

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-26-142822/D-26-196238



1 Procedure

Datum vergunning: 26 maart 2026
Datum aanvraag: 5 februari 2026
Verzoeknummer: 2026020500568
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: Ja, met 22 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: 6 maart 2026
Aanvrager: Gemeente Den Haag, Dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Grondbedrijf, Spui 70, 2511BT DEN HAAG
Gemachtigde: Gebiedsmanagers B.V., Weverskade 110, 3147 PA MAASSLUIS
Locatie activiteit: Gooland 10, 2631 CP Nootdorp
Projectnaam: 1224 watervergunning Fregatzone
Referentiecode: 1224

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op 5 februari 2026 heeft het Hoogheemraadschap van Delfland een vergunningaanvraag ontvangen voor het uitvoeren van werkzaamheden aan een park in de Fregatzone in Den Haag. In deze aanvraag gaat het om de volgende afzonderlijke wateractiviteiten:

- Graven en dempen van oppervlaktewater;
- Aanleggen van een steiger;
- Aanleggen van paden en trappen op de polderkade;
- Aanleggen van duikers;
- Werken in/nabij een natte ecologische zone.

De activiteiten vinden plaats in beperkingengebieden zoals aangewezen in de Waterschapsverordening Delfland, namelijk:

- Waterstaatswerk waterkering polderkade met leggercode PK218_05_WW;
- Beschermingszone waterkering polderkade met leggercode PK218_05_BZBI;
- Waterstaatswerk oppervlaktewaterlichaam secundair water met leggercodes OWL089138, OWL089139, OWL046562, OWL027479, OWL039212 en OWL039213.

Om de activiteiten en de effecten op de leefomgeving te kunnen toetsen en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en aanvaardbaar effect hebben, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk, ruimtelijke reserveringszone of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Legger Delfland (2026);
- Beleidsregel Medegebruik Waterkeringen (2021);
- Beleidsregel Dempden en Graven (2024);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009);
- Beleidsregel Steigers (2024);
- Beleidsregel Natte Ecologische Zones (2024).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.4 en 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

3.3.1 Beoordelingsregels waterkeringen en ondersteunende kunstwerken

Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, op, over of onder een waterkering, bijbehorende beschermingszones of bijbehorend profiel van vrije ruimte, of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen dat:

- a) het waterkerend vermogen van de waterkering niet mag verslechteren;
- b) het blijven voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd;
- c) het in de toekomst laten voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd als de waterkering nog niet voldoet aan de daarvoor geldende norm of omgevingswaarde;
- d) onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkeringen mogelijk blijven;
- e) de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkering niet onevenredig toenemen;
- f) het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.

3.3.2 Beoordelingsregels oppervlaktewaterlichamen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedactiviteit in, over of onder een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen:

- a) dat het blijven voldoen aan de daarvoor geldende omgevingswaarden die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd;
 - b) dat het in de toekomst laten voldoen aan de omgevingswaarde die gelden voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet mag worden belemmerd als het oppervlaktewaterlichaam nog niet voldoet aan de daarvoor geldende omgevingswaarden;
 - c) het ter plaatse geldende peilbesluit, tenzij de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld;
 - d) dat het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.
2. In aanvulling op het bepaalde in het eerste lid wordt rekening gehouden met:
- a) dat de kans op overstroming vanuit een oppervlaktewaterlichaam niet toeneemt;
 - b) het in stand houden van het bergend en het aan- en afvoerend vermogen;
 - c) indien de aanvraag betrekking heeft op het brengen of houden van de waterstand op een ander peil dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld: alle bij het peilbesluit betrokken en afgewogen belangen;
 - d) de normen met betrekking tot de chemische en ecologische waterkwaliteit voor oppervlaktewaterlichamen die geen KRW-oppervlaktewaterlichamen zijn;
 - e) de migratie van vissen;
 - f) dat de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring niet onevenredig toenemen.
3. In aanvulling op het bepaalde in het eerste en het tweede lid wordt betrokken:
- a) dat de inrichting van het watersysteem robuust en toekomstbestendig is;
 - b) de weerbaarheid van het gebied tegen schaarste aan zoet water.

3.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht:

Waterkwantiteit

Er worden twee nieuwe dammen met duikers aangelegd in het plangebied. De betonnen duikers die gebruikt gaan worden in de dammen hebben diameter van 0,60 m en liggen met de b.o.b. op 0,40 m onder het hoogste peil. Hiermee voldoen ze aan de vereisten voor een duiker in secundair polderwater in stedelijk gebied.

De dempingen in het plangebied bestaan uit vier delen: de twee bovengenoemde dammen, een versmalling van de watergang door het plaatsen van nieuwe beschoeiing en het realiseren van een nieuw eilandje. De dempingen komen neer op een oppervlakte van 288 m². Ter compensatie wordt er 363 m² oppervlaktewater gegraven. Om dit te bereiken worden twee dammen met spirosolduikers verwijderd. Deze duikers hebben een negatief effect op de doorstroming.

Als onderdeel van de werkzaamheden wordt er een nieuwe steiger geplaatst. Hiervoor komen er zes palen in het water te staan met een gezamenlijk oppervlak van 0,06 m². Het effect hiervan op de doorstroming en berging in het watersysteem is hiermee verwaarloosbaar.

Waterkwaliteit en ecologie

Een deel van het te graven water ligt tussen en in twee natte ecologische zones (NEZ). Dit zijn beide specifiek vispaaiplaatsen. De eerder benoemde dammen met spirosolduikers lagen in en tussen de natte ecologische zones. Het verwijderen van deze

dammen met duikers zorgt voor een betere verbinding tussen de zones en hiermee een verbetering in functionaliteit. Dit heeft een positief effect

De werkzaamheden zullen een tijdelijk negatief effect hebben op de waterkwaliteit en het functioneren van de NEZ'en. Dit komt voornamelijk door een toename van zwevende deeltjes als gevolg van grondverplaatsing. Deze deeltjes bezinken na enige tijd weer waardoor lichtinval weer mogelijk is.

De aan te leggen steiger steekt 6,2 m over het water uit en heeft een breedte van 2,0 m. Gezien het robuuste formaat van de watergang waarin de steiger ligt, zal de schaduwwerping die de steiger veroorzaakt geen meetbare gevolgen hebben voor de waterkwaliteit.

Waterveiligheid

Op de aanwezige polderkade worden twee paden en vier trappen gerealiseerd. Er komt een schelpenpad op de kruin van de waterkering te liggen, maar buiten het leggerprofiel. Dit komt omdat de waterkering licht overgedimensioneerd is. Het pad wordt onverhard (schelpenpad) waardoor water kan blijven infiltreren en evaporeren uit het dijklichaam. Hierdoor is er geen kans op faalmechanismen. Ook blijft inspectie en onderhoud mogelijk. Het andere pad komt in de beschermingszone binnenzijde te liggen. Dit wordt uitgevoerd met padvast, een korrelige halfverharding. Hiervoor geldt ook dat het water doorlaat en zo de kans op faalmechanismen voorkomt. Dit pad blijft tevens buiten het leggerprofiel van de waterkering. Ook hier blijft inspectie en onderhoud aan de waterkering mogelijk.

De vier trappen worden alle aan weerszijde op een betonnen voet gelegd. Deze ligt tot 0,40 m onder het maaiveld. De funderingen kruisen het leggerprofiel, maar dit levert geen risico op voor de waterveiligheid. Dit is omdat de polderkade licht overgedimensioneerd is. Ook liggen alle trappen aan de binnenzijde van de waterkering. Theoretisch, bij hoogwater zullen de funderingen enkel negatieve gevolgen kunnen hebben als de waterkering al overtopt is door het water.

Door dit alles wordt er voldaan aan de eisen die zijn gesteld in Artikel 4.4 en 4.6 van de Waterschapsverordening. Hiernaast wordt er ook voldaan aan hoofdstuk 3.2 en 4.2 van beleidsregel Dempden en Graven, hoofdstuk 4.2 van beleidsregel Kunstwerken in Wateren, de uitgangspunten van hoofdstuk 5.2 van beleidsregel Natte Ecologische Zones, beleidsregel Steigers en hoofdstukken 3.1 en 7.2 van beleidsregel Medegebruik Waterkeringen.

In deze vergunning zijn voorschriften opgenomen om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen.

3.5 Onderhoud

Standaard

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, eerste lid van de [Legger Delfland](#) worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

Werken

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken. Deze verplichtingen zijn vastgelegd in de [Waterschapsverordening Delfland](#).

3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersysteem

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.7 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.8 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Het verwijderen of verplaatsen van niveaumeters en/of peilschalen moet worden gemeld bij Delfland via telefoonnummer 06 5357 8063.

4.2.2 Natte ecologische zone

1. Voorafgaand aan de werken moet de staat van de natte ecologische zone worden gedocumenteerd.

- Werken moeten zodanig worden uitgevoerd dat aanwezige natte ecologische zones niet beschadigd worden.
- Indien er onverhoopt toch schade optreedt aan de aanwezige natte ecologische zone, moet deze hersteld worden naar de originele staat.
- Bij het herstellen van de natte ecologische zone mag enkel inheems plantmateriaal worden gebruikt en mag er geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.
- Er mag geen materiaal of materieel worden opgeslagen in zoneringen van een natte ecologische zone, zowel op land als op water.

4.2.3 Dammen (met duikers)

- Voordat de dammen worden aangelegd, moet ter plaatse van de dammen de bagger worden verwijderd.
- De duikers in de dammen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond (beton)
Lengte	Maximaal 12,6 m, inclusief uitsteeklengte
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,60 m
Hoogte binnenonderkant	NAP 4,32 m (= 0,42/0,27 m beneden het schouwpeil)
Schouwpeil	Zomerpeil: NAP -3,90 m Winterpeil: NAP -4,05 m
Uitsteeklengte buiten dam	0,30 m

- De duikers moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duikers wordt voorkomen.
- Er mogen geen objecten voor of in de duikers worden geplaatst, zodat de duikers goed blijven doorstromen.
- De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
- Vrijkomende baggerspecie, ter voorbereiding op de aanleg van de dam en duiker, mag niet worden verspreid in een (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.

4.2.4 Graven en dempen

- Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
- Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Afmetingen oppervlaktewaterlichaam	Zoals aangegeven op tekening 'Waternvergunningstekening' met tekeningnummer 1224-01-NS-011-1-VA
Bodembreedte	Minimaal 1/3 ^e van de breedte op de oeverlijn.
Leggerdiepte	0,50 m is NAP -4,55 m
Taluds	1:1 of flauwer
Schouwpeil	Zomerpeil: NAP -3,90 m Winterpeil: NAP -4,05 m

- Er moet ten minste 363 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 288 m² oppervlaktewater worden gedempt.
- Het surplus van 75 m² mag binnen drie jaar worden gebruikt voor eventuele dempingen binnen hetzelfde peilgebied. Voor het inzetten van dit surplus is

een verzoek tot wijziging van deze vergunning en een afzonderlijke vergunning vereist.

5. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet gemeten vanaf de insteek van de watergang een onderhoudsstrook worden vrijgehouden van minimaal 4,0 m breed.
De breedte van de onderhoudsstrook (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
6. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
7. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren uit het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
8. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
9. De toe te passen grond moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, bedoeld in artikel 25d van het Besluit Bodemkwaliteit. Het toepassen van grond met kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur van meer dan 50 m³ is meldingsplichtig op basis van het Besluit Activiteiten Leefomgeving en maakt geen deel uit van de omgevingsvergunning.

4.2.5 Steiger

1. De steiger moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Maatvoering
Maximale lengte langs de oeverlijn	2,0 m
Maximale uitsteekafstand vanaf de oeverlijn	6,0 m
Minimale hoogte onderkant steiger tot hoogst geldend waterpeil	0,30 m

2. Als ondersteuning van de steiger mogen niet meer dan zes palen in het oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst. De afstand tussen de palen mag niet minder zijn dan 2,0 meter.
3. Als buitengewoon onderhoud van de watergang nodig is, kan het voorkomen dat de steiger helemaal moet worden weggehaald. Dit is voor rekening van de eigenaar.
4. De eigenaar moet de steiger zodanig vastleggen of funderen en onderhouden dat deze bestand is tegen de variaties in doorstroming en peilstijgingen.
5. De steiger moet worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen. Het gebruik van geïmpregneerd hout, gegalvaniseerd stalen onderdelen, lood- of zinkhoudende materialen etc. is daarom verboden.

4.3 Waterkeringen

4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met uitgekomen grond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden en hierdoor erosiebestendig zijn.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.

6. Op de waterkering mag geen (bouw)materiaal en/of grond worden opgeslagen.

4.3.2 Werken in waterkeringen

1. Er mogen geen (open)ontgravingen plaatsvinden binnen 0,5 m gemeten vanuit de grenslijnen van de werken zoals aangegeven op tekening '*Watervergunningstekening*' met tekeningnummer 1224-01-NS-011-1-VA
2. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan:
 - a. 0,50 m voor de fundering van de trappen;
 - b. 0,25 m voor het de paden.
3. Er mogen geen holle ruimten in de waterkering ontstaan als gevolg van de werkzaamheden en/of werken.
4. De afwatering van de paden en trappen mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Stadhuis Den Haag - Stadsdeelkantoor Centrum Spui 70, 2511BT 's-Gravenhage, voor het aanleggen en hebben van:
 - Twee dammen met duikers in oppervlaktewateren;
 - 363 m² nieuw te graven oppervlaktewater;
 - Een demping van 288 m² oppervlaktewateren;
 - Een pad op de kruin van de polderkade;
 - Een pad in de beschermingszone binnenzijde van de polderkade;
 - Vier trappen in zoneringen van de polderkade.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening met
 - Omschrijving: '*Watervergunningstekening*';
 - Tekeningnummer: 1224-01-NS-011-1-VA;
 - Datum: 06-03-2025.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



N. Oskam

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten

Begrippen

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep stuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [Leges en legesverordening Delfland - Delfland \(hhdelfland.nl\)](http://www.hhdelfland.nl/leges).

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft.

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.