



**Gemeente
Rotterdam**

OMGEVINGSVERGUNNING

| | |
|-----------------------------------|--|
| Gemeente: | Rotterdam, Stadsontwikkeling, Bouw en woningtoezicht Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam Telefoon: 14010 E-mail: bwt-vergunningen@rotterdam.nl |
| Namens: | Het College van Burgemeester en Wethouders |
| Kenmerk: | OMV.24.11.00098/2024111100567 |
| Datum: | 6 januari 2024 |
| Aanvrager: | Gemeente Rotterdam Coolsingel 40 3011AD Rotterdam |
| Alleen digitaal verstuurd: | Aanvrager, [REDACTED] |
| Opmerkingen | N.V.T. |



Inhoudsopgave van besluit

| | | |
|-----------|---|----------|
| 1 | Aanvraag | 3 |
| 2 | Besluit | 3 |
| 3 | Inwerkingtreding | 3 |
| 4 | Ondertekening | 4 |
| 5 | Project | 4 |
| 6 | Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa) | 4 |
| 6.1 | Voorschriften Opa – Kappen (vellen houtopstanden) | 4 |
| 6.1.1 | Voorschriften uitvoering en/of gebruik | 4 |
| 7 | Overige vergunningen en aandachtspunten | 5 |
| 7.1 | Overige vergunningen en/of meldingen | 5 |
| 7.2 | Aandachtspunten | 5 |
| 8 | Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa) | 5 |
| 8.1 | Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden) | 5 |
| 8.1.1 | Algemeen | 5 |
| 8.1.2 | Beoordelingscriteria | 6 |
| 8.1.3 | Conclusie | 6 |
| 9 | Rechtsmiddelen | 7 |
| 9.1 | Bezwaar | 7 |
| 9.2 | Voorlopige voorziening | 7 |
| 10 | Afkortingen & websites | 8 |



1. Aanvraag

Op 11 november 2024 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (hierna Ow), ontvangen voor een:

- **Omgevingsplanactiviteit (Opa)**
 - Kappen (vellen houtopstanden)

U doet deze aanvraag namens gemeente Rotterdam, de zakelijk gerechtigde. De aanvraag heeft betrekking op een locatie nabij Karl Weisbardstraat 181 in Delfshaven te Rotterdam. Het project betreft het bouwen van een voetgangersbrug.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

- Team Kap en Inrit, kap&inritvergunningso@rotterdam.nl.

2. Besluit

Wij besluiten de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit(en):

- Omgevingsplanactiviteit (Opa) *(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a)*
 - Kappen *(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a)*
 - De omgevingsvergunning 'Omgevingsplanactiviteit Kappen' wordt verleend voor: 1 boom.

In de tabel 'Bomenlijst', onder de staat in 'Conclusie' voor welke boom een vergunning is verleend.

Dit besluit lichten wij op de volgende pagina's toe.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan verwijzen wij u naar de 'Rechtsmiddelen' in dit document.


3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking of terinzagelegging. Als in deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt deze omgevingsvergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. *(Grondslag: Ow, artikel 16.79, tweede en vierde lid)*



4 Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,
namens deze,
concerndirecteur Stadsontwikkeling,
voor deze,


afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

**Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet voorzien van een fysieke handtekening.*

5 Project

U doet deze aanvraag namens gemeente Rotterdam, de zakelijk gerechtigde.
De aanvraag heeft betrekking op een locatie nabij Karl Weisbardstraat 181 in Delfshaven te Rotterdam. Het project betreft het bouwen van een voetgangersbrug.

Het gaat hierbij om de kap van:

- 1 boom met een (gemiddelde) stamomtrek van 40 cm gemeten op 130 cm vanaf het maaiveld.

6 Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa)

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

(Grondslag: Ow, artikel 5.34)

6.1 Voorschriften Opa – Kappen (vellen houtopstanden)

6.1.1 Voorschriften uitvoering en/of gebruik

1. Omgevingswet en Besluit activiteiten leefomgeving
Het kappen moet worden uitgevoerd binnen de regelgeving van de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving. Onder de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen.
2. Indien de vergunde activiteit plaatsvindt nadat de geldigheid van de quickscan / toestemming of ontheffing WNB / ecologisch onderzoek of werkprotocol is verlopen bent u verplicht dit opnieuw te laten onderzoeken en te laten actualiseren.



3. Er mag niet gestart worden met de uitvoering van het project als
 - Vergunningen, meldingen, toestemmingen, rapporten of onderzoeken hun geldigheid hebben verloren.
4. Herplantplicht
Er wordt u een herplantplicht opgelegd voor:
 - Minimaal 1 boom met een minimaal te bereiken kroondiameter van 8 - 12 meter (1e grootte). De stamomtrek van de bomen dient bij aanplant een minimale maat te hebben van 16/18 cm.

De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de kap, in vakkundig voorbereide plantgaten. Als de herplant niet aanslaat moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet. *(Grondslag: APV, artikel 4:11f)*

7 Overige vergunningen en aandachtspunten

7.1 Overige vergunningen en/of meldingen

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor de overige benodigde vergunningen en/of meldingen voor het uitvoeren van het project.

7.2 Aandachtspunten

De omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand, als tijdens de kapactiviteiten, en achteraf, getoond kunnen worden.

8 Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa)

8.1 Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden)

De aanvraag is voor wat betreft deze omgevingsplanactiviteit getoetst aan de van toepassing zijnde beoordelingscriteria in de Algemene Plaatselijke Verordening Rotterdam 2012 (hierna APV). *(Grondslag: APV, artikel 4:11b in samenhang met artikel 22.8 Ow)*

8.1.1 Algemeen

De vergunning wordt verleend, als deze wordt gevraagd om te voldoen aan:

- a. De verplichting ingevolge het bepaalde in Boek 5, artikel 42, van het Burgerlijk Wetboek;
- b. De wettelijke zorgplicht van de aanvrager;
- c. De op grond van de artikelen 37 en 38 van het Verdrag inzake de internationale burgerluchtvaart door de Internationale Burgerluchtvaartorganisatie (ICAO) vastgestelde en voor Nederland geldende eisen.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid)

Er is geen sprake van bovengenoemde omstandigheden.



8.1.2 Beoordelingscriteria

De vergunning kan worden geweigerd dan wel onder voorwaarden worden verleend in het belang van:

- a. Natuur- en milieuwaarden;
- b. Landschappelijke waarden;
- c. Cultuurhistorische waarden;
- d. Waarden van stads- en dorpschoon;
- e. Waarden voor recreatie en leefbaarheid.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, vierde lid)

De aanvraag is getoetst aan de Wet Natuurbescherming (gebiedsbescherming en soortenbescherming), de gemeentelijke lijst van bomen met uniciteitscode, de lijst met Rijks- / gemeentelijke monumenten en de gemeentelijke bestemmings-, groen-, bomen- of landschapsplannen.

Er is geen sprake van bijzondere- of onvervangbare waarden van de bovengenoemde beoordelingscriteria.

Motivering toestaan kap

- Voor de aanleg van een voetgangersbrug Daniel den Hoedbrug en zoals aangegeven op tekening '2024 05 31 Daniel den Hoedbrug-Wegenbouw-19-W-0687b-Nieuwe' is de kap noodzakelijk van 1 boom. De boom staat op de plek waar de brug komt.

Het behoud van de genoemde houtopstanden is van minder groot belang dan:

- Het belang van de aanvrager om het plan te realiseren.

8.1.3 Conclusie

Er is voldoende aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de beoordelingscriteria.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b)

Bomenlijst

| Boomnummer | Boomsoort | Stamomtrek | kapvergunning |
|------------|-------------|------------|---------------|
| 57061.bm7 | Pinus Nigra | 40 cm | Ja |



9 Rechtsmiddelen

9.1 Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstukken 6 en 7)

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- datum bezwaarschrift;
- de gronden van het bezwaar;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders
t.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie
Postbus 1011
3000 BA te ROTTERDAM
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website <https://www.rotterdam.nl/bezwaar-maken-tegen-omgevingsvergunning-bouwen>. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.digid.nl, respectievelijk www.eherkenning.nl.

9.2 Voorlopige voorziening

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt, ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt u de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft. *(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 8,*

titel 8.3)

U kunt dit verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam
Sector Bestuursrecht
Postbus 50951
3007 BM ROTTERDAM

Hiervoor is griffierecht verschuldigd.



10 Afkortingen & websites

| | | |
|------------------|--|--------|
| AMvB | Algemene maatregel van bestuur | |
| APV | Algemene Plaatselijke Verordening (Rotterdam 2012; kies laatste geconsolideerde tekst) https://rotterdambis.notubiz.nl/modules/11/Regelgeving/351450 | |
| AVG | Algemene verordening gegevensbescherming | |
| Awb | Algemene wet bestuursrecht https://wetten.overheid.nl/BWBR0005537/2023-08-01 | |
| Bal | Besluit activiteiten leefomgeving | = AMvB |
| Bbl | Besluit bouwwerken leefomgeving (Vergelijkbaar met voormalige Bouwbesluit) | = AMvB |
| Bkl | Besluit kwaliteit leefomgeving | = AMvB |
| "Bruidsschat" | Invoeringsbesluit Omgevingsbesluit, onderdeel van Omgevingsbesluit. | = AMvB |
| Commissie Ocer | Commissie voor Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed Rotterdam (Vergelijkbaar met voormalig Welstand) | |
| Omgevingsbesluit | Omgevingsbesluit | = AMvB |
| Opa | Omgevingsplanactiviteit (Staat op het omgevingsloket als "Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente)") | |
| Ow | Omgevingswet | |
| RCE | Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed | |
| Wkb | Wet kwaliteitsborging voor het bouwen | |

| Websites | |
|--------------------|---|
| Omgevingsloket | https://omgevingswet.overheid.nl/home |
| Regels op de kaart | https://omgevingswet.overheid.nl/orienteren/viewer?regelsbeleid=regels&session=8931bddb-5322-4bc4-8381-0439517f46fe (vergelijkbaar met het voormalige Ruimtelijke Plannen) |
| | |

| In wet-, besluit-, regeling- of APV-teksten: | In het omgevingsloket (bij "Aanvragen", "Mijn activiteiten") |
|--|---|
| Omgevingsplanactiviteit (met betrekking tot:) | |
| ▪ Bouwwerken | Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning Gemeente |
| ▪ Afwijken regels omgevingsplan | Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning Gemeente |
| ▪ Werk of werkzaamheden uitvoeren | Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning Gemeente |
| ▪ Slopen | Bouwwerk slopen - Aanvraag vergunning Gemeente |
| ▪ Gemeentelijk monument | Aanvraag die betrekking heeft op een gemeentelijk monument – Aanvraag vergunning Gemeente |
| ▪ Aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg | Weg of spoorweg, zonder geluidproductieplafonds, aanleggen of wijzigen – Aanvraag vergunning gemeente |
| ▪ Maken en veranderen van een uitweg | Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen - Aanvraag vergunning Gemeente |



| | |
|---------------------------|---|
| ▪ Kappen | Boom kappen of houtopstand vellen - Aanvraag vergunning Gemeente |
| ▪ Reclame | Handelsreclame maken of voeren - Aanvraag vergunning Gemeente |
| Rijksmonumentenactiviteit | Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument - Aanvraag vergunning Rijk |
| Bouwactiviteit | Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning Rijk |