

Natuurtoets

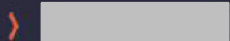
**Alsjeblieft!
Jouw rapport,
zonder
omwegen.**



Zonder gedoe.

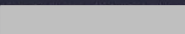


Locatie: Industrieweg 15 Zuidbroek



Lees onze aanbevelingen
in de samenvatting.



Heb je vragen?
Bel 

Titelblad

Locatie	
ADRES:	Industrieweg 15
POSTCODE:	9636 DA
PLAATS:	Zuidbroek
Opdrachtgever	
NAAM:	[REDACTED]
ADRES:	[REDACTED]
POSTCODE:	[REDACTED]
PLAATS:	[REDACTED]
TELEFOONNUMMER:	[REDACTED]
CONTACTPERSOON:	[REDACTED]
E-MAILADRES:	[REDACTED]
Uitvoering	
NAAM:	[REDACTED]
VELDWERKER:	[REDACTED]
DATUM:	11 juli 2024
Project	
PROJECTNUMMER:	[REDACTED]
PROJECTLEIDER:	[REDACTED]
PROJECTMEDEWERKER:	[REDACTED]

Versiebeheer

Het geldige rapport is degene met het hoogste versienummer. Eerdere versies met lager(e) versienummer(s) komen met de komst van een opvolgend versienummer te vervallen. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Versienummer	Autorisatiedatum	Wijzigingen
1	23 juli 2024	Geen; eerste uitgifte
2	31 juli 2024	Uitleg voorgenomen nieuwbouw aangepast



Inhoud

Samenvatting.....	4
1. Inleiding	5
2. Verantwoording	5
2.1 Aanleiding.....	5
2.2 Doelstelling.....	5
3. Vooronderzoek.....	6
3.1 Plangebied.....	6
3.2 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN).....	6
3.4 Vooronderzoek beschermde soorten.....	9
4. Veldwerk	10
4.1 Veldbezoek	10
4.2 Waarnemingen beschermde Flora	10
4.3 Waarnemingen beschermde Fauna	10
Zoogdieren	10
Vogels	13
Amfibieën.....	14
Reptielen.....	14
Vissen	15
Insecten.....	15
4.4 Overige waarnemingen.....	15
Flora	15
Fauna	15
Conclusies en aanbevelingen	17
Flora	17
Fauna	17

Bijlagen

- A. Foto's
- B. Tekening
- C. Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten
- D. Vrijstelling per provincie
- E. Wet- en regelgeving

Samenvatting

In opdracht [REDACTED] is een ecologische natuurtoets uitgevoerd op de locatie Industrierweg 15 te Zuidbroek. De aanleiding is de voorgenomen bouw van een nieuwe sandwichpanelenfabriek op het nu grotendeels braakliggende terrein.

Deze rapportage geeft een eerste inschatting van mogelijke effecten op gebieden en op potentieel aanwezige beschermde flora en fauna.

Aan de hand van het vooronderzoek en het veldwerk concludeert [REDACTED] dat in en rondom het plangebied geen beschermde flora of fauna is vastgesteld. Er is gekeken naar vogelnesten, vleermuisverblijfplaatsen -en foerageerroutes en andere beschermde soorten die mogelijk aanwezig zouden kunnen zijn, zijn aangetroffen of verblijven. Er is daarom geen ontheffing noodzakelijk. Een nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

Wij adviseren om bij de aanvraag van de bouwvergunning met een [REDACTED] in kaart te brengen wat de stikstofdepositie is en of dit van invloed is op de relevante Natura 2000-gebieden en/of NNN-gebieden.

Deze rapportage betreft een momentopname. Het is zeer onwaarschijnlijk dat zich nadien toch beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie bevinden die niet zijn meegenomen in deze natuurtoets. Mocht het echter blijken dat er in het gebied beschermde soorten voorkomen, waarvan bij het onderzoek niet is gebleken dat ze voorkomen, vallen de consequenties hiervan ten laste van de opdrachtgever.

Te allen tijde is de zorgplicht van toepassing. Versturende werkzaamheden dienen zo beperkt mogelijk gehouden te worden. Zodra er ook werkzaamheden buiten de reikwijdte van dit onderzoek plaatsvinden, dient een aanvullende natuurtoets uitgevoerd te worden.

1. Inleiding

Initiatiefnemers zijn wettelijk verplicht om voorgaand aan het uitvoeren van een ingreep onderzoek te laten doen naar de mogelijke effecten op beschermde flora en fauna en beschermde gebieden (Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland (NNN)). Bovendien is het in sommige gevallen verplicht melding te doen van het kappen van houtopstanden. Daarnaast dient er mogelijk een ontheffing of vergunning aangevraagd te worden bij het bevoegd gezag via de Omgevingsvergunning of rechtstreeks bij de provincie.

De resultaten van voorliggende rapportage zijn drie jaar geldig. Mochten de voorgenomen ontwikkelingen wijzigen dient het onderzoek te worden geactualiseerd.

2. Verantwoording

2.1 Aanleiding

In opdracht [REDACTED] is een ecologische natuurtoets uitgevoerd op de locatie Industrierweg 15 te Zuidbroek. De aanleiding is de voorgenomen bouw van een nieuwe sandwichpanelenfabriek op het nu grotendeels braakliggende terrein.

2.2 Doelstelling

Deze rapportage geeft een eerste inschatting van mogelijke effecten op gebieden en op potentieel aanwezige beschermde flora en fauna. Indien (negatieve) effecten op beschermde gebieden en beschermde soorten aanwezig zijn en/of de aanwezigheid hiervan niet afdoende kan worden aangetoond of uitgesloten, is nader onderzoek noodzakelijk.

Het doel van de natuurtoets is het in kaart brengen van de te verwachten effecten op beschermde gebieden en soorten in de directe omgeving van het plangebied. De natuurtoets betreft geen gerichte inventarisatie van soorten. De volgende vragen dienen beantwoord te worden:

- Welke beschermde natuurwaarden en flora en fauna zijn in het plangebied aanwezig of te verwachten?
- Heeft de ingreep mogelijk effecten op de potentieel aanwezige natuurwaarden? Zo ja, welke effecten zijn dit?
- Houden deze effecten mogelijk een overtreding van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet in?
- Welke mogelijkheden zijn er om deze negatieve effecten te minimaliseren of te voorkomen?
- Is nader onderzoek noodzakelijk?
- Is ontheffing of vergunning van de Omgevingswet noodzakelijk?

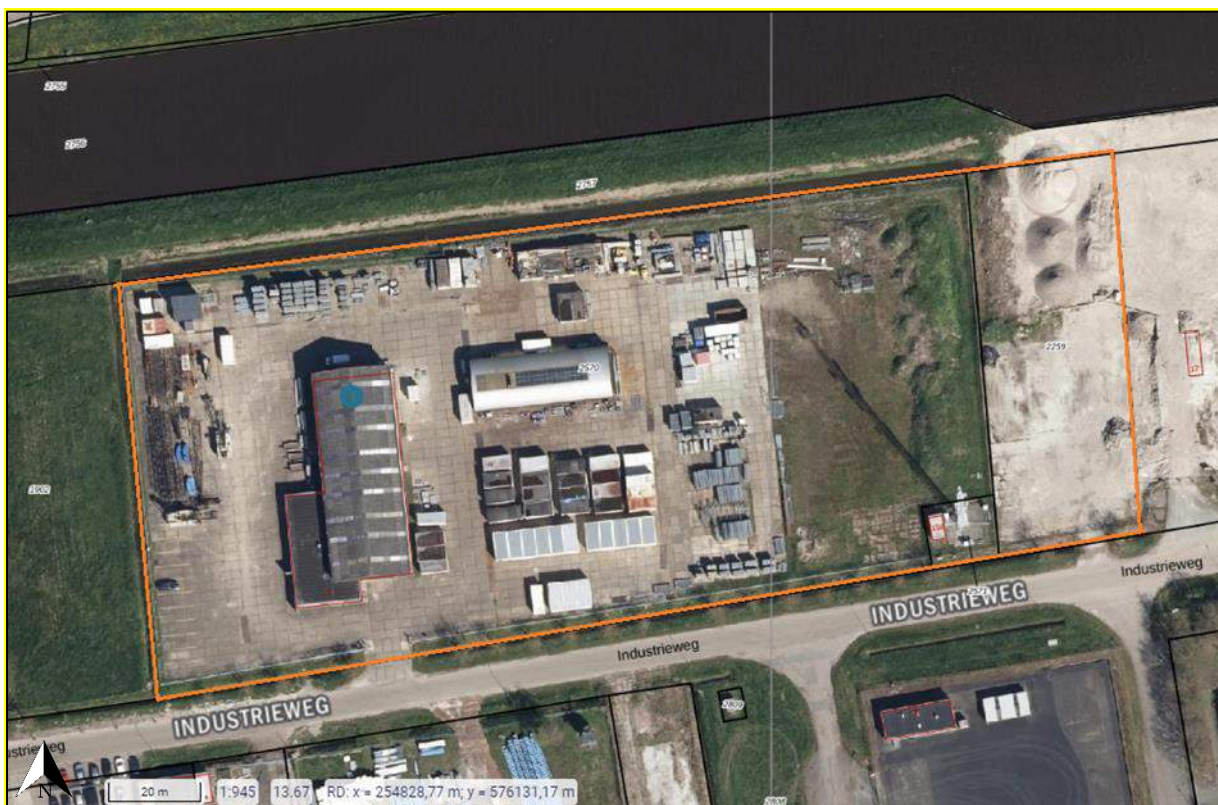
3. Vooronderzoek

3.1 Plangebied

De locatie is gesitueerd aan de noordzijde van het bedrijfsterrein dat ten oosten van Zuidbroek ligt op het perceel kadastraal bekend als gemeente ZBK00-E-2570, 2259 en 2177. De oppervlakte van het plangebied bedraagt circa 24670 m².

De omgeving van het plangebied bestaat uit onderstaande punten:

- Aan de noordzijde weilanden bedrijfsterrein, kanaal;
- Aan de oostzijde bedrijfsterrein, groenstroken/boschages/spoorlijn, autowegen;
- Aan de zuidzijde bedrijfsterrein, weilanden/akkers, wegen
- Aan de westzijde bedrijfsterrein.



Afbakening plangebied.

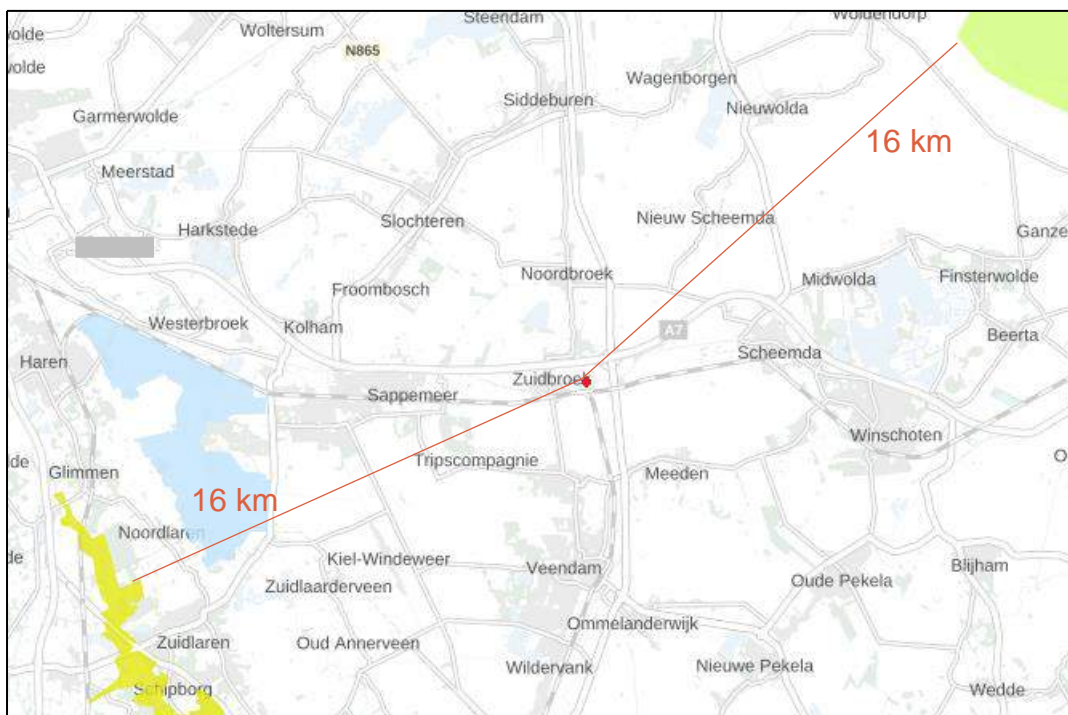
De op het terrein staande opstallen zijn reeds in een sloopvergunning meegenomen en vallen daarom buiten de reikwijdte van deze natuurtoets.

3.2 Beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN)

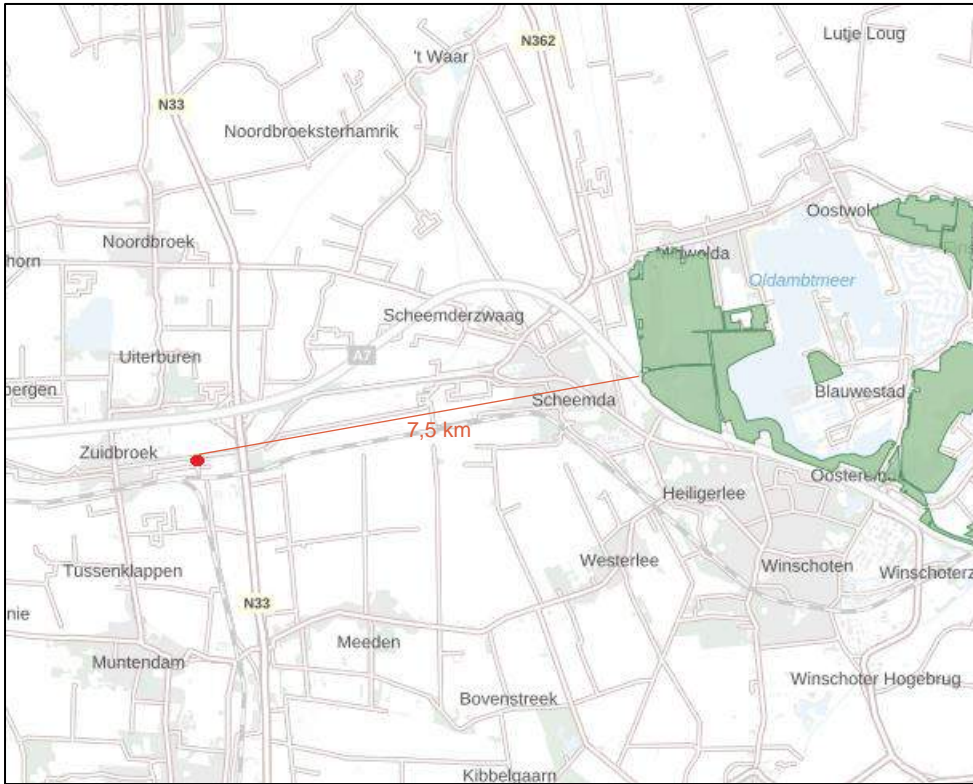
Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied of in een NNN-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied t.o.v. het plangebied is 'Drentsche Aa-gebied. Dit Natura 2000-gebied ligt op circa 16 kilometer afstand ten zuidwesten van het plangebied. Op dezelfde afstand richting Noordoosten is het Natura 2000 gebied gelegen van de Waddenzee. Beschermde NNN-gebied, 'Midwolderplas, ligt op circa 7,5 kilometer afstand ten oosten van het plangebied.

In de bestaande situatie zijn diverse menselijke invloeden aanwezig in de zone tussen het plangebied en beschermde Natura 2000 en/of NNN-gebieden. Het betreft diverse wegen, bedrijven, agrarische bedrijven en woningen. Als gevolg van de bestaande situatie zullen de voorgenomen werkzaamheden aannemelijk géén verdere negatieve effecten opleveren zoals geluids- en visuele verstoringen. De afstand tussen het plangebied en de beschermde gebieden is hiervoor te groot.

Of er overtreding is van de Omgevingswet ten aanzien van Natura 2000 een NNN met betrekking tot stikstofuitstoot is niet bekend. Per november 2022 kan een [redacted] onderdeel zijn van het vergunningstraject bij sloop-, bouw-, en aanlegactiviteiten. Een [redacted] behoort niet tot de reikwijdte van de ecologische natuurtoets.



Kaart nabijgelegen Natura-2000 gebieden



Kaart nabijgelegen NNN-gebieden

3.4 Vooronderzoek beschermde soorten

Met behulp van het Rapport Beschermde SoortenIndicator van BIJ12 en de NDFF (nationale database Flora en Fauna) is een lijst gemaakt van beschermde soorten die mogelijk aanwezig kunnen zijn in en rondom het plangebied. In onderstaande tabel is weergegeven welke beschermde soorten en welke functies rondom het plangebied aanwezig kunnen zijn. Tijdens het veldwerk dient beoordeeld te worden of deze soorten ook daadwerkelijk (in potentie) aanwezig zijn. Daarnaast wordt gekeken naar habitats binnen de onderzoekslocatie en de te verwachten soorten hierin. De uitkomsten worden getoetst aan recente, bekende waarnemingen in de nabijheid via o.a. de website van waarneming.nl.

Tabel 1: Rapport NDFF en Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Soort	Beschermingsregime	Functie	Protocol
Huismus	Vogelrichtlijn	Nest/verblijfslocatie	Mogelijk aanwezig
Bunzing	Habitatrichtlijn	Nest/verblijfslocatie	Mogelijk aanwezig
Gebouwbewonende vleermuizen	Habitatrichtlijn	Verblijfslocatie	Mogelijk aanwezig
Haas	Habitatrichtlijn	Leefgebied	Mogelijk aanwezig
Ree	Habitatrichtlijn	Leefgebied	Mogelijk aanwezig
Bruine kikker	Habitatrichtlijn	Leefgebied	Mogelijk aanwezig
Gewone pad	Andere soorten	Leefgebied	Mogelijk aanwezig
Kleine watersalamander	Habitatrichtlijn	Leefgebied	Mogelijk aanwezig
Andere marterachtige dan steenmarters	Habitatrichtlijn	Leefgebied	Mogelijk aanwezig

4. Veldwerk

4.1 Veldbezoek

Op 11 juli 2024 is het plangebied bezocht door de [REDACTED]. Tijdens het veldbezoek is het plangebied en de directe omgeving daarvan geïnventariseerd op de aanwezigheid van ruimtelijk structuren en habitats. In algemene zin wordt bij het veldwerk gebruik gemaakt van een verrekijker, zaklamp, endoscoop en mobiel met fotocamera, NDDF-database, waarnemingen.nl en BIJ12.

De weersomstandigheden waren als volgt: 18 °C, half bewolkt, geen neerslag.

Opgemerkt dient te worden dat het veldbezoek een momentopname betreft.

De volgende beschermde soorten die op basis van het vooronderzoek mogelijk aanwezig zouden kunnen zijn in en rondom het plangebied zijn tijdens het veldbezoek nader onderzocht en in de volgende paragrafen aanvullend beschreven.

4.2 Waarnemingen beschermde Flora

Bij het veldbezoek is de onderzoekslocatie beoordeeld op de aanwezigheid van beschermde flora. De locatie is in 2 delen te verdelen, een verhard gedeelte met stelconplaten als verharding. Aan de oostzijde is de onderzoekslocatie voorzien van (zeer) kort gemaaid gras met enkele gronddepots erop. Het gehele terrein is gezien het gebruik en het toegepaste beheer geen geschikt habitat voor beschermde flora. Vanuit de bureaustudie was eveneens geen beschermde flora te verwachten op de onderzoekslocatie.

4.3 Waarnemingen beschermde Fauna

Zoogdieren

Vleermuizen

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is een echte cultuurvolger en is dan ook veel in de bebouwde omgeving te vinden. De verblijfplaatsen bevinden zich in de regel in of om gebouwen. In de verschillende perioden en in de loop van de seizoenen gebruiken ze een netwerk aan verschillende verblijfplaatsen, vliegroutes en jachtgebieden.

Gewone grootoorvleermuis

De gewone grootoorvleermuis is een nachtactieve vleermuis. 's Winters trekken ze zich terug in kelders, groeven, grotten, bunkers en bij uitzondering in holle bomen. In de verblijfplaats bevinden ze zich in spleten geklemd, tussen bodempuin en ook diep in nauwe pijpen. Soms hangen ze vrij aan muren en plafonds. De winterslaap start vanaf oktober/november en eindigt eind maart/begin april. Tijdens de winterslaaperiode wordt de winterverblijfplaats regelmatig verlaten. Gewone grootoorvleermuizen bevinden zich overdag en in de winterperiode dikwijls nabij de ingang van het verblijf in spleten of vrijhangend. In het actieve seizoen zijn ze ook wel in boomholten te vinden.

Ruige dwergvleermuis

De ruige dwergvleermuis is een uitgesproken trekker. Ruige dwergvleermuizen overwinteren in boomholten, achter boomschors, in stapels brandhout, houtloodsen, spouwmuren en achter stootvoegen van gebouwen. Meestal vind je ze daar alleen maar soms ook in kleine groepjes. Ze slapen niet vast, waardoor ze tijdens relatief warme perioden in de winter nog wel eens actiever worden. Na inval van strenge vorst kunnen ze verhuizen van bijvoorbeeld een houtstapel naar een gebouw.

Franjestaart

Franjestaarten jagen in bosrijke gebieden met waterpartijen of waterrijke gedeelten, in een besloten omgeving zoals in en tussen de boomkronen en tussen de takken van grote struiken. Franjestaarten jagen ook boven open water, geroeide oevers en kleinschalige weilanden of akkers en in open veestallen. Als winterverblijfplaats gebruiken franjestaarten vooral ondergrondse ruimten zoals groeven, forten, ijskelders en bunkers. Ze kruipen meestal diep weg in scheuren en kieren

Baardvleermuis

Baardvleermuizen worden aangetroffen in bossen, aan bosranden en in kleinschalige gesloten landschappen. Ze jagen vooral in open ruimtes, zoals boven paden, beken, open plekken en langs houtwallen. Ook jaagt een baardvleermuis in naaldbossen. De baardvleermuis gebruikt in de zomer bomen, nest- of vleermuiskasten, zolders of de ruimte achter gevelbetimmeringen en vensterluiken van gebouwen als verblijfplaats. Als winterverblijf worden vooral ondergrondse ruimten gebruikt zoals mergelgroeven, bunkers, forten, vestingwerken, oude steenfabrieken, ijskelders en (kasteel)kelders. De winterslaap duurt van oktober tot maart of april.

Franjestaart (gebouw en boombewonend)

Franjestaarten jagen in bosrijke gebieden met waterpartijen of waterrijke gedeelten, in een besloten omgeving zoals in en tussen de boomkronen en tussen de takken van grote struiken. Franjestaarten jagen ook boven open water, geroeide oevers en kleinschalige weilanden of akkers en in open veestallen. Als winterverblijfplaats gebruiken franjestaarten vooral ondergrondse ruimten zoals groeven, forten, ijskelders en bunkers. Ze kruipen meestal diep weg in scheuren en kieren. Kolonies zijn in Nederland vooral gevonden in bomen en recent ook in gebouwen (spleetvormige ruimten en zolders van kerken en boerderijen), en enkele keren in nestkasten en vleermuiskasten.)

Kleine dwergvleermuis

De kleine dwergvleermuis komt voor in rivierdalen en moerasgebieden in combinatie met bomenrijke gebieden zoals bosranden, laanvormen, parken en tuinen. Het jachtgedrag en dieet komt sterk overeen met de gewone dwergvleermuis. Zomerverblijfplaatsen worden meestal gevonden in spleetvormige ruimten in gebouwen, zoals de spouw, in daklagen, achter gevelbetimmering of in bomen en vleermuiskasten. In de winter worden ze aangetroffen in spleetvormige ruimten in bovengrondse gebouwen en in bomen, vaak op weinig beschutte plekken.

Laatvlieger

De laatvlieger jaagt boven open tot halfopen landschap, vooral in de beschutting van opgaande elementen zoals bosranden, heggen en lanen. Hij vliegt op enige afstand van de vegetatie boven (vochtige) graslanden en weilanden, langs kanalen en vaarten, in tuinen en in parken met vijvers. In dorpen en aan de rand van steden kan je de laatvlieger in de schemering rond lantaarnpalen, in tuinen en in parken zien jagen. Soms zie je ze in groepjes. Ze verblijven in spouwmuren, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen of onder het lood rondom de schoorsteen, soms op zolders. In vleermuiskasten worden laatvliegers zelden aangetroffen.

Conclusie vleermuizen

De onderzoekslocatie is beoordeeld op de geschiktheid voor gebouwbewonende vleermuizen. De huidige aanwezige gebouwen vallen buiten de reikwijdte van de onderzoekslocatie. Verder zijn er geen gebouwen aanwezig binnen de onderzoekslocatie die zouden kunnen dienen als potentiële vleermuisverblijfsplaats. Er zijn daarnaast geen bomen binnen de onderzoekslocatie aanwezig, waardoor het ontbreekt aan geschikte verblijfsplaatsen.

Bunzing

Volgens de zoogdiervereniging heeft de bunzing een voorkeur voor kleinschalig landschap met houtwallen, greppels en sloten met overhangende vegetatie. Ook dorpen en buitenwijken vormen een geschikt leefgebied. Als dagrustplaats wordt voornamelijk gebruik gemaakt van bestaande holen, zoals konijnenholen en holen van bijvoorbeeld de muskusrat. Ook takken- en steenhopen, duikers en rommelschuurtjes worden als dagrustplaats gebruikt. In de winter zoeken bunzingen vaak warmere plekken op, zoals hooi- en stobalen. De bunzing is vooral 's nachts actief. Het jachtgebied is vrijwel nooit in de buurt van zijn verblijfplaats. In de periode juni-september, wanneer de jongen nog niet zelfstandig zijn, worden bunzingen ook overdag gezien.

Binnen de onderzoeklocatie zijn geen geschikte verblijfsplaatsen vastgesteld. Het terrein is geen geschikt habitat voor de bunzing. Mogelijk dat er een keer een passant het terrein bezoekt, maar het betreft momenteel geen geschikt leefgebied wegens het ontbreken van houtwallen, greppels, sloten en met name voldoende hoge vegetatie.

Haas

Volgens de zoogdiervereniging komt de haas door heel Europa veel voor, maar minder in dichtbevolkte gebieden. De haas is van oorsprong een steppebewoner en heeft voorkeur voor kleinschalig gras- en bouwland, open velden zoals akkers en weilanden maar komt ook voor in open bos, heide en kwelders. Ze zijn in de vooravond en 's nachts actief, in de zomer ook in de schemering en overdag. Overdag rust de haas doorgaans uit in zijn leger. Een leger is een ondiepe uitholling in bosranden, windkeringen, ruigtezomen en onder heggen. Ze eten grassen, kruiden en akkerbouwproducten zoals graan, mais, klaver en aardappelen. De status van hazen is gevoelig, maar door de impact die hazen kunnen hebben op gewassen mogen ze worden bejaagd.

Het is echter verboden om de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te beschadigen of vernielen. Ook mogen hazen niet opzettelijk worden gedood of gevangen.

De onderzoekslocatie voldoet niet aan de eisen van geschikt habitat voor de haas. Er zijn geen sporen, legers of keutels van hazen aangetroffen op de onderzoekslocatie. Het is onwaarschijnlijk dat deze soort hier voor komt.

Ree

Volgens de zoogdiervereniging is de ree een herkauwer die in bijna geheel Europa voorkomt. De ree leeft in bosachtige streken met open plekken en aangrenzende velden, maar ook in heidevelden, rietvelden, duinen en akkerbouwgebieden. De ree is een cultuurvolger en past zich gemakkelijk aan cultuurlandschap aan. Voorwaarde is dat er voldoende voedsel, dekking en rust aanwezig is. In het voorjaar en in de zomer leven reeën voornamelijk solitair. De rest van het jaar leven ze in groepjes.

Omdat de onderzoekslocatie geheel is omheind met een hoog industrieel hekwerk, is de aanwezigheid van de ree niet mogelijk.

Overige kleine marterachtigen

Op de onderzoekslocatie is aanvullend aandacht besteed aan de aanwezigheid van kleine marterachtigen. Er zijn hier geen geschikte verblijfs- of schuilplaatsen aangetroffen. Ook is het gemaaide deel van het terrein te weinig beschermt om als geschikt jachtgebied te kunnen dienen. De buiten het terrein gelegen bosschages en watergang lijken hier beter geschikt voor te zijn. Daarnaast zijn er geen sporen vastgesteld of waarnemingen gedaan van actieve marterachtigen binnen de onderzoekslocatie.

Vogels

Huismus

Volgens het Kennisdocument Huismuis van BIJ12 heeft de huismus een sterke binding met mensen en komt tot broeden in of tegen gebouwen in dorpen en steden, in en bij boerderijen, maneges, kinderboerderijen en andere vormen van bebouwing in het landelijk gebied. Op plekken waar menselijke bebouwing wordt afgewisseld met groenvoorzieningen zijn meer huismussen dan op plekken waar geen groen aanwezig is. Hierbij valt te denken aan ruim opgezette wijken met parkjes en tuinen en in dorpen met veel groen en met landbouwgronden in de nabijheid.

De onderzoekslocatie zelf bevat geen gebouwen, maar de op het terrein staande opstallen welke in de sloopfase waren, zijn wel beoordeeld op de aanwezigheid van huismussen. Er zijn echter geen geschikte verblijfs- of nestlocaties vastgesteld. Daarnaast zijn er auditief noch visueel huismussen waargenomen. Tevens ontbreekt het aan sporen van huismusactiviteiten of nesten of -materialen.

Amfibieën

Bruine kikker

De bruine kikkers is volgens Ravon hoogstwaarschijnlijk het wijdst verspreide amfibie van Nederland. Vanaf maart kunnen roepende mannetjes waargenomen worden, dit is het begin van het broedseizoen. Afhankelijk van het weer eindigt dit eind april, begin mei. Bruine kikkers komen vooral voor op plekken met open oppervlaktewater. Een kleine vijver kan hiervoor al genoeg zijn.

Op de onderzoekslocatie zijn geen waterpartijen vastgesteld die jaarrond water bevatten. Ook zijn er geen schuilmogelijkheden. Het terrein is geen geschikt habitat voor de bruine kikker.

Gewone pad

De gewone pad komt volgens Ravon in alle provincies voor waar oppervlaktewater aanwezig is. Waterplanten dienen als ei-afzetplek en schuilplaats voor de larven en volwassen dieren. Voor een geschikt landbiotoop is de aanwezigheid van bosjes, overhoekjes en ruiten in het landschap van belang.

Op de onderzoekslocatie zijn geen waterpartijen vastgesteld die jaarrond water bevatten. Ook zijn er geen schuilmogelijkheden. Het terrein is geen geschikt habitat voor de gewone pad.

Kleine watersalamander

Volgens Ravon bestaat het voortplantingsbiotoop uit allerlei soorten ondiep stilstaand en zwak stromend water. Het moet niet al te groot of beschaduwd zijn en wat onderwatervegetatie bevatten. De paartijd loopt vanaf eind maart tot juni, waarbij de piek in april en begin mei ligt. De soort komt in vrijwel geheel Nederland voor en is niet bedreigd. Wel geldt voor deze soort de zorgplicht.

Er is geen ondiep stilstaand of zwak stromend water aanwezig met onderwatervegetatie. Het is onwaarschijnlijk dat de kleine watersalamander zich in het onderzoeksgebied bevindt wegens ongeschikt habitat. Tijdens de natuurtoets zijn geen kleine watersalamanders vastgesteld.

Reptielen

De onderzoekslocatie voldoet qua gebruik en beheer niet aan de eisen die reptielen stellen aan hun leefgebied. Soorten als de ringslang of zandhagedis hebben een sterke voorkeur voor afwisselende terreinen met voldoende dekking en voedselmogelijkheden. Deze randvoorwaarden ontbreken volledig. Het terrein is als ongeschikt habitat voor reptielsoorten aangemerkt.

Vissen

Op de onderzoekslocatie is geen permanent oppervlaktewater aanwezig. De aanwezigheid van vissen kan worden uitgesloten wegens het ontbreken van geschikt habitat.

Insecten

De onderzoekslocatie voldoet qua gebruik en beheer niet aan de eisen die insecten stellen aan hun leefgebied. Het ontbreekt aan geschikte waardplanten en afwisselende vegetatie met voldoende schuil en voedselmogelijkheden.

4.4 Overige waarnemingen

Tijdens het veldbezoek is de informatie uit het vooronderzoek beoordeeld en verwerkt. Hiernaast is ook beoordeeld of er overige relevante beschermde soorten aanwezig of mogelijk aanwezig zijn binnen het plangebied. Hieronder wordt per categorie beschreven wat de bevindingen zijn.

Flora

Er is binnen de onderzoekslocatie geen geschikt habitat voor overige (beschermde) flora vastgesteld. Wegens het gebruik van het terrein en het gevoerde (maai) beheer is de locatie momenteel niet geschikt als geschikt habitat voor beschermde flora.

Fauna

Grondgebonden zoogdieren

De onderzoekslocatie is voor zien van een rondom sluitend hekwerk. Alleen kleine zoogdieren zouden het terrein kunnen betreden onder het hek door. De inrichting van het terrein en het beheer maakt dat het geen geschikt habitat is voor grondgebonden zoogdieren. Wel kunnen grondgebonden zoogdieren zoals bijvoorbeeld kleine marterachtigen, egels of vossen het terrein als passant betreden.

Vogels

De onderzoekslocatie is gezien het gebruik en het beheer geen geschikt habitat voor overige beschermde vogelsoorten.

Insecten

De onderzoekslocatie is gezien het gebruik en het beheer geen geschikt habitat voor overige beschermde insectensoorten.

Amfibieën/reptielen/vissen

De onderzoekslocatie is gezien het gebruik en het beheer geen geschikt habitat voor overige beschermde amfibieën/reptielen/vissen.

Buiten het plangebied

De bufferzone buiten de onderzoekslocatie waarin wordt gekeken naar eventuele effecten voor de onderzoekslocatie of de directe omgeving ligt aan de nabije omgeving en de te verwachte soorten (reikwijdte). Aan de hand hiervan is bepaald dat de bufferzone rond deze onderzoekslocatie ongeveer 10 meter zal zijn.

Hierbinnen vallen de bomenlaan, de openbare wegen en een kleine strook van de naastgelegen percelen en de oever van het kanaal.

Rondom de planlocatie is sprake van een aantal geschikte habitats. Met name aan de oostzijde en de noordzijde is een aantal rietstroken, ruigtes en struwelen aanwezig. Dit gebied met veel dekking en variatie in de vegetatie is een aantrekkelijk habitat voor o.a. zangvogels, kleine grondgebonden zoogdieren, insecten en amfibieën.

Deze zones vallen buiten de planontwikkeling en volgens de huidige informatie blijft dit ook gewoon in de huidige situatie gehandhaafd. Er wordt geen wisselwerking verwacht met de huidige onderzoekslocatie omdat de omliggende terreinen veel meer ecologische waarde bevatten dan het onderzochte terrein.

Conclusies en aanbevelingen

Aan de hand van het vooronderzoek en het veldwerk concludeert en [REDACTED] het volgende:

Flora

Op basis van de uitgevoerde bureaustudie en het veldbezoek is vastgesteld dat de onderzoekslocatie niet geschikt over geschikt habitat voor beschermde flora. De aanwezigheid hiervan wordt door ons dan ook uitgesloten. Een nader onderzoek is niet aan de orde.

Fauna

Gebouwbewonende vleermuizen

De locatie is ongeschikt voor gebouwbewonende vleermuizen wegens het ontbreken van geschikte verblijfsplaatsen. De aanwezigheid van gebouwbewonende vleermuizen wordt door ons dan ook uitgesloten. Een nader onderzoek is niet aan de orde.

Bunzing

De locatie is ongeschikt voor de bunzing wegens het ontbreken van geschikte schuil- en verblijfsplaatsen. De aanwezigheid van de bunzing wordt door ons dan ook uitgesloten. Een nader onderzoek is niet aan de orde.

Haas

De locatie is ongeschikt voor de haas wegens het ontbreken van geschikte schuil- en verblijfsplaatsen. De structurele aanwezigheid van de haas wordt door ons dan ook niet waarschijnlijk geacht. Een nader onderzoek is niet aan de orde. De haas valt onder de provinciale vrijstelling.

Ree

De locatie is ongeschikt voor de ree wegens het ontbreken van geschikte toegang. De aanwezigheid van de ree wordt door ons dan ook uitgesloten. Een nader onderzoek is niet aan de orde. De ree valt onder de provinciale vrijstelling.

Overige kleine grondgebonden zoogdieren

De locatie is ongeschikt voor kleine grondgebonden zoogdieren wegens het ontbreken van geschikte schuil- en verblijfsplaatsen. De structurele aanwezigheid van kleine grondgebonden zoogdieren wordt door ons dan ook niet waarschijnlijk geacht. Een nader onderzoek is niet aan de orde.

Huismus

De locatie is ongeschikt voor huismussen wegens het ontbreken van geschikte nest- en verblijfsplaatsen. De aanwezigheid van huismussen wordt door ons dan ook uitgesloten. Een nader onderzoek is niet aan de orde.

Bruine kikker

De locatie is ongeschikt voor bruine kikkers wegens het ontbreken van geschikte schuil- en verblijfsplaatsen. De aanwezigheid van bruine kikkers wordt door ons dan ook uitgesloten. Een nader onderzoek is niet aan de orde. De bruine kikker valt onder de provinciale vrijstelling

Gewone pad

De locatie is ongeschikt voor de gewone pad wegens het ontbreken van geschikte schuil- en verblijfsplaatsen. De aanwezigheid van de gewone pad wordt door ons dan ook uitgesloten. Een nader onderzoek is niet aan de orde. De gewone pad valt onder de provinciale vrijstelling

Kleine watersalamander

De locatie is ongeschikt voor de kleine watersalamander wegens het ontbreken van geschikte schuil- en verblijfsplaatsen. De aanwezigheid van de kleine watersalamander wordt door ons dan ook uitgesloten. Een nader onderzoek is niet aan de orde. De kleine watersalamander valt onder de provinciale vrijstelling.

Overige waarnemingen

Er zijn geen overige waarnemingen gedaan of soorten te verwachten wegens het gebruik en toegepaste beheer van de onderzoekslocatie. Een nader onderzoek is niet aan de orde.

- Er zijn geen beschermde natuurwaarden en flora en fauna in het plangebied of te verwachten.
- De ingreep heeft geen mogelijke effecten op de potentieel aanwezige natuurwaarden.
- Er is geen sprake van een overtreding van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet.
- Een nader onderzoek is niet aan de orde.
- Een ontheffing of vergunning van de Omgevingswet is niet noodzakelijk.

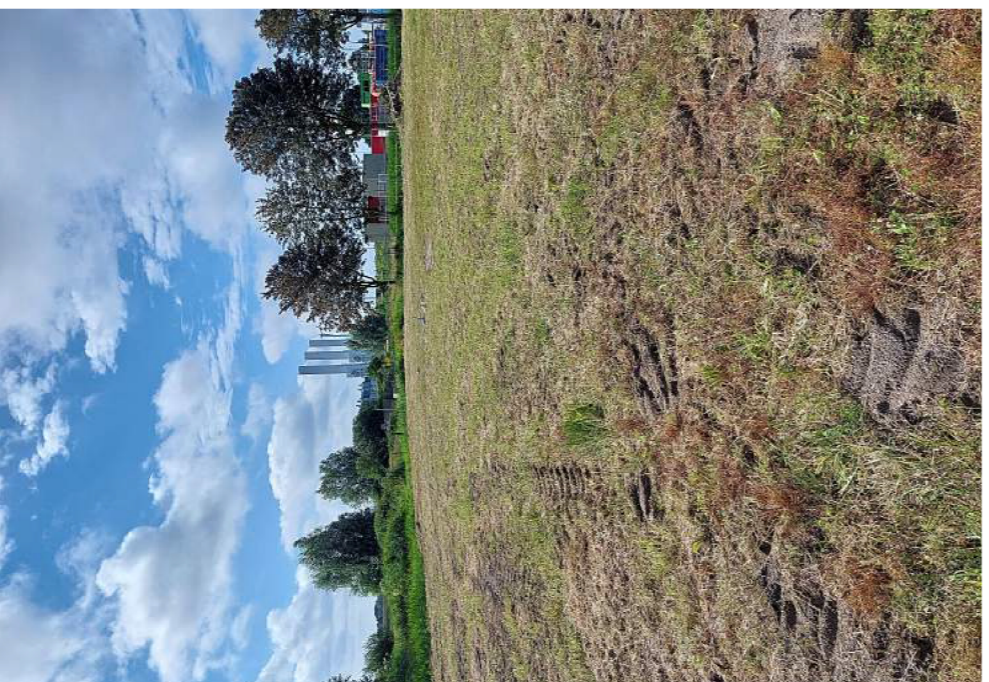
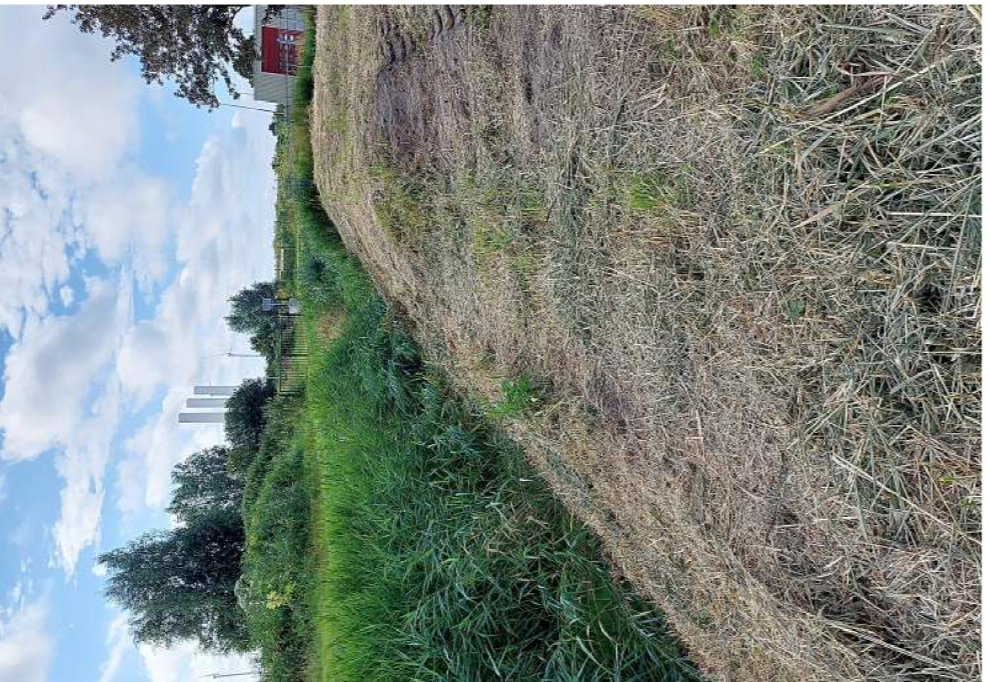
De antwoorden op de vragen, zoals genoemd bij de doelstelling van dit onderzoek in hoofdstuk 2 paragraaf 2.2, zijn in de rapportage voldoende beantwoord en beschreven.

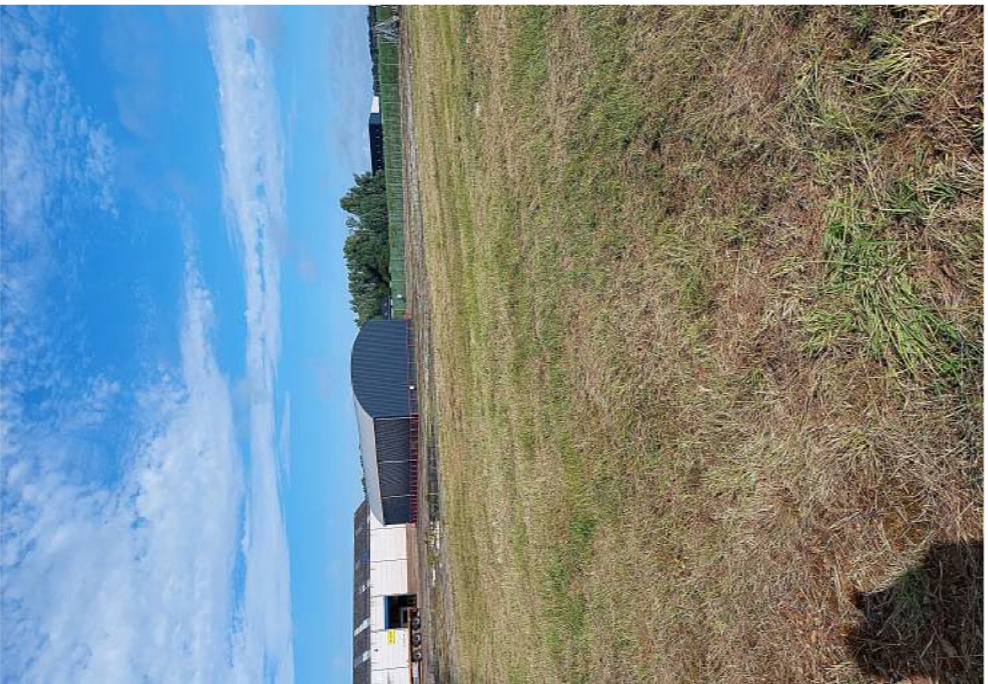
Wij adviseren om bij de aanvraag van de bouwvergunning met een [REDACTED] in kaart te brengen wat de stikstofdepositie is en of dit van invloed is op de relevante Natura 2000-gebieden en/of NNN-gebieden.

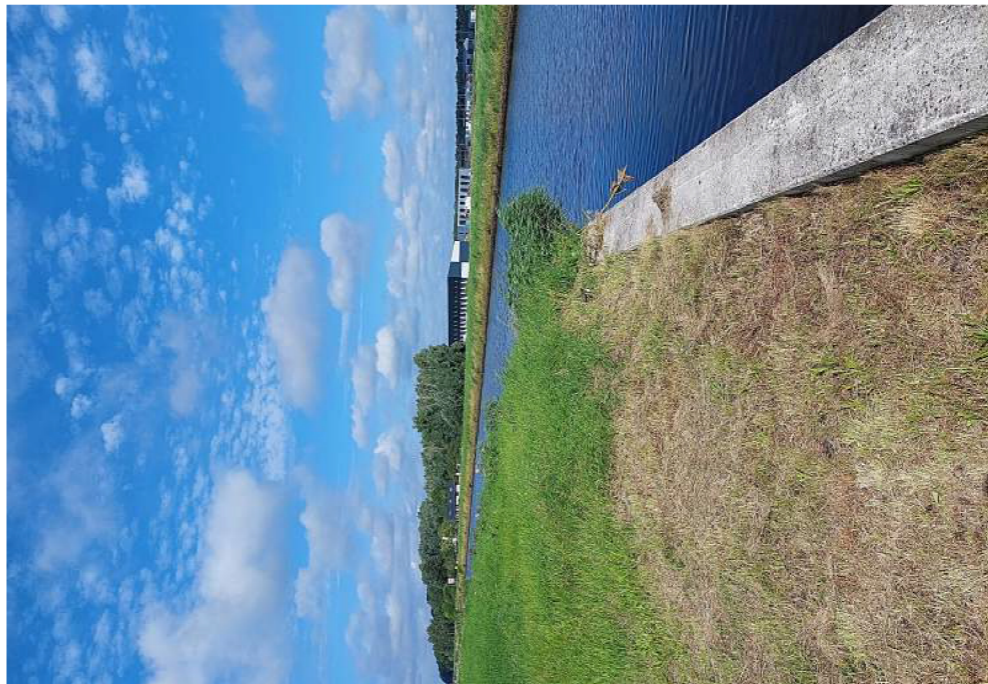
Deze rapportage betreft een momentopname. Het is zeer onwaarschijnlijk dat zich nadien toch beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie bevinden die niet zijn meegenomen in deze natuurtoets. Mocht het echter blijken dat er in het gebied beschermde soorten voorkomen, waarvan bij het onderzoek niet is gebleken dat ze voorkomen, dan vallen de consequenties hiervan ten laste van de opdrachtgever.

Bij het toepassen van Natuurinclusief ontwerp in de nieuwbouw en de inrichting van het terrein kan dat mogelijk een versterkend effect genereren op de lokale Flora en Fauna.



Ten allen tijde is de zorgplicht van toepassing. Versturende werkzaamheden dienen zo beperkt mogelijk gehouden te worden. Zodra er ook werkzaamheden buiten de reikwijdte van dit onderzoek plaatsvinden, dient een aanvullende natuurtoets uitgevoerd te worden.









-  Onderzoekslocatie
-  Bebouwing buiten reikwijdte

Projectnummer: 

Locatie: Industrieweg 15 Zuidbroek

Bijlage C

Vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten

Soort	Categorie	Uitleg categorie	
Steenuil <i>Athene noctua</i>	1	Nesten die buiten het broedseizoen ook als vaste rust- en verblijfplaats dienen	
Gierzwaluw <i>Apus apus</i>	2	Nesten van koloniebroeders die op dezelfde plaats broeden en daarin honkvast zijn of afhankelijk zijn van bebouwing	
Huisemus <i>Passer domesticus</i>	2		
Roek <i>Corvus frugilegus</i>	2		
Grote gele kwikstaart <i>Motacilla cinerea</i>	3	Nesten van vogels die ieder jaar op dezelfde plaats broeden en daarin honkvast zijn of afhankelijk zijn bebouwing	
Kerkuil <i>Tyto alba</i>	3		
Oehoe <i>Bubo bubo</i>	3		
Ooievaar <i>Ciconia ciconia</i>	3		
Slechtvalk <i>Falco peregrinus</i>	3		
Boomvalk <i>Falco subbuteo</i>	4	Vogels die ieder jaar gebruik maken van hetzelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn om een nest te bouwen	
Buizerd <i>Buteo buteo</i>	4		
Havik <i>Accipiter gentilis</i>	4		
Ransuil <i>Asio otus</i>	4		
Sperwer <i>Accipiter nisus</i>	4		
Wespendief <i>Pernis apivorus</i>	4		
Zwarte wouw <i>Milvus migrans</i>	4		
Blauwe reiger <i>Ardea cinerea</i>	5		Nesten zijn alleen beschermd in het broedseizoen, wel is een inventarisatie gewenst
Boerenzwaluw <i>Hirundo rustica</i>	5		
Bonte vliegenvanger <i>Ficedula hypoleuca</i>	5		
Boomklever <i>Sitta europaea</i>	5		
Boomkruiper <i>Certhia brachydactyla</i>	5		
Bosuil <i>Strix aluco</i>	5		
Brilduiker <i>Bucephala clangula</i>	5		
Draaihals <i>Jynx torquilla</i>	5		
Eidereend <i>Somateria mollissima</i>	5		
Ekster <i>Pica pica</i>	5		
Gekraagde roodstaart <i>Phoenicurus phoenicurus</i>	5		
Glanskop <i>Parus palustris</i>	5		
Grauwe vliegenvanger <i>Muscicapa striata</i>	5		
Groene specht <i>Picus viridis</i>	5		
Grote bonte specht <i>Dendrocopos major</i>	5		
Hop <i>Upupa epops</i>	5		
Huiszwaluw <i>Delichon urbicum</i>	5		
IJsvogel <i>Alcedo atthis</i>	5		
Kleine bonte specht <i>Dendrocopos minor</i>	5		
Kleine vliegenvanger <i>Ficedula parva</i>	5		
Koolmees <i>Parus major</i>	5		
Kortsnavelboomkruiper <i>Certhia familiaris macrodactyla</i>	5		
Oeverzwaluw <i>Riparia riparia</i>	5		
Pimpelmees <i>Parus caeruleus</i>	5		
Raaf <i>Corvus corax</i>	5		
Ruigpootuil <i>Aegolius funereus</i>	5		
Spreeuw <i>Sturnus vulgaris</i>	5		
Tapuit <i>Oenanthe oenanthe</i>	5		
Torenvalk <i>Falco tinnunculus</i>	5		
Zeearend <i>Haliaeetus albicilla</i>	5		
Zwarte kraai <i>Corvus corone</i>	5		
Zwarte mees <i>Periparus ater</i>	5		
Zwarte roodstaart <i>Phoenicurus ochruros</i>	5		
Zwarte specht <i>Dryocopus martius</i>	5		

- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

Zeeland

[redacted]

- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]

Limburg

[redacted]

Noord-Brabant

[redacted]

Toelichting vrijstelling

De vrijstelling geldt in voor de soorten hierboven genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- a. De uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- b. De uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- c. De uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- d. Bestendig gebruik.

[redacted]

Bijlage E

Wet- en regelgeving

OMGEVINGSWET

Vanaf 1 januari 2024 is in Nederland de Wet Natuurbescherming opgegaan in de Omgevingswet. Hieronder staan de belangrijkste onderdelen voor dit rapport van deze wet uitgewerkt.

Bescherming habitats en soorten

Vanuit de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn zijn lidstaten verplicht speciale beschermingszones (Natura 2000-gebieden) aan te wijzen (artikel 2.11, lid 2). Elk Natura 2000-gebied heeft instandhoudings-doelstellingen t.a.v.:

- Leefgebieden voor vogelsoorten (Vogelrichtlijn)
- Natuurlijke habitatten en de habitatten van soorten (Habitatrichtlijn)
- Bescherming andere soorten

Bescherming habitats en soorten. Afdeling 3.7, artikel 3.57

1. Het provinciebestuur draagt zorg voor het treffen van de maatregelen die nodig zijn voor:

- a. de bescherming, de instandhouding of het herstel van biotopen en leefgebieden in voldoende gevarieerdheid voor alle in Nederland van nature in het wild levende vogelsoorten en in het bijzonder de vogelsoorten, genoemd in bijlage I bij de vogelrichtlijn, en de niet in die bijlage genoemde, geregeld in Nederland voorkomende trekvogelsoorten;
- b. het behoud of het herstel van een gunstige staat van instandhouding van de van nature in Nederland in het wild voorkomende dier- en plantensoorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn, van de in Nederland voorkomende typen natuurlijke habitats, genoemd in bijlage I bij de habitatrichtlijn, en van de in Nederland voorkomende habitats van soorten, genoemd in de bijlagen II, IV en V bij de habitatrichtlijn; en
- c. het behoud of het herstel van een gunstige staat van instandhouding van de met uitroeiing bedreigde of speciaal gevaar lopende van nature in Nederland in het wild voorkomende dier- en plantensoorten, genoemd in de rode lijsten, bedoeld in artikel 2.19, vijfde lid, onder a, onder 3°, van de wet.

2. De maatregelen, bedoeld in het eerste lid, zijn zodanig afgestemd op de maatregelen van de provinciebesturen van de andere provincies, dat tezamen met die maatregelen de doelstellingen voor geheel Nederland kunnen worden bereikt.

De activiteit kan alleen uitgevoerd worden als het Bevoegd Gezag een vergunning verleend. Voor werkzaamheden die uitgevoerd worden in nationaal belang is de minister van Economische Zaken Bevoegd Gezag.

Soortbescherming

In de Wnb wordt onderscheid gemaakt tussen drie beschermingsregimes:

- Vogelrichtlijnsoorten
- Habitatrichtlijnsoorten
- Andere soorten (nationale soorten)

Per beschermingsregime zijn aparte beoordelingsregels opgesteld, zie onderstaande tekstvak. Deze beoordelingsregels gelden overal in Nederland en kunnen daarom van invloed zijn op ruimtelijke ingrepen en/of het herzien/opstellen van bestemmingsplannen. Deze activiteiten dienen getoetst te worden aan de Omgevingswet. De toetsing omvat:

- Inventarisatie van het (mogelijk) voorkomen van wettelijk beschermde dier- en plantensoorten in het plangebied en de directe omgeving daarvan,
- Inventarisatie en beoordeling van (significant) nadelige effecten t.g.v. de activiteit op beschermde soorten die binnen het plangebied en/of de directe omgeving daarvan aanwezig zijn,
- Indien nodig, een opname van maatregelen die de (significant) negatieve effecten op de beschermde soorten en diens habitatten mitigeren en/of compenseren.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteiten: soorten vogelrichtlijn. Afdeling 8.6 Artikel 8.74j:

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, 11.38, eerste lid, 11.39, eerste lid, of 11.40 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing dan het verrichten van de activiteit bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;

2°. in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;

3°. voor het voorkomen van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;

4°. ter bescherming van flora en fauna;

5°. voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt; of

6°. om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan; en

c. de activiteit niet leidt tot verslechtering van de staat van instandhouding van deze soort.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.37, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van vogels, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, bedoeld in dat onderdeel, onder 1° tot en met 4°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteit door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

4. Een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit als bedoeld in artikel 11.40, aanhef en onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving die betrekking heeft op het gebruik van motorboten op open zee wordt alleen verleend als is voldaan aan de voorwaarden, genoemd in bijlage IV, onder b, tweede gedachtestreepje, tweede zin, bij de vogelrichtlijn.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: soorten habitatrichtlijn. Afdeling 8.6 Artikel 8.74k:

1. Voor zover een aanvraag een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, 11.47, eerste lid, of 11.48, van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing voor het verrichten van de activiteit bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

2°. voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;

3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of

5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben; en

c. de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.46, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van dieren van soorten als bedoeld in dat lid, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, bedoeld in dat onderdeel onder 1°, 2° en 3°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteiten door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

Beoordelingsregels flora- en fauna-activiteit: andere soorten. Afdeling 8.6 Artikel 8.74l:

1. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.54 van het Besluit activiteiten leefomgeving, wordt de omgevingsvergunning alleen verleend als:

a. er geen andere bevredigende oplossing bestaat;

b. de activiteit nodig is:

1°. in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;

2°. voor het voorkomen van ernstige schade aan met name gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;

3°. in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;

4°. voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daarvoor benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten; of

5°. om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, respectievelijk een beperkt bij de omgevingsvergunning vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

6°. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

7°. voor het voorkomen van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterrainen, kazernes of begraafplaatsen;

8°. voor het beperken van de omvang van de populatie van in het wild levende dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omliggende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

9°. voor het voorkomen of bestrijden van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

10°. in het kader van een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

11°. in het kader van het bestendig beheren of onderhouden van vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, luchthavens, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

12°. in het kader van het bestendig beheren of onderhouden van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied; of

13°. in het algemeen belang; en

c. de activiteit geen afbreuk doet aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

2. Voor zover een aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een flora- en faunaactiviteit als bedoeld in artikel 11.54, eerste lid, van het Besluit activiteiten leefomgeving tot beperking van de omvang van een populatie van dieren van soorten als bedoeld in dat lid, worden bij de toepassing van het eerste lid, aanhef en onder b, alleen de belangen, genoemd in dat onderdeel onder 1°, 2°, 3°, 7°, 9° en 13°, in aanmerking genomen.

3. Een omgevingsvergunning als bedoeld in het tweede lid wordt alleen verleend aan een faunabeheereenheid, tenzij de noodzaak ontbreekt voor het verrichten van de activiteiten door tussenkomst van een faunabeheereenheid. In dat geval kan de omgevingsvergunning ook worden verleend aan een wildbeheereenheid of aan anderen.

Ontheffing en vrijstellingen

Wanneer ten minste 1 verbodsbepaling uit bovenstaande artikelen overtreden wordt, dient een ontheffing aangevraagd te worden bij het Bevoegd Gezag waarin de activiteit plaatsvindt. Een ontheffing geeft de initiatiefnemer de mogelijkheid om onder voorwaarden de wet te overtreden. Vrijstellingen beschrijven handelingen en situaties waarin de wet niet van toepassing is. Deze kunnen verkregen worden wanneer er:

- Geen andere bevredigende oplossing bestaat,
- Geen negatief effect is op de staat van instandhouding van de soort,

- Er voldaan is aan de in de wet genoemde belangen

Voor vogels kan echter **geen** beroep gedaan worden op belang "Dwingende reden van groot openbaar belang". Wanneer overtreding van de verbodsbepalingen voorkomen kan worden door het treffen van mitigerende maatregelen, is het aanvragen van een ontheffing niet nodig. Wel kan in dergelijke gevallen toch ontheffing aangevraagd worden om de te treffen maatregelen goed te laten keuren. Indien het bevoegd gezag de maatregelen goedkeurt, wordt door hen een "positieve afwijzing" afgegeven.

Bij de aanvraag van een ontheffing zijn een activiteitenplan en/of een compensatieplan noodzakelijk. Hierin staan de bevindingen uit de natuurtoets vermeld en worden maatregelen beschreven die uitgevoerd dienen te worden om ervoor te zorgen dat de nadelige effecten op beschermde plant- en diersoorten zoveel mogelijk te voorkomen, dan wel te beperken.

Voor de soorten uit beschermingsregime "Andere soorten" geldt een vrijstelling van de beoordelingsregels uit artikel 8.74, mits een door het ministerie van EZ goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit. Indien aantoonbaar gewerkt kan worden volgens een dergelijke gedragscode, hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden voor overtreding van één of meerdere beoordelingsregels uit artikel 8.74 van de Omgevingswet. Indien er geen goedgekeurde gedragscode van toepassing is op de activiteit of het niet mogelijk is om volgens een dergelijke gedragscode te werken, dient bij overtreding van verbodsbepalingen wel een ontheffing aangevraagd te worden.

Zorg voor de fysieke leefomgeving (Afdeling 1.3)

Een ieder draagt voldoende zorg voor de fysieke leefomgeving. Dit houdt in dat (mogelijke) nadelige gevolgen voor onder andere flora en fauna, voor zover mogelijk, zoveel mogelijk vermeden dienen te worden. De Zorgplicht dient hiermee als vangnet voor de onbeschermde soorten in Nederland.

Activiteit met nadelige gevolgen. Afdeling 1.3 Artikel 1.7

Een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn activiteit nadelige gevolgen kan hebben voor de fysieke leefomgeving, is verplicht:

- a. alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevraagd om die gevolgen te voorkomen,
- b. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen: die gevolgen zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken,
- c. als die gevolgen onvoldoende kunnen worden beperkt: die activiteit achterwege te laten voor zover dat redelijkerwijs van hem kan worden gevraagd.

Verbod activiteit met aanzienlijke nadelige gevolgen. Afdeling 1.3 Artikel 1.7a

1. Het is verboden een activiteit te verrichten of na te laten als door het verrichten of nalaten daarvan aanzienlijke nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving ontstaan of dreigen te ontstaan.

2. Bij algemene maatregel van bestuur wordt de toepassing van het eerste lid uitgewerkt of begrensd. De uitwerking of begrenzing strekt in ieder geval ter uitvoering van de richtlijn milieustrafrecht en heeft betrekking op:

- a. de omvang van de nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving,
- b. de gevallen waarin het eerste lid van toepassing is.



VOORKOM VERTRAGING, vraag op tijd een ecologisch onderzoek aan!

Voorafgaand aan het uitvoeren van een ruimtelijke ingreep is een ecologisch onderzoek wettelijk verplicht!

1 Natuurtoets

duurt 2 à 4 weken, periode jaarrond

Kunnen er (in potentie) beschermde soorten aanwezig zijn en zijn negatieve effecten op deze soorten niet uit te sluiten?



Geen ontheffing nodig. Geplande ingreep kan uitgevoerd worden. Soms zijn aanpassingen aan het plan noodzakelijk. De zorgplicht is altijd van toepassing.

NEE



JA

2 Nader onderzoek (soort)

*duurt 1 tot 12 mnd (afhankelijk van de soort),
periode: april-oktober*

Zijn beschermde soorten daadwerkelijk aanwezig?



Er is geen ontheffing nodig. Geplande ingreep kan uitgevoerd worden. De zorgplicht is altijd van toepassing.

NEE



JA

3 Advies opstellen: mitigatie- en/of compensatie

duurt 4-8 weken, maatregelen soms tot 1 jaar nodig

Blijven negatieve effecten aanwezig?



De opdrachtgever dient maatregelen te treffen om negatieve effecten te vermijden. Wijzigingen in het plan zijn noodzakelijk. Soms ook ecologische begeleiding noodzakelijk. De zorgplicht is altijd van toepassing.

NEE



JA

4 Ontheffing aanvragen

duurt ca 3 maanden (is afhankelijk van Bevoegd

Gezag)

In sommige gevallen geeft het Bevoegd Gezag (Provincie) een ontheffing af. Is ecologische begeleiding nodig?



Wanneer een ontheffing verleend wordt, kunnen de geplande werkzaamheden in uitvoering.

NEE



JA

5 Ecologische begeleiding

Maatwerk

De werkzaamheden worden onder begeleiding van een ecooloog uitgevoerd.

In de praktijk:

Verbouwen/renovatie/sloop:

Broedvogels, vleermuizen, overige zoogdieren, vegetatie op muren

Kappen van groen/bomen:

Broedvogels, vleermuizen, overige zoogdieren, insecten, vegetatie



**Snel en deskundig
advies** voor jou

**Wij helpen snel
en doelgericht,
zodat jij verder
kunt met je
toekomstplannen**



Zonder onnodige
aanbevelingen en
kostenposten



Meer dan 8.000 rapporten



Vaste scherpe prijzen



Ervaren inspecteurs



Doelgerichte werkwijze



Bodem

Wij zijn in het bezit van de procescertificaten BRL SIKB 1000 en BRL SIKB 2000. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om verkennend en/of nader bodemonderzoek, asbest in grond onderzoek en partijkeuringen uit te voeren.



Asbest

Wij zijn in het bezit van een procescertificaat Asbestinventarisatie, op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering. Dit betekent dat we gecertificeerd zijn om alle vormen van asbestinventarisatie uit te voeren.



Ecologie

Wij voldoen aan de deskundigheidseisen zoals de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland die stelt met betrekking tot ecologische deskundigheid. Dit betekent dat we niet alleen natuurtoetsen uit mogen voeren, maar ook vervolgonderzoeken.

