



Groningen 4 maart 2025
Zaaknummer Z/24/078510
Contactpersoon Sjouke Plantinga
Uw aanvraag van 20 december 2025
Uw kenmerk 20241220 01163 000

Onderwerp: Besluit op uw aanvraag om een omgevingsvergunning

Geachte heer ,

U heeft een omgevingsvergunning bij ons aangevraagd voor het vervangen van een fietsbrug en het ophogen en verbreden van het fietspad op de "doorfietsroute Groningen-Leek, Deelgebied E2". De fietsbrug wordt geplaatst over de Groeve of Molenwijkje ter hoogte van het Leeksterhoofddeep. De werkzaamheden aan de fietsroute vinden plaats op het tracé van het huidige fietspad, globaal gezien tussen Nienoordstrand en Lettelbert. Tevens wordt aan weerszijden van het fietspad over een lengte van circa 3600 meter, een strook van 0,5 meter breed ontgraven tot een diepte van 0,50 meter onder het maaiveldniveau ter plaatse, in verband met aangetroffen bodemverontreiniging met PAK's. Na de ontgraving en verwijdering van de huidige verharding van het fietspad (asfalt) en de bodemverontreiniging, zal er tijdelijk voorbelasting worden toegepast voordat de nieuwe verharding (beton) wordt aangebracht.

Deze aanvraag heeft u gedaan op grond van de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijlvest 2023. U ontvangt bij deze brief de omgevingsvergunning. Daarin leest u ook informatie over het maken van bezwaar of het aanvragen van een voorlopige voorziening.

Welke regels en zorgplichten gelden voor het uitvoeren van de activiteiten?

U dient zich te houden aan de zorgplichten en regels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening. Een aantal zorgplichten en/of uitvoeringsregels geven wij u alvast mee. Zo geldt **onder andere** dat:

1. de stabiliteit van de waterkeringen waarop de werkzaamheden plaatsvinden door de initiatiefnemer wordt geborgd;
2. ongelijkmatige zetting van de waterkeringen moet worden voorkomen;
3. de afwatering van de waterkeringen niet mag worden belemmerd;
4. de waterkeringen en primaire watergangen altijd bereikbaar moeten zijn voor medewerkers van het waterschap;



5. uit te voeren (onderhouds-)werkzaamheden aan de waterkeringen en/of oppervlaktewaterlichamen, door of namens het waterschap, niet belemmerd mogen worden door de vergunde werkzaamheden uit onderhavige vergunning;
6. er bij de bouw van de fietsbrug geen uitlopende materialen gebruikt mogen worden, die kunnen leiden tot verslechtering van de fysisch-chemische waterkwaliteit of vermindering van de ecologische waarde van het watersysteem ter plaatse;
7. de initiatiefnemer direct na afronding van de activiteit, het waterschap informeert¹ over de afronding van de activiteiten;

Een compleet overzicht van de zorgplichten, uitvoeringsregels en onderhoudsregels van het waterschap die voor u gelden, vindt u in de [Waterschapsverordening waterschap Noorderzijlvest 2023](#)¹, zie:

- Titel 1.4 (algemene zorgplichten);
- Titel 2.2, §2.2.4 (onderhoudsregels);
- Titel 3.1, artikel 3.1 (algemene uitvoeringsregels);
- Titel 3.2, §3.2.5 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels, bruggen en overkluizingen);
- Titel 3.2, §3.2.16 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels, oeververdedigingswerken);
- Titel 3.2, §3.2.25 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels, wegen en paden);
- Titel 3.2, §3.2.26 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels, werken verwijderen);
- Titel 3.3, §3.3.4 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels, bouwwerken bij waterkeringen);
- Titel 3.3, §3.3.6 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels, grondverzet);
- Titel 3.3, §3.3.10 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels, oeververdedigingswerken in waterkeringen);
- Titel 3.3, §3.3.13 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels, wegen en paden bij waterkeringen);
- Titel 3.3, §3.3.14 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels, werken verwijderen uit een waterkering).

Let op, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.2, van de Waterschapsverordening worden aanvullende voorschriften gesteld en wordt afgeweken van artikel 3.1, lid 1a met betrekking tot het doorgeven van de startdatum van de werkzaamheden.

Deze dient in het werkplan te zijn opgenomen en minimaal 15 werkdagen voorafgaand aan de start van de werkzaamheden bij het waterschap te worden ingediend.

Dit doen we, zoals overwogen in hoofdstuk 3 en middels de voorschriften opgenomen in hoofdstuk 4 van deze omgevingsvergunning.

Heeft u mogelijk andere toestemmingen nodig?

Wij adviseren u om na te gaan of u nog andere toestemmingen nodig heeft, voordat u de activiteiten uit gaat voeren. Wilt u bijvoorbeeld werkzaamheden uitvoeren op percelen die niet van u zelf zijn of die in beheer zijn bij een ander zoals de gemeente, de provincie of het Rijk? Dan heeft u ook toestemming nodig van de eigenaar en/of beheerder van die percelen.

Terinzagelegging

De omgevingsvergunning ligt ter inzage van 6 maart tot en met 16 april 2025 op ons kantoor, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen.

¹ <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR707414/>



De omgevingsvergunning is ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad.

Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning, binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep, dan is dat voor uw eigen risico.

Heeft u nog vragen over deze brief of over de omgevingsvergunning?

Neemt u dan gerust contact op met Sjouke Plantinga van team Vergunningverlening. U kunt hem bereiken via telefoonnummer 050-3048911 of e-mailadres vergunningen@noorderzijlvest.nl. Wilt u dan ons zaaknummer noemen? U vindt het zaaknummer bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

Len van Rosmalen,
directeur Watersystemen en Waterveiligheid



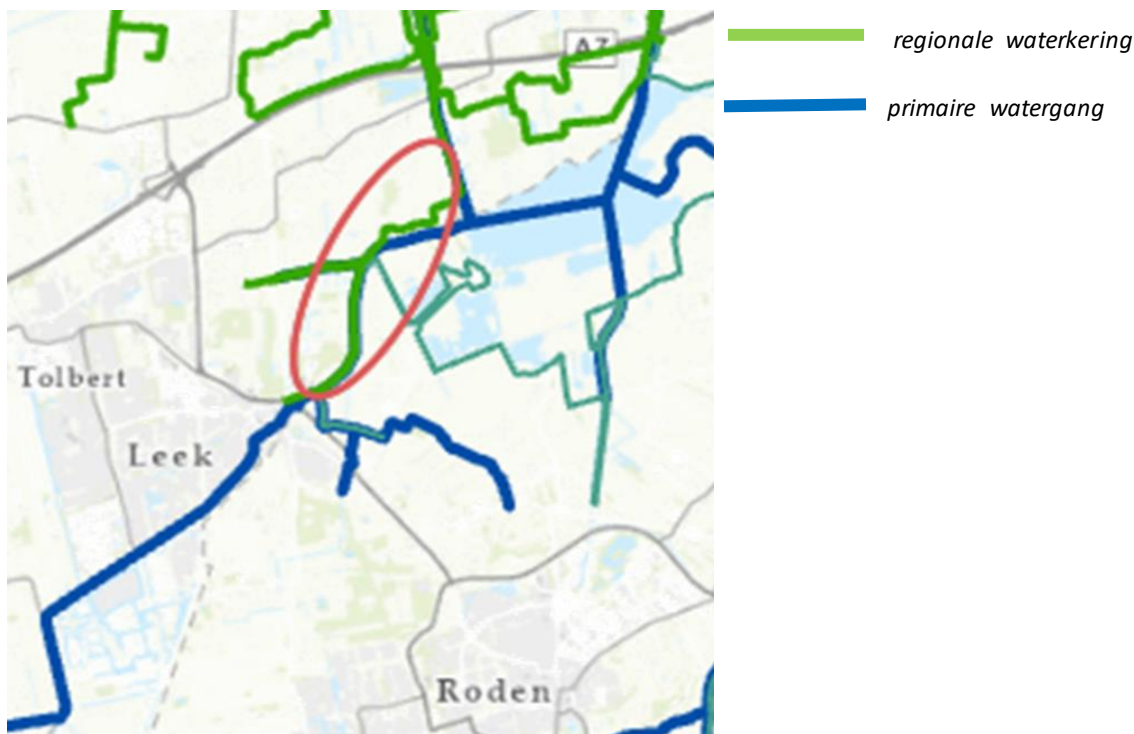
OMGEVINGSVERGUNNING

Groningen, 4 maart 2025
Zaaknummer Z/24/078510

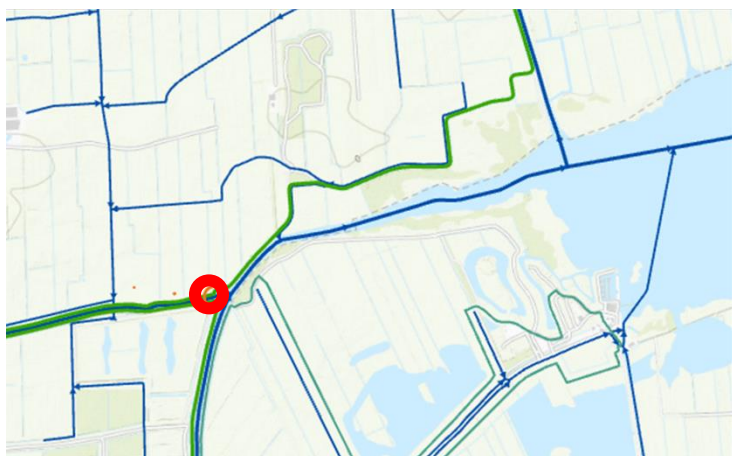
Hoofdstuk 1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 20 december 2024 van een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de Omgevingswet (Ow). De aanvraag betreft het verwijderen en plaatsen van een fietsbrug, het ophogen van het huidige fietspad en het sanering van een bodemverontreiniging aan weerszijden van het fietspad op de doorfietsroute Groningen-Leek (Deelgebied E2).

Het verwijderen en plaatsen van een fietsbrug vindt plaats over de watergang genaamd: Groeve of Molenwijkje ter hoogte van het Leeksterhoofddiep. Het ophogen van het fietspad vindt plaats langs het huidige fietspad tussen Nienoordstrand en Lettelbert zoals hieronder globaal is weergegeven.



Figuur 1: globale aanduiding tracé fietspad



Figuur 2: Locatie-aanduiding fietsbrug



De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijlvest geregistreerd onder het zaaknummer Z/24/078510. De aanvraag omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:

- Aanvraagformulier omgevingsvergunning met verzoeknummer 20241220 01163 000;
- Tekening van provincie Groningen: Doorfietsroute Groningen-Leek, Tracé Deelgebied E, Opbreektekening van Provincie Groningen, nummer 202239-001 Definitief, ongedateerd;
- Tekening van provincie Groningen: Doorfietsroute Groningen-Leek, Fietsbrug de Groeve, Overzichtstekening met nummer 161, d.d. 04-04-2024, blad 1 van 5 Definitief;
- Tekening van provincie Groningen: Doorfietsroute Groningen-Leek, Fietsbrug de Groeve, Doorsneden en details met nummer 162, d.d. 04-04-2024;
- Tekening van Terra bodemonderzoek b.v., Doorfietsroute Groningen-Leek, deelgebied Lettelbert-Leek, Locatie sanering en kadastrale situatie, d.d. 17-08-2023;
- Tekening van Terra bodemonderzoek b.v., Doorfietsroute Groningen-Leek, deelgebied Lettelbert-Leek met kadastrale aanduidingen, d.d. 16-08-2023;
- Kadastrale kaart met eigendomsinformatie, d.d. 15-08-2023;

Hoofdstuk 2. Wetgeving, regelgeving en beleid

Het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag wordt beschreven in artikel 5.18 en in artikel 5.24 van de Omgevingswet, in samenhang met artikel 8.84 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en artikel 1.4 t/m artikel 1.8 van de Waterschapsverordening. De volgende algemene doelstellingen zijn bij de toetsing van de aanvraag richtinggevend:

1. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
2. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen;
4. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.

Het waterschap toetst of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met deze doelstellingen. De in hoofdstuk 3 en in bijlage 5 van de waterschapsverordening vastgestelde normen voor activiteiten in het beheergebied van het waterschap en het beleid van het waterschap zijn daarvoor leidend bij de toetsing. Het waterschap geeft geen omgevingsvergunning af als het verlenen van de omgevingsvergunning in strijd is met de hiervoor genoemde doelstellingen.

De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:

- Omgevingswet(Ow);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
- Omgevingsbesluit (Ob);
- Omgevingsregeling (Or);
- Waterschapsverordening waterschap Noorderzijlvest 2023;
- Legger Waterstaatswerken 2023;
- Onderhoudslegger 2023.

Hoofdstuk 3. Overwegingen en besluit

Gelet op de in hoofdstuk 1 opgenomen gegevens van de aanvraag en de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten, en *overwegende dat*:

- de activiteiten ten doel hebben het verbeteren van een fietsroute en het verwijderen van bodemverontreiniging;
- de beoogde werkzaamheden plaatsvinden in de beperkingengebieden I, II en III van een regionale waterkering en ook binnen beperkingengebied I en II van een primair oppervlaktewaterlichaam;



- voor werkzaamheden in beperkingengebieden I en II van een primair oppervlaktewaterlichaam en in beperkingengebieden I, II en III van de regionale waterkering, geldt de vergunningplicht inzake de Waterschapsverordening van Waterschap Noorderzijlvest 2023;
- de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de aanvraag en ingediende tekeningen;
- ter hoogte van de fietsbrug geen sprake is van een (gedeeltelijke) demping van het primaire oppervlaktewaterlichaam;
- er sprake is van een verwaarloosbaar verlies aan waterbergend vermogen ter hoogte van de insteek van het primaire oppervlaktewaterlichaam (locatie van de landhoofden);
- uit de ingediende stukken is gebleken dat het waterkerend vermogen van de waterkeringen niet in gevaar komt door de uit te voeren werkzaamheden;
- de aan- en afvoer van oppervlaktewater niet zal worden belemmerd door de werkzaamheden;
- de waterkwaliteit ter plaatse van de werkzaamheden naar verwachting niet negatief zal worden beïnvloed;
- in artikel 1, eerste en tweede lid, en artikel 56, eerste lid, van de Waterschapswet, in samenhang met het bepaalde in artikel 78, tweede lid, van de Waterschapswet en in de zin van artikel 2.2, vierde lid, van de Waterschapsverordening de onderhoudsplichtige wordt aangewezen, zijnde de belanghebbende van het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk;
- gezien voorgaande overwegingen, de vergunninghouder belang heeft bij de instandhouding van de bij de vergunde activiteiten gerealiseerde werk(en) en daarom als onderhoudsplichtige wordt aangewezen;
- in artikel 2.2, vijfde lid van de Waterschapsverordening de onderhoudsverplichting wordt aangewezen, zijnde de bij de vergunde activiteit gerealiseerde werken (fietsbrug en fietspad);
- het naleven van de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de in hoofdstuk 2 opgesomde documenten en de in de omgevingsvergunning opgenomen voorschriften, waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- een omgevingsvergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning, zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen;

besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Een omgevingsvergunning wordt verleend aan _____ (hierna te noemen, de vergunninghouder), voor het realiseren van Deelgebied E2 (Lettelbert - Leek) van de doorfietsroute Groningen-Leek.
- II. Aan de omgevingsvergunning worden, ter aanvulling op/ter afwijking van zorgplichten en uitvoeringsregels uit de waterschapsverordening nadere voorschriften verbonden met het oog op de in hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning genoemde doelstellingen.
- III. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 van deze omgevingsvergunning opgesomde stukken, uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening en in deze omgevingsvergunning.
- IV. De onderhoudsplichtige is de vergunninghouder en de onderhoudsverplichting rust op de bij de vergunde activiteiten gerealiseerde werken. Specifiek berust de onderhoudsplicht, waaronder het technisch en constructief onderhoud van de brug en het fietspad bij de vergunninghouder. De onderhoudsplicht van het doorstroomprofiel van het primair oppervlaktewaterlichaam (Groeve of Molenwijk) blijft bij het waterschap.



Hoofdstuk 4. Vergunningsvoorschriften

In aanvulling op de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening, gelden de volgende vergunningsvoorschriften:

1. Door of namens de initiatiefnemer dient minimaal 15 werkdagen voorafgaand aan de start van de werkzaamheden een werkplan ter goedkeuring worden ingediend bij het waterschap, met daarin opgenomen een gedetailleerde beschrijving van de uit te voeren werkzaamheden zoals:
 - a) de daadwerkelijke startdatum van de werkzaamheden;
 - b) ontgravingsdiepte van het cunet;
 - c) de periode en de te gebruiken materialen m.b.t. de voorbelasting;
 - d) wijze van aan- en afvoer van te gebruiken materieel en materialen;
 - e) wijze van afvoer van verontreinigde grond.
2. De werkzaamheden mogen alleen starten als er een, door het waterschap goedgekeurd, werkplan op het werk aanwezig is.
3. Het afstromend hemelwater (vanaf het fietspad) dient naar de primaire oppervlaktewaterlichamen (de boezem) af te stromen.
4. Uitspoeling van taluds door afstromend hemelwater dient te worden voorkomen.
5. De kruinhoogte van de regionale waterkeringen dient na afronding van de werkzaamheden minimaal +0,20 NAP te bedragen.
6. Indien noodzakelijk dient na het verwijderen van de huidige fietsbrug een beschoeiing op de waterlijn te worden geplaatst ter plaatste van de verwijderde brug om afkalving van de oevers te voorkomen. Dit ter beoordeling van de handhaver van het waterschap.

Hoofdstuk 5. Mededelingen

I. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u terecht bij de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit ter verlening van deze omgevingsvergunning (hierna: het besluit) met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?

Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 6 maart tot en met 16 april 2025 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen en zijn ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad.



Tegen dit besluit kan bezwaar en beroep ingesteld worden. Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep is dat geheel voor uw eigen risico.

Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit doet u bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. De termijn om bezwaar te maken is zes weken na de dag dat het besluit is verstuurd. Ingeval u kennis heeft genomen van het besluit dat ter inzage ligt, dan kunt u bezwaar maken binnen de hiervoor genoemde termijn van terinzagelegging. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen waarom u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijlvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Heeft u vragen of vraagt u zich af of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is? Dan kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. Deze kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijlvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website www.noorderzijlvest.nl/bezwaar-maken. Het is niet mogelijk om uw bezwaarschrift per e-mail in te dienen.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. De vergunde activiteiten mogen daarom gewoon uitgevoerd worden. Wilt u dit niet, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u? Dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. U moet daarbij aangeven waarom het treffen van een voorlopige voorziening spoedeisend is. Dient u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift in? Dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. De rechtbank zal een griffierecht (administratiekosten) in rekening brengen.

Bij het verzoek moet u ook een kopie van het bezwaarschrift meesturen en, indien mogelijk, een kopie van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht.

**Een verzoek om nadeelcompensatie indienen**

Meent u dat u nadelige financiële gevolgen ondervindt van het besluit? Dan kunt u bij het waterschap een verzoek om nadeelcompensatie indienen. Meer informatie over hoe u een dergelijk verzoek bij ons in kunt dienen en aan welke eisen dat verzoek dan moet voldoen, kunt u vinden op onze website: <https://www.noorderzijlvest.nl/nadeelcompensatie-vragen>.

II. Overige mededelingen**Geldigheid/tijdelijkheid van de omgevingsvergunning**

Op grond van artikel 5.40, lid 2, onder b van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de omgevingsvergunning gedurende een jaar niet is gebruikt.

Op grond van artikel 5.40, eerste lid van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de activiteit of activiteiten waarvoor de omgevingsvergunning is verleend, niet langer kunnen worden toegelaten met het oog op de in de hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van zorgplichten, uitvoeringsregels en eventuele nadere voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de omgevingsvergunning.

Rechtsopvolging

Op deze omgevingsvergunning is het bepaalde in artikel 5.37 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.3 en artikel 3.6 van de Waterschapsverordening van toepassing. Rechtsopvolgers worden als houder van de omgevingsvergunning aangemerkt.

De vergunninghouder moet binnen een maand nadat de omgevingsvergunning voor een ander is gaan gelden, daarvan melding doen bij het waterschap.

Hoofdstuk 6. Ondertekening

Groningen, 4 maart 2025

Namens het dagelijks bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

Len van Rosmalen,
directeur Watersystemen en Waterveiligheid