

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk
BWT-02322GGB24
Aantal bijlagen

Datum
26 februari 2025

Onderwerp
Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 31 oktober 2024 hebben wij van de [Geanonimiseerd] een aanvraag ontvangen voor het plaatsen van zomer- en winterterrassen aan de gevel en tegenover de gevel op het plein van het pand aan de Grote Markt 1.

In de aanvraag zijn parasols en terrasafscheidings opgenomen. De zomer- en winterterrassen aan de gevel en tegenover de gevel op het plein (hierna: de zomer- en winterterrassen) hebben een totale oppervlakte van 200,95 m², verdeeld over:

- een zomer- en winterterras aan de gevel met een totale oppervlakte van 6 m², verdeeld over 2 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte diepte 1,4 meter breedte/diepte;
- een zomer- en winterterras aan de gevel met een totale oppervlakte van 12,15 m², verdeeld over 8,66 meter lengte en een breedte diepte 1,4 meter breedte/diepte;
- een zomer- en winterterras tegenover de gevel op het plein met een totale oppervlakte van 136,5 m², verdeeld over 9,52 meter lengte langs de gevel gerekend aan de zijde van de gevel en 13,5 meter aan de overzijde ten opzichte van de gevel en een breedte/diepte van 12,6 meter links gezien vanaf de gevel tot de gevel van het pand aan de Grote Markt 38-42 en 12,04 meter rechts gezien vanaf de gevel tot de gevel van het pand aan de Grote Markt 38-42;
- een zomer- en winterterras tegenover de gevel op het plein dat voor de gevel van het pand aan de Grote Markt 38-42 komt, met een totale oppervlakte van 49,3 m², verdeeld over 13,15 meter lengte langs de gevel gerekend aan de linkerzijde op de bijgevoegde tekening en een breedte/diepte van 3,75 meter links gezien vanaf de gevel en 3,61 meter rechts gezien vanaf de gevel.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de APV;
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 11 februari 2022, (RIS311502);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2023 (RIS314500);
- de 'Richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291636);
- het 'Vaststellen van de richtlijnen tot wijziging van de richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 3 maart 2020 (RIS304800)

Terraspleinen

Om de beschikbare terrasruimte op terraspleinen optimaal te benutten verlenen wij voor bepaalde locaties vergunningen voor het plaatsen van een terras dat niet direct voor de gevel van het bijbehorende

[Geanonimiseerd]

bedrijfspand ligt. Dit betreft uitsluitend de volgende pleinen: Plein, Plaats, Grote Markt, Anna Paulownaplein, Kurhausplein, Driehoekjes, Visbanken, Rabbijn Maarssenplein en Stationsweg tussen Oranjelaan en Stationsplein. Voor deze terraspleinen wordt in overleg een standaardindeling voor de plaatsing van terrassen gemaakt. Indien er een nieuwe onderneming op een plein erbij komt én als bij de nieuwe vergunningsaanvragen de ondernemers er niet (meer) gezamenlijk uitkomen, wordt ten behoeve van de vergunningverlening door ons een indeling gemaakt op basis van de grootte van het pleinterras en de breedte van de gevel van het bedrijfspand grenzend aan het plein.

Vergunningen voor het plaatsen van een terras op een terrasplein dat direct voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand ligt, worden verleend voor de duur van vijf jaar, lopend van 1 maart tot 1 maart. Vergunningen voor het plaatsen van een terras op een terrasplein dat niet direct voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand ligt, worden verleend voor de duur van 1 jaar, lopend van 1 maart tot 1 maart het daaropvolgende kalenderjaar.

Advies:

Uit de toets is komen vast te staan dat de zomer- en winterterrassen aan en tegenover de gevel niet zijn vrijgesteld van de vergunningplicht. Wij hebben de aanvraag op 6 december 2024 om advies voorgelegd aan de wegbeheerder van het stadsdeel Centrum (hierna: wegbeheerder) en aan de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR).

Advies Wegbeheerder

In het advies van 16 december 2024 adviseert de wegbeheerder **positief** over het plaatsen van de zomer- en winterterrassen vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Advies ACOR

In het advies van 8 januari 2025 adviseert de ACOR **positief** over het plaatsen van de zomer- en winterterrassen vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

Conclusie:

Wij nemen het advies van de wegbeheerder en de ACOR over, zodat wij een vergunning voor het plaatsen van de zomer- en winterterrassen, zullen verlenen.

Gelet op:

- artikel 2:10 lid 1 van de APV;
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 11 februari 2022' (RIS311502);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2023 (RIS314500).

BESLUIT

Wij besluiten:

- I Aan [Geanonimiseerd] de gevraagde vergunning voor het plaatsen van de zomer- en winterterrassen aan de gevel en tegenover de gevel op het plein van het pand aan Grote Markt 1, met een totale oppervlakte van 200,95 m², **te verlenen**;
- II dat de maatvoering van de zomer- en winterterrassen als volgt verdeeld zijn:
 - een zomer- en winterterras aan de gevel met een totale oppervlakte van 6 m², verdeeld over 2 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte diepte 1,4 meter breedte/diepte;
 - een zomer- en winterterras aan de gevel met een totale oppervlakte van 12,15 m², verdeeld over 8,66 meter lengte en een breedte diepte 1,4 meter breedte/diepte;
 - een zomer- en winterterras tegenover de gevel op het plein met een totale oppervlakte van 136,5 m², verdeeld over 9,52 meter lengte langs de gevel gerekend aan de zijde van de gevel en 13,5 meter aan de overzijde ten opzichte van de gevel en een breedte/diepte van 12,6 meter links gezien vanaf de gevel tot de gevel van het pand aan de Grote Markt 38-42 en 12,04 meter rechts gezien vanaf de gevel tot de gevel van het pand aan de Grote Markt 38-42;
 - een zomer- en winterterras tegenover de gevel op het plein dat voor de gevel van het pand aan de Grote Markt 38-42 komt, met een totale oppervlakte van 49,3 m², verdeeld over 13,15 meter lengte langs de gevel gerekend aan de linkerzijde op de bijgevoegde tekening en een breedte/diepte van 3,75 meter links gezien vanaf de gevel en 3,61 meter rechts gezien vanaf de gevel;
- III **dat de vergunning voor de zomer- en winterterrassen aan de gevel en tegenover de gevel op het plein voor het gedeelte tot de gevel van het pand aan de Grote Markt 38-42 komt met de oppervlakte van 136,5 m² geldt voor een periode van 5 jaar, ingaande op 1 maart 2025 tot 1 maart 2030;**
- IV **dat de vergunning voor het zomer- en winterterras tegenover de gevel op het plein voor het gedeelte dat voor de gevel van het pand aan de Grote Markt 38-42 komt met de oppervlakte van 49,3 m² geldt voor een periode van 1 jaar, ingaande op 1 maart 2025 tot 1 maart 2026;**
- V aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

1. de zomer- en winterterrassen dienen te worden gesitueerd zoals aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer BWT-02322GGB24;
2. voor hulpverleningsdiensten als brandweer, politie en ambulance moet in voetgangersgebieden een vrije doorgang van ten minste 3,5 meter in een rechte lijn gegarandeerd zijn;
3. de drank- en voedselverstrekking op de zomer- en winterterrassen moet direct vanuit het daarbij behorende bedrijfspand plaatsvinden: geen tappunten, servieskasten e.d. zijn toegestaan als deze direct verplaatsbaar zijn, geen reclame bevatten en niet fungeren als terrasafscheiding;
4. het plaatsen van terraselementen moet binnen de maatvoering van de vergunning de zomer- en winterterrassen geschieden;
5. parasols (zonder zijflappen) mogen slechts worden toegepast, indien deze een semi-permanent karakter hebben en als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven. Parasols mogen niet groter zijn dan de vergunde zomer- en winterterrassen, moeten inklapbaar zijn en mogen niet in de grond verankerd zijn zonder schriftelijke toestemming van de gemeente;
6. terrasafscheidingsen zijn slechts toegestaan indien deze haaks en in rechte lijn geplaatst worden tegen de gevel van het bijbehorende bedrijfspand. Deze mogen maximaal 1,5 meter hoog zijn en vanaf 1 meter hoogte transparant. Terrasafscheidingsen bij de zomer- en winterterrassen tegenover de gevel mogen slechts geplaatst worden voor zover dit plantenbakken (inclusief inhoud) zijn en deze niet hoger zijn dan 1 meter en niet meer dan 25% van de breedte of lengte van het terras beslaan;
7. de zomer- en winterterrassen mogen geen hinder opleveren voor de omgeving en geen inbreuk doen op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg. Daarnaast mag geen schade worden toegebracht aan de weg;
8. in geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan de zomer- en winterterrassen te plaatsen. Onder een bijzondere situatie wordt verstaan een situatie waarbij het uit het oogpunt van de verdeling van de gebruiksmogelijkheden van de weg nodig wordt geacht dat de locatie van het terras gevrijwaard wordt van obstakels. In die gevallen moet de exploitant dan wel zijn gemachtigde voor eigen rekening of risico er voor zorg dragen dat de locatie obstakelvrij wordt opgeleverd. Een bijzondere situatie kan zich voordoen bij staatsbezoeken, aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken, demonstraties met verhoogd risico, grote evenementen inclusief de op- en afbouwperiode of gebeurtenissen van overeenkomstige aard. Het gaat hier om terrassen die zijn gesitueerd binnen het evenemententerrein dan wel binnen de begrenzing rondom de bijzondere gebeurtenis.
9. deze vergunning moet op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.

Verder wijzen wij vergunninghouder op de volgende zaken:

1. voor het realiseren van de zomer- en winterterrassen op de openbare straat is mogelijk ook een omgevingsvergunning vereist voor de activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’. Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in de grond verankerde parasols, is eveneens een omgevingsvergunning voor de activiteit ‘Bouwen’ vereist. De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen. Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl en betrekking tot het gebruik van een terras bij een recreatie-inrichting zijn tevens de voorschriften als gesteld in het ‘Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer’ van toepassing;
2. het gebruik van de gemeenteground waarop de zomer- en winterterrassen zijn gelegen kan worden opgeschort als hierin werkzaamheden worden verricht of na herinrichting of beleidswijziging;
3. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder;
4. met betrekking tot de brandveiligheid zijn de regels van het ‘Besluit bouwwerken leefomgeving’ van toepassing op grond waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
6. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op de zomer- en winterterrassen.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.