

Besluit van de gemeenteraad

Zaaknummer: 800208

De raad van de gemeente Enkhuizen;

Overwegende dat:

- het voorkeursrecht voor het gebied De Gouwe Vaart is ingegaan op 24 juni 2021 en zou derhalve komen te vervallen op 24 juni 2026, tenzij de termijn met vijf jaar wordt verlengd op grond van artikel 9.4, tweede lid, van de Omgevingswet,
- dat de ontwikkeling van De Gouwe Vaart nog in volle gang is, dient de regie op deze ontwikkeling te worden behouden.

Gelet op:

- het bepaalde in artikel 9.4 lid 2 van de Omgevingswet het voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1 lid 1 sub a van de Omgevingswet,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 april 2026

b e s l u i t :

1. op grond van het bepaalde in artikel 9.4 lid 2 van de Omgevingswet het voorkeursrecht als bedoeld in artikel 9.1 lid 1 sub a van de Omgevingswet, op meerdere percelen, zoals opgenomen en aangeduid op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte kaart (bijlage 1) en perceellijst (bijlage 2), eenmalig te verlengen met 5 jaar, waarmee de eerstvolgende vervaldatum 25 mei 2031 is;
2. vast te stellen dat de voorkeursrechtbeschikking wordt bekend gemaakt door toezending van een brief aan de eigenaren en zakelijk gerechtigden (bijlage 3), vervolgens wordt ingeschreven in het openbare register van het kadaster en daarna wordt gepubliceerd in het Gemeenteblad (bijlage 4);
3. Tegen het voorgenomen besluit/voorkeursrechtbeschikking **wel/geen** zienswijzen zijn ingediend.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Enkhuizen in zijn openbare vergadering van 26 mei 2026.

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

J.A. Ruimschoot-Egthuijsen

J. Hoekstra-Sikkema