

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-26-142896/D-26-196228



1 Procedure

Datum vergunning: 20 maart 2026
Datum aanvraag: 5 februari 2026
Verzoeknummer: 2026020501492
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: Hoogheemraadschap van Delfland, Phoenixstraat 32, 2611AL Delft
Locatie activiteit: Hollewatering 11, 2295 LV Kwintsheul
Projectnaam: Drijvende oever Hollewatering
Referentiecode: 702108-011

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Op 7 mei 2014 is door het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland een watervergunning (met zaaknummer 1450147) verleend aan de gemeente Westland voor het aanleggen en tijdelijk hebben van drie drijvende natte ecologische zones (NEZ013001.AMZ01.BKL01 / NEZ013001.AMZ02.BKL01 / NEZ013001.AMZ03.BKL01) in primair water (NL15_OWL066521 t/m -31) voor de duur van maximaal 5 jaar (uiterlijk 1 mei 2019).

De wens is om deze drijvende natte ecologische zones in het primair water te handhaven, waarbij de huidige drijvende constructie wordt vervangen voor een nieuwe en definitieve constructie. Deze nieuwe constructie wordt binnen de oeverlijnen bevestigd aan de stalen damwandconstructie op de oostelijke oeverlijn. De constructie wordt elders ter water gelaten en vanaf het water bevestigd aan de stalen constructie. De verwachte uitvoering bedraagt circa drie weken.

De onderstaande activiteiten zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen als beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit vereiste is:

- wijzigen en hebben van twee natte ecologische zones in primair water;
- tijdelijk gebruik van drijvend materieel op primair water gedurende de aanlegfase.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk, ruimtelijke reserveringszone of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsnota Drijvende Objecten (2012);
- Beleidsregel Natte Ecologische Zones (2024).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst Delfland (2022) geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening Delfland geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Constructie

Langs de oostelijke oeverlijn van primair water worden op twee locaties vergelijkbare drijvende constructies voor een natte ecologische zone vervangen. De nieuwe constructie wordt voor het grootste deel op dezelfde tracé aangelegd, waarbij het totaal oppervlak van de natte ecologische zone toeneemt van 368 m² naar 470 m². De noordelijk gelegen constructie heeft een lengte van 105 m en een breedte van 1,0 m. De zuidelijk gelegen constructie heeft een lengte van 315 m en een breedte van 1,5 m. Beide constructies hebben een worstcase diepgang van 0,2 m ten opzichte van het waterpeil (NAP -0,43 m) en worden bevestigd met een ankerstang aan de stalen damwandconstructie op de oostelijke oeverlijn.

- Met de aanleg van de constructie is sprake van een versmalling van het primair water. Voldoende is gemotiveerd dat het verhang over het primair water voldoet aan de verhangnorm. De constructie heeft daarom geen aantoonbare impact op de doorstroming van water.
- Met de vaste bevestiging aan de stalen damwand is het afdrijven van de drijvende constructie niet mogelijk. Indien wenselijk is de constructie eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen. Daarnaast is met deze drijvende constructie een wisselwerking tussen boven- en onderwaterdeel van het eiland, hetgeen een positieve uitwerking heeft op de ecologische en chemische waterkwaliteit.
- De constructie beweegt mee met peilschommelingen van het primair water. De diepgang van maximaal 0,2 m ten opzichte van het vigerend waterpeil blijft daarmee te allen tijde gewaarborgd. De bergingscapaciteit van het primair water blijft daardoor ongewijzigd.
- Het primair water is aangewezen voor gemotoriseerde vaartuigen (NL15_440HW13B1000), waarbij een minimale vaarbreedte van 8 m vereist is. Met

de versmalling door aanleg van de constructie blijft de minimale vaarbreedte gehandhaafd. De aanwezige bebording (BPR00083 en BPR00084) voor het nautisch beheer wordt verplaatst naar het nieuwe begin en eind van de constructies van de natte ecologische zones.

Aanleg vanaf het water

- De werkzaamheden worden (voor een deel) vanaf het uitgevoerd vanaf een ponton (4,5 x 2,25 m) vanaf het primair water. Bij een maximale belasting bedraagt de diepgang van dit ponton 0,5 m ten opzichte van het heersende waterpeil.
- Het primair water heeft een verhangnorm van 3,5 cm/km. Daar waar het primair water het smalst (7,1 m) is, is het verhang bij normaalvoer 2,1 cm/km. De marge ten opzichte van de verhangnorm is in het smalste deel daarom 1,4 cm/km. Uitgaande van een stroomvoerend onderwaterprofiel van 6,7 m² en een blokkering van circa 16% door aanwezigheid van de ponton (1,1 m²), kan zonder meer worden gesteld dat het effect veel kleiner gaat zijn dan 1,4 cm/km. Er is voor het verhang dus geen bezwaar voor het voorgestelde tijdelijke gebruik van pontons. Naast de verhangnorm is er ook een norm voor de stroomsnelheid, die bij pontons soms voor problemen kan zorgen. In de praktijk wordt de verhangnorm eerder overschreden dan de norm voor de stroomsnelheid. Omdat in dit geval aan de verhangnorm wordt voldaan, is er ook voor de stroomsnelheid geen bezwaar.
- Tijdens de aanleg wordt geen materieel geplaatst voor de duiker B9703 om de doorstroming van water te allen tijde te waarborgen.

Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b en 1d, lid 2a, 2b en 2d t/m 2g uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich op de uitvoering en de eindsituatie na afronding van de aangevraagde activiteiten.

3.4 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken.

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, eerste lid van de [Legger Delfland](#) worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersysteem

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.6 Andere belangen

Het primair water is aangewezen vaarwater. De aanleg van de constructie vindt plaats buiten het vaarseizoen (1 april tot en met 31 oktober). Voor de stremming van de werkzaamheden dient in het kader van de Vaarverordening Delfland uiterlijk acht weken voor aanvang een stremmingsverzoek worden ingediend ter beoordeling door het Hoogheemraadschap van Delfland als nautisch beheerder. De stremming is daarom geen onderdeel van deze procedure.

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.

4.2.2 Tijdelijke inzet ponton gedurende uitvoeringsfase

1. De tewaterlating van de ponton moet uiterlijk 24u voorafgaande aan de start worden gemeld bij de regelkamer van het Hoogheemraadschap van Delfland (regelkamer@hhdelfland.nl).
2. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag de doorstroming in het primair water en de doorstroming van water in duiker B9703 niet worden belemmerd.
3. Er mag maximaal één ponton worden ingezet met de maximale afmetingen van 4,5 m lang en 2,25 m breed met een maximale diepgang van 0,5 m ten opzichte van het heersende waterpeil.
4. De ponton moet in drijvende staat worden gehouden en altijd vrij kunnen meebewegen met het heersende waterpeil.

5. De ponton mag alleen worden gebruikt voor het uitvoeren van werken welke niet vanaf de oever kunnen worden uitgevoerd. Daarnaast mag de ponton alleen worden gebruikt als werkplateau of voor de opslag van voor die dag strikt noodzakelijk materiaal, materieel en objecten.
6. Tijdens en als gevolg van het gebruik van de ponton mogen geen toegepaste materialen of andere vormen van vervuiling in oppervlaktewater terecht komen.
7. De lange zijde van de ponton dient tijdens de werkzaamheden parallel aan en tegen de oever of het aan te brengen werk te worden gehouden.
8. Langsij, voor of achter de ponton mogen geen andere (drijvende) objecten worden afgemeerd.
9. Aan de vaarwegzijde van de ponton mogen geen uitstekende delen aanwezig zijn die het onderhoud en/of het recreatief gebruik van het oppervlaktewaterlichaam hinderen.
10. Buiten werktijden en in het weekend moet de ponton in de lengterichting langs een oeverlijn worden geplaatst om de doorstroming in het primair water te waarborgen.
11. De ponton wordt uitsluitend gebruikt gedurende de aanlegfase. Na uitvoeren van de werkzaamheden dient het drijvend materieel direct uit het primair water te worden verwijderd.
12. (Drijf)vuil ter plaatse van en rondom de ponton (tot 1,0 m afstand) moet worden verwijderd door de vergunninghouder.
13. Op aanwijzing van Delfland moet de vergunninghouder op eigen kosten de drijvende objecten binnen een uur verplaatsen en/of verwijderen in geval van calamiteiten (zoals neerslagtekort of neerslagoverschot > 50 mm/24 uur).

4.3 Werken

4.3.1 Natte ecologische zone

1. De natte ecologische zone moet aan de volgende criteria voldoen:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Klasse	1
Type natte ecologische zone	Natuurvriendelijke oever
Subtype natte ecologische zone	Drijvende oever
Aantal constructies	2 stuks
Lengte noordelijke drijvende constructie	105 m
Breedte noordelijke drijvende constructie	1 m
Lengte zuidelijke drijvende constructie	315 m
Breedte zuidelijke drijvende constructie	1,5 m
Diepteligging constructie	0,2 m ten opzichte van waterpeil
Schouwpeil	NAP -0,43 m

2. De constructie moet in drijvende staat worden gehouden en moet altijd vrij kunnen meebewegen met het heersende waterpeil.
3. Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.
4. Er mag alleen gebruik gemaakt worden van inheems plantmateriaal.
5. De natte ecologische zone moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.
6. Verwijdering van de natte ecologische zone dient te voldoen aan de toetsingscriteria in hoofdstuk 4 van de Beleidsregel natte ecologische zone. Om de natte ecologische zone te verwijderen dient een aanvraag voor vergunning te worden ingediend.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Hoogheemraadschap van Delfland, Phoenixstraat 32, 2611AL Delft, voor het:
 - aanleggen en hebben van een natte ecologische zone in primair water;
 - inzet en tijdelijk gebruik van drijvend materieel gedurende de aanlegfase.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Notitie 'toelichting op de aanvraag Omgevingsvergunning (vergunning eigen dienst) Drijvende oevers Hollewatering gemeente Westland', opgesteld door Hoogheemraadschap van Delfland met kenmerk 702108-011, definitief van 5 februari 2026;
 - Tekening 'Situatie & principeprofielen', opgesteld door Hoogheemraadschap van Delfland met kenmerk 702108-011 - Drijvende Oevers Holle Watering van 5 februari 2026.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



N. Oskam

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten

Begrippen

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl.
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [Leges en legesverordening Delfland - Delfland \(hhdelfland.nl\)](http://www.hhdelfland.nl/leges).

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Servicepunt
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft.

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.