)). De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
3. De tijdelijke afsluiting is uitsluitend toegestaan gedurende de aanleg van de dam en duiker en voor zover noodzakelijk.
4. De bovenkant van het afsluitmateriaal in het primair water is maximaal NAP +0,28 meter (0,1 m boven het hoogste schouwpeil).
5. De tijdelijke pompinstallatie moet vanaf aanvang van de afsluiting direct inzetbaar zijn.
6. De tijdelijke pompinstallatie moet een pompcapaciteit hebben van minimaal 7,4 m<sup>3</sup>/minuut. Voor het waarborgen van de afvoer van water moet de noordwestelijke richting hebben.
7. De tijdelijke pompinstallatie moet met behulp van een voeler automatisch het schouwpeil (vanwaar het water verpompt wordt) van de afsluiting handhaven met een marge van plus/min 5 cm.

8. De vergunninghouder is verantwoordelijk om gedurende de werkzaamheden het watervoerende deel van de watergang tot 2 meter rondom de afsluiting vrij te houden van drijfvuil en begroeiing.
9. Direct na het verwijderen van afsluiting moet de waterbodem en oevers over de gehele lengte en breedte van de afsluiting in de watergang naar de oorspronkelijke situatie hersteld worden. Al het materiaal en eventueel toegepaste grond moet volledig worden verwijderd.

### 4.3 Werken

#### 4.3.1 Duiker

1. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

| Onderdeel              | Beschrijving / maatvoering                            |
|------------------------|---|
| Type                   | Rond  |
| Lengte                 | Maximaal 7,9 m  |
| Inwendige doorsnede    | Minimaal Ø 1,0 m                                      |
| Hoogte binnenonderkant | NAP -0,57 m (= 0,75 m beneden het hoogste schouwpeil) |
| Hoogste schouwpeil     | NAP +0,18 m   |

2. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
3. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
4. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
5. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
6. Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.

#### 4.3.2 Overstortvoorziening boven primair water

1. De overstortleiding mag een maximale oversteek van 0,15 m lengte hebben boven het primair water.
2. Ter plaatse van het uitstroompunt mag geen erosie van de waterbodem of uitspoeling de oever aan de overzijde optreden, zo nodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.
3. Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
4. Langs het primair water moet een beschermingszone van minimaal 4,0 m breed en minimaal 3,5 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de beschoeiing.
5. De beschermingszone langs het primair water moet te allen tijde passeerbaar en beloopbaar zijn ten behoeve van schouw-, inspectie en kleinschalige onderhoudswerkzaamheden.

## 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan [REDACTED] [REDACTED] Vosstraat 21, 2678 CP De Lier, voor het:
  - dempen van secundair water;
  - aanleggen van een overstortvoorziening boven primair water;
  - verbreden van primair water;
  - aanleggen en hebben van een dam en duiker in primair water, waarbij water wordt gedempt;
  - aanleggen, tijdelijk hebben en ontmantelen van een tijdelijke pompinstallatie gedurende de aanleg van een dam en duiker in primair water.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - Tekening 'technische tekeningen t.b.v. aanleg dam en duiker', opgesteld door Visie Tekenwerk en Presentaties B.V. met kenmerk 214201-B01-RevA van 16 februari 2026 (gewijzigd op 19 maart 2026);
  - Tekening 'technische tekeningen t.b.v. vergraven water tbv compensatie', opgesteld door Visie Tekenwerk en Presentaties B.V. met kenmerk 214201-B02-RevA van 16 februari 2026 (gewijzigd op 19 maart 2026);
  - Tekening 'technische tekeningen t.b.v. aanleg dam en duiker', opgesteld door Visie Tekenwerk en Presentaties B.V. met kenmerk 214201-B03 van 19 maart 2026.

## 6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,  
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



N. Oskam

**Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**

**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

**Beperkingengebied:**

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

**Beperkingengebiedactiviteit:**

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

**Beoordelingsregels:**

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

**Omgevingswaarden:**

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

**Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)**

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Privacy**

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

**Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [Leges en legesverordening Delfland - Delfland \(hhdelfland.nl\)](http://www.hhdelfland.nl).

**Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft.

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.