



Groningen 25 februari 2025
Zaaknummer Z/24/078441
Contactpersoon R.J. Rittersma
Uw aanvraag d.d. 17 december 2024
Uw kenmerk 20241217 01092 000

Onderwerp: Besluit op uw aanvraag om een omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning bij ons aangevraagd voor de waterhuishoudkundige maatregelen in verband met het bouw- en woonrijp maken van het nieuwbouwplan Thedemaborg in Nietap. Deze aanvraag heeft u gedaan op grond van de Waterschapsverordening van waterschap Noorderzijvest 2023. U ontvangt bij deze brief de omgevingsvergunning. Daarin leest u ook informatie over het maken van bezwaar of het aanvragen van een voorlopige voorziening.

Een aantal activiteiten zoals die blijken uit de ingediende stukken vallen niet onder de vergunningsplicht maar onder de meldingsplicht bij het waterschap, die activiteiten kunt u met inachtneming van zorgplichten en algemene regels uitvoeren. Uw aanvraag hebben we mede behandeld als melding. In de bijgevoegde omgevingsvergunning wordt dus geen besluit genomen over de meldingsplichtige activiteiten. Bezwaar maken tegen deze activiteiten is dan ook niet mogelijk.

Binnen uw initiatief betreft dit de volgende meldingsplichtige activiteiten:

- Aanleg van loopbruggen over secundaire watergangen (§3.2.5);
- Aanleg van dammen met duikers korter dan 12 meter (§3.2.6);
- Oppervlakken verhard en afkoppelen hemelwaterafvoerleidingen (§3.2.17).

Welke regels en zorgplichten gelden voor het uitvoeren van de vergunde activiteiten?

U dient zich te houden aan de zorgplichten en regels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening. Een aantal voorschriften, zorgplichten en/of uitvoeringsregels geven wij u alvast mee. Zo geldt onder andere dat:

Algemeen:

1. de initiatiefnemer direct na afronding van de activiteit, het waterschap informeert¹ over de afronding van de activiteit;
2. er geen uitlopende materialen gebruikt worden die kunnen leiden tot verslechtering van de fysisch-chemische waterkwaliteit of vermindering van de ecologische waarde van het watersysteem;
3. in het oppervlaktewaterlichaam uitkomende lozingsvoorzieningen aangepast worden om vrije lozing te waarborgen;



Activiteit graven nieuw/verbreden bestaand oppervlaktewaterlichaam:

4. ter plaatse aanwezige (kunst)werken worden verplaatst of aangepast en buiten functie geraakte (kunst)werken uit het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd;
5. de taluds die reeds een hoogte-breedte verhouding van 1:1,5 hebben of flauwer zijn, niet steiler worden ter hoogte van een aansluiting op een andere watergang er een graduele overgang ofwel een nette en geleidelijke aansluiting op het bestaande oppervlaktewaterlichaam wordt gerealiseerd;

Activiteit dempen watergangen:

6. de doorstroming van omliggende oppervlaktewaterlichamen niet wordt belemmerd;
7. het dempen niet leidt tot het afsluiten van andere oppervlaktewaterlichamen;

Activiteit aanleg stuwen:

8. de stuw zodanig wordt aangelegd dat deze niet kan vervormen of verzakken;
9. de stuw zodanig wordt aangelegd dat er geen onder- of achterloopsheid kan optreden;
10. de kruinhoogte van de stuw minimaal 25 cm hoger is dan het winterpeil of vast peil aan de hoogwaterzijde van de stuw;

Activiteit aanleg (opvoer)gemaal (zie ook voorschriften in hoofdstuk 4 van de vergunning):

11. geen wateroverlast en –schaarste ontstaan;
12. het waterpeil niet buitensporig wordt aangetast;
13. de stabiliteit van oever en talud wordt geborgd;
14. uitspoeling van oever, talud en waterbodembodem wordt voorkomen;
15. het profiel van het oppervlaktewaterlichaam niet onaanvaardbaar wordt aangetast;
16. de bereikbaarheid van de beperkingengebieden voor werkzaamheden van het waterschap niet belemmerd wordt;

Activiteit waterpeil wijzigen (zie ook voorschriften in hoofdstuk 4 van de vergunning):

17. het afwentelen van wateroverlast wordt voorkomen;
18. negatieve geohydrologische effecten zoveel mogelijk worden voorkomen.

Een compleet overzicht van de zorgplichten, uitvoeringsregels en onderhoudsregels die van het waterschap voor u gelden, vindt u in de [Waterschapsverordening waterschap Noorderzijvest 2023](#)¹, zie:

- Titel 1.4 (algemene zorgplichten);
- Titel 2.2, §2.2.1, §2.2.3 (onderhoudsregels);
- Titel 3.1, artikel 3.1 (algemene uitvoeringsregels);
- Titel 3.2, §3.2.5 t/m §3.2.9, §3.2.17, §3.2.23, § 3.2.24 en §3.2.26 (specifieke zorgplichten en uitvoeringsregels).

Let op, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.2, van de Waterschapsverordening worden aanvullende voorschriften gesteld of wordt van één of meerdere van deze zorgplichten en/of uitvoeringsregels afgeweken. Dit doen we, zoals overwogen in hoofdstuk 3 en middels de voorschriften opgenomen in hoofdstuk 4 van de omgevingsvergunning.

¹ <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR707414/>

**Heeft u mogelijk andere toestemmingen nodig?**

Wij adviseren u om na te gaan of u nog andere toestemmingen nodig heeft, voordat u de activiteiten uit gaat voeren. Wilt u bijvoorbeeld werkzaamheden uitvoeren op percelen die niet van u zelf zijn of die in beheer zijn bij een ander (zoals de gemeente, de provincie of het Rijk)? Dan heeft u ook toestemming nodig van de eigenaar en/of beheerder van die percelen.

Terinzagelegging

De omgevingsvergunning ligt ter inzage van 27 februari tot en met 9 april 2025 op ons kantoor, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen. De omgevingsvergunning is ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad. Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep, dan is dat voor uw eigen risico.

Een kopie van deze brief en de omgevingsvergunning is verstuurd aan:

-

Heeft u nog vragen over deze brief of over de omgevingsvergunning?

Neemt u dan gerust contact op met Rutger Rittersma van team Vergunningverlening. U kunt hem bereiken via telefoonnummer 050-3048911 of e-mailadres vergunningen@noorderzijlvest.nl. Wilt u dan ons zaaknummer noemen? U vindt het zaaknummer bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van
het waterschap Noorderzijlvest:

Len van Rosmalen,
directeur Watersystemen en Waterveiligheid

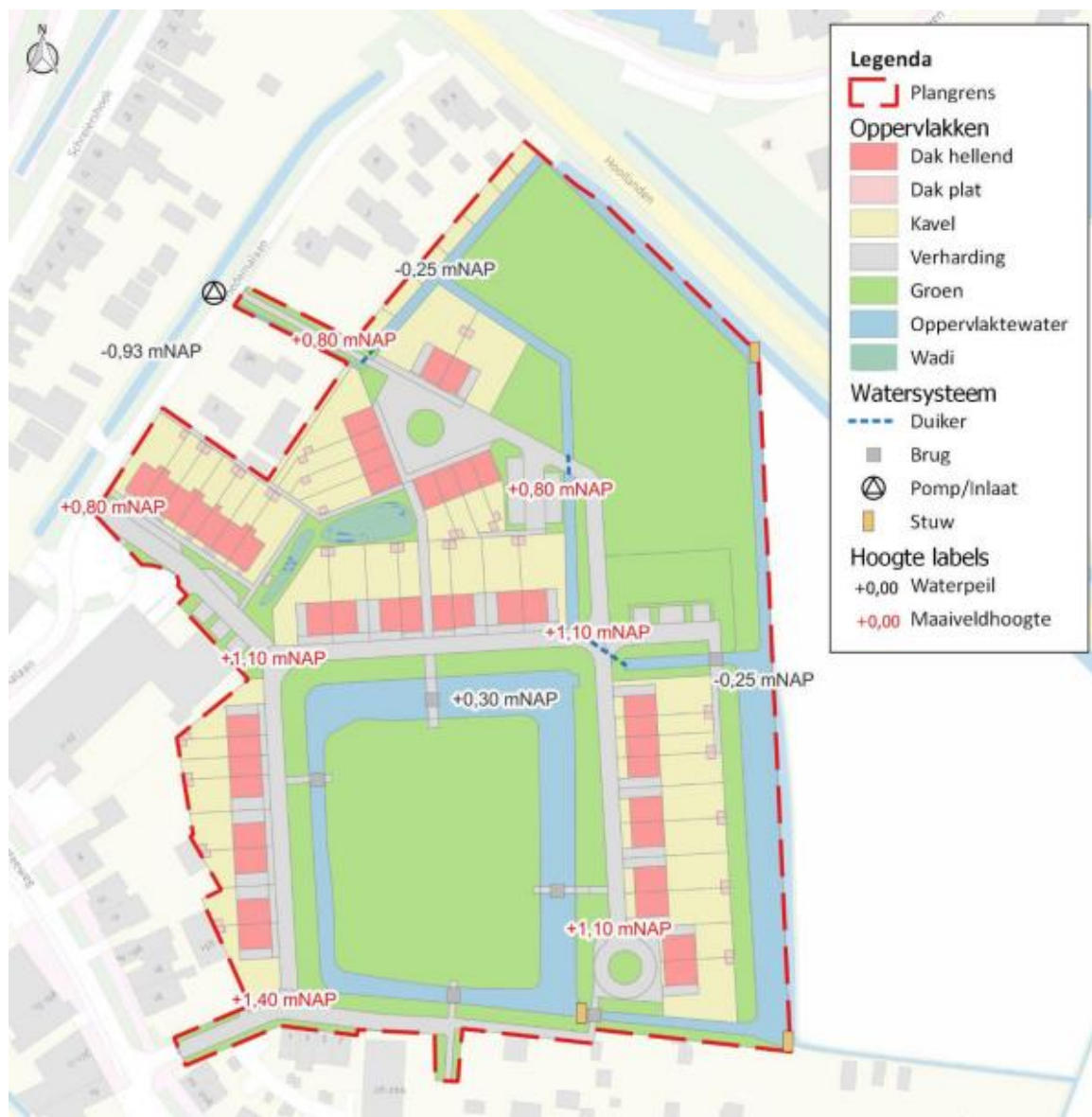


OMGEVINGSVERGUNNING

Groningen, 25 februari 2025
Zaaknummer Z/24/078441

Hoofdstuk 1. Aanvraag

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft op 17 december 2024 van namens [naam] een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, van de Omgevingswet (Ow). De aanvraag betreft de waterhuishoudkundige maatregelen in verband met het bouw- en woonrijp maken van het nieuwbouwplan Thedemaborg in Nietap, het plangebied is globaal weergegeven in figuur 1.



Figuur 1: Uitsnede van afbeelding 4-2 uit het ingediende waterhuishoudkundige plan.

De vergunningaanvraag is bij waterschap Noorderzijlvest geregistreerd onder het zaaknummer Z/24/078441. De aanvraag omvat de volgende voor dit besluit relevante stukken:



- Aanvraagformulier omgevingsvergunning met verzoeknummer 20241217 01092 000;
- Tekening NL202042358-301-BT-BRM-01.pdf, versiedatum 11-11-2024;
- Tekening NL202042358-302-BT-BRM-02.pdf, versiedatum 11-11-2024;
- Tekening NL202042358-306-BT-WRM_DETAIL-241212.pdf, versiedatum 28-08-2024;
- Tekening NL202042358-01-BT-BS-01-Wijz_A.pdf, versiedatum 03-09-2024;
- Tekening NL202042358-01-BT-DT-01-Wijz_C.pdf, versiedatum 03-09-2024;
- Tekening NL202042358-01-BT-DWP-02-Wijz_B.pdf, versiedatum 03-09-2024;
- Tekening NL202042358-01-BT-DWP-01-Wijz_C.pdf, versiedatum 03-09-2024;
- Waterhuishoudkundig plan Thedemaborg Nietap w23.073DEF003 met bijlagen, versiedatum 11 juli 2024;
- Geohydrologische beschouwing peilverandering Nietap.pdf, rapportnr. RA22359a2, versiedatum 4 december 2024.

Op 28 november 2024 heeft het waterschap samen met aanvrager (en diens gemachtigde) de in te dienen aanvraag en stukken doorgesproken.

Hoofdstuk 2. Wetgeving, regelgeving en beleid

Het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag wordt beschreven in artikel 5.18 en in artikel 5.24 van de Omgevingswet, in samenhang met artikel 8.84 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en artikel 1.4 t/m artikel 1.8 van de Waterschapsverordening. De volgende algemene doelstellingen zijn bij de toetsing van de aanvraag richtinggevend:

1. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
2. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
3. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen;
4. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.

Het waterschap toetst of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met deze doelstellingen. De in hoofdstuk 3 en in bijlage 5 van de waterschapsverordening vastgestelde normen voor activiteiten in het beheergebied van het waterschap en het beleid van het waterschap zijn daarvoor leidend bij de toetsing. Het waterschap geeft geen omgevingsvergunning af als het verlenen van de omgevingsvergunning in strijd is met de hiervoor genoemde doelstellingen.

De volgende wet- en regelgeving en beleidsdocumenten vormen het algemene toetsingskader bij vergunningverlening:

- Omgevingswet(Ow);
- Waterschapswet (Wsw);
- Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl);
- Omgevingsbesluit (Ob);
- Omgevingsregeling (Or);
- Waterschapsverordening waterschap Noorderzijvest 2023;
- Legger Waterstaatswerken 2023;
- Onderhoudslegger 2023.

Hoofdstuk 3. Overwegingen en besluit

Gelet op de in hoofdstuk 1 opgenomen gegevens van de aanvraag en de in hoofdstuk 2 opgesomde wet- en regelgeving en beleidsdocumenten, en *overwegende dat*:

- uit de ingediende stukken blijkt dat aanvrager in Nietap voor de gemeente Noordenveld een nieuwbouwplan realiseert, dit besluit ziet op de waterhuishoudkundige elementen van dat plan;



- uit de ingediende stukken blijkt dat de inrichting van het watersysteem binnen het plan zijnde de permanente aanpassing van waterpeilen, de herinrichting van watergangen en de aanleg en verwijdering van (kunst)werken voldoet aan de eisen die het waterschap stelt in de waterschapsverordening van Noorderzijvest 2023 aangaande deze activiteiten;
- het waterschap aangaande te realiseren woningen en wegen een adviserende taak heeft richting het voor de ruimtelijke ordening bevoegde gezag in deze (zijnde de gemeente). Uit het bij deze aanvraag ingediende waterhuishoudkundig plan blijkt dat bij het opstellen rekening gehouden is met de droogleggingsnormen die het waterschap beschreven heeft in het beleidsstuk Water en Ruimte 2014. Ook uit de ingediende geohydrologische rapportage (blz. 25) blijkt dat er rekening is gehouden met het Bouwprotocol van de gemeente Noordenveld;
- uit de ingediende stukken (m.n. de geohydrologische onderbouwing en het waterhuishoudkundig plan) voldoende blijkt dat aanvrager mogelijk op te treden negatieve geohydrologische effecten van de gewijzigde waterhuishouding op de omgeving (t.g.v. gewijzigde oppervlaktewaterstanden en de voorkomende grondwaterstanden) voldoende onderzocht heeft door uitgevoerde grondonderzoeken en plaatsing van peilbuizen e.d., en dat aanvrager gemotiveerd mitigerende maatregelen treft en die heeft verwerkt in de praktische invulling van het project (verwerking in tekeningen e.d.);
- dat uit de ingediende geohydrologische analyse blijkt dat er ter borging van het beoogde streefpeil van -0,25 m NAP in het binnengebied een opvoergemaal nodig is nabij de primaire watergang het Piepke, blijkend uit de tekst op pagina 25. Daar staat dat het opvoergemaal gedurende droge periodes zorgt voor een aanvoer van water van maximaal 84 m³/dag, dit komt overeen met een aanvuldebiet van (naar boven afgerond) 4 m³/uur. Hoewel dit in absolute zin om een beperkte hoeveelheid water gaat is deze aanvoer van water wel van groot belang om de waterhuishouding in het gebied te faciliteren, met name in tijden van droogte;
- het waterschap wel een inspanningsverplichting heeft om water te kunnen leveren maar geen leveringsverplichting heeft. Echter gezien de gering te verwachten opvoerbehoefte zal de kans dat het waterschap onvoldoende water in het Piepke beschikbaar heeft voor het gebied (door aanhoudende grote landelijke droogte) zeer gering zijn. Deze mogelijk incidentele situatie lijkt in de ruimtelijke inpassing/planvorming niet beschouwd te zijn of als dit wel het geval is kennelijk niet als negatief beoordeeld te zijn;
- dat aanvrager en het waterschap aangaande het te plaatsen (opvoer)gemaal in de primaire watergang Piepke op 28 november 2024 overeengekomen zijn dat bij de aanvraag een proforma-tekening van dat werk voldoende zou zijn. De detaillering en vormgeving stemt het waterschap separaat met aanvrager af buiten het vergunningenproces. Dit omdat de bediening van een kunstwerk zoals dit gemaal bij het (peilbeheer) van het waterschap komt te liggen en er daarnaast privaatrechtelijke aspecten zijn die geregeld moeten worden tussen partijen. Omdat het opvoergemaal bedoeld is om in tijden van droogte het binnengebied op peil te houden
 - teneinde verdroging tegen te gaan- is afgesproken dat het waterschap een algemeen voorschrift ter borging op neemt in het op te stellen besluit (zie hoofdstuk 4, voorschrift 3) zodat vastligt dát het gemaal er komt;
- dat deze vergunning van het waterschap voor een permanente wijziging van het waterpeil verstrekt kan worden vooruitlopend op een toekomstig nieuw door het waterschap te nemen peilbesluit, op het moment van inwerkingtreding van een nieuw peilbesluit komt de verleende vergunning voor wat betreft de wijziging van waterpeilen te vervallen (zie besluitpunt II);
- uit de ingediende geohydrologische rapportage blijkt dat het daadwerkelijk jaarlijks uitvoeren van slootonderhoud van de (secundaire) binnensloten en dus ook het gangbaar houden van de drie stuwen in het plangebied maatregelen zijn ter borging van de water aan- en afvoer in het gebied, omdat het jaarlijks onderhoud van secundaire watergangen reeds geregeld is in Titel 2.2, §2.2.1 van de waterschapsverordening is het niet nodig hier via dit besluit een aanvullend voorschrift voor op te nemen;



- in artikel 1, eerste en tweede lid, en artikel 56, eerste lid, van de Waterschapswet, in samenhang met het bepaalde in artikel 78, tweede lid, van de Waterschapswet en in de zin van artikel 2.2, vierde lid, van de Waterschapsverordening de onderhoudsplichtige wordt aangewezen, zijnde de belanghebbende van het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk;
- gezien voorgaande overwegingen, de vergunninghouder belang heeft bij de instandhouding van de bij de vergunde activiteit gerealiseerde dammen met duikers en de drie stuwen en daarom als onderhoudsplichtige wordt aangewezen (zie besluitpunt V);
- het primaire watersysteem (hoofdsysteem) beheert en onderhouden wordt door het waterschap. Het opvoergemaal betreft een waterhuishoudkundig kunstwerk binnen dit systeem. Daarom wordt via dit besluit het waterschap aangewezen als onderhoudsplichtige van het opvoergemaal (zie besluitpunt VI en VII);
- in artikel 2.2, vijfde lid van de Waterschapsverordening de onderhoudsverplichting wordt aangewezen, zijnde het bij de vergunde activiteit gerealiseerde werk;
- het naleven van de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de in hoofdstuk 2 opgesomde documenten en de in de omgevingsvergunning opgenomen voorschriften, waarborgt dat de doelstellingen van goed waterbeheer voldoende worden beschermd;
- een omgevingsvergunning niet wordt verleend indien de doelstellingen, zoals bedoeld in hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning, zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van goed waterbeheer, door het verbinden van voorschriften of beperkingen, voldoende te beschermen;

besluit het dagelijks bestuur als volgt:

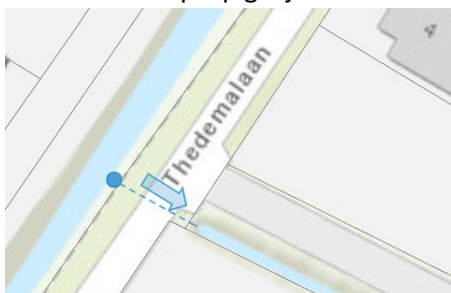
- I. Een omgevingsvergunning wordt verleend aan _____ (hierna te noemen, de vergunninghouder) voor de inrichting van het watersysteem binnen het nieuwbouwplan Thedemaborg bestaande uit de permanente aanpassing van waterpeilen, de herinrichting van watergangen en de aanleg en verwijdering van (kunst)werken nabij Nietap.
- II. Deze vergunning is voor wat betreft de aanpassing van de waterpeilen geldig tot de datum van inwerkingtreding van een toekomstig door het waterschap te nemen peilbesluit.
- III. Aan de omgevingsvergunning worden, ter aanvulling op/ter afwijking van zorgplichten en uitvoeringsregels uit de waterschapsverordening nadere voorschriften verbonden met het oog op de in hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning genoemde doelstellingen.
- IV. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd conform de in hoofdstuk 1 van deze omgevingsvergunning opgesomde stukken, uitgezonderd wijzigingen die voortvloeien uit de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening en de voorschriften in deze omgevingsvergunning.
- V. Het onderhoud van aangelegde dammen met duikers en drie stuwen berust bij vergunninghouder.
- VI. Het technisch constructief onderhoud (buitengewoon) onderhoud van het aan te leggen opvoergemaal met hulpwerken berust bij het waterschap.
- VII. Het dagelijks onderhoud en de bediening van het aan te leggen opvoergemaal met hulpwerken berust bij het waterschap.



Hoofdstuk 4. Vergunningsvoorschriften

In aanvulling op/in afwijking van de zorgplichten en uitvoeringsregels die zijn opgenomen in de waterschapsverordening, gelden de volgende vergunningsvoorschriften:

1. Vergunninghouder dient de metingen van de peilbuizen nummers 2, 3, 4, 7 en 5.1 -met ten minste wekelijkse metingen- per kwartaal te administreren en te bewaren gedurende 2 kalenderjaren na oplevering van de woningbouw in het plangebied (als weergegeven in figuur 1 van dit besluit).
2. Elke afwijking of afwijkingen (die zouden kunnen leiden tot schade aan eigendommen van derden) in gemeten grondwaterstanden ten opzichte van wat er op basis van de gestelde conclusies van de geohydrologische analyse (zie hoofdstuk 1) te verwachten is, dient door vergunninghouder binnen 5 werkdagen na constatering schriftelijk bij het waterschap gemeld te worden via vergunningen@noorderzijvest.nl.
3. Vergunninghouder heeft uiterlijk 1 juni 2025 een opvoergemaal op telemetrie met hulpwerken (zoals bekabeling, beschoeiing, vuilrooster e.d.) geplaatst conform de eisen die het waterschap hier vanuit zijn rol als waterbeheerder aan stelt, ter ingebruikname door het waterschap op gelijke datum.



Locatie opvoergemaal met stroomrichting en kadastrale belijning.

4. Indien vergunninghouder van voorschrift 1, 2 of 3 wenst af te wijken dient hij hiertoe een gemotiveerd schriftelijk verzoek in te dienen bij het waterschap via vergunningen@noorderzijvest.nl onder vermelding van het vergunningnummer.

Hoofdstuk 5. Mededelingen

I. Informatie en bezwaar

Voor meer informatie over deze omgevingsvergunning kunt u terecht bij de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. De contactpersoon kan uw vragen beantwoorden en het besluit ter verlening van deze omgevingsvergunning (hierna: het besluit) met u doornemen.

Om te bepalen of u meer informatie wilt, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten u helpen:

- Is de inhoud van het besluit duidelijk en is helder wat het concreet voor u betekent?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u behoefte aan een toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?



Ook wanneer u andere vragen heeft over het besluit of de procedure, of wanneer u zich op één of andere manier heeft gestoord aan de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan, kunt u contact opnemen.

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 27 februari tot en met 9 april 2025 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen en zijn ook bekend gemaakt in het Waterschapsblad op www.officielebekendmakingen.nl/waterschapsblad. Tegen dit besluit kan bezwaar en beroep ingesteld worden. Wanneer u gebruik maakt van de omgevingsvergunning binnen de termijn voor het indienen van bezwaar en beroep is dat geheel voor uw eigen risico.

Hoe maakt u bezwaar als u het niet eens bent met dit besluit?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen. Dit doet u bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. De termijn om bezwaar te maken is zes weken na de dag dat het besluit is verstuurd. Ingeval u kennis heeft genomen van het besluit dat ter inzage ligt, dan kunt u bezwaar maken binnen de hiervoor genoemde termijn van terinzagelegging. De volgende vragen en aandachtspunten kunnen u helpen bij het maken van bezwaar:

- Wat zijn de redenen waarom u het met het besluit niet eens bent?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van waterschap Noorderzijvest?
- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt en weet u of u met een bezwaar uw doel kunt bereiken? Kunt u uw doel op een andere, wellicht eenvoudigere wijze bereiken?

Heeft u vragen of vraagt u zich af of het indienen van een bezwaarschrift voor u de geschikte aanpak is? Dan kunt u ook hiervoor contact opnemen met de in de aanbiedingsbrief vermelde contactpersoon. Deze kan met u overleggen over de te volgen procedure en u informeren over andere mogelijkheden die waterschap Noorderzijvest u eventueel biedt om tot een oplossing te komen.

In het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende staan:

- uw naam en adres, en liefst ook uw telefoonnummer;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (bijvoorbeeld door de datum en het kenmerk van het besluit te vermelden of door een kopie mee te sturen);
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

U kunt er ook voor kiezen om het bezwaarschrift digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via een formulier op onze website www.noorderzijvest.nl/bezwaar-maken. Het is niet mogelijk om uw bezwaarschrift per e-mail in te dienen.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. De vergunde activiteiten mogen daarom gewoon uitgevoerd worden. Wilt u dit niet, bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u? Dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Dit doet u door de voorzieningenrechter van de rechtbank in het gebied waar u woont te vragen een voorlopige voorziening te treffen. U moet daarbij aangeven waarom het treffen van een voorlopige voorziening spoedeisend is. Dient u niet zelf, maar namens een bedrijf of organisatie een verzoekschrift in? Dan kunt u het verzoekschrift sturen naar de rechtbank in het gebied waar het bedrijf of de organisatie is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel. De rechtbank zal een griffierecht (administratiekosten) in rekening brengen.



Bij het verzoek moet u ook een kopie van het bezwaarschrift meesturen en, indien mogelijk, een kopie van het besluit waartegen het bezwaarschrift is gericht.

Een verzoek om nadeelcompensatie indienen

Meent u dat u nadelige financiële gevolgen ondervindt van het besluit? Dan kunt u bij het waterschap een verzoek om nadeelcompensatie indienen. Meer informatie over hoe u een dergelijk verzoek bij ons in kunt dienen en aan welke eisen dat verzoek dan moet voldoen, kunt u vinden op onze website:

<https://www.noorderzijvest.nl/nadeelcompensatie-vragen>.

II. Overige mededelingen

Geldigheid/tijdelijkheid van de omgevingsvergunning

Op grond van artikel 5.40, lid 2, onder b van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als de omgevingsvergunning gedurende een jaar niet is gebruikt.

Op grond van artikel 5.40, eerste lid van de Omgevingswet kan het waterschap als waterbeheerder de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de activiteit of activiteiten waarvoor de omgevingsvergunning is verleend, niet langer kunnen worden toegelaten met het oog op de in de hoofdstuk 2 van deze omgevingsvergunning bedoelde doelstellingen en belangen. Het niet naleven van zorgplichten, uitvoeringsregels en eventuele nadere voorschriften kan dus leiden tot het intrekken van de omgevingsvergunning.

Rechtsopvolging

Op deze omgevingsvergunning is het bepaalde in artikel 5.37 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.3 en artikel 3.6 van de Waterschapsverordening van toepassing. Rechtsopvolgers worden als houder van de omgevingsvergunning aangemerkt. De vergunninghouder moet binnen een maand nadat de omgevingsvergunning voor een ander is gaan gelden, daarvan melding doen bij het waterschap.

Hoofdstuk 6. Ondertekening

Groningen, 25 februari 2025

Namens het dagelijks bestuur van
het waterschap Noorderzijvest:

Len van Rosmalen,
directeur Watersystemen en Waterveiligheid