

Lokale opvang Papegaaibolwerk 23 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260325 00644 000 (ingediend op 25-03-2026)

Project

Naam van dit project

Lokale opvang Papegaaibolwerk 23

Projectomschrijving

Het betreft het gebruik van lokale opvang van Stichting De Binnenvest aan het Papegaaibolwerk 23 in Leiden

Locatie

Adres

Papegaaibolwerk 23, 2312LX Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Lokale opvang Papegaaibolwerk 23

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

Stichting De Binnenvest

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

41169071

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

802483380

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Oude Rijn

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

59

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2312HC

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Leiden

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de initiatiefnemer

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Het gebruik van het gebouw voor een bestemming die niet in het omgevingsplan is toegestaan.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

Het beoogde gebruik als opvang van dak- en thuislozen is in strijd met bestemming "gemengd-3" uit het bestemmingsplan "Binnenstad"

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

Om het gebouw te kunnen gebruiken voor een bestemming die niet in het omgevingsplan is toegestaan.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving.

Beschrijf deze gevolgen.

Het betreft een nieuwe vergunning voor maatschappelijke opvang voor lokale cliënten gedurende het hele jaar.

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.

april 2026 t/m december 2029

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Geen documenten.

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2023617 MB Dag- en winteropvang_2025-11-06.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.