

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk:	0539203801
DSO-nummer:	2024052700791
Indieningsdatum:	27 mei 2024

Aanvraag: in het kort

Op 27 mei 2024 heeft de gemeente Oisterwijk, De Lind 44, 5061 HX in Oisterwijk bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. Gemeente Oisterwijk vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten: het lozen van hemelwater op oppervlaktewater door afkoppelen van bestaand verhard oppervlak. De lozing vindt plaats op de Voorste Stroom, bij het waterschap bekend als NL1, ter hoogte van de Groenstraat/ Baerdijk in Oisterwijk. Nabij de Baerdijk wordt een nieuw lozingspunt in de vorm van een overstortconstructie gerealiseerd. Het af te koppelen verhard oppervlak heeft een omvang van 80.700 m².

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit te nemen (bevoegd gezag).

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, derde en vijfde lid van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan de gemeente Oisterwijk, De Lind 44, 5061 HX in Oisterwijk.

De vergunning gaat over het lozen van hemelwater op de Voorste Stroom (NL1) als gevolg van afkoppelen van 80.700 m² verhard oppervlak en het aanbrengen van een lozingsconstructie in het profiel van vrije ruimte van de NL1, nabij de Baerdijk in Oisterwijk.

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak

5. De bergings- /infiltratievoorziening moet zo worden ingericht en onderhouden dat deze minimaal 1595 m³ tussen de bodem en de noodoverloop kan bergen.
6. Het (bouwkundig) onderhoud voor de instandhouding van de bergings- /infiltratievoorziening en de noodoverloop is de verantwoordelijkheid van vergunninghouder.

Aanvraag

De gemeente Oisterwijk gaat de riolering in de omgeving van de Baerdijk in Oisterwijk vervangen. Het huidige gemengde stelsel wordt vervangen door een gescheiden stelsel, waarbij het hemelwater op het oppervlaktewater (NL1) wordt geloosd. De totale hoeveelheid verhard oppervlak die zal worden aangesloten op het hemelwaterstelsel is 80.700 m². Voordat er lozing plaatsvindt, wordt een deel van het hemelwater (19,8 mm) door middel van wadi's en in het stelsel zelf geborgen. De lozing vindt plaats middels 4 lozingspunten, waarvan 3 bestaande. Het nieuwe lozingspunt bevindt zich nabij de Baerdijk en wordt uitgevoerd in de vorm van een overstortconstructie, door een verlaging in het maaiveld. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

Aanvrager heeft op verzoek de aanvraag verder toegelicht/aangevuld.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivatie is om de vergunning wel of niet te verlenen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Volgens de Waterschapsverordening is voor bepaalde wateractiviteiten geen omgevingsvergunning nodig. In dat geval kunnen algemene regels gelden. Het aanleggen van een lozingsconstructie in een a-water en in de daarbij behorende beschermingszone is een vergunningvrij geval als bedoeld in artikel 2.40, eerste lid van de Waterschapsverordening. In dit verband gelden de volgende regels:

Artikel 2.42 Meldingsplicht

Het is verboden de activiteit te verrichten zonder dit tenminste vier weken voor het begin ervan te melden.

Artikel 2.43

1. Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
2. Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.

3. Als gebruik wordt gemaakt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als;
 - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
 - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten die minimaal 0,15 m ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
 - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
 - d. de onderhoudsstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels.
4. Het derde lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
5. Indien nodig wordt de lozingsconstructie voorzien van een taludbescherming die:
 - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
 - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
 - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt.
6. Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

De lozingsconstructie is besproken met het waterschap. Het onderhoud aan de NL1 mag volgens de gestelde regels in de vrijstelling niet worden belemmerd. Zo is er een taludverhouding van minimaal 1:7 afgesproken. Het ontwerp is hierop aangepast.

Beleid

Voor de overige wateractiviteiten die in de aanvraag staan, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2, derde en vijfde lid van de Waterschapsverordening. Deze activiteiten zijn getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Beleidsregel 13 Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak.

Het doel van deze beleidsregel is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van het afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt. Uitgangspunt hierbij is dat dit zoveel mogelijk hydrologisch neutraal gebeurt. In de huidige situatie ligt er in het plangebied een gemengd rioolstelsel. Dit houdt in dat zowel het vuile rioolwater als ook het hemelwater afgevoerd wordt naar de zuiveringsinstallatie. Als het stelsel overbelast wordt, vindt er overstort plaats op de Voorste stroom. Dit is hemelwater gemengd met vuil rioolwater. Het hemelwater apart inzamelen en lozen op de Voorste Stroom is vanuit kwaliteitsoogpunt een verbetering. Vanuit kwantiteit wordt gekeken naar de belasting van het ontvangende oppervlaktewater. Uit de aanvraag blijkt dat er een gemiddelde berging in het systeem zit van 19,8 mm. Deze bestaat uit wadi's en de berging in het rioolstelsel. De berging in het rioolstelsel kan alleen benut worden als de grondwaterstand laag is. Omdat het riool uitgevoerd wordt als IT riool zal het systeem het grootste deel van het jaar gevuld zijn met grondwater. Op het moment dat de grondwaterstand laag is kan het hemelwater infiltreren in de bodem.

De aanvraag gaat over de eindsituatie, waar het uiteindelijk gaat om een afgekoppeld oppervlak van 80.700 m². Hierbij wordt 1595 m³ berging gecreëerd. Omdat niet al het werk in een keer wordt uitgevoerd is er sprake van een tijdelijke situatie. Het rapport bij de aanvraag

laat zien dat ook in deze tijdelijke situatie, ruim wordt voldaan aan de gestelde eisen en normen uit de beleidsregel. In die situatie is er sprake van een totale berging van 38,9 mm.

Het huidige gemengd stelsel heeft een berging van 7 mm. Omdat de hoeveelheid berging met het nieuwe stelsel toeneemt, betekent dit dat de uiteindelijke lozing op de Voorste Stroom afneemt.

Beleidsregel 14A Profiel van vrije ruimte bij oppervlaktewaterlichamen.

Het profiel van vrije ruimte is bedoeld om ruimte vrij te houden voor toekomstige ontwikkeling van de watergang, zoals de aanleg van ecologische verbindingzones, beekherstel en meandering. Het doel van het verbod is het voorkomen van ingrepen die de uit te voeren verbeteringen belemmeren of onmogelijk maken. De lozingsconstructie is niet eenvoudig ongedaan te maken. Daarom wordt deze getoetst aan beleidsregel 14A. Volgens de toetsingscriteria kan vergunning worden verleend, daar waar aannemelijk is dat het profiel van vrije ruimte in de te voorziene toekomst niet benut zal worden voor uit te voeren ontwikkelingen. Op dit deel van de Voorste Stroom heeft reeds in 2008/2009 beekherstel plaatsgevonden. Nieuwe ontwikkelingen worden in de te voorziene toekomst daarom niet verwacht.

De gevraagde activiteiten passen binnen de gestelde beleidsregels, waarmee de vergunning kan worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 12 maart 2025 digitaal ondertekend door:



procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking.

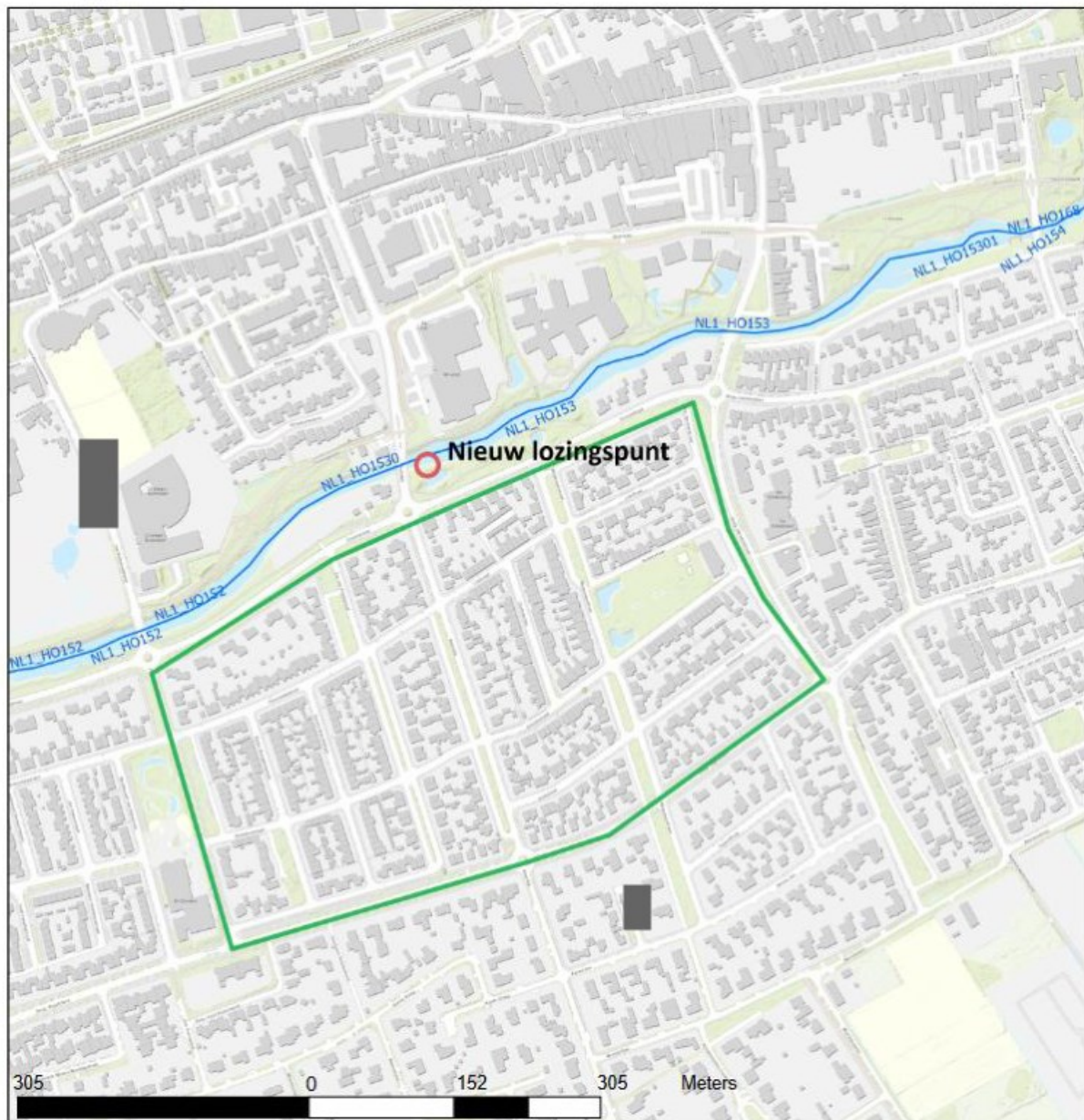
Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding

Af te koppelen gebied met nieuw lozingspunt



Legenda

- Administratieve Grens Waterschap
- A-watgang (Beheerregister) Gerealiseerd
- Keur_2015_Partiele_herziening_2019
- Beschermd gebied
- Attentiegebied
- Topo

Hoofdtitel

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

Datum: 20-02-2025

**Waterschap
De Dommel**

