



|                         |                                |                      |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------|
| <i>inlichtingen bij</i> | R. Wiebers                     |                      |
| <i>team</i>             | Ontwikkeling ruimte & omgeving | De heer J. Bouwer    |
|                         |                                | Koekoeksbloemlaan 10 |
| <i>doorkiesnummer</i>   |                                | 3742 EK BAARN        |
| <i>ons kenmerk</i>      | 1157472-1595001                |                      |

*datum* 14 maart 2025  
*onderwerp* het plaatsen van een dakkapel, Koekoeksbloemlaan 10 te Baarn

Geachte heer Bouwer,

Op 20 januari 2025 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een dakkapel aan Koekoeksbloemlaan 10 in Baarn.

Uw aanvraag is bij ons bekend onder nummer 1157472 en in het Omgevingsloket onder nummer 2025012000796.

Voor dit perceel vraagt u de volgende activiteit aan:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan)

### **Besluit zes weken later**

U ontvangt ons besluit maximaal zes weken later. Dit komt doordat wij nog in afwachting zijn op de aangepaste tekening naar aanleiding van het negatief advies ruimtelijk kwaliteit Mooisticht. Uiterlijk 27 april 2025 nemen wij een beslissing over uw aanvraag. Wij vragen u nog even geduld te hebben.

### **Publicatie**

Ons besluit publiceren wij op Overheid.nl. Dit is verplicht.

### **Niet eens met dit besluit?**

U en anderen die belang hebben bij uw plan kunnen bezwaar maken tegen deze verlenging. Bent u het niet eens met ons besluit om te verlengen? Neem contact met ons op. Wij leggen het besluit uit.

Bent u het alsnog niet eens met dit besluit, dan kunt u bezwaar maken. Doe dit dan binnen zes weken na de datum van dit besluit.

U kunt online bezwaar maken via [www.baarn.nl/bezwaar-maken](http://www.baarn.nl/bezwaar-maken) of u kunt een brief sturen naar het college van burgemeester en wethouders van Baarn, Postbus 1003, 3740 BA Baarn. Zet in uw brief uw naam, adres, woonplaats en de datum. Geef duidelijk aan tegen welk besluit u bezwaar maakt. Leg uit waarom u het niet eens bent met het besluit en zet uw handtekening onder de brief.

### **Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving**

- Artikel 16.64, lid 2 van de Omgevingswet, om de beslistermijn eenmalig te verlengen;



- Artikel 6.3 Algemene wet bestuursrecht over bezwaar en beroep.

Meer informatie hierover kun u lezen op <https://wetten.overheid.nl/>.

### Vragen?

Heeft u vragen, dan kunt u contact opnemen met de heer R. Wiebers via 035 548 1611 of [vergunningverlening@baarn.nl](mailto:vergunningverlening@baarn.nl) noem hierbij ons kenmerk.

Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders van Baarn,

R. Wiebers  
Medewerker vergunningverlening