

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk: 0539263917
DSO-nummer: 2024091100079
Indieningsdatum: 02 december 2024
Privaatrechtelijke toestemming verkregen: ja, ontvangen op 27 november 2024

Aanvraag: in het kort

Op 02 december 2024 heeft Grondexploitatiemaatschappij Den Bogerd C.V. Kloosterstraat 4 5038 VP in Tilburg bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. De aanvraag ziet op het vervangen van een duiker door een duikerbrug, hierna te noemen 'duikers en bruggen'.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel is volgens de wet het bevoegd gezag en mag deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit nemen.

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan Grondexploitatiemaatschappij Den Bogerd C.V. Kloosterstraat 4 5038 VP te Tilburg.

De vergunning ziet op het vervangen van de duiker met nummer ZL16-KDU15 door een duikerbrug in a-water ZL16_HO06 (de Roomleij) ter hoogte van Mortelhof in Udenhout. Dit is op het perceel kadastraal bekend als gemeente Udenhout (UDH00), sectie E, nummer 4420, 2116, 3876 en 4902.

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodembodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Duikers en bruggen

1. De dam met duiker moet voldoen aan doorstroomopening duiker van ten minste 1 meter hoog en 2 meter breed. De duiker moet aangelegd worden op 7,35+ m NAP en het materiaal en locatie moeten uitgevoerd worden volgens tekening met projectnummer 20140484.1 met datum 12-07-2022.
2. De duikerbrug moet voldoende draagkracht hebben om onderhoudswerkzaamheden door machines uit te voeren aan het oppervlaktewaterlichaam te dragen
3. De kopeinden van de dam moeten voldoende worden beschermd tegen uit- of inzakking en uitspoeling, bijvoorbeeld door het gebruik van stapelzoden. Eventuele frontmuren mogen geen belemmering zijn voor het uitvoeren van onderhoud aan de watergang.
4. De vergunninghouder is vanaf het moment van aanleg tot 12 maanden na goedkeuring van de dam met duiker door het waterschap, verantwoordelijk voor het openhouden van de duiker. Hierna gaat deze onderhoudsplicht naar de onderhoudsplichtigen van de watergang.
5. Instandhouding van de dam met duiker, het bouwkundig onderhoud, is voor de vergunninghouder.
6. Vergunninghouder moet op de plek van de te plaatsen dam met duiker de lozingsconstructies die uitmonden in de watergang zodanig aanpassen of aansluiten op de te leggen dam met duiker dat de waterafvoer van die lozingsconstructies gewaarborgd blijft.

Aanvraag

Aanvrager is van plan om een bestaande dam met duiker te wijzigen in een duikerbrug, zodat de bruggen in de omgeving dezelfde uitstraling krijgen. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hier leest u hoe het besluit tot stand is gekomen. Er staat aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst en waarom de vergunning wel of niet wordt verleend.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Volgens de Waterschapsverordening is voor bepaalde wateractiviteiten geen omgevingsvergunning nodig. In dat geval gelden algemene regels.

Beleid

Voor het aanleggen van een duikerbrug bij een a-water ZL16_HO06 (de Roomleij), is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2, lid 1 van de Waterschapsverordening. Deze activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor duikers en bruggen Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Beleidsregel 5 Duikers en bruggen.

Deze beleidsregel is van toepassing op alle a-wateren inclusief bijbehorende beschermingszones, en op b-wateren voor zover de duikerbrug buiten de reikwijdte van de algemene regel valt.

Het doel van deze beleidsregel is het in stand houden van het gewenste doorstroomprofiel en bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.

Aanvrager is van plan om een bestaande dam met duiker te wijzigen in een duikerbrug, zodat de bruggen in de omgeving dezelfde uitstraling krijgen. Het aanleggen van de duiker volgens de opgegeven maatvoering zorgen ervoor dat de duiker geen significant opstuwend effect veroorzaakt en het doelmatig beheer van het a-water niet negatief beïnvloedt. Het naleven van de voorschriften draagt bij aan de functie van de watergang en de stabiliteit van het talud.

Er is dan ook geen hinder voor beheer en onderhoud van de watergang te verwachten door de gevraagde werkzaamheden.

De gevraagde vergunning is in overeenstemming met de doelen van Beleidsregel 5 duikers en bruggen. De gevraagde vergunning wordt verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op maandag 23 december 2024 digitaal ondertekend door:



procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

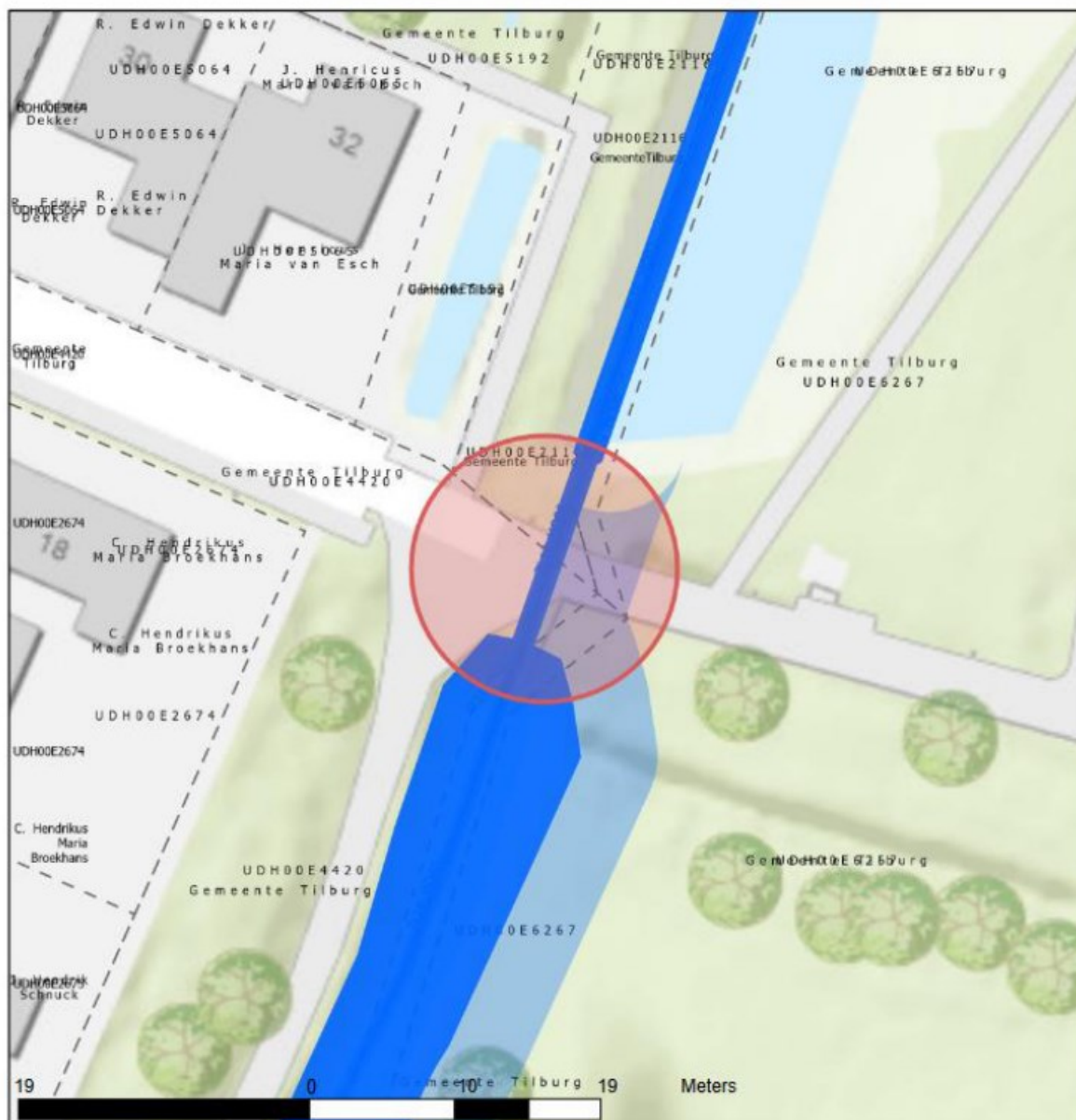
Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



Legenda

- Kadastrale ondergrond (Inc Zak gerechtigde)
- Kadastrale ondergrond
- Administratieve Grens Waterschap
- A-watergang (Beheerregister) Gerealiseerd
- LWW_2023_A_water_prof_vrije_ruimte
- LWW_2023_A_water_besch_zone_rechts
- LWW_2023_A_water_besch_zone_rechts_buiten
- LWW_2023_B_water_vlak
- LWW_2023_B_water
- LWW_2023_A_water_vlak

mortelhof udenhout

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

Datum: 10-12-2024



Copyrights: Waterschap De Dommel, Bodel. Topografische Dienst Kadaster, Emmen (2010). Alterra AHN - www.ahn.nl. Provincie Noord-Brabant. Luchtfoto: Aerodata International Survey. Ministerie van LNV. Rijkswaterstaat. Data-ICT-Dienst Ravon. Vlaamse Milieumaatschappij. AGIV.