

Bomen rooien tbv renoveren complex Emmahuis MaasWonen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Rotterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen Roerende zaken opslaan Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250305 00915 000 (ingediend op 05-03-2025)

Project

Naam van dit project

Bomen rooien tbv renoveren complex Emmahuis MaasWonen

Projectomschrijving

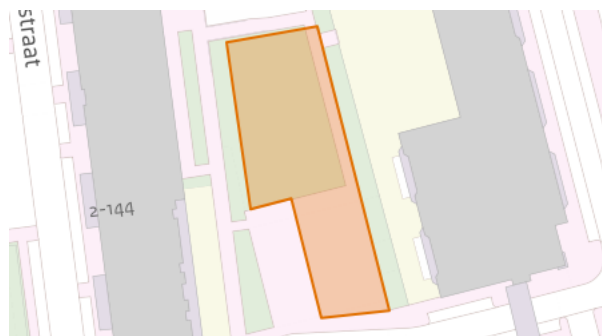
Vanaf mei / juni 2025 gaan we starten met het renoveren van complex Emmahuis voor woningcorporatie MaasWonen. Hiervoor willen we een ketenpark en opslag van bouwmaterialen creëren van circa 500 m2 gemeentegrond. Inrit van de bouwplaats is gelegen aan de Schimmelpenninckstraat. Voor de inrit naar het ketenpark en opslag bouwmaterialen moeten er een aantal obstakels worden verwijderd.

Verwijderen van de onderstaande obstakels binnen het rode vlak ten behoeve van het creëren van de toegangsinrit:

1. Verwijderen 6 stuks bomen
2. Verwijderen vuilnisbakken 2 stuks
3. Verwijderen zitbanken 3 stuks.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
Eerste nieuwsbrief verduurzaming Emmahuis.pdf	Nee
Informatie brief omwonenden d.d. 21-02-2025.pdf	Nee
Informatie brief omwonenden d.d. 27-02-2025.pdf	Nee
Informatiebrochure Emmahuis.pdf	Nee
Nieuwsbrief Emmahuis 01-03-2024.pdf	Nee
Nieuwsbrief Emmahuis 05-09-2024.pdf	Nee
Nieuwsbrief Emmahuis 06-06-2024.pdf	Nee
Nieuwsbrief Emmahuis 09-2024.pdf	Nee
Nieuwsbrief Emmahuis 16-09-2024.pdf	Nee
Nieuwsbrief Emmahuis 27-08-2024.pdf	Nee
Nieuwsbrief Emmahuis 30-05-2024.pdf	Nee
Verspreidingsgebied informatiebrief omwonenden Emmahuis.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Document	Vertrouwelijk
Bouwplaats renovatie Emmahuis - rooien bomen.pdf	Nee

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Bomen rooien tbv renoveren complex Emmahuis MaasWonen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

[REDACTED]

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '20079613'.

Handelsnaam

Stichting Maas Wonen

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'De Kok Bouwgroep B.V.'.

RSIN

-

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '804632911'.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Sinclair Lewisplaats

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Westersingel'.

Huisnummer

364

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '13'.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3068ED

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '4611HR'.

Plaats

Rotterdam

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Bergen op Zoom'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Werkvoorbereider

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Werkzaamheden in- of uitrit

Welke werkzaamheden gaat u uitvoeren?

Anders

Welke andere activiteiten gaat u uitvoeren?

Het tijdelijk creëren van een uitrit bij een ketenpark en opslag bouwmaterialen. doorlooptijd werkzaamheden 10 - 12 maanden waarbij we geplaand start van de werkzaamheden mei - 2025

Aanwezigheid obstakels in- of uitrit

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

Ja

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

Boom; Anders

Welk obstakel staat in de weg?

1. Verwijderen 6 stuks bomen
2. Verwijderen vuilnisbakken 2 stuks
3. Verwijderen zitbanken 3 stuks.

Diverse vragen

Wat is de straatnaam waar de in- of uitrit op uitkomt?

Schimmelpenninckstraat

Roerende zaken opslaan

Welke roerende zaken gaat u opslaan?

bouwketen, containers, bouwhekken en bouwmaterialen.

Wat is de omvang van de opslag?

500 m2

Slaat een ander dan de eigenaar, beperkt zakelijk gerechtigde of gebruiker van het terrein of gebouw de roerende zaken op?

Nee

Gaat het om het tijdelijk opslaan van goederen?

Ja

Wat is de verwachte datum van beëindiging van de opslag?

25-05-2026

Boom kappen of houtopstand vellen

Voor welke activiteiten wilt u een vergunning aanvragen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

6

Bijlagen

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bouwplaats renovatie Emmahuis - rooien bomen.pdf	Nee

Situatietekening uitrit

Document	Vertrouwelijk
Bouwplaats renovatie Emmahuis - rooien bomen.pdf	Nee

Tekening vormgeving uitrit

Document	Vertrouwelijk
Bouwplaats renovatie Emmahuis - rooien bomen.pdf	Nee

Roerende zaken opslaan

Situatietekening roerende zaken

Document	Vertrouwelijk
Bouwplaats renovatie Emmahuis - rooien bomen.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Bouwplaats renovatie Emmahuis - rooien bomen.pdf	Nee

Boom kappen of houtopstand vellen

Gegevens houtopstanden

Document	Vertrouwelijk
Bouwplaats renovatie Emmahuis - rooien bomen.pdf	Nee

Situatietekening kappen

Document	Vertrouwelijk
Bouwplaats renovatie Emmahuis - rooien bomen.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk

Document	Vertrouwelijk
Bouwplaats renovatie Emmahuis - rooien bomen.pdf	Nee