

Omgevingsvergunning

bronnering grondwater

Ons kenmerk:	0539365956
DSO-nummer:	2025121801699
Indieningsdatum:	18 december 2025
Aanvrager:	Timmermans Infra B.V.
Beslistermijn verlengd:	ja, op 16 januari 2025 met 6 weken

Aanvraag: in het kort

Op 18 december 2025 Timmermans Infra B.V., bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel (hierna: “het dagelijks bestuur”) een aanvraag gedaan. Het gaat om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteit: tijdelijk grondwater onttrekken voor de aanleg van een kabeltracé op locatie Vlagheide en omgeving nabij Eerde.

Het dagelijks bestuur is bevoegd om deze aanvraag te beoordelen en daarover een besluit te nemen.

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur:

1. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 5.2 eerste lid van Waterschapsverordening De Dommel 2024 te verlenen voor het tijdelijk onttrekken van grondwater op locatie Vlagheide te Eerde;
2. Deze vergunning is geldig van dagtekening tot oktober 2027.
3. De activiteiten moeten worden uitgevoerd volgens onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat de werkzaamheden starten, meldt vergunninghouder dit bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap"). De melding wordt gedaan per e-mail via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunde activiteit wordt zo uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer blijft te allen tijde gewaarborgd.
3. Als de vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de vergunninghouder, informeert de vergunninghouder het waterschap daar ten minste vier weken van tevoren over. Dit kan per e-mail via vergunningen@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit. Deze verplichting staat ook in artikel 5:37 van de Omgevingswet.
4. Binnen 1 maand na beëindiging van de onttrekking, wordt opgave gedaan van de hoeveelheid onttrokken en geloosd grondwater via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van deze vergunning.
5. Indien zich een calamiteit voordoet of het bemalingswater verontreinigd raakt, waardoor het niet meer voldoet aan de eisen voor lozing op bodem of oppervlaktewater, geldt het volgende:
 - Vergunninghouder dient de lozing onmiddellijk te staken, ongeacht de lozingsroute (bodem, greppel, overstort of direct op oppervlaktewater).
 - Het bemalingswater dient tijdelijk opgeslagen, gezuiverd of elders verwerkt te worden totdat de kwaliteit voldoet aan de geldende normen.
 - Vergunninghouder meldt de situatie direct aan het waterschap De Dommel en de omgevingsdienst, met vermelding van aard, oorzaak en omvang van de verontreiniging.
 - Binnen 24 uur na constatering wordt een rapportage aangeleverd met:
 - Beschrijving van de gebeurtenis;
 - Tijdstip en duur van de lozing;
 - Maatregelen die zijn genomen;
 - Voorstel voor herstel en vervolgacties.

Grondwater onttrekken

6. *Onttrekken van grondwater*
 1. Het grondwater mag met maximaal 25 m³ per uur en 595 m³ per dag worden onttrokken (debiet).
 2. Het totaal te onttrekken grondwater bedraagt maximaal 16.860 m³ (waterbezwaar).
7. *Monitoringsplan*

Vergunninghouder dient uiterlijk 2 weken voor start bemaling een monitoringsplan ter goedkeuring voor te leggen aan Waterschap De Dommel.
8. *Invloed bemaling op grondwaterverontreiniging*

De bemaling mag geen zodanige hydraulische verstoring veroorzaken dat de grondwaterverontreiniging zich buiten de contouren van de bestaande verontreiniging verplaatsen.

Aanvraag

Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet. Voor deze activiteiten is volgens artikel 5.2 eerste lid van Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit nodig.

De vergunningsaanvraag gaat over het onttrekken van grondwater voor het aanleggen van een kabeltracé op locatie Vlagheide te Eerde en omgeving.

De grondwateronttrekking wordt aangevraagd voor een periode langer dan 6.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 van de Omgevingswet staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in nadere regelgeving die bij de Omgevingswet hoort, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
- d.

Beleid

Voor de wateractiviteiten die in de aanvraag staan, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 5.2 eerste lid van Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024. De wateractiviteiten zijn getoetst aan de Beleidsregels 22 van Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het project betreft een onttrekking grondwater voor de aanleg van een kabel tracé, op locatie de vlagheide en omgeving te Eerde.

Het terrein ter plaatse van de grondwateronttrekkingen bevindt zich op een maaiveldhoogte tussen 7 m +NAP en 14 m +NAP. In de aanvraag is een grondwaterstand van maximaal 0,49 meter minus maaiveld gemeten, tevens de GHG, die gebruikt is als uitgangspunt voor de berekening van de hoeveelheden te onttrekken grondwater en de onttrekkingsduur. Het maximaal aangevraagde onttrekkingsdebiet bedraagt 595 m³ per dag. Gedurende de werkzaamheden zal in totaal maximaal 16.860 m³ grondwater worden onttrokken.

Het doel van beleidsregel 22 is dat er naast de algemene uitgangspunten voor grondwatergebruik ook hier zo zuinig mogelijk met grondwater moet worden omgaan.

Daarnaast mag er geen verdroging optreden, met name in beschermde gebieden en attentiegebieden, en mag er geen overlast of schade ontstaan aan nabij gelegen opstallen. Daarom richt het beleid zich enerzijds op minimalisatie van de grondwateronttrekking en anderzijds op retourbemaling. Indien het onttrokken grondwater niet in de bodem kan worden teruggebracht, moet ingeval van mogelijk negatieve effecten op de omgeving worden onderzocht of de effecten zo veel mogelijk kunnen worden verminderd.

In dit geval zal het grondwater via greppels en sloten teruggebracht worden in het milieu, dit zal echter niet het volledig onttrokken grondwater kunnen retourneren in de bodem.

Specifieke overwegingen

Grondwateronttrekking

Om te komen tot verdere grondwaterbesparing zijn volgens de beleidsregels alternatieven onderzocht, en zijn andere methoden onderzocht. Dit is in het onderbouwende bemalingsadvies als onderdeel van de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit meegenomen.

MER beoordeling

Gelijktijdig met het indienen van de aanvraag is een mededeling ingediend voor een mer-beoordeling.

Voor de activiteiten wordt minder dan 10 miljoen m³ grondwater onttrokken. Dit is onder de drempelwaarde van onderdeel K1 (Werkzaamheden voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater), kolom 2 van bijlage V van het Omgevingsbesluit, waarvoor een mer-plicht geldt. Volstaan kan worden met een mer-beoordeling waarbij een oordeel wordt gevormd of er al dan niet aanzienlijke milieueffecten kunnen optreden.

Uit de mer-beoordeling blijkt dat geen aanzienlijke milieueffecten zijn te verwachten en er geen aanleiding is om een volledige mer op te stellen

Omgevingsfactoren

De aangevraagde onttrekking is getoetst aan omgevingsfactoren die als gevolg van de grondwaterstandverlaging beïnvloed kunnen worden. Hierbij is gekeken naar archeologische waarden, landbouwgronden, natuurwaarden, gebouwen, infrastructuur, verontreinigingen en overige grondwateronttrekkingen.

Uit de aanvraag blijkt dat er nabij de projectlocatie gebouwen, infrastructuur, een verontreiniging en een overige grondwateronttrekking bevindt.

Overige grondwateronttrekkingen

Er liggen grondwaterputten in de omgeving van de bemaling, echter wordt er door de kortstondige bemaling per tracédeel en het geringe debiet geen effect verwacht

Gebouwen en infrastructuur

De kans op het optreden van schade ten gevolge van de zettingen is afhankelijk van de bodemopbouw (mate van voorkomen van zettingsgevoelige lagen zoals veen en klei), de grondwaterstandsverlaging, de duur van de bemaling, de afstand tot zettingsgevoelige objecten en de staat van de zettingsgevoelige objecten. De bemaling vindt plaats in een zandige ondergrond. Er wordt geen schade aan de belendingen verwacht.

Verontreiniging

Er zijn verontreinigingen nabij enkele tracédelen in het afvalberg van de voormalige stortplaats. De eventuele effecten op de verontreiniging worden samen met de maatregelen en acties behorende bij de signalerings- en actiewaarden in het monitoringsplan nader uitgewerkt. Hiermee zullen de effecten van de bemaling gemitigeerd worden, hierdoor wordt er geen invloed.

Hiermee zijn de gevraagde wateractiviteiten verenigbaar met de in artikel 1.13, eerste lid, van de Waterschapsverordening genoemde belangen en de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur op 23 maart 2026 digitaal ondertekend door:

A dark grey rectangular box used to redact the signature of the official.

Manager vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift tevens een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kunt u enkel treffen als sprake is van een spoedeisend belang. Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Bijlage 1: Kaart met locatie tracédelen

