

Bezoekadres De Blomboogerd 1, 4003 BX Tiel
Postadres Postbus 599, 4000 AN Tiel
T (0344) 64 90 90 **F** (0344) 64 90 99
E info@wsrl.nl **I** www.waterschaprivierenland.nl



Datum: 6 maart 2025 Uw kenmerk: [redacted] Ons kenmerk: 107782 128996 Behandeld door: [redacted]
Onderwerp: Vergunning voor een wateractiviteit E-mail: [redacted] Doorkiesnummer: [redacted]
Beste [redacted]

Op 9 augustus 2024 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het verplaatsen van een bestaande oprit en het verplaatsen van een bestaande watergang ter plaatse van de Ooievaar 5 te Ommeren.

Ons besluit

Wij hebben besloten u de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning treft u als bijlage aan. Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u verder rekening moet houden en op welke wijze u bezwaar tegen dit besluit kunt maken, kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1.1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

De in de voorschriften genoemde toezichthouder is [redacted] bereikbaar via telefoonnummer [redacted] of e-mailadres: [redacted]

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt hiervoor van ons apart een aanslag legeskosten.

Opmerkingen

- Mogelijk hebt u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten. U moet hiervoor zelf contact opnemen met de mogelijk overige bevoegde gezagen en/of overige belanghebbenden.
- Als de door ons gestelde voorschriften of (uitvoerings-)eisen strijdig zijn met die van andere overheden, moet de vergunninghouder zorgdragen voor overleg tussen de diverse partijen over de wijze waarop de werkzaamheden kunnen worden voortgezet.
- Als de werkzaamheden klaar zijn, zal het waterschap een controle uitvoeren. Van deze controle wordt een schriftelijk verslag gemaakt. De vergunning is pas definitief opgeleverd, als controle heeft plaatsgevonden.

- Bij de uitvoering van de werkzaamheden is mogelijk ook de Wet natuurbescherming van toepassing. Dit betekent dat de vergunninghouder schade aan planten en/of dieren en hun directe leefomgeving zoveel mogelijk moet voorkomen.
- Grond welke als gevolg van de werkzaamheden wordt verontreinigd, moet door de vergunninghouder worden verwijderd en afgevoerd.
- Het Besluit bodemkwaliteit stelt voorwaarden aan het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen in het oppervlaktewater. Als er bouwstoffen, grond of baggerspecie worden toegepast moet de vergunninghouder dit melden via het Meldpunt bodemkwaliteit. Via het meldsysteem kan ook eenmalig de toepassingslocatie van een werk van meer dan 50 m³ schone grond worden gemeld.
- Wij zijn voornemens de wijzigingen van de betrokken waterstaatswerken in lengte, diepte, breedte of ligging, als gevolg van de vergunde werkzaamheden, op te nemen in de legger. Als het nodig is, zullen we dan ook de beschermingszones aanpassen.
- Deze vergunning geldt ook voor eventuele rechtsopvolgers. De vergunninghouder moet hen van deze vergunning op de hoogte stellen.

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning ons kenmerk te vermelden.

Het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,
Namens deze,



Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland heeft op 09 augustus 2024 een aanvraag ontvangen van Boomkwekerij H.J. van Dee, om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland 2024, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen, besluit het college van dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. aan Boomkwekerij H.J. van Dee en rechtverkrijgende(n) vergunning als bedoeld in artikel 2.1.6, 2.2.7, 6.3.7 en 6.12.6 van de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland te verlenen voor:
 - a. het verleggen van een dam met duiker, het verplaatsen van een bestaande watergang en het aanbrengen van verharding en daarvoor realiseren van watercompensatie ter plaatse van de Ooievaar 5 te Ommeren;
2. de volgende gewaarmerkte tekening deel te laten uitmaken van deze vergunning: tekening
 1. T02-1-BB-HDD-Ommere[n] Overzicht;
 2. T01-1-BB-HDD-Ommere[n]
3. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Tiel, 6 maart 2025

Besluitnummer: 107782

Het college van dijkgraaf en heemraden van
Waterschap Rivierenland,
Namens deze,



Voorschriften

1. Algemene voorschriften

- 1.1 Minstens 5 werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail worden gemeld bij de in de begeleidende brief genoemde toezichthouder.
- 1.2 Als de uitvoering van de werken waarvoor deze vergunning is verleend niet uiterlijk drie jaar na dagtekening van deze watervergunning is gestart, kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.
- 1.3 Als de vergunninghouder, of degene die de werkzaamheden uitvoert, met het werk bezig is, moet de vergunning (of een kopie ervan) op het werk aanwezig zijn. De vergunninghouder moet ervoor zorgen dat degene die de werkzaamheden uitvoert, op de hoogte is van de voorschriften in deze vergunning.
- 1.4 De vergunninghouder is verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het waterschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.
- 1.5 Het werk moet worden uitgevoerd conform de tekening
 1. T02-1-BB-HDD-Ommeren-Overzicht;
 2. T01-1-BB-HDD-Ommeren-
- 1.6 De vergunninghouder moet de werkzaamheden zonder onderbreking uitvoeren. Daarbij moeten alle aanwijzingen, gegeven door de toezichthouder, onmiddellijk worden opgevolgd.
- 1.7 Als het werk klaar is, moet dit per e-mail worden gemeld bij de eerdergenoemde toezichthouder.

Algemene voorschriften specifiek voor wateren

- 1.8 Het uitvoeren van het werk mag de doorstroming van het water niet hinderen.
- 1.9 Als de werkzaamheden worden uitgevoerd in een watervoerende watergang, dan moet deze, voordat de werkzaamheden beginnen, worden afgedamd met damwanden of schotten, tenzij de toezichthouder aangeeft dat dit niet nodig is.
- 1.10 Er mogen geen verontreinigde stoffen in oppervlaktewateren gebracht worden. Het is dan ook niet toegestaan gewolmaniseerde of gecreosoteerde oeverbeschermingsmaterialen te gebruiken.
- 1.11 De vergunninghouder is aansprakelijk voor eventuele gebreken aan het werk. Als de bodem of de taluds van wateren worden beschadigd als gevolg van de werkzaamheden of het werk, moet dit direct worden hersteld. Aanwijzingen van de toezichthouder moeten hierbij direct worden opgevolgd.
- 1.12 Als er tijdens het werken grond of materiaal en dergelijke in het water terechtkomt, moet dit direct worden verwijderd.

2. Bijzondere voorschriften

Het verleggen van wateren

- 2.2 Het nieuwe water moet worden gegraven conform de profielen en ligging zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende tekeningen.
- 2.3 De bodem en het talud van het water moet onder strak profiel worden afgewerkt.
- 2.4 Het nieuwe water moet zijn gegraven voordat het bestaande water wordt gedempt.
- 2.5 Het doorstroomprofiel van het nieuwe water (van insteek tot insteek) moet door vergunninghouder vrij van obstakels worden opgeleverd.
- 2.6 Aan beide zijden van de watergang moet een strook met een breedte van minimaal 1,00 meter gemeten uit de insteek van het nieuwe water door vergunninghouder worden vrijgemaakt en/of worden vrijgehouden van obstakels. Daarnaast moet deze strook altijd toegankelijk zijn voor het uitvoeren van onderhoud aan het water.
- 2.7 Als er in het nieuw te graven water bochten worden aangelegd, moet er in overleg met de toezichthouder taludbescherming worden aangebracht.
- 2.8 De eventueel aan te leggen bochten moeten zo flauw mogelijk te zijn.
- 2.9 Als ter plaatse van een te (ver)graven water kabels en/of leidingen aanwezig zijn, moeten deze voorafgaand aan het (ver)graven van het water minimaal 1,00 meter uit het te realiseren profiel (bodem en taluds) van het te (ver)graven water worden gelegd.
- 2.10 Als in een te (ver)graven water duikers aanwezig zijn, moeten deze in de as van (middenin) het vergraven water worden gelegd en moeten deze qua afmetingen en diepteligging voldoen aan het vigerend beleid.
- 2.11 Het nieuwe water moet op een deugdelijke wijze worden verbonden met het bestaande oppervlaktewatersysteem. Dit moet vooraf worden goedgekeurd door de toezichthouder en uitgevoerd in overleg met de toezichthouder.
- 2.12 De vergunninghouder is verplicht tot aan de oplevering het water (de watergang) in goede staat te onderhouden en eventueel in het water opkomende houterige gewassen tijdig te verwijderen.
- 2.13 De lengte van de demping op maaiveldniveau mag niet meer zijn dan 285 meter, zoals weergegeven op de onder voorschrift nummer 1.5 van dit besluit vermelde tekeningen.
- 2.14 Bij de uiteinden van het te dempen water moet de slappe specie worden verwijderd. Tevens moet aan de zijde van de aanvulling een betuining worden geplaatst en moet het talud worden opgezet met stapelzoden.
- 2.15 Eventueel aanwezige afvoeren van aanliggende percelen die (hemel)water lozen op het te dempen water moeten zodanig worden aangepast dat deze hun functie volledig behouden.

- 2.16 Als blijkt dat na uitvoering van de demping wateroverlast ontstaat (bijvoorbeeld. als gevolg van kwelwater), moet er in het voormalige profiel van het gedempte water een drain gelegd worden, die afwatert op het nieuwe secundaire-water. De drain moet aan de volgende eisen voldoen:
- diameter van 60 mm;
 - diepte maximaal 0,65 meter onder maaiveld;
 - uitstroomvoorziening conform principetekening 8.

- 2.17 De vergunninghouder en/of rechtverkrijgenden moeten eventuele verzakkingen die optreden binnen 1 jaar na de oplevering van werkzaamheden, op eerste aanzegging door of namens het waterschap herstellen.

Het plaatsen van een dam met duiker in wateren

- 2.1 De duiker moet zijn samengesteld uit **betonnen buizen van het type MS** of gelijkwaardig materiaal en moet daarnaast voldoen aan de NEN 7126 en van kwaliteit I zijn.
- 2.2 De dam met duiker moet worden aangebracht zoals op de tekening genoemd in voorschrift 1.5 is weergegeven is aangegeven.
- 2.3 De duiker moet voldoen aan de volgende afmetingen:
inwendige buisdiameter/afmeting minimaal 800 millimeter;
totale maximale buislengte 9 meter.
- 2.4 De duikerbuizen moeten in een rechte lijn in het midden van het water (de watergang) worden gelegd en waterdicht op elkaar worden aangesloten.
- 2.5 Te leggen duikerbuizen mogen niet uitsteken in andere wateren. Duikers die haaks op een ander water uitkomen, moeten met het talud mee worden afgeschuind. Hierbij mag als laatste element geen (inge)korte duikerbuis worden gebruikt.
- 2.6 De onderzijden van de uiteinden van de duiker mogen niet uitsteken in het water.
- 2.7 De aanvulling van de dam moet vanaf het zandbed tot halverwege de buishoogte worden gemaakt van zand, daarna van gebiedseigen grond tot 0,20 meter boven de bovenkant van de duiker en vervolgens grond, zand of verharding.
- 2.8 De taluds aan de uiteinden van de duiker moeten worden opgezet onder een helling van ten minste 1:1 en als volgt worden afgewerkt:
- bekleding met klei, die moet worden ingezaaid met bermgras óf
 - taludbescherming tot op de bodem van het water, zoals grasbetonstenen, die wordt opgevangen door een betuining.
- 2.9 De dam met duiker mag niet binnen een straal van 10,00 meter van een ander kunstwerk zoals een duiker of een brug worden geplaatst.
- 2.10 De dam met duiker mag niet binnen 20,00 meter benedenstrooms van een stuw worden geplaatst.

2.11 De vergunninghouder is verplicht de dam met duiker én het water over een lengte van 1,00 meter aan weerszijden van de dam met duiker, in goede staat te onderhouden en schoon te houden. Dit betekent in ieder geval dat eventueel aanwezige baggerspecie en/of begroeiing regelmatig moet worden verwijderd en dat beschadigingen en/of verzakkingen van de dam met duiker met bijbehorende werken én van het talud direct moeten worden hersteld. Ook moet begroeiing op de dam met duiker en obstakels in het water en/of duikerbuizen die de berging, doorstroming en/of doorvaart kunnen belemmeren, door vergunninghouder worden verwijderd. Vooraf moet contact worden opgenomen met de toezichthouder. Zijn aanwijzingen moeten worden opgevolgd.

2.12 Als de dam met duiker naar het oordeel van het waterschap geen functie meer vervult, dan moet de dam met duiker worden verwijderd. Het plaatselijke profiel van het water moet dan worden hersteld en worden ingezaaid met bermgras.

Het compenseren van waterberging ten behoeve van toekomstig aanbrengen nieuwe verharding

2.1 Voordat de verharding en/of bebouwing wordt aangebracht, moet waterberging worden gerealiseerd voor de opvang van het versneld afgevoerde hemelwater conform de hieronder vermelde voorschriften.

2.2 Ter compensatie van de versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak moeten bestaande wateren (watergangen) worden verbreed.

2.3 Bij het verbreden van een water moet dit vooraf worden geschoond en moet de overtollige baggerspecie worden verwijderd.

2.4 Het verbrede water moet worden gegraven conform de profielen en ligging zoals weergegeven op de bij dit besluit behorende tekeningen.

2.5 Het verbrede water moet onder strak profiel worden afgewerkt.

2.6 Als er in het nieuw te graven water bochten worden aangelegd moet er in overleg met de toezichthouder taludbescherming worden aangebracht.

2.7 Het doorstroomprofiel van het vergraven water (van insteek tot insteek) moet door vergunninghouder vrij van obstakels worden opgeleverd, behalve als er obstakels volgens dit besluit zijn toegestaan.

2.8 Aan beide zijden van het water moet een strook van minimaal 1,00 meter gemeten uit de nieuwe insteek van het verbrede water moet door vergunninghouder vrij worden gemaakt of vrijgehouden worden van obstakels. Daarnaast moet deze strook altijd toegankelijk te zijn voor het uitvoeren van onderhoud aan het water.

2.9 Als ter plaatse van een te (ver)graven water kabels en/of leidingen aanwezig zijn, moeten deze voorafgaand aan het (ver)graven van het water minimaal 1,00 meter uit het te realiseren profiel (bodem en taluds) van het te (ver)graven water worden gelegd.

2.10 Het nieuw gegraven of vergraven water moet worden aangesloten op het bestaande oppervlaktewatersysteem. Vooraf moet dit worden goedgekeurd door de toezichthouder.

- 2.11 De vergunninghouder en rechtverkrijgende is verantwoordelijk voor het onderhoud van de oorspronkelijke helft en het verbrede stuk.
- 2.12 De vergunninghouder is verplicht tot aan de oplevering het water in goede staat te onderhouden en eventueel in het water opkomende houtige gewassen tijdig te verwijderen.

Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvraag is gedaan in verband met het uitbreiden van het bedrijfsterrein.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het volgende:

het verleggen van een dam met duiker, het verplaatsen van een bestaande watergang en het aanbrengen van verharding en daarvoor realiseren van watercompensatie ter plaatse van de Ooievaar 5 te Ommeren;

Procedure

De aanvraag is ontvangen op 09 augustus 2024 en geregistreerd onder nummer 107782.

De aanvraag is aangevuld/aangepast op 28 januari 2025, in die zin dat er een verklaring is aangeleverd waarop de eigenaar van het andere perceel toestemming geeft voor de werkzaamheden op zijn perceel en voor de onderhoudsverplichting.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland 2024. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid.

Overwegingen

- De aanvraag is getoetst aan de algemene toetsingscriteria van de Beleidsregels bij Waterschapsverordening Waterschap Rivierenland 2024 en aan waterhuishoudkundige uitgangspunten.

Dempen en graven

- De aanvraag is ook getoetst aan hoofdstuk 5, artikel 1 : 'Werkzaamheden in een oppervlaktewaterlichaam' en hoofdstuk 5, artikel 14: 'Het (ver)graven van een (nieuw) oppervlaktewaterlichaam', behorende bij de beleidsregels van Waterschap Rivierenland.
- Volgens de bovengenoemde beleidsregel mag de aan- en afvoer- en bergingscapaciteit niet worden verminderd door de werkzaamheden.
- Uit de aanvraag blijkt dat de aanvrager van plan is om 462 m2 aan wateroppervlak te dempen .
- De aanvraag voorziet in het graven van 601 m2 aan wateroppervlak. Hiermee wordt aan de compensatieverplichting voldaan.

Dam (met duiker)

- De aanvrager heeft aangegeven dat de dam nodig is om het perceel 1715 sectie O gemeente Lienden te ontsluiten.
- De aanvraag is ook getoetst aan beleidsregel hoofdstuk 5, artikel 6 'Het plaatsen van een dam met duiker in een oppervlaktewaterlichaam' behorende bij de beleidsregels van Waterschap Rivierenland.

Het compenseren van waterberging voor aanbrengen toekomstig nieuw verhard oppervlak

- De aanvraag is ook getoetst aan hoofdstuk 5, artikel 14: 'Het (ver)graven van een (nieuw) oppervlaktewaterlichaam' en hoofdstuk 5, artikel 16: 'Afvoeren van hemelwater vanaf (nieuw) verhard oppervlak', behorende bij de beleidsregels van Waterschap Rivierenland.

- In de aanvraag heeft de aanvrager aangegeven dat er 3870 m² nieuw verhard oppervlak wordt aangelegd.
- Daarom moet de aanvrager voor 3870 m² nieuw verhard oppervlak compensatie realiseren.
- De aanvrager moet de compensatie realiseren zoals in de voorschriften in deze vergunning is beschreven. Het verbreden van bestaande watergangen, conform de in de tekening opgenomen profielen.

Conclusie

- Uit de toetsing blijkt dat de aanvraag voldoet aan de toetsingscriteria, daarom kunnen wij de gevraagde vergunning, onder het stellen van de in deel 1 genoemde voorschriften, verlenen.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom voor Waterschap Rivierenland geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Wij wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen ons besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Rivierenland, Postbus 599, 4000 AN Tiel. U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via het daartoe bestemde formulier. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Wij verwijzen u daarbij naar onze website onder het kopje "Regelen en aanvragen".

Naast het indienen van een bezwaarschrift kan op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Gelderland, Team bestuursrecht, postbus 9030, 6800 EM Arnhem. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of Waterschap Rivierenland ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.