

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage	Doorkiesnummer	Behandeld door	Datum
2	0546 – 54 11 11	5.1.2e	25 februari 2025

Onderwerp

Aanwijzing percelen in Leemslagen-Zuid voor HSMS-station (9.1 lid 2 Ow)

Geachte leden van de raad,

Op 25 februari 2025 hebben wij besloten een voorkeursrecht te leggen op percelen in Leemslagen-Zuid. Het voorkeursrecht is gelegd op een gebied dat in beeld is om mogelijk een nieuwe hoog- en middenspanningsstation (HSMS-station) te realiseren. Welke percelen het betreft kunt u zien op de grondtekening die bij het collegevoorstel is gevoegd (bijlage 1, D/25/72911).

In de regio Almelo moet een nieuw HSMS-station komen

Om in de regio Twente aan de toekomstige vraag en aanbod van elektriciteit te voldoen zijn onder andere twee 380-110kV stations nodig, één in Almelo en één in Hengelo. De realisatie van deze stations is noodzakelijk om overbelasting van het 110kV hoogspanningsnet in de omgeving van Almelo en Hengelo te voorkomen en voldoende capaciteit te borgen voor stedelijke ontwikkelingen zoals woningbouw, bedrijventerreinen en maatschappelijke voorzieningen. De stations maken het ook mogelijk dat opgewekte energie door grootschalige duurzaamheidsprojecten terug geleverd kan worden aan het hoogspanningsnet.

Het college onderkent het belang van een nieuw HSMS-station

Het nieuwe station is namelijk noodzakelijk om de Nederlandse energie-infrastructuur te verstevigen (nationaal belang) en Twente en Almelo te voorzien van voldoende elektriciteit in de toekomst. Door de energietransitie van fossiele brandstoffen naar duurzaam opgewekte elektriciteit treedt overal in Nederland netcongestie op, ook in Twente en Almelo. Zonder versterking van de netinfrastructuur loopt niet alleen de energietransitie vast, maar kunnen ook geen aansluitingen meer worden verstrekt voor de bouw van nieuwe woningen, bedrijven of maatschappelijke instellingen.

Leemslagen-Zuid is voorkeurslocatie voor het nieuwe HSMS-station

Deze keuze is gebaseerd op een haalbaarheidsstudie door adviesbureau Arcadis en een aanvullende ruimtelijke verkenning die TenneT samen met gemeente Almelo, gemeente Wierden en provincie Overijssel uitvoerde.

TenneT en Enexis hebben formeel verzocht om medewerking aan wijziging van het omgevingsplan

Het college neemt het verzoek in behandeling. Wijziging van het omgevingsplan vergt een zorgvuldig proces. Speerpunten zijn daarin onder andere goede participatie en communicatie met de omgeving en belanghebbenden, overleg met grondeigenaren, landschappelijke inpassing en het sluiten van een anterieure overeenkomst met TenneT en Enexis. In de besluitvorming zullen de belangen van eigenaren, omwonenden en andere belanghebbenden (waaronder de zonnepark-exploitant) worden meegewogen. Ook zal worden afgewogen hoe het initiatief zich verhoudt tot de andere opgaven in Leemslagen. Het voorkeursrecht geeft de gemeente tijd om intern en met de omgeving de aanvraag te beoordelen.

Het college heeft een voorlopig voorkeursrecht gelegd op het plangebied

Uiteraard kan het HSMS-station pas gerealiseerd worden indien TenneT en Enexis beschikken over de gronden in het plangebied. Door het leggen van een voorkeursrecht voorkomt de gemeente dat speculanten gronden in het plangebied verwerven. De praktijk heeft uitgewezen dat het voorkeursrecht bevorderlijk is voor het versneld in

eigendom verkrijgen van gronden voor ontwikkelingen door de overheid. Hiermee worden de voorwaarden voor de mogelijke realisatie van een HSMS-station gecreëerd. De gemeente zal op korte termijn afspraken maken met TenneT en Enexis over financiering van de grondaankopen. Daarbij zal uitgangspunt zijn dat de gemeente hierin geen risico loopt.

Binnenkort vindt een eerste voorlichtingsavond plaats voor omwonenden en eigenaren

Hoewel de plannen nog volledig uitgewerkt moeten worden en de gemeente nog geen besluit heeft genomen over medewerking aan de aanvraag, zullen de gemeente, TenneT en Enexis diverse zaken rondom het HSMS-station toelichten zoals waarom een HSMS-station nodig is, de locatiekeuze en het vervolgproces.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

J. H. Dijkstra R.T.A. Korteland

Bijlagen:

- Collegebesluit 25 februari 2025 (BenW - 2511124)
- Grondtekening hoogspanningsstation TenneT Leemslagen – Zuid (D/25/72911)

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1